



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-0059-ОС/2008 г.

за съгласуване на инвестиционно предложение „Вилна сграда – индивидуално вилно строителство”

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г.) и представената документация на инвестиционно предложение „Вилна сграда – индивидуално вилно строителство” с вх. № КД-01-2374/10.06.2008

с възложител: В.Д.Д.

характеристика на инвестиционното предложение: Предвижда се изграждане на индивидуална вилна сграда в имот № 171104, местност „Орлино”, землище на гр. Сърница, община Велинград. Имотът е собственост на възложителя с начин на трайно ползване „ливада”, в непосредствена близост до яз. „Доспат”. Не се предвижда изграждането на нова инфраструктура. Предвидената плътност на застрояване е 30% и зелени площи минимум 50%. Осъществяването на инвестиционното намерение е с цел индивидуално ползване и изключва експлоатация като туристически обект. Имот № 171104 е с площ 1,394 дка и попада в границите на защитена зона BG 0001030 – „Родопи Западни” от Националната екологична мрежа /”НАТУРА 2000”/, съгласно Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ бр. 85/2007) на Министерски съвет.

Не са засягат защитени територии по смисъла на член 5 от Закона за защитените територии.

Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

РЕШИХ

Съгласувам осъществяването на инвестиционно предложение „Вилна сграда – индивидуално вилно строителство” в имот № 171104, землище на гр. Сърница, общ. Велинград, област Пазарджик, попадащо в границите на защитена зона BG 0001030 – „Родопи Западни”

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение е с местоположение, обхват и обем, при които не се очаква значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG 0001030 – „Родопи Западни”.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Ако в продължение на 5 години от датата на издаване на настоящето решение възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Настоящото решение може да бъде оспорено в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 02.07.2008 г.

Директор:



/Гертана Шишиньова/