



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № 008-ОС /2010 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата)(ДВ, бр.73/2007 г.) и представено уведомление и документация към него, с вх. № КД-01-0602/22.02.2010 г. и ПУП внесен с вх. № КД-01-0602/12.03.2010 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Индивидуално вилно строителство”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони “Родопи – Западни” с код BG0001030 и “Западни Родопи” с код BG0002063 – част от Националната екологична мрежа/”НАТУРА 2000”.

Местоположение: Имот № 925022, с координати:

№	X	Y	№	X	Y
1	4512845.19	8568046.56	5	4512807.61	8568104.95
2	4512857.46	8568069.32	6	4512787.90	8568092.27
3	4512827.38	8568096.55	7	4512809.02	8568068.23
4	4512816.35	8568103.21	8	4512813.56	8568064.07
			9	4512817.35	8568061.59

в м. „Картела” в землището на гр. Батак, община Батак, област Пазарджик, защитени зони „Родопи – Западни” и „Западни Родопи”.

Възложител: К.К.К. с адрес гр. Пловдив, бул. *****

Характеристика инвестиционното предложение:

1. В имот № 925022, с площ 2,000 дка, се предвижда осъществяването на Индивидуално вилно строителство. Съгласно приложения ПУП се предвижда от площта на имот № 925022 да се застроят максимално 30 %. Имот № 925022 е разположен край пътя Батак-Доспат в район със засилено човешко присъствие и с други сгради в района. В имота съществува масивна двуетажна сграда с площ 0,105 дка.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии и е допустимо по смисъла на чл. 12 от Наредбата.
3. Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване за необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните мотиви:

1. Имота, в който ще се реализира ИП е със съществуваща масивна сграда и е разположен край оживен път със засилено човешко присъствие, което изключва наличието в него на

- местообитания на видове и природни местообитания предмет на опазване на защитени зони „Родопи – Западни” и „Западни Родопи”;
2. ИП попада в защитени зони „Родопи – Западни” и „Западни Родопи”, но не засяга техни ключови елементи;
 3. Няма да има генериране на емисии и отпадъци, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони;
 4. Няма да има кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони;
 5. Няма да има фрагментация на местообитание или популация на видовете - предмет на опазване в защитените зони;
 6. Реализацията на ИП няма да окаже безпокойството на видовете - предмет на опазване в зоните;
 7. Няма да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване в зоните.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 08.04.2010 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ
Директор РИОСВ – Пазарджик



Началник отдел „КОС”:

/инж. Панайот Далакчиев/

Гл. експерт:

/инж. Антоанета Горчева/

Началник сектор:

/Кирил Методиев/