



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № 02-02-84-11.....

гр. Пазарджик, 12.01.2024 г.

ДО

Г-Н Р А Х

Относно: Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на пътна връзка от Републикански път I-8 до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 66439.5.114, съставляващ УПИ I-114 „За складова база (автоморга), м. Башлъците по КККР на с. Симеоновец, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-02-84/21.12.2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Х

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)* (посл. изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ПУП-ПП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За ПУП-ПРЗ за ПИ № 005114, м. Башлъците в землището на с. Симеоновец, общ. Септември, обл. Пазарджик, с цел промяна предназначението на земеделска земя и отрезждане на един урегулиран поземлен имот с предназначение „Складова база (автоморга)” в устройствена зона „Пп” (предимно производствена), е издадено решение № ПК-08-ЕО/017 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

С предложения проект за ПУП-ПП се предвижда определяне на пътна връзка от Републикански път I-8 до поземлен имот с идентификатор 66439.5.114 (стар № 005114), за който е образуван УПИ I-114 „За складова база (автоморга), м. Башлъците по КККР на с. Симеоновец, общ. Септември, обл. Пазарджик

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)* и чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, с Решение № 24, взето с Протокол № 03/30.11.2023 г., Общински съвет – гр. Септември е одобрил планово задание и разрешил изработването на ПУП-ПП за трасе на пътен достъп с трайна настилка от обслужващата зона на ПИ с идентификатор 66439.5.167 – републикански път I-8.

Съгласно плановото задание за изработване на ПУП-ПП, новопроектираното трасе на пътен достъп до ПИ с идентификатор 66439.5.114, съставляващ УПИ I-114 „За складова база (автоморга), м. Башлъците по КККР на с. Симеоновец, се предвижда да започне от обслужващата зона на републикански път I-8 (ПИ с идентификатор 66439.5.167), като входът на обекта е при км 172+57 ляво, като чрез премостване пресича ПИ с идентификатор 66439.5.125 – напоителен канал и засяга част от ПИ с идентификатор

66439.5.120 – За селскостопански, горски, ведомствен път, за която част е предвиден нов проектен имот.

Общата дължина на проектното трасе е 76 м., като е засегната площ общо 0,304 дка – общинска собственост.

С проекта за ПУП-ПП за определяне на пътна връзка, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционни предложения от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от Закона процедура по екологична оценка.**

ПУП-ПП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. ПУП-ПП **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която ПУП-ПП отстои на повече от 3.99 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявления ПУП-ПП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящият ПУП-ПП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявления ПУП-ПП за определяне на пътна връзка от Републикански път I-8 до ПИ с идентификатор 66439.5.114, съставляващ УПИ I-114 „За складова база (автоморга)“, м. Башлъците по КKKP на с. Симеоновец, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ПУП-ПП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП-ПП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

