РЕШЕНИЕ № ПК-36-ПР/2026 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и информация и оценка по чл. 99б от ЗООС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становища на РЗИ – Пазарджик и ИАОС

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на инсталация за производство на нерафинирани и рафинирани масла с производствена и складова дейност, енергийни съоръжения и силози“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 66264.11.842, м. Адата по КККР на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ИСАВ-2“ ЕООД ЕИК 206673660

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Септември, 4490 гр. Септември, м. Гермето № 669

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на ИП е изграждане на инсталация за производство на нерафинирани и рафинирани растителни масла от маслодайни култури (целеви продукти) и шрот, соапщок (други продукти), чрез преработване на маслодайни растителни суровини на територията на производствената площадка на „ИСАВ -2“ ЕООД, разположена в ПИ с идентификатор 66264.11.842, м. Адата по КККР на гр. Септември, с площ 8 997 m^2.

За производството ще се използват следните суровини:

- Маслодайни суровини – соя, слънчоглед, царевичен зародиши др.;
- Спомагателни материали – хексан, водна пара, белилна пръст, натриева основа, фосфорна киселина, лимонена киселина и натриев хлорид.

Капацитетът на инсталацията е, както следва:

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко” № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

- производство на нерафинирани масла (соеви, слънчогледови, царевични и др.) – 12 t/24 h;
- производство на рафинирани масла (соеви, слънчогледови, царевични и др.) – 9,88 t/24 h;
- шротове (соеви, слънчогледови, царевични и др.) – 38 t/24 h;
- Соапщок – 0.12 t/24 h.

На изход от инсталацията се получават продукти, предназначени за консумация от хора, животни и козметична индустрия.

Общият капацитет на инсталацията е с възможно производство на 60 t/24 h продукти.

Спомагателни материали, които ще бъдат използвани в производствената дейност:

- Хексан, (подземен резервоар, участък „Екстракция“);
- Натриева основа (участък „Рафинерия“);
- Фосфорна киселина/лимонена (участък „Рафинерия“);
- Белилна пръст/каолин/ (участък „Рафинерия“);
- Натриев хлорид (инсталация за омекотена вода към Парова централа)

Инсталацията се състои от 4 участъка:

Участък „Приемане и съхранение на суровината“

Използваните суровини за производството на нерафинирани и рафинирани растителни масла са: соя, слънчоглед, царевичен зародиш и др. Суровините ще се доставят от външни фирми със специализиран автотранспорт за хранителни цели.

С помощта на винтов тръбен транспортьор, елеватор и др. съоръжения, суровината от авторазтоварището постъпва в метален силоз с обем 3446 m^3, монтиран на бетонов фундамент, след което посредством верижен транспортьор, елеватор и самотечна тръба, суровината постъпва в буферен силоз, с обем от 25 m^3. Предназначението на буферния силоз е да осигурява равномерно и непрекъснато суровина за преработка в участък „Подготвителен“.

Участък „Подготвителен“

Участъкът е предназначен за предварителна подготовка на суровината за последващо извличане на масло от зърната. Операциите, които ще се изпълняват в него са: пресяване за премахване на растителни отпадъци, натрошаване на зърната, олющване на натрошените зърна, овлажняване с пара на натрошената маса, флейкиране, изсушаване на флейките чрез индиректно нагряване с пара и транспорт до участък „Екстракция“.

Участък „Екстракция“

Участък „Екстракция“ е предназначен за екстракция (извличане) на маслото от произведените флейки от участък „Подготвителен“, чрез използване на модерна технология в непрекъснато действаща инсталация с оросителен ротационен екстрактор и използването на технически хексан като органичен разтворител (солвент). Капацитетът на участък „Екстракция“ е 12t/24 h. Методът на непрекъснато екстрахиране, спрямо другите използвани в практиката има редица предимства, като: по-бързо екстрахиране на маслото, по-ниска масленост в шрота, получаване на мисцел (смес от масло и хексан) с по-висока концентрация на масло и шрот с по-ниска денатурация на белтъчините, по-висок рандеман и др.

Екстракцията на маслото от флейките преминава през следните фази:

- Екстракция с получаване на два изходни продукта –мисцел (смес от масло и хексан) и шрот, съдържащ хексан;
- Обработка на шрота за премахване на хексана;
- Дестилация на мицела за отделяне на хексана от маслото;
- Кондензиране и регенерация на хексана за непрекъснато използване

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко” № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

Участък „Рафинерия“

Участък „Рафинерия“ е предназначен за рафиниране на част от полученото нерафинирано масло и е предвиден да работи циклично (веднъж на три месеца за 24-48 h, поради ограничен брой клиенти). Капацитетът на участъка е 9,88 т/ 24 h.

СПОМАГАТЕЛНИ ЗВЕНА

1. ***Склад за съхранение на нерафинирани и рафинирани растителни масла***

Резервоарите за съхранение на нерафинирано растително масло са с общ капацитет 380 m^3, както следва:

- 4 бр. x 95 m^3

Резервоарите за съхранение на рафинирано растително масло са с общ капацитет 190 m^3, както следва:

- 2 бр. x 95 m^3

Резервоарите са с вътрешни тръбни серпентини за поддържане на температурата на маслото при необходимост, чрез подаване на пара от автоматичен електрически парен котел. Резервоарите са комплектовани с нивомерни системи, датчици за контрол на горно и долно ниво, щуцери, дихатели, трансмитери за контрол на температурата и др.

2. ***Подземен резервоар за хексан***

Хексанът ще се доставя с автоцистерна и съхранява в подземен резервоар. Обемът му е 28 m^3, като работният му капацитет е 80 % т. е. 22,4 m^3 (14,784 т. хексан). Инсталацията за екстракция е от батериен тип. Максимално възможното количество в нея е максималното количество на хексан в подземния резервоар. Хексанът съхраняван в резервоара е при температура от 10º до 20º С. Резервоарът е монтиран подземно в бетонов саркофаг на разстояние 1 м от стените с дебелина 0,3 m, с височина 0,3 m над резервоара и засипан със слой от пръст над него с дебелина 0,2 m. В саркофага резервоарът ще бъде монтиран и закрепен срещу изплуване върху бетонови опори. Окомплектован е с клапан за пълнене, дихател с огнепреградител и искроуловител, стационарен нивомер и тръбопроводи за подаване, и връщане на хексан от участък „Екстракция“.

3. ***Парова централа***

Производството на пара за технологични нужди ще се осигурява от един парен котел с инсталирана топлинна мощност от 4450 KW, работещ с гориво природен газ. Парният котел се управлява от собствен пулт за управление. Природният газ ще се доставя до предприятието по газопреносната мрежа на „Ситигаз“ ЕАД. Отпадъчните газове от котела ще се изпускат в атмосферата през стоманен комин с височина 12 m и диаметър – 0,45 m. – изпускащо устройство К1.

Водата необходима за производството на пара се съхранява в резервоар с вместимост 6 м3. Зарежда се от върнатия от производството кондензат и се допълва с омекотена вода, получена от автоматично действаща омекотителна инсталация с капацитет 4-6 m^3/h. Суровата вода постъпва от селищен водопровод. Омекотителната инсталация работи автоматично, управлявана от микропроцесор, поддържащ настроената максимална твърдост на водата, необходима за работа на парния котел.

4. ***Помпено отделение*** – разполага с две центробежни помпи, предназначени за транспортиране на:

- рафинираното масло от резервоарите до стоянката за пълнене и експедиция на автоцистерните;
- транспортиране на нерафинираното масло от четирите резервоара до участък „Рафинерия“;
- транспортиране на нерафинираното масло от четирите резервоара до стоянката за експедиция.

Помпеното отделение е разположено в самостоятелна сграда с площ от 20,31 m^2.

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко” № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

5. *Стоянка за пълнене на автоцистерни*

На нея ще се установяват автоцистерни за пълнене и експедиция на маслата. Ще застават под конзолна конструкция, на която са монтирани тръбопроводи за рафинирано и нерафинирано масло, идващи от помпеното отделение.

6. *Ремонтна работилница*

Предназначението на работилницата е да се извършват дейности по поддръжката на оборудването и инсталациите в предприятието, както и съхраняването на резервни части и материали за текущи ремонти, прегледи и техническо обслужване на същите. Ремонтната работилница е едноетажна сграда със застроена площ 122.01 m^2, в която ще бъде обособен склад за съхранение на опасни химични вещества с площ от 40 m^2. Складът ще бъде с отделен вход и ограничен достъп.

7. *Административно-битова сграда*

Ситуирана е в северозападната част на производствената площадка. Сградата е едноетажна,със застроена площ 140.82 m^2. Поради това, че производственият процес е напълно автоматизиран, съгласно технологичните разчети на площадката ще работят общо 17 мъже при трисменен режим на работа и максимална смяна от 8 мъже.

8. *Водоохладителни кули*

Водоохладителните кули работят с рециркулираща вода и обслужват участък „Екстракция“ и участък „Рафинерия“. Водите са оборотни. Загубите от изпарение в охладителната кула се покриват чрез допълване на омекотена вода.

9. *Събирателен резервоар за отпадъчни замърсени води*

Резервоарът е подземен с капацитет от 15 m^3. Отпадъчната вода, събирана в него от участък „Рафинерия“ ще бъде извозвана и предавана на градска пречиствателна станция за отпадъчни води (ГПСОВ), на база сключен договор. Вода за питейни, производствени нужди и за инсталацията за омекотена вода, ще се осигурява от селищната водоснабдителна мрежа на база сключен договор с „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик, клон Септември.

За нуждите на ИП се предвижда изграждане на нови газопровод, водопроводна, канализационна и електропреносна мрежа на площадката.

Транспортното обслужване ще се осъществява от съществуваща улица.

Електроснабдяването на производствената площадка ще се осъществи чрез изграждане на трафопост тип БКТП 20/0,4 kV и сключен договор с „Електроразпределение Юг“ ЕАД за присъединявана към електроснабдителната мрежа. Общата инсталирана мощност ще възлиза на 624 kW, а максималната едновременна такава на 350 kW.

Захранването с природен газ на площадката ще се осъществява от газопреносната мрежа на „Ситигаз България“ ЕАД на база сключен договор, чрез изграждане на газопроводно отклонение до площадката на „ИСАВ -2“ ЕООД. Газопроводът ще е с максимално работно налягане 5 bar и пропускателна способност 445 N m^3/h. с начална точка ПИ с идентификатор 66264.11.622 и крайна точка ПИ с идентификатор 66264.11.842 – собственост на „ИСАВ -2“ ЕООД.

Битово-фекалните отпадъчни води от площадката ще се генерират от санитарните възли на територията на предприятието и ще постъпват в градски канализационен колектор. Заустването ще се извърши в улична канализация Б400, разположена по ул. „Спартак“, с точка на заустване в близост до кръстовището с ул. „Стефан Стамболов“.

Дъждовните води на територията на предприятието от вътрешнозаводските пътища, бетонирани части и покриви са насочени към свободни (зелени) площи на площадката.

Охлаждащите води, използвани в участък „Екстракция“ и участък „Рафинерия“ са оборотни, а допълването ще става от инсталация за омекотена вода.

Производствените отпадъчни води от цех „Рафинерия“ ще преминават през утаител-усреднител и ще постъпват в подземен резервоар за отпадъчни води, с вместимост от 15 m^3.

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко” № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

Максимално очакваното количество отпадъчни води е 3 m^3/24 h. (очаквана работа на участък „Рафинерия“ 24-48 h.) или 24 m^3/y, които ще се извозват за третиране към градска пречиствателна станция за отпадъчни води (ГПСОВ). Дружеството има сключен договор с „ВиК Пазарджик“ за заустването и третирането на отпадъчните води от производствената площадка.

Управлението на строителните отпадъци ще се извършва съгласно План за управление на строителни отпадъци (ПУСО), изготвен като част от инвестиционния проект, в съответствие с изискванията на чл. 4 ал. 1 от *Наредба за управление на строителните отпадъци* и за влагане на рециклирани строителни материали.

За отпадъците, генерирани от експлоатацията на ИП, ще се води отчетност и ще се предоставя информация чрез НИСО, съгласно изискванията на Наредба № 1 от 04.06.2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри на образуваните отпадъци при експлоатацията на ИП.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС*, с писмо изх. № ПД-01-372-14/21.08.2026 г., е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

В изпълнение на чл. 4, ал. 4 от *Наредбата за ОВОС* към уведомлението за ИП по чл. 4, ал. 1 от същата е приложено актуализирано уведомление по чл. 103, ал. 2 във връзка с чл. 103, ал. 4, т. 2 от *ЗООС* за класификация на предприятието в съответствие с *Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и за ограничаване на последствията от тях*. Същото е изпратено за разглеждане по компетентност до изпълнителния директор на Изпълнителната агенция по околна среда (ИАОС).

Заключението в получено становище с изх. № УК-3011/05.08.2026 г. (наш вх. № ПД-01-372-10/05.08.2026 г.) на изпълнителния директор на ИАОС, е че посочените максимални количества на опасните химични вещества, които се съхраняват на територията на предприятието и които попадат в отделните категории на опасност, съгласно част 1 и част 2 на Приложение № 3 на *ЗООС* към момента **не достигат съответните прагови стойности за нисък или висок рисков потенциал**. При проверката за нисък рисков потенциал по отношение на отделните раздели на опасност от Приложение № 3 на *ЗООС*, получените числа са по-малки от 1, от което следва, че предприятие „ИСАВ-2“ ЕООД, площадка гр. Септември **не се класифицира** като предприятие/съоръжение **с нисък рисков потенциал или предприятие/съоръжение с висок рисков потенциал**.

Посоченият капацитет на инсталация за производство на нерафинирани и рафинирани растителни масла не надвишава праговите стойности, заложени в т. 6.4.2 „б“ от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), а именно 300 т/24 ч, поради което дейността не може да се разглежда, като попадаща в приложение № 4 от *ЗООС*.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ, бр. 77/2022 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(ДВ, бр. 73/2007 г.).

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП **не попада** в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологично разнообразие (ЗБР).* Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която ИП отстои на не по-малко от 3.46 км.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 3, буква „а“ и т. 7, буква „а“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал.

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко” № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на инсталация за производство на нерафинирани и рафинирани растителни масла, суровини на територията на съществуваща производствената площадка, разположена в ПИ с идентификатор 66264.11.842, м. Адата по КККР на гр. Септември (с обща площ 8 997 m^2). Ще бъде приложен конвенционален (традиционен) метод за изграждане на подобен тип обекти и инфраструктура (монолитни бетонови работи, метални конструкции, външна и вътрешна изолация, прокарване на инженерни мрежи). Всички строително-монтажни дейности ще бъдат осъществени в рамките на имота, без да излизат с влиянието си извън границите му.
2. Не се очаква кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения – не са идентифицирани други ИП в близост до ПИ с идентификатор 66264.11.842. Производствената дейност ще се извършва в затворени помещения и не се очаква да възникнат отрицателни кумулативни въздействия с други обекти в района.
3. При изграждането и експлоатацията на инсталацията не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. В процеса на строителството ще бъдат използвани и влагани материали и продукти, предлагани в търговската мрежа (бетон, кофраж, армировка, и др.), доставяни на обекта в готов вид. Основният природен ресурс е вода за питейно-битови, производствени нужди и за инсталацията за омекотена вода, която ще се осигурява от селищната водоснабдителна мрежа.
4. Строителни отпадъци и битови отпадъци, генерирани по време на строителството и експлоатацията на ИП, ще се третират съобразно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.
5. Предвид избраните решения за отвеждане и третиране на производствените и битово-фекални отпадъчни води (производствени – утаител-усреднител, с отвеждане в подземен резервоар и извозване за третиране към ГПСОВ; битово-фекални – заустване в канализационната система на гр. Септември), се счита че въздействието върху повърхностните води ще бъде незначително.
6. В участък „Екстракция“ технологичното оборудване е проектирано като затворена технологична система. Съоръженията, при които технологично се използва хексан, работят при контролирани технологични условия и в режим на подналягане, с цел недопускане на неконтролирано отделяне на пари от разтворителя в работната и околната среда. При нормален експлоатационен режим не се предвижда организирано директно изпускане на хексанови пари в атмосферния въздух от технологичното оборудване.
7. Основен източник на неорганизирани емисии са транспортните средства на територията на площадката, които са периодично действащи. Изпускането на емисии от газообразни и аерозолни органични замърсители ще е незначително.
8. При правилна експлоатация на технологичните съоръжения, опасността от замърсяване и дискомфорт на околната среда ще бъде сведена до минимум. След реализиране на инвестиционното предложение и при спазване на съответните норми за допустими

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко” № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

емисии (НДЕ) в димните газове няма да има нарушаване на законовите разпоредби за качеството на атмосферния въздух.

9. При производствената дейност точковите източници на емисии не следва да доведат до наднормени емисии на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух водещи до поява на вредни въздействия върху околната среда.
10. Не се очакват миризми в чувствителните рецептори. Посочени са мерки, които ще се предприемат с цел недопускане на миризми извън границите на производствената площадка.
11. Съгласно становище на изпълнителният директор на ИАОС, изх. № УК-3011/05.08.2026 г., предприятие „Исав-2“, площадка гр. Септември, не се класифицира като предприятие/съоръжение с нисък рисков потенциал или предприятие/съоръжение с висок рисков потенциал.
12. Въз основа на представената от възложителя информация и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, в становището си с вх. № ПД-01-372-16/28.08.2026 г., РЗИ-Пазарджик счита че не е необходимо да се извършва ОВОС на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии;засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Производствената площадка на „ИСАВ -2“ ЕООД е разположена в гр. Септември, м. Адата, ПИ с идентификатор 66264.11.842 (площ 8997 m^2) по КККР на гр. Септември. Имотът е с начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект. Не се засягат обработваеми земеделски земи. При реализиране на инвестиционното предложение няма да се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти.
2. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:
   2.1. Предложеното ИП ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“.
   2.2. С реализацията на ИП няма да се създаде трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“.
   2.3. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ИП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко” № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

2.4. Изключва се вероятността от дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

2.5. Характерът на ИП не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

2.6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

3. Площадката на инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от *Закона за водите* и определени по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

4. Имотът, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.

5. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Обхватът на въздействие е локален в рамките на съществуваща производствена площадка, находяща се в ПИ с идентификатор 66264.11.842 (площ 8997 m^2) по КККР на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, като не се предвижда необходимост от временни строителни площадки извън границите на имота. Вероятността на появата е еднократна, ограничена във времето при строително-монтажните дейности и периодична при експлоатацията. Продължителността на въздействието се очаква да бъде краткотрайно (за срока на извършване на строително-монтажните дейности), честотата се очаква да бъде временна. Обратимостта на въздействиета е на лице, при някои компоненти на околоната среда, като например атмосферния въздух.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, предвид характера и местоположението му.

3. Въздействие на компонент „атмосферен въздух” върху околната среда:

3.1. По време на строителството основен източник на неорганизирани емисии ще са транспортните средства, които ще изпускат незначителен обем на газообразни и аерозолни органични замърсители, както и извършване на изкопни работи, при

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко” № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

които се очаква отделяне на прах. Въздействието ще бъде временно, краткотрайно за периода на извършване на строителните и монтажните дейности и не следва да доведе до промяна параметрите на атмосферния въздух.

3.2. При експлоатацията на инвестиционното предложение ще има точкови източници на емисии – парен котел, технологично сито и почистваща машина. За пречистване на отпадъчните газове от технологичното сито и почистващата машина са предвидени пречиствателни съоръжения. За парния котел ще се използва нискоемисионно гориво природен газ. Реализирането на инвестиционното предложение не следва да доведе до наднормени емисии на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух водещи до поява на вредни въздействия върху околната среда.

3.3. Технологичното оборудване за хексан е проектирано като затворена технологична схема. При нормални експлоатационни условия не се предвижда организирано изпускане на хексанови пари в атмосферния въздух. Предвиждат се мерки, които ще се предприемат с цел недопускане на миризми извън границите на производствената площадка.

4. Въздействие на фактор „шум" върху околната среда:

4.1. По време на строителството в резултат на строителните и монтажните дейности се очаква известно шумово натоварване в района на инвестиционното предложение, което ще е незначително, краткотрайно, временно и обратимо.

4.2. По време на експлоатацията производствените дейности ще се извършват в закрити производствени помещения, поради което въздействието ще е краткотрайно, временно и обратимо.

5. Генерираните отпадъци, по време на реализацията и експлоатация на ИП, ще се третират съгласно изискванията на нормативните актове, свързани с управление на отпадъците.

6. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с дейности, които да предполагат въздействие върху повърхностни води в разглеждания район, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията Няма риск за влошаване и/или изменение на количествените и качествени характеристики на водни обекти.

7. Въз основа на извършената оценка и систематичен анализ, очакваните въздействия върху компонентите на околната среда, човешкото здраве, материалните активи и културното наследство се определят като незначителни.

8. Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидирането на последствията от тях.

9. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. Оценката за кумулация е извършена при отчитане на общото натоварване на околната среда от съществуващите и одобрени проекти и дейности в района на ИП. Няма данни за други инвестиционни предложения в местност Адата, гр. Септември, общ. Септември, съществуващи и/или одобрени, които заедно с разглежданото инвестиционно предложение да доведат до негативни кумулативни въздействия.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (посл. изм. и доп., бр. 42 от 7.06.2022 г., в сила от 7.06.2022 г.) и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС (посл. изм. и доп., бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.):

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко" № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

1. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение, засегнатото население чрез поставена обява на интернет страницата си на адрес: isav-bg.com на 12.05.2026 г.
2. На 20.05.2026 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
3. С писмо изх. № ПД-01-372-1/21.05.2026 г., РИОСВ-Пазарджик е уведомила кмета на Община Септември за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2 чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик и чрез поставено съобщение на интернет страницата на Община Септември за изразяване на становища от заинтересувани лица.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди въвеждане в експлоатация на обекта, да се определи разположението и броя на точките за вземане на проби/извадки, при спазване изискванията на съответните стандартизационни документи, които да се утвърдят от директора на РИОСВ, съгласно чл. 11, ал. 2 от Наредба № 6 от 26 март 1999 г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници.
2. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, възложителят да проведе собствени измервания на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от неподвижните източници, съгласно изискванията на чл. 31, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 от 26 март 1999г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници. На основание чл. 16 от *Закона за чистотата на атмосферния въздух* (ЗЧАВ) протоколите от измерванията да бъдат представени на компетентните органи, участващи в приемателната комисия. Преди въвеждане в експлоатация на обекта, операторът на обекта да извърши собствени периодични измервания на показателите на шум, съгласно чл. 27 от Наредба № 54 от 13 декември 2010 г. за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда.
3. Преди пускане в редовна експлоатация на парния котел, да се подаде в РИОСВ заявление по чл. 9г, ал. 4 от ЗЧАВ за вписване на средно горивната инсталация (СГИ) в регистъра по чл. 9г, ал. 2 от ЗЧАВ.
4. Извличането на растителни масла е свързано с употреба на органичен разтворител–хексан. Дейността попада в Приложение № 1 към чл. 2, ал. 1 от Наредба № 7 от 21 октомври 2003 г. за норми за допустими емисии на летливи органични съединения, изпускани в околната среда, главно в атмосферния въздух в резултат на употребата на разтворители в определени инсталации. Преди въвеждане в редовна експлоатация на инсталацията да се подаде в РИОСВ заявление по чл. 30л, ал. 3 от ЗЧАВ за вписване в регистъра по чл. 30л от ЗЧАВ.
5. По време на реализацията на ИП, подземният резервоар за производствени отпадъчни води да се изгради с необходимата хидроизолация.
6. По време на експлоатацията, да се сключи договор за периодично почистване на отпадъчните води от подземния резервоар и последващо извозване, и пречистване в градска пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ).
7. Да не се допуска дрениране или преливане на отпадъчни води от съоръжението за събиране на производствени отпадъчни води, по време на експлоатацията на ИП.

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко" № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

Настоящето решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X

инж. Сърма Атанасова 14.10.2026
Директор на РИОСВ - Пазарджик

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко" № 3, ет. 4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org