РЕШЕНИЕ № ПК-43-ПР/2026 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), становища на РЗИ – Пазарджик и БД ИБР - Пловдив

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Модернизиране на земеделско стопанство, чрез изграждане на система за капково напояване на вишни - 41.28 дка, система за капково напояване на череши - 67.62 дка и оборудване към тях, в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 56561.40.84, 56561.200.8 и 56561.200.171 по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, както и закупуване на земеделска техника - трактор и пръскачка“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „САН“ ООД ЕИК 112589116

със седалище: 4400 гр. Пазарджик, ул. „Рила“ № 44, ет. 4, ап. 8

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда модернизиране на земеделско стопанство, чрез изграждане на система за капково напояване на вишни - 41.28 дка, система за капково напояване на череши - 67.62 дка и оборудване към тях, в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 56561.40.84, 56561.200.8 и 56561.200.171 по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Като част от модернизацията на стопанството се предвижда закупуване на земеделска техника - трактор и пръскачка.

Изграждането на системата за капково напояване на площ от 108,90 дка ще бъде осъществено в следните имоти:

- ПИ 56561.40.84, местност Димов кладенец - 67.62 дка (овощна градина-череши);
- ПИ 56561.200.8, местност Учкорлийца - 17,77 дка (овощна градина-вишни);
- ПИ 56561.200.171, местност Учкорлийца - 23.501 дка (овощна градина-вишни).

Системата за капково напояване на горецитираните имоти ще включва: ПИ тръба Ф63, ПЕ тръба Ф50, ПЕ тръба Ф40, ПЕ тръба Ф32, капков маркуч, комплект фитинги, магистрални и разпределителни тръбопроводи, моторна помпа с контролер за автоматизация на напояването.

За осигуряване на вода за напояване ще се използват съществуващи водовземни съоръжения – тръбни кладенци (ТК), вписани в регистъра на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, както следва:

- ТК в ПИ с идентификатор 56561.40.84, регистриран под № 35201306665/17.07.2025 г.
- ТК в ПИ с идентификатор 56561.200.171, регистриран под № 35201306667/18.07.2025 г.

Необходимото количество вода, за напояване на съществуващите овощни видове (вишни, череши - капково), в условията на „средно суха“ година за II-ра Агроклиматична група, е 170 $м^3$/дка/год.

Местоположението на поземлените имоти, предмет на ИП, върху които ще се изгради системата за капково напояване не налага необходимост от изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на отпадъчни води.

При изграждането и експлоатацията на системата за капково напояване не се предвиждат дейности и съоръжения, в които да са налични опасни вещества от приложение № 3 към *ЗООС*.

Отпадъците, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно регламентираните нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

На основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС с писмо, изх. № ПД-01-184-6/09.04.2026 г. е поискано становище от БД ИБР–Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-567-1/08.06.2026 г. и наш вх. № ПД-01-184-10/08.06.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на дадените условия в становището.

Според представената в уведомлението информация, имотите за напояване в землището на с. Пищигово, ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Потока от извори до гр. Съединение" с код BG3MA500R129. Площта на ИП попада в чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ с код BGCSARI06, определена съгласно чл.119а, ал.1.т.3 буква „б” от ЗВ, включена в раздел 3, т.3.3.2 на ПУРБ на ИБР. Площта на ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал.1. т.1, т 2 , т.4 и т.5 от ЗВ.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло „BG3G000000Q013 - „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина” и разположеното под него ПВТ с код BG3G00000NQ018- Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивския район и подземно водно тяло BG3G00000Pt041- „Карстови води - Централно Родопски масив”, като съгласно дълбочината на ТК водовземането се извършва от подземно ВТ с код BG3G000000Q013.

Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите по чл. 119а, ал.3, т.1 от ЗВ. Площта на ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал.1. т.3 буква „а”, от ЗВ, включена в Раздел 3, т.3.3.1 от ПУРБ на ИБР от ЗВ. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022–2027 г.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС с писмо, изх. № ПД-01-184-15/03.09.2026 г., е поискано становище по компетентност от БД ИБР – Пловдив, относно преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и оценка на значителното въздействие

върху водите и водните екосистеми от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС с писмо с изх. № ПД-01-184-13/03.09.2026 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (посл. доп. ДВ. бр. 70 от 20 Август 2024 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.).

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която имотът отстои на повече от 2,70 м.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „в“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Изграждането на система за капково напояване е предвидено да се реализира в ПИ с идентификатори 56561.40.84, 56561.200.8 и 56561.200.171 по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с обща напоителна площ от 108,90 дка, чрез прилагане на съвременни технологии за проектиране и монтаж, като не се очаква отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Строително-монтажните дейности, свързани с изграждане на системата за капково напояване, се свеждат до полагане на тръбопроводи, поставяне на маркучи и капкообразуватели, които ще се осъществяват в границите на имотите, предмет на настоящото ИП, и няма да излизат с влиянието си извън тях.
3. За осъществяване на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. От изграждането на системата за капково напояване не се очакват отрицателни кумулативни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда в района.
5. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на БД ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-184-10/08.06.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на дадените условия в становището.

6. С реализацията на ИП ще се въведе най-съвременен метод за напояване на овощните насаждения, при което ще се постигне ефективно отглеждане на насажденията, при минимален разход на водата за напояване.
7. Генерираните количества отпадъци, вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.
8. Съгласно становище, вх. № ПД-01-184-16/04.09.2026 г., РЗИ-Пазарджик, въз основа на представената информация и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, счита че не е необходимо да се извършва ОВОС на инвестиционното предложение.
9. По време на строителството рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии;засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

   1.1. ИП ще се реализира извън границите на защитени зони от Националната екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони;

   1.2. Предвид отдалечеността от елементите на Националната екологична мрежа, не се очаква нарушаване на благоприятния природозащитен статус на природните местообитания и видовете, предмет на опазване в защитените зони;

   1.3. Предвид характера и разположението на ИП, няма вероятност от увреждане на ключови елементи на защитените зони и прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване;

   1.4. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ИП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

   1.5. Реализацията на ИП не е свързана с генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

   1.6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и

местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

2. Дейностите, свързани с реализацията на ИП, касаят изграждане на система за капково напояване, при което няма да има промени в съществуващия ландшафт.
3. Площадката, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, както горски и планински райони. Не е в близост и не засяга обекти подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.
4. Територията на ИП, не е в близост до чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на изграждане на системата за капково напояване на овощните насаждения, е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти с идентификатори 56561.40.84, 56561.200.8 и 56561.200.171 по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.
2. Инвестиционното предложение не е източник на замърсяване. Не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Вероятността от поява на въздействие върху компонентите на околната среда от дейностите по изпълнението на проекта се определя като минимална.
4. По време на изкопните и монтажните дейности при изграждане на капковата система за напояване е възможен известен дискомфорт в околната среда, свързан с повишаване на шумовото натоварване в района от машини и транспортни, както и незначително емисионно натоварване на атмосферния въздух. Очакваните въздействия ще са незначителни, кратковременни и с ограничен териториален обхват.
5. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух, както и с повишаване на шумовото натоварване в района.
6. Съгласно заключението в становище, вх. № ПД-01-184-19/09.10.2026 г., БД ИБР-Пловдив счита, че реализирането на проекта: „Модернизиране на земеделско стопанство, чрез изграждане на система за капково напояване на 41.28 дка с вишни, система за капково напояване на 67.62 дка с череши и оборудване“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 56561.40.84, 56561.200.8 и 56561.200.171 по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик няма да окаже влияние на водите и водните екосистеми, като задължително се спазват всички изискания свързани с действащото законодателство и условията посочени в становище с вх. № ПД-01-184-10/08.06.2026 г.
7. Въздействието върху почвите по време на експлоатацията на инвестиционното предложение се очаква да бъде пряко и положително, т.к. води до подобряване на водно-въздушния режим на почвата.

8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

- ✓ Възложителят е информирал засегнатото население за инвестиционното си намерение, чрез поставяне на съобщение на 09.09.2026 г. на информационното табло на Кметство Пищигово.
- ✓ На 14.04.2026 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
- ✓ РИОСВ-Пазарджик с писмо изх. № ПД-01-184-7/09.04.2026 г. уведомява кмета на Община Пазарджик и кмета на Кметство Пищигово за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик и чрез поставено съобщение на информационното табло в сградата на Община Пазарджик и на Кметство Пищигово за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Пазарджик и Кметство Пищигово, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. Водовземането от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения, да се извърши при спазване на процедурите по разрешителен режим съгласно чл. 50, ал. 7, т. 2 от Закона за водите.
3. Исканите водни количества да са съобразени с изискванията на Наредбата за нормите за водопотребление от 27.12.2016 г.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X

инж. Сърма Атанасова 23.10.2026
Директор на РИОСВ - Пазарджик