



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ЗТЗ-01-30-(1).....

гр. Пазарджик, ...11.04.... 2025 г.

ДО

Г-Н ПЕТЪР КУЛЕНСКИ

КМЕТ НА ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК

ГР. ПАЗАРДЖИК

БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 2

На Ваш рег. индекс 28-00-52/28.03.2025 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Смяна начина на трайно ползване (НТП) от „Пасище“ в „Друг вид земеделска земя“ на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 78570.133.14, 78570.133.17 и 78570.124.10 по КККР с. Црънча, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ЗТЗ-01-30/01.04.2025 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУЛЕНСКИ,**

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда смяна НТП от „Пасище“ в „Друг вид земеделска земя“ на ПИ описани по-долу в таблицата:

| ПИ с идентификатор | Землище (КККР) | Площ (м <sup>2</sup> ) | Вид територия | Начин на трайно ползване (НТП) | Разположение спрямо „Натура 2000“ |
|--------------------|----------------|------------------------|---------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| 78570.133.14       | Црънча         | 2161                   | Земеделска    | Пасище                         | Не попада                         |
| 78570.133.17       | Црънча         | 1259                   | Земеделска    | Пасище                         | Не попада                         |
| 78570.124.10       | Црънча         | 1356                   | Земеделска    | Пасище                         | Не попада                         |

Настоящото ИП е за промяна НТП на горесцитираните имоти, за да могат същите да се ползват за други земеделски нужди, след провеждане на процедурата по реда на чл. 78а, ал. 1 от *ППЗСПЗЗ*.

Не се предвижда използването на природни ресурси при реализацията и експлоатацията на ИП.

ИП не предполага формирането на отпадъци, отпадъчни води, опасни химични вещества, както и имитиране на вещества във въздуха, водите и почвите.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“, от която имотите отстоят на повече от 5.06 км.

На основание горното за имотите - предмет на ИП, няма въведени забрани или ограничения за промяна на начина на трайно ползване, произтичащи от заповеди за защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* и за защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, или от планове за управление на защитени зони или защитени територии.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Смяна НТП от „Пасище“ в „Друг вид земеделска земя“ на ПИ с идентификатори 78570.133.14, 78570.133.17 и 78570.124.10 по КККР с. Црънча, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

