



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-1149-12/.....

гр. Пазарджик, 02.10...... 2018 г.

ДО

Г-НЕ

К.

Относно: Изменение на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на три броя вилни сгради – масивна конструкция, барбекю и едноетажна сграда за търговия и услуги“ и свързания с него Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в поземлен имот (ПИ) № 172064 и ПИ № 172050, м. „Орлино“, по КВС на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-1149-(1)/18.09.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-1149-(1)/18.09.2018 г. за горещитираното изменение на ИП и ПУП-ПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Изменението на ИП и ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото ИП се предвижда промяна на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на три броя вилни сгради – масивна конструкция, барбекю и едноетажна сграда за търговия и услуги“ и свързания с него ПУП-ПРЗ в ПИ № 172064 и ПИ № 172050, м. „Орлино“, по КВС на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик, което е съгласувано с решение № 012-ОС/2018 г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие, издадено от директора на РИОСВ-Пазарджик.

Предмет на настоящото ИП е изменение, свързано с промяна на трасето за водоснабдяване на горещитирания имот. Проектирано е ново трасе на подземен водопровод с дължина 1194 м, във връзка със становище на ВКТВ ЕООД-Велинград, където е указана точка на присъединяване – съществуващ водопровод

северозападно от имота на около 1000 м. Трасето изцяло преминава в сервитута на общински път от КВС без да засяга обработваеми земеделски земи или горски територии, като започва от съществуващ водопровод, който преминава северозападно от имота в общински път, преминава в сервитута на пътя и завършва на границата на имотите на възложителя с водомерни шахти.

Координати на чупките на новото трасе:

№	X	Y	№	X	Y
1	4495291.852	8557107.696	15	4494770.945	8557617.621
2	4495280.901	8557121.712	16	4494754.844	8557636.084
3	4495209.154	8557175.591	17	4494743.329	8557663.263
4	4495199.484	8557186.681	18	4494710.412	8557811.316
5	4495122.807	8557321.014	19	4494666.878	8557867.883
6	4495103.008	8557345.563	20	4494630.037	8557877.372
7	4495067.191	8557373.729	21	4494578.815	8557880.111
8	4494995.913	8557421.679	22	4494560.433	8557882.037
9	4494976.915	8557432.677	23	4494525.612	8557852.989
10	4494939.788	8557460.008	24	4494528.802	8557848.722
11	4494907.619	8557489.637	25	4494538.494	8557835.759
12	4494843.417	8557549.100	26	4494539.316	8557836.319
13	4494835.432	8557558.950	27	4494527.294	8557847.407
14	4494785.723	8557605.900			

Така заявеното изменение на ИП и ПУП-ПРЗ не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*, т.к. по същество инвестиционното предложение за имота не се променя и остава със същите параметри, както е съгласувано, а промяната е продиктувана от необходимостта от проектиране на трасе от указаната точка за присъединяване.

Трасето, предмет изменението на ИП и ПУП-ПРЗ, попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000 – BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.) и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Трасето, предмет изменението на ИП и ПУП-ПРЗ, **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че изменението на ИП и ПУП-ПРЗ е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) и

актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Към момента на издаване на настоящото решение защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.), не е обявена със заповед на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на изменението на ИП и ПУП-ПРЗ, при реализацията им **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на три броя вилни сгради – масивна конструкция, барбекю и едноетажна сграда за търговия и услуги“ и свързания с него ПУП-ПРЗ в ПИ № 172064 и ПИ № 172050, м. „Орлино“, по КВС на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП, ПУП-ПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, ПУП-ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Настоящото писмо е неразделна част от Решение № 012-ОС/2018 г. на Директора на РИОСВ-Пазарджик.

С уважение,

инж. Панайот Далакчиев

за Директор на РИОСВ-Пазарджик
(Заповед за заместване № РД-08-06/16-07/2018 г.)

