



# Министерство на околната среда и водите

## Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

### РЕШЕНИЕ № ПК-0004-ОС/2007 г. за съгласуване на инвестиционно предложение

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г), представената писмена документация от възложителя и извършена проверка на място

### РЕШИХ

**Съгласувам** осъществяването на инвестиционно предложение „Изграждане на три вилни сгради” в поземлен имот № 142104, с площ 1,353 дка в м. „Гол. и малка крушици”, землище на град Сърница, община Велинград, област Пазарджик, попадащо в границите на защитена зона BG00001030 „Родопи- Западни”

**с възложител:** С. Р. К.

**с адрес:** \* \* \* \* \*

**характеристика на инвестиционното предложение:** Площадката на инвестиционното намерение се намира извън жилищната регулация на гр. Сърница, и е с обща площ от 1,353 дка, от които максимално могат да бъдат застроени 0,40 дка. В близост до имота има съществуващи стопански и жилищни сгради. В имота е развито природно местообитание 6520 „Планински сенокосни ливади” (Приложение № 1 на ЗБР) със степен на представеност „D: незначително наличие”

### МОТИВИ:

1. Засегнатото природно местообитание „Планински сенокосни ливади” е с ниска представеност и заема около 0,0004 % от общата площ на местообитанието в зоната.
2. При проверката на място не са установени подходящи условия за видовете животни предмет на опазване в зоната.
3. Района е със силно човешко присъствие, което заедно с т. 2 от мотивите изключва наличието на местообитания на видове предмет на опазване на защитена зона „Родопи-Западни” в района на площадката на инвестиционното намерение

4. Не се очаква допълнително фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видовете животни предмет на опазване в зоната

**УСЛОВИЯ:**

1. Суровината за преработка, произведената продукция и отпадъчните продукти (трици, стърготини, кори и други производствени отпадъци), да се съхраняват само на площадката на инвестиционното намерение и да не се замърсяват прилежащите терени.
2. Терените извън площите предвидени за застрояване, съгласно приложения ПУП, да бъдат запазени в сегашното си състояние, включително да не се извършва залесяване, разораване, отглеждане на селскостопански култури и други дейности нарушаващи естественото състояние на терена.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 16.11.2007 г.

Директор:  Гергана Шишиньова/