



РЕШЕНИЕ № 13-ОС/2021 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* (посл. изм. ДВ, бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ, бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата, представено уведомление с вх. № ПД-01-184/22.03.2021 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-184-(2)/13.04.2021 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“, в частност на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.) и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: Следните поземлени имоти (ПИ) по КККР на с. Равногор, м. „Чечево“, общ. Брацигово, обл. Пазарджик:

Поземлен имот с идентификатор	Землище (КККР)	Площ (м ²)	Трайно предназначение на територията	Начин на трайно ползване	Собственост
61220.36.46	с. Равногор	678	Земеделска	Ливада	Частна, обществени организации
61220.36.50	с. Равногор	5724	Земеделска	Гори и храсти с земеделска земя	Частна, обществени организации
61220.36.53	с. Равногор	54453	Земеделска	Ливада	Частна, обществени организации

Възложител: „ВЪЧА ТРЕЙД“ ЕООД, с адрес: гр. Брацигово, ул. „Божура Попова“ № 2, общ. Брацигово, обл. Пазарджик.

Обща информация за предложеното ИП: Така заявеното ИП не попада под разпоредбите на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съответно не подлежи на регламентираните по реда на Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО), но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо с изх. № ПД-01-184-(1)/06.04.2021 г. възложителят е уведомен, че предвид териториалния обхват на ИП, компетентния орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесеното уведомление, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, приложената към него документация и предоставената допълнителна информация, ИП **попада** в границите на две защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *ЗБР*, както следва:

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.).
- BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Характеристика на ИП: Предмет на ИП е изменение на КККР с цел актуализиране на данни настъпили след влизане в сила на кадастралната карта и регистри с обхват ПИ с идентификатори: 61220.36.46, 61220.36.50 и 61220.36.53 по КККР на с. Равногор, общ. Брацигово, обл. Пазарджик. Изменението включва:

- от ПИ с идентификатор 61220.36.46 (с обща площ от 678 м² и начин на трайно ползване: Ливада) се образуват следните проектни имоти: 61220.36.725 (с площ от 569 м² и начин на трайно ползване: Ливада) и 61220.36.731 (с площ от 109 м² и начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път);
- от ПИ с идентификатор 61220.36.50 (с обща площ от 5724 м² и начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя) се образуват следните проектни имоти: 61220.36.726 (с площ от 5159 м² и начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя) и 61220.36.730 (с площ от 565 м² и начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път);
- от ПИ с идентификатор 61220.36.53 (с обща площ от 54453 м² и начин на трайно ползване: Ливада) се образуват следните проектни имоти: 61220.36.727 (с площ от 36188 м² и начин на трайно ползване: Ливада), 61220.36.728 (с площ от 17454 м² и начин на трайно ползване: Ливада) и 61220.36.729 (с площ от 811 м² и начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път);

Съгласно проекта за изменение след разделянето на имоти: 61220.36.46, 61220.36.50 и 61220.36.53 по кадастралната карта на с. Равногор, общ. Брацигово, обл. Пазарджик в КККР ще се отразят: съществуващ полски път, обхващащ имоти: 61220.36.731, 61220.36.730 и 61220.36.729 и новообразуваните проектни имоти: 61220.36.725, 61220.36.726, 61220.36.727 и 61220.36.728 по кадастралната карта на с. Равногор, общ. Брацигово, обл. Пазарджик.

ИП касае само изменение на КККР и не се предвижда полагането на трайна настилка на пътя, както и премахване на дървесна и храстова растителност. Няма да се изграждат ел. и ВиК мрежи и няма да се формират отпадъци, отпадъчни води и опасни вредни вещества.

Съгласуването на ИП се основава на следните

мотиви:

1. При направена справка в Единната информационна система „Натура 2000“, ИП не засяга природни местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“;
2. Реализацията на ИП не предполага генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на засегнатите защитени зони, вкл. и на цялата мрежа „Натура 2000“;
3. Не се създава трайна преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, както и не се очакват дълготрайни не необратими негативни въздействия, включително безпокойство върху видове предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до изменения в структурата и популациите им;
4. Мащабът и естеството на ИП, не предполагат значително влошаване качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
5. Характерът на ИП не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитените зони.
6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на *Административно-процесуалния кодекс*.

На основание чл. 31, ал. 24 от *Закона за биологичното разнообразие* решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата от издаването му, възложителят не започне действия по осъществяването на ИП.

Дата: 19.04.2021 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

