

Приложение № 5

към чл. 4, ал. 1 (Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп., бр. 3 от 2018 г., изм., бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., оп., бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г., бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

**ДО
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
гр. Пазарджик, ул. "Генерал
Гурко" № 3,
п.к. 4400**

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение от

Михаил Михайлов, управител на БЪЛГЕРИАН ОРГАНИРОУЗ ЕООД,
ЕИК825340278 регистриран земеделски производител

Седалище и адрес на управление: Долуподписаният/ата Михаил Михайлов –
управител на БЪЛГЕРИАН ОРГАНИРОУЗ ЕООД със седалище и адрес на управление пост.
гр./с. Пловдив ул. "Брезовско шосе" №176В и Тел:

(име, адрес и телефон за контакт)(седалище)

Пълен пощенски адрес: Долуподписаният/ата Михаил Михайлов – управител на
БЪЛГЕРИАН ОРГАНИРОУЗ ЕООД със седалище и адрес на управление пост. гр./с.
Пловдив ул. "Брезовско шосе" №176В и

Телефон, факс: и ел. поща (e-mail):

Управител/представляващ на възложителя: Михаил Михайлов

Лице за контакти: Михаил Михайлов

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че БЪЛГЕРИАН ОРГАНИРОУЗ - ЕООД, ЕИК 825340278 има
следното инвестиционно предложение:

**Изграждане на Автономна Фотоволтаична Централa с инсталирана мощност до
57,600 kWp за собствени нужди без присъединяване към разпределителна и преносна
мрежа, на покрив на съществуваща сграда в ПИ 65807.10.7, както и:**

- Поставяне на линия представляваща оборудване за производство на течен тор чрез компостиране на биологични суровини в сграда от **Поземлен имот 65807.10.7, област Пазарджик, община Стрелча, с. Свобода, м. Колибите;**
- Поставяне на модулна мобилна камера за временно съхранение на свеж биологичен розов цвят с обем – 128 куб. м. в сграда от **Поземлен имот 65807.10.7, област Пазарджик, община Стрелча, с. Свобода, м. Колибите;**
- Закупуване на прикачен инвентар и оборудване представляващо селско стопански машини и оборудване за работа в биологично розово насаждение.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

БЪЛГЕРИАН ОРГАНИРОУЗ - ЕООД, ЕИК 825340278 е регистриран като земеделски производител съгласно Наредба 3 на МЗХ от 29 януари 1999 г. за създаване и поддържане на регистър на земеделските стопани. Във връзка с тази си дейност дружеството е създадо

биологично розово насаждение в село Свобода общ. Стрелча и планира да създаде условия за временно съхранение на розов цвят преди експедиция в хладилна камера и постави линия за компостиране на течен компост за влагане в собствено розово насаждение. Не се предвижда продажба на течен компост на външни биологични оператори.

За обслужването на новите дейности БЪЛГЕРИАН ОРГАНИРОУЗ ЕООД има намерението да изгради автономна фотоволтаична централа за собствено потребление. Централата от **57,600 kWp** и **батериен блок от 62,100 Киловат часа за собствени нужди без присъединяване към разпределителна и преносна мрежа**, ще бъде разположена изцяло на покрив на съществуваща сграда в ПИ 65807.10.7, област Пазарджик, община Стрелча, с. Свобода, м. Колибите; посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

2.1. Автономната фотоволтаична централа:

Не се предвиждат укрепващи строителни работи и конструктивни изменения на съществуващата сграда. За целите на проекта ще се изгради трасе от инвертори и батерии на АФЕЦ до един брой модулна климатизирана камера за съхранение на свеж биологичен розов цвят, чрез който ще се осъществи захранването на камерите, както и захранване на машини и оборудване от линия за течен компост. Не се предвижда изграждане на друг вид инфраструктура.

2.2. Закупуване на ССМ и оборудване необходими за селскостопанско производство – производство на биологичен розов цвят от насаждения в село Свобода общ. Стрелча.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни /разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Съгласно чл. 137 т. 14 от ЗУТ и Чл. 147 ал. 1 от Доп. – ДВ бр. 65 от 2003 год. АФЕЦ планиране за поставяне не се изисква одобряване на инвестиционен проект за издаване на разрешение за строеж и не подлежи на въвеждане в експлоатация.

4. Местоположение:(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или

ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

5.1 Автономната фотоволтаична централа Не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството, както и изкопни работи. АФВЕЦ ще бъде монтирана на метална конструкция, която е временно прикрепена към съществуваща сграда и не се предвижда нейното замонолитване. Не се предвиждат укрепващи строителни работи.

5.2 Модулната хладилна камера: камерата ще бъдат разположена в съществуваща сграда в ПИ поставена директно върху терена без допълнително замонолитване и армировка с регулируеми по височина опорни болтове за нивелиране.

5.3. Съоръженията за производство на течен компост са преместваеми съоръжения за които не е необходимо строително монтажни дейности.

Не е предвидено свързване или ползването на повърхностен воден обект.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч.

приоритетни/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Инвестиционното намерение ще се изпълни извън територии включващи елементи от Националната екологична мрежа. Не се очаква емитиране на вещества при дейността на АФВЕЦ.

Модулните камери ще използват хладилен агент R 410 A или R 449 A и ще работят в затворен цикъл, като за функционирането им ще бъде използвана електроенергия произведена от АФВЕЦ и съхранена в батериите към нея. Модулните контейнери са предварително изработени и имат издаден сертификат за съответствие на ISO класификации и спецификации за термични контейнери, включително: стандарти за стелажи и крайно натоварване.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква емитиране на вещества при дейността на АФВЕЦ и модулната камера и съоръженията за оползотворяване на органичен отпадък! Избраната технология за производство на течен органичен тор е безотпадна.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очаква генериране на отпадъци при дейността на АФВЕЦ и останалите дейности.

9. Отпадъчни води:(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Не се очаква формиране на отпадъчни води по потоци при дейността на АФВЕЦ и модулната камера и съоръженията за компостиране. Течностите формиране при производство на течен компост се използват за торене на розови насаждения в непосредствена близост до обекта.

10. (Доп. – ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.) Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към

Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква формиране на опасни химически вещества, които да се формират или съхраняват на площадката при описаните дейности.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение - скица на имота;

4. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 18/03/2026 г.

Уведомятел:

(подпис)