



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-0001-ОС/2008 г. за съгласуване на инвестиционно предложение

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (НУРИОСПППИПЦОЗЗ) (ДВ, бр. 73/2007 г), представената писмена документация от възложителя и извършена проверка на място

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение „Хотел, търговия и услуги” в поземлени имоти с №№ 171024 и 171027, с обща площ 1,074 дка, в местност „Орлино”, землище на град Сърница, община Велинград, област Пазарджик, попадащо в границите на защитена зона BG00001030 „Родопи - Западни”

с възложител: „Емка - 68” ЕООД
идент. №: 112063810

със седалище и адрес на управление: ул. „Дъбраш” № 9, гр. Сърница, общ. Велинград, обл. Пазарджик

характеристика на инвестиционното предложение: Площадката на инвестиционното намерение, включваща имоти с №№ 171024 и 171027, попада изцяло в границите на защитена зона „Родопи-Западни” приета с решение № 661/16.10.2007 г. на МС (ДВ бр. 85/2007 г.). Поземлените имоти в площадката са с начин на трайно ползване „ливада” с обща площ от 1,074 дка. В близост до площадката има осъществено строителство. В площадката няма развити природни местообитания от Приложение № 1 на ЗБР

МОТИВИ:

1. При осъществяването на инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати природни местообитания предмет на опазване на защитената зона.
2. Не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видовете животни предмет на опазване в зоната.

УСЛОВИЯ:

1. Терените извън площите предвидени за застрояване, съгласно приложения ПУП, да бъдат запазени в сегашното си състояние, включително да не се извършва залесяване, разораване, отглеждане на селскостопански култури и други дейности нарушаващи естественото състояние на терена.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.01.2008 г.

Директор
Терзана Пилишинова/
инспекция
Пазарджик

