РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-44-ПР/2026 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция Източнобеломорски район, с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив)

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на поливна система за капково напояване на 85,3 дка маслодайни рози, находящи се в землищата на с. Алеко Константиново, общ. Пазарджик и с. Радилово, общ. Пещера, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „НАР-РЯДКОВ“ ООД ЕИК 200544114

със седалище: ОБЩ. ПЕЩЕРА, 4550 ГР. ПЕЩЕРА, УЛ. „СТЕФАН КЪНЧЕВ“ № 57

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Разглежданото инвестиционно предложение предвижда изграждане на поливна система за капково напояване, на 85,3 дка маслодайни рози, находящи се в масив 86 в землището на с. Алеко Константиново, общ. Пазарджик и масиви 43, 56 и 370, в землището на с. Радилово, общ. Пещера, обл. Пазарджик.

ИП ще се осъществи в имоти в землищата на с. Радилово, общ. Пещера и с. Алеко Константиново, общ. Пазарджик, със следните идентификатори: 61371.43.7, 61371.43.8, 61371.43.25, 61371.43.26, 61371.43.6, 61371.43.35, 61371.43.36, 61371.43.47, 61371.43.64, 61371.43.66, 61371.43.68, 61371.43.104, 61371.43.105, 61371.43.108, 61371.43.107, 61371.43.111, 61371.43.122, 61371.56.13, 61371.56.23, 61371.56.38, 61371.56.42, 61371.56.49, 61371.56.60, 61371.56.64, 61371.56.67, 61371.56.68, 61371.56.82, 61371.56.107, 61371.56.112, 61371.56.129, 61371.56.130, 61371.56.134, 61371.56.135, 61371.370.16 и 00254.86.9.

Представено е становище с изх. № 1194/06.03.2026 г., на „Напоителни системи” ЕАД клон Тополница, че може да осигури вода за напояване на имотите от масиви: 43, 56 и 370 по

КККР землище с. Радилово и масив 86 по КККР землище с. Алеко Константиново, съгласно списък за напояване, както следва:

- За масиви 43 и 56, находящи се в землището на село Радилово ще се използват главен водопровод-1 (ГВ-1) и разпределителен водопровод-1(РВ-1), собственост на клон Тополница и вътрешно канална мрежа.
- За масив 370, находящ се в землище село Радилово ще се използва напоителен канал (НК) Р-1 ПИ с идентификатор 61371.570.919, собственост на клона и вътрешно канална мрежа.
- За масив 86, находящ се в землище село Алеко Константиново ще се използва долен изравнител на ВЕЦ „Алеко“ 2 собственост на клон Тополница - имот с идентификатор ПИ 00254.83.4 и вътрешно канална мрежа.

Водата ще се доставя от язовир „Батак“. Прогнозно количество вода за напояване – 1 070 куб. м. за поливния сезон (месеци април – октомври).

Капковото напояване ще включва - водовземане от напоителната мрежа, филтрация, транспортиране по подземни/наземни полиетиленови тръбопроводи и дозирано подаване чрез капкови маркучи директно в кореновата система на растенията. Ще се извърши разполагане на захранващи тръбопроводи (на дълбочина 0,40 – 0,80 м) преди поливния сезон.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, ще се използват наличните полски пътища.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77/2002 г. и посл. изм.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Имоти с идентификатори 61371.56.13, 61371.56.23, 61371.56.38, 61371.56.42, 61371.56.49, 61371.56.60, 61371.56.64, 61371.56.67, 61371.56.68, 61371.56.82, 61371.56.107, 61371.56.112, 61371.56.129, 61371.56.130, 61371.56.134, 61371.56.135 16 и 00254.86.9 попадат в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).

Територията - предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии.*

Внесеното инвестиционно предложение е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от наредбата за ОС.

С писмо, с изх. № ПД-01-213-1/16.03.2026 г., на основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС е поискано становище от БД ИБР-Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в *Плана за управление на речните басейни* (ПУРБ) и *Плана за управление на риска от наводнения* (ПУРН) в Източнобеломорски район.

ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Селска и притоци и ГОК Чакъша“, с код BG3MA700R156. Площта на ИП попада в чувствителна зона „водосбор на р. Марица“, с код BGCSARI06, определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б” от ЗВ, включена в раздел 3, т.3.3.2 на ПУРБ на ИБР. Площта на ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал.1, т. 1, т. 2 , т. 4 и т. 5 от ЗВ.

Водоизточникът попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Язовир Батак“ с код BG3MA900L192.

ИП в с. Радилово попада в рамките на подземно водно тяло BG3G00000Pt047- „Пукнатинни води - Западно Родопски комплекс”.

ИП в с. Алеко Константиново попада в рамките на подземно водно тяло BG3G00000Pt041- „Карстови води - Централно Родопски масив”. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ).

Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите по чл. 119а, ал.3, т.1 от ЗВ.

Площта на ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а”, от ЗВ, включена в Раздел 3, т.3.3.1 от ПУРБ на ИБР от ЗВ.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), от *Закона за водите* за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС, с писмо с изх. № ПД-01-213-12/30.09.2026г., е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Строително-монтажните дейности ще се свеждат до: изкопни работи по трасетата на захранващите и зоналните тръбопроводи, монтажни работи, свързани с инсталиране на системите за капково напояване, които ще се осъществяват в границите на имотите, предмет на настоящото ИП, като за извършване на предвижданите дейности не се налага заемането на допълнителни територии, извън планираните.

2. За осъществяване на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Водата за напояване, като природен ресурс, ще се доставя от канали на „Напоителни системи“ ЕАД клон Тополница, съгласно договор. Не се очаква комбиниране с въздействие на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, които да окажат негативен ефект върху околната среда.

3. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-429-1/12.06.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при спазване на посочените в становището изисквания.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района, т.к. при капковото напояване поливната вода се доставя непосредствено в кореновата система на растенията – маслодайни рози. ИП е свързано с прилагането на добра земеделска практика за стимулиране пестеливото използване на водите за напояване.

5. Незначителните количества отпадъци, генерирани вследствие изграждането и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

6. Със становище, с вх. № ПД-01-213-13/08.10.2026 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Територията, предвидена за реализация на ИП, засяга площ от 85,3 дка, земеделски имоти по КККР на с. Алеко Константиново, общ. Пазарджик и с. Радилово, общ. Пещера. С настоящето ИП не се предвижда промяна на одобреното земеползване. Съседните земеделски имоти няма да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията на ИП. Територията не се определя като географски район с нестабилни екологични характеристики. Дейностите, предвидени с настоящето ИП, не влизат в конфликт със съседните територии, както и не се предвижда да се засяга съществуващата инфраструктура.

2. Имотите - предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии.* Имоти с идентификатори 61371.56.13, 61371.56.23, 61371.56.38, 61371.56.42, 61371.56.49, 61371.56.60, 61371.56.64, 61371.56.67, 61371.56.68, 61371.56.82, 61371.56.107, 61371.56.112, 61371.56.129, 61371.56.130, 61371.56.134, 61371.56.135 16 и 00254.86.9 попадат в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.). На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000" по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", поради следните мотиви:

2.1. ИП предвижда изграждане на капково напояване в съществуващи розови насаждения, при което няма да се промени начина на трайно ползване на териториите и начина на стопанисване, съответно при осъществяване на ИП няма да се промени въздействието върху предмета и целите на опазване на защитени зони.

2.2. С оглед гореизложеното, осъществяването на ИП **няма да доведе до**: пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване на защитени зони от мрежата „Натура 2000"; нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „Натура 2000"; отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000".

2.3. За имотите, предмет на ИП, няма данни да представляват находище или местообитание на защитен вид по смисъла на чл. 37 от ЗБР.

3. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР – Пловдив с наш вх. № ПД-01-213-8-5/12.06.2026 г.:

3.1. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

3.2. Реализацията на ИП няма да доведе до увеличаване на риска от наводнение, тъй като имотите предмет на ИП не попадат в определените в ИБР райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите посочени в чл. 146е от ЗВ.

3.3.Съгласно разработената Програмата от мерки към ПУРБ и ПУРН на ИБР 2022-2027 г. няма предвидени мерки и специфични изисквания, относими към ИП.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локален (в рамките на около 85,3 дка земеделска земя), поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда и изменения по различните критерии – вид, обхват, вероятност на поява, продължителност, честота и обратимост на въздействието, ще бъдат в нормативно допустимите граници.

3. Характерът на ИП не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очакваното въздействие ще е краткотрайно по време на строителството и непряко по време на експлоатацията.

4. Въздействие върху компонент „Атмосферен въздух“ и фактор „Шум“ - По време на изкопните и монтажните дейности при изграждане на капковата система за напояване е възможен известен дискомфорт в околната среда, свързан с повишаване на шумовото натоварване в района от машини и транспортни средства, както и незначително емисионно натоварване на атмосферния въздух. Очакваните въздействия ще са незначителни, кратковременни и с ограничен териториален обхват. Експлоатацията на ИП инвестиционно предложение не е свързано с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух, както с повишаване на шумовото натоварване в района

5. Въздействие на фактор „отпадъци” върху околната среда – При изграждане на системите за напояване ще се образуват незначителни количества отпадъци, които ще се управляват в съответствие с изискванията на ЗУО. Експлоатацията на ИП не е свързана с генериране на отпадъци.

6. Въздействието върху почвите по време на експлоатацията на инвестиционното предложение се очаква да бъде пряко и положително, т.к. са предвидени агротехнически мероприятия, които да стимулират локалната почвена среда.

7. От реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие, поради естеството и местоположението му.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

- Възложителят е информирал за инвестиционното си предложение засегнатото население чрез публични обяви (на 16.03.2026 г.), поставени на обществени места в с. Алеко Константиново, с. Радилово и гр. Пещера.

- На 16.03.2026 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.

- РИОСВ-Пазарджик, с писмо изх. № ПД-01-213-2/16.03.2026 г., е указала на кметовете на: Община Пазарджик, Община Пещера, с. Алеко Константиново и с. Радилово да обявят инвестиционното предложение на заинтересованата общественост.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик (на 01.10.2026 г.), на информационните табла на Община Пазарджик (на 01.10.2026 г.), на Община Пещера (на 01.10.2026 г.), на кметство на с. Алеко Константиново (на 05.10.2026 г.) и на кметство на с. Радилово (на 02.10.2026 г.) за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, в Община Пазарджик, Община Пещера, в кметство на с. Алеко Константиново и кметство на с. Радилово не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящето решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X

инж. Сърма Атанасова 27.10.2026
Директор на РИОСВ - Пазарджик