



РЕШЕНИЕ № 016-ОС/2017 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ, бр. 58 от 26 юли 2016 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), уведомление с вх. № ПД-01-4901/19.12.2016 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-4901/06.02.2017 г. и вх. № ПД-01-4901/23.02.2017 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на работилница за производство на мебели от дърво“ и свързания с него Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) „За промяна предназначението на земеделска земя „за производство, търговия и услуги“ осъществяването, на които няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони от Националната екологична мрежа НАТУРА 2000, в частност на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786 от 29 октомври 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78 от 28 януари 2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Местоположение: Поземлен имот (ПИ) № 046001 (проектен ПИ № 046022), местност „Каратопрак“, в землището на с. Алеко Константиново, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Имотът попада в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“.

Възложител: * * *

с адрес: с. Алеко Константиново, общ. Пазарджик

Характеристика на ИП и ПУП-ПРЗ:

ИП предвижда изграждане на работилница за производство на мебели от дърво. С цел реализиране на горесцитираното ИП е изготвен ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на част от ПИ № 046001 (проектен ПИ № 046022), местност „Каратопрак“, в землището на с. Алеко Константиново от „нива“ в УПИ I-22 – „за производство, търговия и услуги“ с площ 1.000 дка. Предвижда се застрояване с параметри на устройствена зона „Пп“: Пзастр. – 80%, Позел. – 20%, Кинт 2.5.

За достъп до имота ще се използва съществуващ полски път. Водоснабдяването на имота ще се осъществи посредством присъединяване към съществуващ външен водопровод от полиетиленови тръби Ф110, положен в банкета на пътя пред имота. Присъединяването към електрорапределителната мрежа ще стане чрез изграждане на нов трафопост, тип БКТП в имота. Присъединяването на новият трафопост ще стане от съществуващ ЖР стълб № 232 в оста на ВЛ 20 kV от п/ст „Пазарджик“, чрез изграждане на кабелно отклонение. Дължината на ел. провода е около 87 м. В района няма изградена канализация. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна септична изгребна яма и ще се извозват периодично към действаща ПСОВ.

Отпадъците формирани от реализацията и експлоатацията на ИП ще се управляват съгласно *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

С горесцитирания ПУП-ПРЗ за обособяване на УПИ I-22 – „за производство, търговия и услуги“ не се очертава рамка за бъдещо развитие на ИП от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ № 046001 (проектен ПИ № 046022), местност „Каратопрак“, в землището на с. Алеко Константиново, обект на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, попада в границите на защитена зона от националната екологична мрежа НАТУРА 2000 – BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786 от 29 октомври 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78 от 28 януари 2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

ПИ № 046001 (проектен ПИ № 046022), местност „Каратопрак“, в землището на с. Алеко Константиново, обект на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП и ПУП-ПРЗ са допустими спрямо режима на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786 от 29 октомври 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78 от 28 януари 2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните мотиви:

1. Реализирането на ИП няма да наруши целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитената зона, тъй като ще се засегне периферията на зоната и незначителен процент от площта ѝ: 0.00067% от площта на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“;
2. Отчитайки характерът на предвидените в ИП дейности, не се очаква увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата НАТУРА 2000;
3. Типът на обекта, предвиждащ изграждането на работилница за производство на мебели от дърво не предполага значително влошаване качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове предмет на опазване в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“;
4. Усвояването на територията не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“. Не се създава трайна преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, както и не се очакват необратими и дълготрайни негативни въздействия върху видовия състав на характерната за района флора и фауна, предмет на опазване в защитената зона, респективно до намаляване числеността и плътността на популациите им;
5. Осъществяването на ИП не е свързано с генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитанията на видовете и видовете предмет на опазване в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“;
6. Не се очаква реализацията на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в

защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административно-процесуалния кодекс.

На основание чл. 31, ал. 23 от *Закона за биологичното разнообразие* решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата от издаването му, възложителят не започне действия по осъществяването на ИП и ПУП-ПРЗ.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик



Дата: 23.03.2017 г.