



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № РД-17-508-(1)

гр. Пазарджик, ...15.08.....2023 г.

ДО

„РАМАРИС“ ЕООД

БУЛ. „ДЖЕЙМС БАУЧЪР“ №33, секция А

1407 ГР. СОФИЯ

адрес за кореспонденция:

Р

К

Т

ПЪЛНОМОЩНИК

КОПИЕ:

„ФОТОВОЛТАИК ДИВЕЛОПМЪНТ“ ООД

БУЛ. „ГЕН. ЕД. ТОТЛЕБЕН“ № 4, ЕТ. 1, АП. 3

1606 ГР. СОФИЯ

Относно Промяна на възложителя на инвестиционно предложение (ИП) „Хотел, СПА център, търговия и услуги” в имот с идентификатор 10450.145.49, м. „Дълбоки дол” по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, за което е постановено Решение № ПК-24-ПР/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

С Ваше заявление, постъпило в РИОСВ-Пазарджик с вх. № РД-17-508/10.08.2023 г., сте уведомили за настъпила промяна в обстоятелствата относно възложителя на проекти за:

- Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за имоти с идентификатори 47812.505.2, 47812.505.4 и 47812.505.8, с обща площ 14 757 кв. м. в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, общ. Пазарджик;

- ПУП-ПРЗ за имоти с идентификатори 47812.505.11, 47812.505.12 и 47812.505.15, с обща площ 14 088 кв. м. в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, общ. Пазарджик;

- ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 47812.505.7 с площ 653 кв. м. в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, общ. Пазарджик;

- ПУП-ПП за определяне на трасе на подземен електропровод 20 kV за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ФЕЦ, разположена в имоти с идентификатори 47812.505.2, 47812.505.4 и 47812.505.8 и ФЕЦ, разположена в имоти с идентификатори 47812.505.11, 47812.505.12 и 47812.505.15, в м. Орешака по КККР на с. Мененкьово, общ. Белово, за които е издадено Решение № ПК-07-ЕО/2023 г. за

преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, с възложител „ФОТОВОЛТАИК ДИВЕЛОПМЪНТ“ ООД

Към заявлението е представен документ, доказващ правото на възложител на част от горецираните ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП (договор за продажба на обособена част от търговско предприятие от 28.07.2023 г., вписан в служба по вписванията с вх. рег. №6167 от 07.08.2023 г.) на „РАМАРИС“ ЕООД, съгласно който и предвид липсата на заявено каквото и да било изменение на останалите параметри на разглежданите планове, не следва да се издава ново решение по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО и издаденото Решение № ПК-07-ПР/2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, с характер „да не се извършва ЕО“ на проекти за:

- Подобен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за имоти с идентификатори 47812.505.2, 47812.505.4 и 47812.505.8, с обща площ 14 757 кв. м. в м. Орешака по КККР на с. Мененково, общ. Белово, общ. Пазарджик;

- ПУП-ПРЗ за имоти с идентификатори 47812.505.11, 47812.505.12 и 47812.505.15, с обща площ 14 088 кв. м. в м. Орешака по КККР на с. Мененково, общ. Белово, общ. Пазарджик;

- ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 47812.505.7 с площ 653 кв. м. в м. Орешака по КККР на с. Мененково, общ. Белово, общ. Пазарджик;

- ПУП-ПП за определяне на трасе на подземен електропровод 20 kV за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ФЕЦ, разположена в имоти с идентификатори 47812.505.2, 47812.505.4 и 47812.505.8 и ФЕЦ, разположена в имоти с идентификатори 47812.505.11, 47812.505.12 и 47812.505.15, в м. Орешака по КККР на с. Мененково, общ. Белово, е валидно и за възложител „РАМАРИС“ ЕООД.

Настоящото е неразделна част от Решение № ПК-07-ЕО/2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

Не се отменят възникналите задължения на възложителя по ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение Решение № ПК-07-ЕО/2023 г., възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите на изменения, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

