



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-07-ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 1 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от „ФОТОВОЛТАИК ДИВЕЛОПМЪНТ“ ООД по Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за ЕО и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция Източнобеломорски район (БДИБР) гр. Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проекти за:

- Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за имоти с идентификатори 47812.505.2, 47812.505.4 и 47812.505.8, с обща площ 14 757 кв. м. в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, общ. Пазарджик;
- ПУП-ПРЗ за имоти с идентификатори 47812.505.11, 47812.505.12 и 47812.505.15, с обща площ 14 088 кв. м. в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, общ. Пазарджик;
- ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 47812.505.7 с площ 653 кв. м. в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, общ. Пазарджик;
- ПУП-ПП за определяне на трасе на подземен електропровод 20 kV за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ФЕЦ, разположена в имоти с идентификатори 47812.505.2, 47812.505.4 и 47812.505.8 и ФЕЦ, разположена в имоти с идентификатори 47812.505.11, 47812.505.12 и 47812.505.15, в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

с възложител: „ФОТОВОЛТАИК ДИВЕЛОПМЪНТ“ ООД

със седалище/адрес: 1606 гр. София, бул. „Ген. Ед. Тотлебен“ № 4, ет. 1, ап. 3

Характеристика на плана:

Основната цел е процедиране на следните проекти:

- ПУП-ПРЗ, с който за сметка на имоти с идентификатори 47812.505.2, 47812.505.4 и 47812.505.8 в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, ще се образува един нов урегулиран поземлен имот УПИ II-2, 4, 6 „За фотоволтаична централа“ с площ 14 757 кв. м. за нуждите за изграждане на фотоволтаична централа (с мощност около 1,7 MW).

Предложеният проект е разработен на основание становище на гл. архитект и заповед № 422 на кмета на Община Белово от 10.11.2022 г., на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т.6 във връзка с ал. 1 от *Закон за устройство на територията* (ЗУТ).

Обхватът на разработката включва площ от 14 757 кв. м., следните имоти с идентификатори в м. Орешака по действащите КKKP на с. Мененкьово:

- 47812.505.2 с площ 9 598 кв. м., урбанизирана територия, с НТП – за електроенергийно производство;
- 47812.505.4 с площ 2 834 кв. м., земеделска територия, с НТП за друг вид производствен, складов обект;
- 47812.505.8 с площ 2 325 кв. м., земеделска територия, с НТП за друг вид производствен, складов обект;

• ЧИ на ПУП-ПРЗ, с който за сметка на имоти с идентификатори 47812.505.11, 47812.505.12 и 47812.505.15 в м. Орешака по КKKP на с. Мененкьово, общ. Белово, ще се образува един нов УПИ III-11, 12, 15 „За фотоволтаична централа“ с площ 14 088 кв. м. за нуждите за изграждане на фотоволтаична централа (с мощност около 1,7 MW).

Предложеният проект е разработен на основание становище на гл. архитект и заповед № 424 на кмета на Община Белово от 10.11.2022 г., на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т.6 във връзка с ал. 1 от *Закон за устройство на територията* (ЗУТ).

Обхватът на разработката включва площ от 14 088 кв. м., следните имоти с идентификатори в м. Орешака по действащите КKKP на с. Мененкьово:

- 47812.505.11 с площ 2 997 кв. м., земеделска територия, с НТП-за друг вид производствен, складов обект;
- 47812.505.12 с площ 5 336 кв. м., земеделска територия, с НТП-за друг вид производствен, складов обект;
- 47812.505.15 с площ 5 755 кв. м., урбанизирана територия, с НТП за електроенергийно производство;

• ЧИ на ПУП-ПРЗ, с който за сметка на имот с идентификатор 47812.505.7, с площ 653 кв. м., земеделска земя, с НТП-за друг вид производствен, складов обект, в м. Орешака по КKKP на с. Мененкьово, общ. Белово, ще се образува един нов УПИ IV-7 „За фотоволтаична централа“ за нуждите за изграждане на фотоволтаична централа.

Предложеният проект е разработен на основание становище на гл. архитект и заповед № 423 на кмета на Община Белово от 10.11.2022 г., на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т.6 във връзка с ал. 1 от *Закон за устройство на територията* (ЗУТ).

Трите новообразувани УПИ са съседни и ще са с градоустройствени показатели за зона „Пп“ - свободно стоящо застрояване, плътност до 80%, мин озеленяване 20 % и макс. Кинт. 2,5.

Основната цел на разглежданите ПУП-ПРЗ е изграждане на две фотоволтаични електрически централи (ФЕЦ), всяка с мощност 1.7 MW. Фотоволтаичните модули ще бъдат монтирани върху носещи стоманени конструкции, разпределени в паралелни редове. Конструкцията ще се състои от типови маси с наклон 25 градуса. Ще има два типа маси. Единият тип маса е 2-редова маса с по 20 модула на ред, другият тип маса е 2-редова с 10 модула в ред. Модулите ще са разположени портретно. Типът на соларната система в двата имота се определя като „фотоволтаична с монокристални фотоволтаични панели“, като минималният брой на панелите е до 3 180 панела (660 W) панели на всяка площадка, а типът на свързване е чрез специални стрингови инвертори, които са сертифицирани за присъединяване в паралел към мрежата, т.е. системата ще представлява електроцентрала с максимална пикова мощност от 1.7 MW при 20 kV напрежение при присъединяване, с три на брой фази при целогодишен режим на работа. Соларната система няма да съхранява произведената енергия, а ще я подава директно към мрежата.

За нуждите на двете ФЕЦ ще се изгради нов подземен електропровод 20 kV с дължина 2 070 м (2 013 м попадат в територия на транспорта и 57 м – в земеделска територия). За трасето е изготвен проект за ПУП-Парцеларен план (ПП), на основание протокол № 11/07.11.2022 г., от проведено заседание на общински експертен съвет при Община Белово.

Трасето ще е с начална точка: граница на имот с идентификатор 1047812.505.11 по КККР на с. Мененкьово, след което ще продължава в сервитута на местни пътища. Последния участък от трасето, с дължина 290 м, ще се разположи в землището на гр. Белово, до достигане на точката на присъединяване – нов ЖР стълб между ЖР стълб № 3 и ЖР стълб № 4 в остта на ВЛ 20 „Славовица“ от П/ст „Белово“, съгласно становище на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Сервитутът на подземният електропровод ще е 4 138 кв. м., от които 4 025 кв. м. ще са разположени в територия на транспорта и 113 кв. м. в земеделска територия.

Пътният достъп до новите имоти ще се осъществи от съществуващ общински път IV клас (имот с идентификатор 47812.30.436 по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, с НТП за местен път).

С изх. № ПД-02-11-(4)/04.04.2022 г. от БДИБР-Пловдив е изискано становище по чл. 13, ал. 2 от Наредбата за ЕО.

С изх. № ПД-02-11-(5)/04.04.2022 г. от РЗИ-Пазарджик е изискано становище по чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО.

ЧИ на ПУП-ПРЗ, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 23 Декември 2022 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

ЧИ на ПУП-ПРЗ, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ЧИ на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПРЗ не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

ПУП-ПП, попада частично в границите на една защитена зона от националната екологична мрежа „Натура 2000“, както следва: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.).

Съгласно чл. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), процедурата по ОС се извършва през процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

МОТИВИ:

1. Предлагащите ПУП-ПРЗ, с обхват имоти с идентификатори 47812.505.7, 47812.505.15, 47812.505.11, 47812.505.12, 47812.505.7, 47812.505.2, 47812.505.4 и 47812.505.8 в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово и ПУП-ПП за трасе на подземен ел. провод не влизат в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. С предлаганите ПУП-ПРЗ засегнатите поземлени имоти ще се отредят за производствена дейност, по-конкретно за производство на електрическа енергия чрез открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия, което ще способства за насърчаване на производството на потреблението на енергия, произведена от възобновяеми източници – основна цел *Закона за енергия на възобновяеми източници*.

3. Площта под фотоволтаичните модули няма да се покрива с трайна настилка или инертни материали, а носещите метални колони ще се набиват със специализирана техника, без изкопни дейности и без бетонови фундаменти.

4. Дейността на двете ФЕЦ не е свързана с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух и не следва да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в

района. Посредством изграждане на ФЕЦ се цели постигане на целите на енергийната политика за намаляване на въглеродните емисии на енергийната система.

5. ФЕЦ не е източник на шум и не следва да се повиши нивото на шум в най-близко разположената жилищна територия на с. Мененкьово.

6. На основание чл. 37, ал. 3 и 4 от Наредбата за ОС на ЧИ на ПУП-ПРЗ, на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че ЧИ на ПУП-ПРЗ, на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

6.1. Предложените ЧИ на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПРЗ ще се реализират извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

6.2. Трасето на електропровода, ще се положи подземно, поради което не се очакват отрицателни въздействия върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

6.3. Естеството на обекта не предполага създаването на трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;

6.4. При строителството и функционирането на предвиденото в ЧИ на ПУП-ПРЗ, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП инвестиционно предложение (ИП) – фотоволтаична централа (ФЕЦ) и електропровод, няма да бъдат отделяни вещества, които биха замърсили въздуха, водите или почвите, поради което бъдещото ИП не би могло да окаже отрицателно въздействие чрез тези фактори на въздействие върху защитени зони от „Натура 2000“;

6.5. Рискът от сблъсък на летящи птици с панелите на фотоволтаичните централи е незначителен, въз основа на следните научни проучвания:

- Herden, Ch., Rassmus J. & Gharadjedaghi, B. (2009): Naturschutzfachliche Bewertungsmethoden von Freilandphotovoltaikanlagen. Endbericht. BIN Skripten 247. Bundesamt für Naturschutz. Bonn-Bad Godesberg. Зелени Балкани, прев. на бълг. ез. 2010;

- Lammerant, L., Laureysens, I. and Driesen, K. (2020): Potential impacts of solar, geothermal and ocean energy on habitats and species protected under the Birds and Habitats Directives. Final report under EC Contract ENV.D.3/SER/2017/0002 Project: “Reviewing and mitigating the impacts of renewable energy developments on habitats and species protected under the Birds and Habitats Directives”, Arcadis Belgium, Institute for European Environmental Policy, BirdLife International, NIRAS, Stella Consulting, Ecosystems Ltd, Brussels;

- Chris Harrison, Huw Lloyd and Chris Field. (2016): Evidence review of the impact of solar farms on birds, bats and general ecology, Manchester Metropolitan University.

6.6. Не се очаква ФЕЦ да окаже отрицателно оптично въздействие чрез смущение и дезориентация при отражение на светлината от панелите върху прелитащи над централата или в близост до нея птици, тъй като проучванията показват, че фотоволтаичните централи не оказват значително въздействие от този тип върху птиците.

6.7. Възможните шумови въздействия ще бъдат краткотрайни и локални и ще се формират само при строителните дейности по реализацията на ИП, а в процеса на експлоатация на ИП няма да има никакви източници на шум. Отчитайки това, не се очаква дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна;

6.8. Имотите ще останат подходящи за обитаване от много животински видове вкл. и

видове, които са предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

6.9. Не се очаква ЧИ на ПУП-ПРЗ, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП и реализацията на свързаното с тях ИП, да доведат до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

7. Съгласно становище (вх. № ПД-02-71-(7)/12.01.2023 г.), РЗИ – Пазарджик няма бележки по документацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и счита, че не е необходимо да се извършва екологична оценка на представените ЧИ на ПУП-ПРЗ, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.

8. Съгласно получено становище, с вх. № ПД-02-71-(8)/01.03.2023 г., на БД ИБР-Пловдив:

8.1. Площта на имотите, обект на ПУП-ПРЗ, не попада в зона за защита на водите включена в раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. Плана на попада и не граничи с пояси на санитарно охранителни зони (СОЗ) около водоизточници на подземни води.

8.2. Имотите, обект на ПУП-ПРЗ не попадат в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е, ал. 1 от ЗВ за район със значителен потенциален риск от наводнения.

8.3. Заключение в становището е, че от реализацията на разглежданите ЧИ ПУП-ПРЗ, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, не се очаква значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми.

9. Проектът за ПУП-ПРЗ е с локално значение и като се вземе предвид характера и местоположението на бъдещите две ФЕЦ се изключва възможността за трансгранично въздействие.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите на изменения, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е одобрен съответния план или програма.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

....09.03.....2023 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

