



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-12-ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 1 и ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от „ДЕЛЕКТРА СОЛАР“ ООД искане по образец съгласно Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 с приложена информация по чл. 8а, ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и получено становище от РЗИ – Пазарджик и БД ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проекти за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 05459.15.76, 05459.15.77, 05459.15.80, м. Коджа балък и 05459.44.441, м. Дуванлийска махала по КККР на с. Боримечково, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

с възложител: „ДЕЛЕКТРА СОЛАР“ ООД

със седалище: гр. София, р-н „Триадица“, ул. „Майор Първан Тошев“ № 26, ет. 1

Характеристика на плана:

Предлаганите проекти за ПУП-ПРЗ са изработени на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация* (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, и чл. 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ), в съответствие с Решения № 340, взето с Протокол № 42 от 31.03.2022 г. и № 366, взето с Протокол № 46 от 27.05.2022 г., с които решения Общински съвет – Лесичово е одобрил задания и разрешил изработване на проекти за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 05459.15.76, 05459.15.77, 05459.15.80 м. Коджа балък и 05459.44.441, м. Дуванлийска махала по КККР на с. Боримечково, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, с цел промяна на предназначението на

имотите в три нови УПИ „За фотоволтаични системи“, с устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп).

Поземлени имоти с идентификатори 05459.15.76, 05459.15.77, 05459.15.80 са земеделска земя, начин на трайно ползване (НТП) – нива, осма категория на земята при неполивни условия.

С проектите за ПР се предвижда:

- За ПИ с идентификатори 05459.15.76, с площ 10 099 м² и 05459.15.77, с площ 10 589 м², да се отреди УПИ II-464 „За фотоволтаични системи“, (проектен имот 05459.15.464);
- За ПИ с идентификатор 05459.15.80, с площ 4 491 м², да се отреди УПИ I-80 „За фотоволтаични системи“.

Тези две УПИ-та оформят терена на едната площадка на фотоволтаичната централа. Достъпът до новообразуваните УПИ ще се осъществи от ПИ с идентификатори 05459.15.463 и 05459.15.364 с НТП, За селскостопански, горски, ведомствен път и ПИ с идентификатор 05459.29.276 с НТП за местен път.

С плановите за застрояване е предвидено свободно застрояване, като параметрите на застрояване са: Плътност на застрояване $\leq 80\%$, Кинт ≤ 2.5 , зелени площи – 20%.

ПИ с идентификатор 05459.44.441 (е образуван от ПИ с идентификатор 05459.44.14, с площ 294 534 м²), м. Дуванлийска махала по КККР на с. Боримечково, общ. Лесичово, обл. Пазарджик е земеделска земя, НТП – нива, девета категория на земята при неполивни условия, с площ от 185 298 м². Намира се извън урбанизираната територия на с. Боримечково. Проектът е предназначен за провеждане на процедура за смяна на предназначението на земята за неземеделски нужди, с цел изграждане на фотоволтаична централа.

С проекта за ПР се предвижда да се отреди УПИ I-441, За фотоволтаични системи, в устройствена зона Пп.

С плана за застрояване е предвидено свободно застрояване, като параметрите на застрояване са: Плътност на застрояване $\leq 80\%$, Кинт ≤ 2.5 , зелени площи – 20%.

Това УПИ оформя другата площадка на фотоволтаичната система. Достъпът до новообразувания УПИ ще се осъществи от ПИ с идентификатори 05459.44.458, 05459.44.435, 05459.44.430, 05459.44.433 и 05459.44.355 с НТП, За селскостопански, горски, ведомствен път.

Фотоволтаичната централа ще е с обща инсталирана мощност 20 MW, общ брой модули 44000, с мощност по 450 W и 100 инвертора по 175 kWa. Фотоволтаичните панели ще се разположат върху общата площ на имотите, без да ги покриват плътно. По предварителни разчети, изграждането на фотоволтаичната централа ще се състои от следните основни елементи – фотоволтаични модули, кабели, инверторни блокове, базова подстанция. За присъединяване към електропреносната мрежа, в рамките на ПИ с идентификатор 05459.15.76 ще се изгради нова подстанция 110/20 kV.

За връзка между двата терена на фотоволтаичната централа ще се изпълни подземна кабелна линия с дължина около 1 050 м, която ще премине през имоти:

- ПИ с идентификатори 05459.33.355 полски път;
- ПИ с идентификатори 05459.32.355 полски път;
- ПИ с идентификатори 05459.29.276 местен път.

ПУП-ПРЗ попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

Имоти с идентификатори 05459.44.441, м. Дуванлийска махала, 05459.15.76, 05459.15.77 и 05459.15.80, м. Коджа балък по КККР на с. Боримечково – предмет на ПУП-

ПРЗ, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близко разположената защитена зона е BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-320/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/2021 г.), от която най-близко разположения имот отстои на не по-малко от 2.34 km.

Най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици е BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273 от 30 март 2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32 от 24.04.2012 г.), от която най-близко разположения до нея имот отстои на 12.57 km.

За териториите – предмет на ПУП, нямаме данни да представляват находище или местообитание на защитен вид по смисъла на чл. 37 от ЗБР.

Съгласно чл. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), процедурата по ОС се извършва през процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

МОТИВИ:

1. ПУП-ПРЗ, отнасящи се до ПИ идентификатори 05459.15.76, 05459.15.77, 05459.15.80 м. Коджа балък и 05459.44.441, м. Дуванлийска махала по КККР на с. Боримечково, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, са в съответствие с териториалното и селищно устройство на община Лесичово, Програма за опазване на чистотата на атмосферния въздух и Националната дългосрочна програма за използване на ВЕИ. Не са намерени данни за противоречие на плановете с други планове и програми.

2. При спазване на екологичното законодателство не се очаква замърсяване или дискомфорт на компонентите и факторите на околната среда. В оценяваната територия в землището на с. Боримечково, общ. Лесичово, няма данни за съществуване на екологични проблеми, които да са от значение при прилагането на плановете.

3. Характерът и предназначението на ПУП-ПРЗ не би могло да породи възникване на кумулативни въздействия, тъй като в качествено отношение не се емитират замърсители, които да доведат до кумулиране с други такива. Не би могло да се породи и кумулативен ефект по отношение на намаляване на земеделските земи, тъй като засегнатите такива са ниска категория, без агроекологичен потенциал и с ниска бонитетна стойност.

4. Дейността на ФЕЦ не е свързана с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух и не следва да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района.

5. ФЕЦ не е източник на шум и не следва да се повиши шумовото натоварване в района.

6. На основание на чл. 37, ал. 3 и 4 от *Наредбата за ОС* на ПУП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС* и въз основа на известните научни проучвания по темата, при което е установено, че ПУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

- 6.1. С оглед на това, че имотите – предмет на ПУП-ПРЗ, не попадат в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР, и че отстоят на големи разстояния от най-близките защитени зони е изключено отрицателно въздействие от осъществяването на ПУП по отношение прякото или косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони.
- 6.2. Видовете – предмет на опазване на най-близките защитени зони – не извършват придвижвания при търсене на храна на толкова големи разстояния, на колкото са отдалечени имотите – предмет на разглежданите ПУП, поради което няма вероятност имотите да представляват хранително местообитание за тези видове.
- 6.3. При строителството и функционирането на предвиденото в ПУП-ПРЗ инвестиционно предложение (ИП) – фотоволтаична централа – няма да бъдат отделяни вещества, които биха замърсили въздуха или водите, поради което бъдещото ИП не би могло да окаже отрицателно въздействие чрез тези фактори на въздействие върху близките защитени зони.
- 6.4. Научни проучвания показват, че рискът от сблъсък на летящи птици с панелите на фотоволтаичните централи е незначителен.
- 6.5. По отношение на оптичните въздействия на фотоволтаичните панели, имотите се намират на такова разстояние от най-близките защитени зони, което изключва оптично въздействие върху популации на водни насекоми в защитени зони или в близост до тях.
- 6.6. Не се очаква ФЕЦ да оказва отрицателно оптично въздействие чрез смущение и дезориентация при отражение на светлината от панелите върху прелитащи над централата или в близост до нея птици, тъй като проучванията показват, че фотоволтаичните централи не оказват значително въздействие от този тип върху птиците.
7. Съгласно становище (вх. № ПД-02-32-(7)/02.03.2023 г.), РЗИ – Пазарджик няма бележки по документацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и счита, че не е необходимо да се извършва екологична оценка на представения ПУП-ПРЗ.
8. Съгласно получено становище, с вх. № ПД-02-32-(8)/06.04.2023 г., БД ИБР-Пловдив:
- 8.1. Площта на имотите, предмет на ПУП-ПРЗ, не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. Имотите не попадат и не граничат с пояси на СОЗ за подземни и повърхностни води.
- 8.2. Имотите, предмет на ПУП-ПРЗ не попадат в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2 и ч. 4, описани в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР.
- 8.3. Имотите, предмет на ПУП-ПРЗ, не попадат в зоните, които могат да бъдат наводнени съгласно сценариите по чл. 146е, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ) със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН).
- 8.4. Заключение в становището е, че: Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на земеделска земя за фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 05459.15.76, 05459.15.77, 05459.15.80 м. Коджа балък и 05459.44.441, м. Дуванлийска махала по КККР на с. Боримечково, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, няма вероятност да окаже значително негативно

въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на всички законови изисквания.

9. Проектите за ПУП-ПРЗ са с локално значение и като се вземе предвид характера и местоположението на бъдещата фотоволтаична централа се изключва възможността за трансгранично въздействие.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите на изменения, на основание чл. 88, ал. 7 от *ЗООС*.

На основание чл. 88, ал. 6 от *ЗООС* решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е одобрен съответния план или програма.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 13.04.....2023 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

