



# Министерство на околната среда и водите

## Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

### РЕШЕНИЕ № ПК-0044-ОС/2008 г.

за съгласуване на инвестиционно предложение „Търговия и услуги, складова база за промишлени стоки”

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г.), представената документация и извършена проверка на място на площадката на инвестиционно предложение „Търговия и услуги, складова база за промишлени стоки” (вх. № КД-01-0798/25.02.2008 г.)

с възложител: Г.Б.А.

с адрес: \*\*\*\*\*

**характеристика на инвестиционното предложение:** Предвижда се в имот № 025114, землище на гр. Пазарджик, община Пазарджик, да се изгради обект „Търговия и услуги, складова база за промишлени стоки” с максимална плътност на застрояване 80%. Имотът е с площ 10,915 дка и с начин на трайно ползване „друга изоставена орна земя”. Към момента цялата местност, в която се намира имот № 025114, е засипана със земни маси и инертни материали. Същата се намира в непосредствена близост до регулацията на град Пазарджик и е със засилено човешко влияние. Площадката на инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове” част от Националната екологична мрежа. Площадката на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на член 5 от Закона за защитените територии. Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване за необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

## РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение „Търговия и услуги, складова база за промишлени стоки” в имот с № 025114, в местност „Мараша”, землище на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, попадащо в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”

## МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение е с местоположение, обхват и обем, при които не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона „Бесапарски ридове”.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Ако в продължение на 5 години от датата на издаване на настоящето решение възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Настоящото решение може да бъде оспорено в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 15.05.2008 г.

Директор:  
Пергана Шишиньова/  
