



РЕШЕНИЕ № ПК-25-ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 1 и ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от „ХЕК СОЛАР“ ЕООД искане по образец съгласно Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 с приложена информация по чл. 8а, ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и получено становище от РЗИ – Пазарджик, БД ИБР – Пловдив и Националния център по общественото здраве – София (НЦОЗА-София).

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за частично изменение (ЧИ) на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за обединяване на УПИ I и УПИ II, кв. 78, УПИ I и УПИ III, кв. 122 и УПИ I и УПИ II, кв. 117, УПИ I и УПИ II, кв. 120, в новообразуван УПИ I-415,9578 – „Фотоволтаична централа и система за съхранение на електроенергия“ в кв. 78 по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

с възложител: „ХЕК СОЛАР“ ЕООД

със седалище: гр. Благоевград, пл. „Македония“ № 1

Характеристика на плана:

Проектът за частично изменение на ПУП-ПРЗ е разработен на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 във връзка с ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ) в съответствие със Заповед № 325/14.09.2022 г., с която заповед Кмета на община Белово е одобрил планово задание и е разрешил изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ I и УПИ II, кв. 78, УПИ I и УПИ III, кв. 122 и УПИ I и УПИ II, кв. 117, УПИ I и УПИ II, кв. 120, гр. Белово.

Съгласно Общ устройствен план на община Белово, имотите попадат в територия с трайно предназначение „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“ и „За друг вид производствени и складови дейности“.

С проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ се предвижда обединяване на УПИ I и УПИ II, кв. 78, УПИ I и УПИ III, кв. 122 и УПИ I и УПИ II, кв. 117, УПИ I и УПИ II, кв. 120, с цел отреждане на нов УПИ I-415,9578 – „Фотоволтаична централа и система за съхранение на електроенергия“.

Новообразуваният имот УПИ I-415,9578 е с градоустройствени показатели за преобладаваща Предимно производствена устройствена зона „Пп“ и включва свободни терени с добра транспортната достъпност от уличната мрежа на град Белово.

Проектът за частично изменение на ПУП-ПРЗ определя възможността за изграждане в новообразувания имот на фотоволтаична централа. Площта му от 49.191 дка ще бъде обособена като терен за застрояване със съоръжения и обекти на електропроизводството.

Фотоволтаичната централа, регламентирана с частично изменение на ПУП-ПРЗ, ще се състои от следните основни елементи – фотоволтаични модули, кабели, инверторни блокове, трансформаторни станции (от Ниско напрежение към Средно напрежение) разпределителна уредба, електропроводи ниско и средно напрежение.

Технически характеристики на обекта ще са следните:

- Инсталирана мощност – 4000 kW;
- Брой на фазите – 3;
- Брой на електропроводните линии – 2;
- Брой на инверторите и пълна мощност – 16 броя X 250 kVA;
- Обща пълна мощност на инверторите - 4000 kW;
- Категория на ел. захранване – трета;
- Честота – 50 Hz;
- Контрол на параметрите на мрежата – непрекъснат;
- Автоматично изключване на централата при отпадане на мрежовото напрежение и отклонения на параметрите;
- Не се допуска работа в „островен режим“;
- Категория на сигурност на електрозахранване на собствените нужди на централата;
- Сервитутни зони на нови и към съществуващи съоръжения;
- Защита и автоматика, технически средства и режими на управление на централата;
- Място на присъединяване към съществуващата мрежа - към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ КЛ 20 kV с място за разкъсване между ТП „Обор. Блокове М. Белово“ и ТП „Малко Белово“ КЛ/ВЛ Гимназия, подстанция Белово.

Фотоволтаичните панели ще се разположат само върху част от площта на новообразувания имот УПИ I-415,9578, без да я покриват пълно.

Присъединяването на фотоволтаичната електроцентрала към националната електропреносна и електроразпределителна мрежа ще се извърши към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ КЛ 20 kV с място за разкъсване между ТП „Обор. Блокове М. Белово“ и ТП „Малко Белово“ КЛ/ВЛ Гимназия, подстанция Белово.

Ще бъде изготвен отделен Подробен устройствен план-Парцеларен план, процедиран самостоятелно, за необходимите 2 кабели линии и БКТП.

ЧИ на ПУП – ПРЗ попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

ЧИ на ПУП – ПРЗ **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ЧИ на ПУП – ПРЗ **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна е BG0000578 „Река Марица“, от която ЧИ на ПУП – ПРЗ отстои на повече от 282 м.

Най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици е BG0002129 „Рила буфер“, от която ЧИ на ПУП – ПРЗ отстои на повече от 12.16 км.

Съгласно чл. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), процедурата по ОС се извършва през процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

МОТИВИ:

1. Предложеният проект за частичното изменение на ПУП-ПРЗ не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво. Територията на имотите ще остане в „предимно производствена зона“ (Пп), с трайно предназначение „Урбанизирана“. За района на избраната площадка няма утвърдени с устройствен или друг план производствени и други дейности, които да противоречат на частичното изменение на ПУП-ПРЗ.

2. С частичното изменение на ПУП-ПРЗ се създават възможности за реализация на дейности, пряко свързани с изпълнение изискванията на Директива 2009/28/ЕО на Европейския парламент и на съвета на Европа от 23 април 2009 година за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и за изменение и впоследствие за отмяна на Директиви 2001/77/ЕО и 2003/30/ЕО.

3. В изпълнение на чл. 37, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на ЧИ на ПУП – ПРЗ е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че ЧИ на ПУП – ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

- 3.1. Предложеното за ЧИ на ПУП – ПРЗ ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
- 3.2. Естеството на обекта не предполага създаването на трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;
- 3.3. При строителството и функционирането на предвиденото в ЧИ на ПУП – ПРЗ инвестиционно предложение (ИП) – фотоволтаична централа – няма да бъдат отделяни вещества, които биха замърсили въздуха, водите или почвите, поради което бъдещото ИП не би могло да окаже отрицателно въздействие чрез тези фактори на въздействие върху близките защитени зони;
- 3.4. Научни проучвания показват, че рискът от сблъсък на летящи птици с панелите на фотоволтаичните централи е незначителен;
- 3.5. По отношение на оптичните въздействия на фотоволтаичните панели, имотите се намират на такова разстояние от най-близките защитени зони, което изключва

оптично въздействие върху популации на водни насекоми в защитени зони или в близост до тях;

3.6. Не се очаква фотоволтаична централа да оказва отрицателно оптично въздействие чрез смущение и дезориентация при отражение на светлината от панелите върху прелитащи над централата или в близост до нея птици, тъй като проучванията показват, че фотоволтаичните централи не оказват значително въздействие от този тип върху птиците.

3.7. Възможните шумови въздействия ще бъдат краткотрайни и локални и ще се формират само при строителните дейности по реализацията на ИП, а в процеса на експлоатация на ИП няма да има никакви източници на шум. Отчитайки това, не се очаква дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна;

3.8. Не се очаква ЧИ на ПУП – ПРЗ и реализацията на свързаното с него ИП, да доведат до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

4. Основната цел на инвестиционната инициатива, произтичаща от изменението на ПУП-ПРЗ, е производство на електроенергия от възобновяем източник. Дейността не предполага генериране на отпадъци и отпадъчни води.

5. В оценяваната територия на новообразувания УПИ I-415,9578 по КККР на гр. Белово, няма данни за съществуване на екологични проблеми от значение за плана. Бъдещата фотоволтаична централа ще се разположи на запустели терени. Съседните имоти са урбанизирани територии.

6. Инвестиционното предложение, произтичащо от проектът частично изменение на ПУП-ПРЗ, не е свързано с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух и не следва да се доведе до промени качеството на атмосферния въздух в района на най-близките населени места.

7. Предлагащото минимално изменение по отношение на величината и пространствения обхват на въздействията, сравнено с настоящия характер на устройството на територията и свързаната с това изменение дейност, не предполагат засегнато население. Величината и пространственият обхват на минималните очаквани въздействия са силно ограничени в рамките на изследваната територия.

8. Съгласно становище (вх. № ПД-02-51-(7)/14.10.2022 г.), РЗИ – Пазарджик няма бележки по документацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и счита, че не е необходимо да се извършва екологична оценка на проекта за проекта за частично изменение на ПУП-ПРЗ.

8.1. Междувременно, с вх. № Ж-14/26.10.2022 г. в РИОСВ-Пазарджик постъпва жалба от жители на кв. Малко Белово, в която са изложени опасения за влиянието на ФЕЦ върху здравето на хората. Жалбата е изпратена на РЗИ-Пазарджик за изразяване на становище по компетентност. Те от своя страна я препращат по компетентност на НЦОЗА-София. В получения отговор, НЦОЗА-София е изразила мотивирано становище, че разглеждания ФЕЦ не е източник на електромагнитно поле, което може да окаже влияние върху здравето на хората и е заключила, че жалбата е неоснователна и са спазени всички нормативни изисквания (национални и европейски).

9. Съгласно получено становище, с вх. № ПД-02-51-(12)/24.11.2022 г., БД ИБР-Пловдив:

- 9.1. Имотите, предмет на ПУП-ПРЗ, не попадат в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от *Закона за водите* (ЗВ), описана в Раздел 3, 5 от ПУРБ на ИБР и в зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т.1, т. 2, и т. 4 и т. 5 от *Закона за водите*.
- 9.2. Имотите не попадат в границите на учредена санитарно-охранителна зона (СОЗ). Не попадат в зоните, които могат да бъдат наводнени съгласно сценариите, посочени в чл. 146е, ал. 1 от *ЗВ*.
- 9.3. Заключение в становището е, че реализацията на: Проект за частично изменение (ЧИ) на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за обединяване на УПИ I и УПИ II, кв. 78, УПИ I и УПИ III, кв. 122 и УПИ I и УПИ II, кв. 117, УПИ I и УПИ II, кв. 120, в новообразуван УПИ I-415,9578 – „Фотоволтаична централа и система за съхранение на електроенергия“ в кв. 78 по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, **няма вероятност** да окаже значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на всички законови изисквания, свързани с действащото законодателство.

10. Проектът за частично изменение на ПУП-ПРЗ е с локално значение и като се вземе предвид характера на производството на електрическа енергия и местоположението на бъдещата фотоволтаична централа се изключва възможността за трансгранично въздействие.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 7 от *ЗООС* при промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите изменения.

На основание чл. 88, ал. 6 от *ЗООС* решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е одобрен съответния план или програмата.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на *Административно-процесуалния кодекс*.

Дата: ..20.12.... 2022 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

