



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-0026-ОС/2008 г.

за съгласуване на инвестиционно предложение

На основание чл. 31, ал. 11 и ал. 12, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 28, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (НУРИОСПППИПЦОЗЗ) (ДВ, бр. 73/2007 г.), представен Доклад за вида и степента на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение „Семеен хотел и индивидуално вилно строителство” върху предмета и целите на опазване на защитена зона „Родопи-Западни” (вх. КД-01-2209/01.02.2008 г.) и извършена проверка на място на площадката на инвестиционното предложение

с възложители:

„Монтес Аури” ООД, идент. № 115867624, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, с управител С.О.Д., живущ в гр. Малта, гр. Милиха, ул. „Трик ил Плувиора”, гражданство Русия

Г.И.Т., с адрес с. Белащица, община Родопи, област Пловдив, ул. „*****”

характеристика на инвестиционното предложение: Площадката на инвестиционното намерение, поземлен имот № 122076, землище на гр. Сърница, попада изцяло в границите на защитена зона „Родопи-Западни” приета с решение № 661/16.10.2007 г. на МС (ДВ бр. 85/2007 г.). Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване за необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда. Намира се извън жилищната регулация на гр. Сърница и е с обща площ от 5,008 дка по скица, от които, съгласно приложения ПУП, ще бъдат урегулирани 4,044 дка.

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение „Семеен хотел и индивидуално вилно строителство” в имот с № 122076, в местност „Хановете”, землище на гр. Сърница, община Велинград, област Пазарджик, попадащо в границите на защитена зона „Родопи-Западни” BG0001030

МОТИВИ:

1. Съгласно заключенията в горепосочения доклад с вх № КД-01-2209/01.02.2008 г. при осъществяването на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона „Родопи-Западни”.
2. Няма постъпили писмени становища на заинтересувани лица по инвестиционното предложение и доклада съгласно чл. 25, ал. 2 от *НУРИОСПППИПЦОЗЗ*

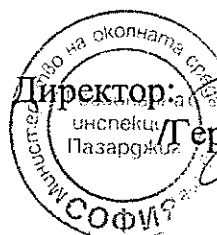
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.03.2008 г.

Директор:
инспекция
Пазарджик
Тергана Шишиньова/





Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-0026-ОС/2008 г. за съгласуване на инвестиционно предложение

На основание чл. 31, ал. 11 и ал. 12, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 28, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (НУРИОСПППИЦОЗЗ) (ДВ, бр. 73/2007 г.), представен Доклад за вида и степента на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение „Семеен хотел и индивидуално вилно строителство” върху предмета и целите на опазване на защитена зона „Родопи-Западни” (вх. КД-01-2209/01.02.2008 г.) и извършена проверка на място на площадката на инвестиционното предложение

с възложители:

„Монтес Аури” ООД, идент. № 115867624, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, с управител Сергей Олегович Дружинин, живущ в гр. Малта, гр. Милиха, ул. „Трик ил Плувиора”, гражданство Русия

Георги Иванов Такучев, с адрес с. Белащица, община Родопи, област Пловдив, ул. „Дъбрава” № 1

характеристика на инвестиционното предложение: Площадката на инвестиционното намерение, поземлен имот № 122076, землище на гр. Сърница, попада изцяло в границите на защитена зона „Родопи-Западни” приета с решение № 661/16.10.2007 г. на МС (ДВ бр. 85/2007 г.). Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване за необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда. Намира се извън жилищната регулация на гр. Сърница и е с обща площ от 5,008 дка по скица, от които, съгласно приложения ПУП, ще бъдат урегулирани 4,044 дка.

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение „Семеен хотел и индивидуално вилно строителство” в имот с № 122076, в местност „Хановете”, землище на гр. Сърница, община Велинград, област Пазарджик, попадащо в границите на защитена зона „Родопи-Западни” BG0001030

МОТИВИ:

1. Съгласно заключенията в горепосочения доклад с вх № КД-01-2209/01.02.2008 г. при осъществяването на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона „Родопи-Западни”.
2. Няма постъпили писмени становища на заинтересувани лица по инвестиционното предложение и доклада съгласно чл. 25, ал. 2 от *НУРИОСПППИПЦОЗЗ*

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.03.2008 г.

Директор:
инспекция
Пазарджик
Тергана Шишиньова/

