



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-0063-ОС/2008 г.

за съгласуване на инвестиционно предложение „Хотел с ресторант”

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г.) и представената документация на инвестиционно предложение „Хотел с ресторант” (вх. № КД-01-2056/20.05.2008 г.)

с възложител: „Беса Валеј” ООД

със седалище и адрес на управление: с. Огняново п. код 4417, община Пазарджик, местност „Зад Баира”

характеристика на инвестиционното предложение: Предвижда се изграждането на хотел с ресторант в имот № 134036, землище на с. Огняново, община Пазарджик. Имот № 134036 е с площ 3 дка, от които се предвижда да се застроят максимално общо 900 m², от които 450 m² за хотелска част и 450 m² за ресторантска част. Капацитета на хотела ще е до 30 легла, а на ресторанта до 70 места. Не се предвижда изграждането на нова инфраструктура.

Площадката на инвестиционното предложение попада в границите на защитени зони BG0002057 „Бесапарски ридове” и BG0000254 „Бесапарски възвишения”, които са част от Националната екологична мрежа и мрежата „НАТУРА 2000”.

Не се засягат защитени територии по смисъла на член 5 от Закона за защитените територии.

Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване за необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение „Хотел с ресторант” в имот № 134036, м. „Зад Баира”, землище на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик, попадащо в границите на защитени зони BG0002057 „Бесапарски ридове” и BG0000254 „Бесапарски възвишения”.

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение е с местоположение, обхват и обем, при които не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитени зони BG0002057 „Бесапарски ридове” и BG0000254 „Бесапарски възвишения”.

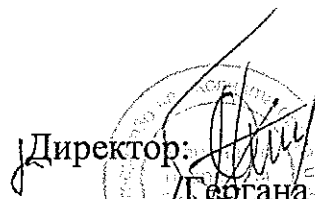
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Ако в продължение на 5 години от датата на издаване на настоящето решение възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Настоящото решение може да бъде оспорено в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 04.07.2008 г.

Директор: 
/Гергана Шишиньова/
