



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

## РЕШЕНИЕ № 07-ОС/2025 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) (посл. доп. ДВ. бр. 70 от 20 Август 2024 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата наредба, представено уведомление с вх. № ПД-02-98/01.04.2025 г. и доп. информация от 04.04.2025 г. и 28.04.2025 г.

### РЕШИХ:

Съгласувам Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на транспортен достъп чрез път с трайна настилка до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32888.132.3, м. Перето по КККР на с. Исперихово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, който **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“, в частност на защитени зони BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) и BG0000254 „Бесапарски възвишения“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-315/31.01.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 50/2021 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

**Местоположение:** Описаният по-долу в таблицата поземлен имот (ПИ) в м. Перето по КККР на с. Исперихово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик:

ПИ с идентификатор	Землище (КККР)	Площ на целия ПИ (м²)	Вид територия	Начин на трайно ползване	Разположение спрямо „Натура 2000“ (код на зоната)
32888.125.231 (част)	Исперихово	1670	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	BG0002057 BG0000254

Възложител: А М Г , с адрес:

**Обща информация за предложения ПУП-ПП:** Настоящият ПУП-ПП е внесен с уведомление по чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) (посл. изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС.

С ПУП-ПП за определяне на трасе на транспортен достъп, **не се очертава** рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО)*, и същият **не подлежи на процедура по екологична оценка, регламентирана с глава шеста, раздел II от ЗООС**, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо с изх. № ПД-02-98-(2)/15.04.2025 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик, възложителят е уведомен, че предвид териториалния обхват на ПУП-ПП, компетентния орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Трасето на пътя, предмет на ПУП-ПП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Трасето на пътя, предмет на ПУП-ПП, **попада** в границите на две защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *ЗБР*, както следва:

- BG0002057 „Бесепарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.);
- BG0000254 „Бесепарски възвишения“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-315/31.01.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2021 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ПУП-ПП е **допустим** спрямо режимите на защитени зони BG0002057 „Бесепарски ридове“ и BG0000254 „Бесепарски възвишения“.

**Характеристика на ПУП-ПП:** С решение № 037-ОС/2019 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик е съгласувано инвестиционно предложение (ИП) „Строителство на сграда за хранително магазинче и навеси за инцидентни тържества“ в ПИ с идентификатор 32888.132.3, м. Перето по КККР на с. Исперихово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик.

Със Заповед № РД-416/10.08.2020 г., влязла в сила на 01.10.2020 г. на кмета на Община Брацигово е одобрен ПУП-ПРЗ за смяна предназначението на ПИ с идентификатор 32888.132.3 в УПИ I-3, За търговска дейност и сватбени тържества. С цел осигуряване на достъп е изготвен ПУП-ПР за част от ПИ с идентификатор 32888.125.534, с който се обособява нов УПИ III-534, За частен път – одобрен със Заповед № РД-649/14.11.2022 г., влязла в сила на 19.01.2023 г.

Проектът за ПУП-ПР за ПИ с идентификатор 32888.125.534, м. Перето по КККР на с. Исперихово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е съгласуван с Решение № 18-ОС/2022 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

С ПУП-ПП се определя път с трайна настилка, свързващ УПИ I-3, За търговска дейност и сватбени тържества и УПИ III-534, За частен път. Трасето включва част от ПИ с идентификатор 32888.125.231 с площ 12.7 м<sup>2</sup>, разположена непосредствено пред лицето на ПИ с идентификатор 32888.132.3. Дължината на трасето за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка е с дължина 6.30 м и ширина 2.06 м.

ПУП-ПП е разработен на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и във връзка с ал. 2 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)* и чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, в съответствие с Решение № 98, взето на заседание на Общински съвет гр. Брацигово, проведено на 31.05.2024 г. с Протокол № 10.

Съгласуването на ПУП-ПП се основава на следните

**МОТИВИ:**

1. Отчитайки местоположението, засегнатата площ и предвижданията на ПУП-ПП, няма вероятност да доведе до дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване както в засегнатата защитена зона, така и в цялата мрежа „Натура 2000“;
2. Не се предполага създаването на трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;
3. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ПУП-ПП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
4. Реализацията на ПУП-ПП не е свързана с дейности, които да доведат до предизвикване на трайна промяна на ландшафта, както и на ключови елементи на защитените зони, на екотони и възпрепятстване на достъпа на видовете до ключови хабитати, в границите на защитените зони;
5. Реализацията на ПУП-ПП не предполага генериране на емисии и отпадъци, във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на засегнатите защитени зони, вкл. и на цялата мрежа „Натура 2000“;
6. Засегнатият ПИ, предмет на ПУП-ПП, попада в устройствена зона - Терени за транспортна инфраструктура – „Тти“ по действащият Общ устройствен план (ОУП) на община Брацигово, за който има проведена съвместна процедура по екологична оценка и оценка за съвместимост и който е съгласуван със Становище по екологична оценка № 2-2/2017 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик;
7. Не се очаква реализацията на ПУП-ПП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на *Административно-процесуалния кодекс*.

На основание чл. 31, ал. 24 от *Закона за биологичното разнообразие* решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата от издаването му, възложителят не започне действия по одобряването на ПУП-ПП.

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**  
Директор на РИОСВ-Пазарджик

Дата: ..... 07.05.2025г. ....

