



# Министерство на околната среда и водите

## Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

### РЕШЕНИЕ № 012-ОС /2010 г.

#### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата)(ДВ, бр.73/2007 г.) и представено уведомление и документация към него с вх. № КД-01-1656/03.05.2010 г.

#### РЕШИХ:

**Съгласувам** инвестиционно предложение (ИП) „Спортно-туристически комплекс“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони “Средна гора” с код BG0002054 и „Средна гора” с код BG0001389. Двете зони са част от Националната екологична мрежа/”НАТУРА 2000”.

**Местоположение:** Площадката на инвестиционното предложение е със следните координати на чупките в координатна с-ма „1970”:

#### УПИ № I-007

ID	X_COORD	Y_COORD
1	4585393.90	8554636.60
2	4585367.40	8554640.10
3	4585357.30	8554665.60
4	4585376.20	8554663.70
5	4585402.10	8554656.10
6	4585422.50	8554647.50
7	4585439.70	8554637.20
8	4585456.90	8554622.10
9	4585461.70	8554596.00
10	4585409.90	8554616.40
11	4585405.30	8554628.10

#### УПИ № II-011

ID	X_COORD	Y_COORD
1	4585383.00	8554593.00
2	4585400.40	8554628.50
3	4585403.20	8554626.20
4	4585406.70	8554616.80
5	4585409.80	8554579.80

съответно в местностите „Воденицата” и „Огрибката” в землището на с. Поибрене, община Панагюрище, област Пазарджик, защитени зони “Средна гора” с код BG0002054 и „Средна гора” с код BG0001389.

**Възложител:** „Хънт Поибър” ООД с адрес: град София 1680, район „Красно село”, ж.к. „Борово”, ул. „Родопски извор” бл.43А, ет. 5, ап. 14, община Столична, област София.

**Характеристика инвестиционното предложение:**

1. Инвестиционното предложение попада в УПИ № I-007 и УПИ № II-011 в землището на с. Поибрене, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик с обща площ 3,467 дка. Ще бъдат построени три сгради, съответно:
  - Сграда 1 – двуетажна, с площ 130,95 кв. м и с разгърната застроена площ (РЗП) 216,38 кв. м за офис и спални помещения;
  - Сграда 2 – едноетажна, с площ 67,24 кв. м за спални помещения;
  - Сграда 3 – стопанска сграда за животни и инвентар.

Предвидена е максимална плътност на застрояване 50%.

2. Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване за необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на **следните мотиви:**

1. Предвидените дейности са с обхват и обем, при които не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитени зони “Средна гора” BG0002054 и „Средна гора” с код BG0001389.
2. Няма да има генериране на емисии и отпадъци, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони.
3. Няма да има кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, поради малката засегната площ и естеството на инвестиционното предложение.
4. Няма да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете - предмет на опазване в защитените зони.

Осъществяването на ИП „Спортно-туристически комплекс” в УПИ № I-007 и УПИ № II-011 в землището на с. Поибрене, община Панагюрище, област Пазарджик се съгласува при следното

**УСЛОВИЕ:**

След осъществяването на инвестиционното предложение да се извърши почистване и рекултивация на нарушените и замърсените площи.

**При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.**

**Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административно-процесуалния кодекс.**

**Ако в продължение на 5 години от датата на издаване на настоящето решение възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.**

**При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.**

Дата: 07.06.2010 г.

**ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ**  
Директор РИОСВ - Пазарджик



Н-к отдел „КОС“:

/инж. П. Далакчиев/

Н-к сектор „БРЗТ“:

/К. Методиев/

Мл. експерт:

/Д. Ралева/