



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околна среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № 23-ОС/2023 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр. 73/2007 г., посл. изм.) внесено уведомление с вх. № ПД-01-81/09.02.2023 г., допълнителна информация от 02.03.2023 г. и уведомление с вх. № ПД-01-81-(7)/04.07.2023 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Промяна на трайното предназначение на имоти от „Земеделска територия“ в „Горска територия“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273 от 30 март 2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32 от 24.04.2012 г.); BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед на министъра на околната среда и водите № РД-274 от 31 март 2021 г. (ДВ бр. 43 от 21.05.2021 г.); BG0001039 „Поипинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-320 от 31 март 2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 52 от 22.06.2021 г.) и BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.), изм. с Решение № 588 от 6 август 2021 г. на МС (ДВ бр. 67 от 13.08.2021 г.).

Местоположение: Имоти, собственост на община Стрелча, описани в таблицата по-долу.

Възложител: Община Стрелча, гр. Стрелча, пл. „Дружба“ № 2.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда промяна на трайното предназначение на имоти с трайно предназначение „Земеделска територия“ в трайно предназначение „Горска територия“. Характеристиките и местоположението на имотите, предмет на инвестиционното предложение, са представени в следната таблица:

Отдел	Подотдел	ЕКАТЕ	ИМОТ		ПЛОЩ на имота, ха	настоящо НТП	бъдещо НТП	Код 33
591	г	04368	28	65	5.8945	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
591	ф	04368	12	108	0.4245	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	
591	х	04368	12	107	0.4665	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	

591	ц	04368	10	18	1.1558	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	
591	ц	04368	10	19	2.7506	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	
591	ч	04368	14	11	2.4590	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
591	ш	04368	17	2	7.1309	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	
565	т	24726	21	87	0.2143	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
568	у	24726	19	533	0.0518	Изоставени орни земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
571	з	24726	21	94	0.1773	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
571	з	24726	21	95	0.0467	Изоставени орни земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
574	и	24726	21	102	0.8213	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
574	у	24726	111	46	1.2097	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
574	ш	24726	13	505	0.5430	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
574	л1	24726	12	634	1.3138	Изоставени орни земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
574	л1	24726	12	602	0.3326	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
582	е	24726	15	518	0.8248	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
582	ч	24726	15	520	0.3343	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
582	х1	24726	14	508	0.5752	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
709	ю	24726	18	511	6.6327	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
709	в1	24726	18	543	6.5473	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
712	г	24726	132	91	0.4182	ниви (орна земя)	друг вид дърв. пл.	
712	ж	24726	132	74	0.5427	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
712	ж	24726	132	56	0.1662	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
598	а	65807	30	88	4.9013	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
598	а1	65807	25	115	0.3815	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
598	р1	65807	26	49	0.4792	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
598	ф1	65807	25	114	0.8411	ниви (орна земя)	друг вид дърв. пл.	BG0000426
598	ю1	65807	25	119	0.2192	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	

599	ю	65807	28	6	0.3098	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
601	ж	65807	32	7	0.6097	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
601	л	65807	32	15	87.1905	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
601	м	65807	32	5	3.0557	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
602	л	65807	11	80	0.5066	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
603	а	65807	111	114	0.9209	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
604	в	65807	12	116	0.3365	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
605	и	65807	49	58	1.4297	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
605	к	65807	14	118	0.3302	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
577	л	67516	12	501	10.0510	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
577	о	67516	12	510	0.5371	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
579	з	67516	11	512	4.0418	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
579	з	67516	11	525	0.1527	ниви (орна земя)	друг вид дърв. пл.	BG0001039
584	е	67516	14	520	7.0466	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
585	щ1	67516	13	305	0.2647	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
588	с	67516	13	512	1.7111	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
588	ц	67516	13	293	0.1141	естествени ливади	друг вид дърв. пл.	BG0001039
588	ц	67516	13	297	0.0251	естествени ливади	друг вид дърв. пл.	BG0001039
588	ц	67516	13	294	0.0156	естествени ливади	друг вид дърв. пл.	BG0001039
588	я	67516	15	527	1.4307	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
588	в1	67516	15	518	0.3865	ниви (орна земя)	друг вид дърв. пл.	BG0001039
588	с1	67516	15	97	4.6892	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
589	с	67516	19	314	0.1490	Природни забележителности	друг вид дърв. пл.	BG0001039
589	т	67516	19	502	1.4871	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
590	п	67516	17	501	1.4327	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
590	п	67516	17	500	0.4590	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039

468	д	69835	42	23	2.4126	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
481	е	69835	30	5	0.7182	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
482	д	69835	23	105	1.0112	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
494	а	69835	17	456	0.2518	ниви (орна земя)	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
495	щ	69835	23	104	8.0162	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
496	в	69835	40	70	0.6896	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
498	з	69835	40	28	0.0972	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
499	б	69835	17	23	3.4041	Природни забележителности	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
502	е	69835	41	11	1.6225	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
502	е	69835	41	10	0.8429	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
505	к	69835	18	166	0.0547	ниви (орна земя)	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
505	к	69835	18	170	1.1630	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
505	к	69835	18	169	1.2438	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
505	м	69835	18	171	1.9116	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
506	в	69835	42	3	0.3392	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
507	к	69835	42	24	0.6832	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
513	в	69835	48	15	0.3384	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
514	ч	69835	22	91	0.1720	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001389
514	ч	69835	22	82	0.9900	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
514	я	69835	22	61	0.3778	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	
514	я	69835	22	193	0.0398	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	
515	н	69835	47	2	0.2808	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
515	а1	69835	46	27	1.3549	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
516	1	69835	470	50	0.5165	недървопр. горски пл	друг вид дърв. пл.	BG0001389
520	о	69835	29	85	0.4324	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
522	м	69835	19	38	1.0817	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389

522	у	69835	20	26	0.1013	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
528	з	69835	45	10	1.3732	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389, обрасло
532	з	69835	45	98	0.9965	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0002054 BG0001389
536	а	69835	45	56	0.3257	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
536	в	69835	45	68	8.0241	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
540	е	69835	20	214	1.4220	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
540	ж	69835	20	168	1.1379	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
541	е	69835	30	54	2.3983	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
543	р	69835	51	39	0.4995	Изоставени орни земи	друг вид дърв. пл.	
543	ю	69835	33	127	0.8274	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	
543	б1	69835	33	97	0.3020	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
543	т1	69835	51	46	2.8047	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
544	ю	69835	51	22	1.2018	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	
544	а1	69835	51	23	4.0386	Изоставени орни земи	друг вид дърв. пл.	
546	ж	69835	50	12	4.4436	Изоставени орни земи	друг вид дърв. пл.	BG0001389
554	и	69835	56	74	6.3189	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
554	о	69835	56	76	4.4515	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
554	о	69835	56	202	0.2050	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
554	о	69835	56	26	0.1396	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	м	69835	56	51	1.5325	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	м	69835	56	50	0.0881	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	р	69835	56	62	1.3260	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	ф	69835	35	44	0.2438	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	ц	69835	35	42	0.5063	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	ш	69835	35	7	0.2068	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	щ	69835	35	6	0.9551	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039

555	щ	69835	35	41	0.0927	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	щ	69835	35	48	0.4638	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	щ	69835	35	46	0.3577	ниви (орна земя)	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	щ	69835	35	51	0.1831	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	ю	69835	35	10	0.2159	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	з1	69835	35	125	0.1048	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	з1	69835	35	120	0.2178	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	к1	69835	35	158	11.9762	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	п1	69835	35	211	0.4885	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	п1	69835	35	212	0.0709	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	п1	69835	35	208	0.1657	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	п1	69835	35	215	0.2027	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
555	ш1	69835	35	230	0.3102	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
556	и	69835	35	20	0.1088	Образи и промойни	друг вид дърв. пл.	BG0001039
556	и	69835	35	316	0.1212	Образи и промойни	друг вид дърв. пл.	BG0001039
556	и	69835	35	254	0.4880	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
557	м	69835	13	7	0.2282	Овощни насаждения (нетерасирани)	друг вид дърв. пл.	
558	ш	69835	57	18	0.1772	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
559	с	69835	58	10	1.3656	Изоставени орни земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
559	с	69835	58	14	0.5548	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
559	т	69835	58	144	0.4411	Изоставени орни земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
559	ю	69835	36	169	0.2197	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
559	ю	69835	36	121	0.2891	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
559	б1	69835	36	86	3.2041	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
559	г1	69835	36	72	0.1719	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
559	г1	69835	36	71	0.0779	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039

559	г1	69835	36	70	0.1614	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
561	л	69835	37	27	1.2240	Гори в земеделски земи	друг вид дърв. пл.	BG0001039
562	л	69835	37	76	0.1164	ниви (орна земя)	друг вид дърв. пл.	BG0001039
562	н	69835	37	74	9.7926	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
563	ж	69835	68	119	0.6004	пасища, мери	друг вид дърв. пл.	BG0001039
564	г	69835	1	237	0.1283	Нелесопригодни площи - дървесна, храстовидна растителност	друг вид дърв. пл.	
598	ф1	65807	25	258	6.9730	Оврази и промойни	друг вид дърв. пл.	BG0000426
559	д	69835	36	268	7.6072	гори и храсти в зем.земя	друг вид дърв. пл.	BG0001039

Имотите, предмет на ИП – попадащи в границите на защитени зони, с изключение на имотите посочени в условието на настоящото решение, към момента са заети с гори. Видно от аерофотоизображения от 2006 г. имотите са били заети от гори и към тази година. Обективното състояние на имотите е отразено и в начина им на трайно ползвана (НТП) на преобладаващия брой от тях: „Гори и храсти в земеделска земя“. ИП предвижда промяна на трайното предназначение от „Земеделска територия“ в „Горска територия“ на имоти, които от десетилетия са гори. Не се предвижда фактическа промяна на НТП на имотите. Имотите са включени в действащия горскостопански план на община Стрелча.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираната с глава шеста от Закона процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии и е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните мотиви:

1. ИП не предвижда обективна промяна в начина на трайно ползване на имотите – предмет на ИП.
2. С оглед констатацията в точка 1 и поставеното условие, при осъществяването на инвестиционното предложение:
  - 2.1. няма да има увреждане на природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване на защитена зона BG0001389 „Средна гора“, BG0001039 „Попинци“ и BG0000426 „Река Луда Яна“;
  - 2.2. не се очаква безпокойство на видове – предмет на опазване на защитена зона BG0002054 „Средна гора“, BG0001389 „Средна гора“, BG0001039 „Попинци“ и BG0000426 „Река Луда Яна“;
  - 2.3. няма да бъде нарушен благоприятният природозащитен статус на видовете - предмет на опазване в защитена зона BG0002054 „Средна гора“, BG0001389 „Средна гора“, BG0001039 „Попинци“ и BG0000426 „Река Луда Яна“
  - 2.4. няма да има отрицателно кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002054 „Средна гора“, BG0001389 „Средна гора“, BG0001039 „Попинци“ и BG0000426 „Река Луда Яна“;

2.5. не се очаква да има нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитена зона BG0002054 „Средна гора”, BG0001389 „Средна гора”, BG0001039 „Попинци” и BG0000426 „Река Луда Яна”.

**Инвестиционното предложение се съгласува при следното УСЛОВИЕ:**

1. Да НЕ се извършва промяна на трайното предназначение и начина на трайно ползване на имоти с идентификатори 67516.13.294, 69835.35.48 и 69835.37.74.

При констатиране на неизпълнение на дадените условия, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност съгласно чл. 128 б от Закона за биологичното разнообразие.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят - съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд - гр. Пазарджик по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му, възложителят не започне действия по осъществяването на инвестиционното предложение.

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**  
Директор на РИОСВ-Пазарджик

Дата: ..... 13.07. 2023 г.

