



**РЕШЕНИЕ № 027-ОС/2020 г.**

**за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие**

На основание чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 ноември 2018 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 януари 2018 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата, внесено уведомление с вх. № ПД-01-422/29.07.2020 г. и доп. информация от 16.10.2020 г. и 02.11.2020 г.

**РЕШИХ:**

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Индивидуално вилно строителство“ и свързан с него Подробен устройствен план (ПУП) за промяна предназначението на гори и земи от ГФ осъществяването, на които **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“, в частност на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.).

**Местоположение:** Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 62004.15.11 (стар № 238021), м. „Тупавиците“, по КККР на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик.

Имотът попада частично (около 100 м<sup>2</sup> от имота) в границите на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

**Възложител:** Б. С. Л с адрес: \* \* \* \* \*

**Обща информация на ИП и ПУП:** Така заявените ИП и ПУП не попадат под разпоредбите на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съответно не подлежи на регламентираните по реда на Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО), но попадат в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо с изх. № ПД-01-422-(3)/27.10.2020 г. на Директора на РИОСВ-Пазарджик възложителят е уведомен, че предвид местоположението на ИП, компетентния орган е преценил необходимостта да се извърши преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони по реда Глава втора, Раздел III от Наредбата за ОС.

Съгласно внесеното уведомление, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за ОС*, приложената към него документация и внесената допълнителна информация към тях, ИП и ПУП попадат частично в границите на една защитена зона от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *ЗБР*; както следва:

- ВГ0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.);

В териториалния обхват на ИП и ПУП не попадат защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

**Характеристика на ИП и ПУП:** ИП предвижда изграждане на сграда за индивидуално ползване в ИП с идентификатор 62004.15.11 (стар № 238021), м. „Тупавиците“, по КККР на гр. Ракитово, с обща площ на целия 1000 м<sup>2</sup>. Имотът е с трайно предназначение на територията „Горска“ и начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора“.

Имотът ще се присъедини към електроразпределителната мрежа при точка КРЩ-2, извод НН Б, трафопост „ТП МНО“, извод СрН „Мрамор“, подстанция „ВЕЦ БАТАК“. Захранването на имота с вода ще се осъществи от съществуващ водопровод Ф 190. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Достъпът и обслужването на имота ще се осъществи посредством съществуващ път 62004.15.15 (стар № 238027). Отпадъците, формирани при реализацията и експлоатацията на ИП ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

За реализацията на настоящото ИП е изготвен ПУП за промяна предназначението на гори и земи от ГФ, който е одобрен със заповед № РД-25-524/26.07.2007 г. на Кмета на Община Ракитово, с който се образува УПИ I<sub>21</sub> „Индивидуално вилно строителство“ с площ 1000 м<sup>2</sup>.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните мотиви:

1. Отчитайки характерът на предвидените в ИП дейности, не се очаква увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“;
2. Типът на обекта не предполага значително влошаване качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
3. Усвояването на територията не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитени зони. Не се създава трайна преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, както и не се очакват необратими и дълготрайни негативни въздействия върху видовия състав на характерната за района флора и фауна, предмет на опазване в двете защитени зони, респективно до намаляване числеността и плътността на популациите им;
4. При реализацията и експлоатацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително

отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

5. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на *Административно-процесуалния кодекс*.

На основание чл. 31, ал. 24 от *Закона за биологичното разнообразие* решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата от издаването му, възложителят не започне действия по осъществяването на ПУП.

Дата: 11.11.2020 г.

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

*Директор на РИОСВ-Пазарджик*

