



**РЕШЕНИЕ № 018-ОС/2012 г.**

**за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77 от 2002 г., посл. изм. ДВ, бр.33 от 2011 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр.73/2007 г., изм. ДВ, бр. 3 от 2011 г.), представено уведомление с вх. № КД-01-2468/12.06.2012 г. и допълнителна информация с вх. № КД-01-2468/29.06.2012 г.

**РЕШИХ:**

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Търговия и услуги“, местност „Мараша“, землище на гр. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете – предмет на опазване в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“, обявена със Заповед № РД-786 от 29 октомври 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.106/2008 г.). Зоната е част от Националната екологична мрежа/“НАТУРА 2000”.

**Местоположение:** имот с идентификатор 55155.25.119 по кадастрална карта на гр. Пазарджик, м. “Мараша“, землище на гр. Пазарджик, защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”.

Координати на характерни точки на имот с идентификатор 55155.25.119, м. “Мараша“, землище на град Пазарджик (Координатна система 1970 г.)		
№	X	Y
1	4546223.13	8582889.23
2	4546208.57	8582865.17
3	4546312.16	8582790.64
4	4546344.43	8582815.80

Взложител: С    Н    К    с адрес: \* \* \* \* \*

**Характеристика на ИП:**

1. Предвижда се в имот с идентификатор 55155.25.119, землище на град Пазарджик, с площ 4,500 дка и начин на трайно ползване „Друг вид нива“, да се изгради обект за търговия и услуги. Имота се намира на юг от гр. Пазарджик, непосредствено до регулационната линия на града. Достъпа до площадката на ИП ще се извършва от улица от регулацията на град Пазарджик. С плана за застрояване се предвижда нискоетажно, свободностоящо застрояване с височина до 10 m.

2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии и е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС.
3. Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване за необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните мотиви:

1. Площта, върху която се предвижда осъществяването на инвестиционното предложение, не е местообитание на видове – предмет на опазване на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”, поради следното:
  - 1.1. Площадката на ИП се намира непосредствено до урбанизираната територия на град Пазарджик;
  - 1.2. Районът е покрит със земно-изкопни маси;
  - 1.3. В площадката на ИП няма дървета и храсти, а единствено рудерална тревиста растителност;
  - 1.4. Района постоянно се обитава от хора, живеещи в паянтови постройки и колиби.
2. На основание гореизложеното инвестиционното предложение:
  - 2.1. Няма да наруши благоприятният природозащитен статус на видовете - предмет на опазване на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”;
  - 2.2. Няма да окаже отрицателно кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитени зони;
  - 2.3. Няма да доведе до нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 12.07.2012 г.

**ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ**

Директор РИОСВ – Пазарджик

