



РЕШЕНИЕ № ПК-24-ПР/2026 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автоматизирана система за капково напояване на насаждения от орехи с обща площ 118,57 дка, представляващи поземлени имоти с идентификатори: ПИ 72713.31.7, ПИ 72713.31.9, ПИ 72713.31.10, ПИ 72713.31.11, ПИ 72713.31.12, ПИ 72713.31.13, ПИ 72713.31.14, ПИ 72713.31.15, ПИ 72713.31.16, ПИ 72713.31.17, ПИ 72713.31.18, ПИ 72713.31.19, ПИ 72713.31.21, ПИ 72713.31.22, ПИ 72713.31.23, ПИ 72713.31.24, ПИ 72713.31.25, ПИ 72713.31.26, ПИ 72713.31.27 и ПИ 72713.48.8 по КККР на с. Тополи дол, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: АТАНАС ПОЛИТОВ

с адрес: 4000 ГР. ПЛОВДИВ, БУЛ. „ЦАР БОРИС III ОБЕДИНИТЕЛ“ № 132, ВХ. Б

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Разглежданото инвестиционното предложение предвижда изграждане на автоматизирана система за капково напояване на насаждения от орехи с обща площ 118,57 дка, представляващи поземлени имоти с идентификатори ПИ 72713.31.7, ПИ 72713.31.9, ПИ 72713.31.10, ПИ 72713.31.11, ПИ 72713.31.12, ПИ 72713.31.13, ПИ 72713.31.14, ПИ 72713.31.15, ПИ 72713.31.16, ПИ 72713.31.17, ПИ 72713.31.18, ПИ 72713.31.19, ПИ 72713.31.21, ПИ 72713.31.22, ПИ 72713.31.23, ПИ 72713.31.24, ПИ 72713.31.25, ПИ 72713.31.26, ПИ 72713.31.27 и ПИ 72713.48.8 по КККР на с. Тополи дол, общ. Пазарджик.

За нуждите на системата ще се ползва резервоар, който ще се захранва с вода от открит канал Г-51 на „Напоителни системи“ ЕАД клон Тополница, съгласно договор, който се сключва ежегодно за поливен период. Водата ще се доставя с цистерна. Нужното прогнозно количество вода за напояване ще е 2 845 куб. м./год.

Поливната система ще бъде по технология – капково напояване с външни капкообразуватели, монтирани върху полиетиленова тръба с диаметър Ø20 мм. Предвиждат се по два броя капкообразувателя на всяко дръвче. Капковите маркучи ще бъдат вкопани. Захващането на капковите маркучи към разпределителните тръбопроводи на поливните кръгове е предвидено да става чрез стартови връзки. Дълбочината на полагане на разпределителните тръбопроводи ще е 0,7 м. Времетраенето на поливките, както и периода и броевете на тяхната повтаряемост ще са в пряка зависимост от атмосферните условия на региона по време на вегетация. За достатъчна поливна норма на едно младо овощно дърво се приема около 30 литра вода за една седмица. Това количество нараства до 60-70 литра, седмично при плододаващите дървета. Необходимите количества вода за всяко дърво ще се регулират с продължителността на всяка поливка

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77/2002 г. и посл. изм.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000365 „Овчи хълмове” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-122 от 2 март 2007 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 21 от 9.03.2007 г.), която отстои на не по-малко от 4,91 км.

Внесеното инвестиционно предложение е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от наредбата за ОС.

С писмо, с изх. № ПД-01-156-1/12.03.2026 г., на основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС е поискано становище от БД ИБР-Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Източнобеломорски район.

Имотите, предвидени за напояване в землището на с. Тополи дол, попадат в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Потока от извори до гр. Съединение“ с код BG3MA500R129. Площта на ИП попада в чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ с код BGCSARI06, определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б” от ЗВ, включена в раздел 3, т.3.3.2 на ПУРБ на ИБР. Площта на ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1. т.1, т. 2 , т. 4 и т.5 от ЗВ.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло „BG3G000000Q013 - „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина” и разположеното под него ПВТ с код BG3G000000NQ018-Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивския район.

Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 3, т. 1 от ЗВ.

Площта на ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал. 1. т. 3 буква „а”, от ЗВ, включена в Раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР от ЗВ.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), от *Закона за водите* за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС, с писмо с изх. № ПД-01-156-11/20.07.2026 г., е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка

на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Строително-монтажните дейности ще се свеждат до: изкопни работи по трасетата на захранващите и зоналните тръбопроводи, монтажни работи, свързани с инсталиране на системите за капково напояване, които ще се осъществяват в границите на имотите, предмет на настоящото ИП, като за извършване на предвижданите дейности не се налага заемането на допълнителни територии, извън планираните.

2. За осъществяване на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Водата за напояване, като природен ресурс, ще се доставя с цистерна от открит канал Г-51 на „Напоителни системи“ ЕАД клон Тополница, съгласно договор. Не се очаква комбинирането с въздействие на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, които да окажат негативен ефект върху околната среда.

3. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-416-1/22.05.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при спазване на посочените в становището изисквания.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района, т.к. при капковото напояване поливната вода се доставя непосредствено в кореновата система на растенията, като дава възможност за равномерно подаване на разтворими торове. ИП е свързано с прилагането на добра земеделска практика за стимулиране пестеливото използване на водите за напояване.

5. Незначителните количества отпадъци, генерирани вследствие изграждането и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

6. Със становище, с вх. № ПД-01-156-12/30.07.2026 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии,

свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Територията, предвидена за реализация на ИП, засяга площ от 118,57 дка, земеделски имоти по КKKP на с. Тополи дол. С настоящето ИП не се предвижда промяна на одобреното земеползване. Съседните земеделски имоти няма да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията на ИП. Територията не се определя като географски район с нестабилни екологични характеристики. Дейностите, предвидени с настоящето ИП, не влизат в конфликт със съседните територии, както и не се предвижда да се засяга съществуващата инфраструктура.

2. Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.106 от 12.12.2008 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 2,16 км.

3. На основание на 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

3.1. Имотите, в който ще се осъществи ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

3.2. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до: пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „Натура 2000“; нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“; отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“; безпокойство на видовете – предмет на опазване на защитени зони.

3.2. За имотите, предмет на ИП, няма данни да представляват находище или местообитание на защитен вид по смисъла на чл. 37 от ЗБР.

4. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР – Пловдив с наш вх. № ПД-01-156-5/22.05.2029 г.:

4.1. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

4.2. ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), от *Закона за водите*.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален (в рамките на около 118,57 дка земеделска земя в землището на с. Тополи дол, общ. Пазарджик), поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни негативни въздействия върху компонентите на околната среда и очакваните изменения в тази насока по различните критерии – вид, обхват, вероятност на поява, продължителност, честота и обратимост на въздействието, ще бъдат в нормативно допустимите граници.

3. Характерът на ИП не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очакваното въздействие е краткотрайно по време на строителството и непряко по време на експлоатацията.

4. ИП не е свързано с генериране на отпадъци (всички необходими материали, за изграждане на капковото напояване, ще се доставят в готов вид, готови за монтаж) и формиране на отпадъчни води.

5. Въздействието върху почвите по време на експлоатацията на инвестиционното предложение се очаква да бъде пряко и положително, т.к. са предвидени агротехнически мероприятия, които да стимулират локалната почвена среда.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението му.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

- Възложителят е информирал за инвестиционното си предложение засегнатото население чрез обява № 11186401, публикувана в платформата Alo.bg.

- На 16.03.2026 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.

- РИОСВ-Пазарджик, с писмо изх. № ПД-01-156-2/12.03.2026 г., е указала на кмета на Община Пазарджик и кмета на с. Тополи дол да обявят инвестиционното предложение на заинтересованата общественост.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик (на 11.06.2026 г.), на информационното табло на Община Пазарджик (на 11.06.2026 г.) и на информационното табло на кметство на с. Тополи дол (на 19.06.2026 г.) за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, в Община Пазарджик и в кметство на с. Тополи дол, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X

инж. Сърма Атанасова 12.08.2026
Директор на РИОСВ - Пазарджик