



# Министерство на околната среда и водите

## Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

### РЕШЕНИЕ № ПК-0080-ОС/2008 г.

за съгласуване на инвестиционно предложение „Индивидуално вилно застрояване”

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г.) и представената документация на инвестиционно предложение „Индивидуално вилно застрояване” (вх. № КД-01-3725/02.11.2007 г.)

с възложител: В.П.Й.

с адрес: \*\*\*\*\*

**характеристика на инвестиционното предложение:** Площадката, в която ще се осъществи инвестиционното предложение е имот № 238047, землище на град Ракитово, който е с площ 1 дка, от които, съгласно приложения ПУП, ще бъдат застроени максимално 0,3 дка. Площадката на инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона BG0001030 „Родопи–Западни” част от Националната екологична мрежа/”НАТУРА 2000”. Районът, в който ще бъде осъществено инвестиционното предложение, е със засилено човешко присъствие и с изградени в съседство сгради.

Площадката на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на член 5 от Закона за защитените територии.

Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване за необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

### РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение „Индивидуално вилно застрояване” в имот с № 238047, в местност „Тупавиците”, землище на гр. Ракитово, община Ракитово, област Пазарджик, попадащо в границите на защитена зона „Родопи-Западни” BG0001030

## МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение е с местоположение, обхват и обем, при които не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона „Родопи–Западни”.

## УСЛОВИЯ:

1. Да не се извършва сеч на дървесна растителност извън площта предвидена за застрояване, съгласно приложения ПУП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Ако в продължение на 5 години от датата на издаване на настоящето решение възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някон от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 23.09.2008 г.

Директор:    
Гергана Шишиньова/