РЕШЕНИЕ № ПК-34-ПР/2026 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становища на РЗИ – Пазарджик и БДИБР – Пловдив

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на общински път с начало Републикански път II-84 в близост до шосейния мост в с. Варвара посока с. Ветрен дол, засягащ територията на УПИ – X, поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 10104.5.99, 10104.45.98, 10104.11.170, 10104.45.141, 10104.5.139, 10104.47.97, 10104.5.1 по КККР на землище с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Септември, гр. Септември, ул. „Александър Стамболийски” № 37[A]

Кратка характеристика на инвестиционните предложения:

Предмет на разглежданото инвестиционното предложение е изграждане на източен общински път за осигуряване на пътно-транспортен достъп и техническо обезпечаване на търговските и развлекателни обекти в района, землище с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик.

За реализация на ИП се процедира Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за промяна предназначението на частите от засегнатите поземлени имоти с цел определяне трасето на общинския път извън границите на урбанизираната територия.

Проектът за ПУП-ПП е изработен на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от *Закон за местното самоуправление и местната администрация* (ЗМСМА), чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1, §5, т. 73 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ) в съответствие с Решение № 239 с, взето с протокол № 13/29.08.2024 г. на Общински съвет – гр. Септември.

гр.Пазарджик, ул.”Генерал Гурко” №3, ет.4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

ПУП-ПП попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *ЗООС* и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от *ЗООС*.

Проектът за ПУП-ПП следва да се одобри с решение на Общински съвет – гр. Септември, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

С ПУП-ПП за нов общински път се определят габаритите му – ширина на платното, както и необходимите площи за изграждането му и съответните пътни връзки.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуснал извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС**), т.к. обхватът на ПУП-ПП, съвпада с предмета и ще се разработва в обхвата на ИП за изграждането на източен общински път.

Трасето на пътя е с начало Републикански път II-84 в близост до шосейния мост в с. Варвара посока с. Ветрен дол, след което продължава в посока север като засяга имоти общинска собственост. Преминава през ПИ с идентификатор 10104.5.99 (НТП – пясъци), преминава през ПИ с идентификатор 10104.45.98 (НТП – за друг поземлен имот за движение и транспорт), като се разклонява на североизток по горски път – ПИ с идентификатори 10104.11.170 (НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път) и на северозапад през 10104.45.141 (НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път), 10104.5.139 (НТП-за селскостопански, горски, ведомствен път), 10104.47.97 (НТП – гори и храсти в земеделска земя), ПИ 10104.5.1 (НТП – пасище), достигайки до Републикански път III -8402 ос.т. 78 и т. 90.

Общата дължина на проектното трасе е около 360 м., като засегнатата площ е общо 3,063 дка.

Теренът, където ще се изгради общинския път се намира извън жилищната регулация на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Пътят ще отговаря на параметрите на път IV клас, с две платна за движение и с по две ленти във всяко едно от платната. Ще има разделителен остров между двете платна, тротоари и отводнителни канавки.

Предвид релефа на терена, при изграждането на пътя, ще е необходимо да се направят насипи и подпорни стени с височина около 6 м. със съответните откоси настрани за тяхното укрепване.

При реализацията на ИП за трасето на общинския път ще се вземе предвид съществуващата техническа инфраструктура – подземни ел. проводи, налична мрежа, кабели на БТК и др. подземни съоръжения.

Съхранението и третирането на отпадъците, които се очаква да се формират по време на строителството ще се организира в съответствие със специализираната нормативна уредба. Ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци.

Експлоатацията и реализирането на ИП не води до натрупване на битови, производствени и опасни отпадъци, и не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.

На основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* с писмо, изх. ПД-01-165-4/27.03.2026 г., е поискано становище от БДИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за ОВОС*, с писмо изх. № ПД-01-165-14/17.06.2026 г., е поискано мотивирано становище от БДИБР – Пловдив, относно преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и оценка на значимостта на положителните и

гр.Пазарджик, ул.”Генерал Гурко” №3, ет.4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

отрицателните въздействия върху човека от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС* с писмо изх. № ПД-01-165-8/19.05.2026 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. доп. ДВ. бр. 70 от 20 Август 2024 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.).

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която имотите отстоят на повече от 850 м.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква „д” на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на западен общински път с начало Републикански път II-84 в близост до шосейния мост в с. Варвара посока с. Ветрен дол, засягащ територията на УПИ – X, поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 10104.5.99, 10104.45.98, 10104.11.170, 10104.45.141, 10104.5.139, 10104.47.97, 10104.5.1 по КККР на землище с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик. Реализацията на пътя ще бъде извършена по стандартните технологии за подобен тип строително-монтажни дейности – пътно линейно строителство и предвид вида на предлаганото строителство (механизирано извършване на изкопите и ръчно) се предполага, че извършваните строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района.
2. Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията на ИП. Изграждането на общинския път е с цел осъществяване на пътен достъп до имотите в района и осигуряване на безопасността на движение по общинския път.
3. При реализацията на ИП не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. За строитеството ще се използват готови строителни материали (асфалтобетон, битумизирана баластра, инертни материали, бетонов разтвор и смеси и др.), които ще се доставят в готов вид на обекта. Експлоатацията на общинския път не е свързана с използването на природни ресурси.
4. При изграждане и експлоатацията на общинския път няма условия за замърсяване на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове.

гр.Пазарджик, ул.”Генерал Гурко” №3, ет.4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

Дейността на обекта – линейно съоръжение – общински път не предполага образуването на значителни количества отпадъци, временното съхранение и обезвреждането на които да създаде дискомфорт.

5. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите на* БД ИБР – Пловдив с вх. ПД-01-165-5/04.05.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР 2022-2027 г., ПУРН на ИБР 2022-2027 г. и постигане на целите на околната среда.

6. По време на строителството се очакват неорганизирани прахови емисии в атмосферния въздух в резултат на изкопните дейности, както и газови емисии от транспортна и строителна техника. Въздействието върху атмосферния въздух ще бъде краткотрайно, локализирано на строителната площадка, около съответните участъци на работа. За намаляване на праховите емисии се предвижда спиране на товаро-разтоварни дейности на прахообразни материали при силен вятър.

7. По време на строителството се очаква повишаване на шумовото натоварване в района на ИП от строителна и транспортна техника, както и от самите дейности. Използваните строителни машини и съоръжения – камиони, багери, булдозери и др. са с ниво на шум около 80 – 90 dB(A). Шумовият фон в района на строителната площадка ще се влоши за кратко време.

8. При реализацията на ИП не се очаква наличието на по-големи рискове за човешкото здраве поради по-неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда, отколкото при съществуващото положение. На строителните обекти няма да бъдат налични опасни вещества. Реализацията на ИП не е свързана е взривни дейности.

9. Въз основа на представената от възложителя информация и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, в становището си с вх. № ПД-01-165-10/22.05.2026 г., РЗИ-Пазарджик счита че не е необходимо да се извършва ОВОС на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Имотите за обособяване на общинския път се намират в неурбанизирана територия на землището на с. Варвара, община Септември, обл. Пазарджик. Имотите, засегнати от трасето, са общинска и частна собственост.

2. Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологично разнообразие* (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която имотите отстоят на повече от 850 м.

3. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

гр.Пазарджик, ул.”Генерал Гурко” №3, ет.4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

3.1. ИП ще се реализира извън границите на защитени зони от Националната екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони;

3.2. Предвид отдалечеността от елементите на Националната екологична мрежа „Натура 2000“, не се очаква нарушаване на благоприятния природозащитен статус на природните местообитания и видовете, предмет на опазване в защитените зони;

3.3. Реализацията на ИП не предполага да се създаде трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в защитените зони и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, вкл. прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“;

3.4. Предвид характера и местоположението на ИП, при реализацията им не се очакват негативни въздействия като дълготрайно и значително по степен безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване, вкл. генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000;

3.5. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ИП ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

3.6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

4. Съгласно становището по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, с изх. ПУ-01-503-1/04.05.2026 г. на БДИБР – Пловдив (наш вх. № ПД-01-165-5/04.05.2026 г.):

4.1. ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 за повърхностни води, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ, включени в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР.

4.2. ИП не засяга пояси на учредени до настоящия момент санитарно-охранителни зони.

4.3. ИП попада извън определените в ПУРН на ИБР райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) и извън зоните, които могат да бъдат наводнени съгласно сценариите по чл. 146е (1) от ЗВ за определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

3. Територията на ИП не попада в местности и обекти с историческо или културно значение, както и обекти подлежащи на здравна защита, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или

гр.Пазарджик, ул.”Генерал Гурко” №3, ет.4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие е локален в рамките на поземлените имоти, засегнати от трасето на пътя. Реализацията на ИП ще осигури изграждането на общински път при минимална опасност за околната среда, с цел оптимизиране трафика на МПС, подобряване на условията на живот за обитателите на прилежащите територии и осигуряване на безопасността на движение по общинския път.
2. Местоположението и характера на инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.
3. Територията на трасето на общинския път е повлияна от въздействието на човешката дейност. Измененията, които ще настъпят след изграждането на ИП ще бъдат незначителни, ще имат положително въздействие, повлияно от разумната човешка намеса, съобразено с природните дадености на околността.
4. Въздействието на предвижданато ИП върху флората и фауната през експлоатационния период ще бъдат с ограничен териториален обхват, без кумулативен ефект.
5. По време на строителство в резултат на изкопните, транспортните, товаро-разтоварните дейности и полагането на асфалтова настилка се очакват неоргазирани прахови емисии и отработени газове от двигателите с вътрешно горене на строителна механизация и транспортна техника. Въздействието върху атмосферния въздух ще е пряко, краткотрайно и временно до приключване на строителните дейности и не следва да доведе до промяна качеството на атмосферния въздух в района. Предвидени са мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителство.
6. По време на строителните дейности се очаква повишаване на шумовото натоварване в района на съответните работни участъци. Въздействието ще е пряко, локално, с малък териториален обхват и за ограничен период от време – до завършване на строителството.
7. Експлоатацията на инвестиционното предложение не следва да доведе до промяна качеството на атмосферния въздух и повишено шумово натоварване в района.
8. Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и здравето на човека.
9. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значимо негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на изискванията, свързани с действащото законодателство, съгласно становище на БДИБР-Пловдив, с изх. ПУ-01-858-1/19.08.2026 г. (наш вх, ПД-01-165-15/19.08.2026 г.)
10. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, т.к. реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (посл. изм. и доп., бр. 42 от 7.06.2022 г., в сила от 7.06.2022 г.) и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* (посл. изм. и доп., бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.):

гр.Пазарджик, ул.”Генерал Гурко” №3, ет.4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org

1. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население, чрез обява в сайта на общината - http://www.septemvri.bg на 04.03.2026 г.
2. На 02.03.2026 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
3. С писмо изх. № ПД-01-165-1/02.03.2026 г., РИОСВ-Пазарджик е уведомила кмета на Община Септември и кмета на с. Варвара за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2 чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик, чрез поставени съобщения на интернет страницата на Община Септември и на информационните табла в сградата на Общината и Кметство с. Варвара за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и Община Септември, Кметство Варвара, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При извършване на дейностите по изграждане на пътя да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по изграждане на пътя, в това число и с нефтопродукти.
2. Дейностите по реконструкция или изграждане на мост или водосток над р. Чепинска да се извършват след издадено разрешително по чл. 46, ал. 1, т. 1, б. б от ЗВ.
3. При експлоатацията на ИП, да не се допуска включване на:
   - друг вид отпадъчни води, различни от атмосферни (дъждовни) в отводнителните системи на пътя;
   - отпадъчни води с битово-фекален характер или други, различни от упоменатите в чл. 3 от Наредба № 2/08.06.2011 г.

Настоящето решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X

инж. Сърма Атанасова 08.10.2026
Директор на РИОСВ - Пазарджик

гр.Пазарджик, ул.”Генерал Гурко” №3, ет.4
Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+3592) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: https://www.riewpz. org