



РЕШЕНИЕ № ПК-15-ПР/2026 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС и становища на РЗИ – Пазарджик и БДИБР – Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП): „Трасе за общински път „река Чепинска“, местности Ели Дере, Баба Тепе, Пулчов арк, Енеча, Под селото, Гермето, Къра, ТКЗС, село Ветрен дол и село Лозен, общ. Септември, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: **ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ**

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Септември, гр. Септември, ул. „Александър Стамболийски“ № 37^А

Кратка характеристика на инвестиционните предложения:

Предмет на разглежданото инвестиционното предложение е изграждане на трасе за общински път „река Чепинска“, местности Ели Дере, Баба Тепе, Пулчов арк, Енеча, Под селото, Гермето, Къра, ТКЗС, село Ветрен дол и село Лозен, общ. Септември, обл. Пазарджик.

За реализация на ИП се процедира Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на общински път до ПИ с идентификатор 10851.11.410, който ще се реализира по имоти с идентификатори 10851.1.91, 10851.1.92, 10851.2.30, 10851.5.52 и 10851.17.11. Връзката между тях ще се реализира, чрез премостване на части от имоти 10851.1.473, 44053.18.145, 10851.17.402, 10851.6.226 и 10851.17.415.

Проектът за ПУП-ПП е изработен на основание чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1, §5, т. 73 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ) и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от *ЗМСМА*, в съответствие с Решение на Общински съвет гр. Септември с № 362, взето с протокол №

17/30.12.2024 г., с което решение е одобрено задание и е допуснато изработването на ПУП-ПП за промяна предназначението на имотите, с цел определяне на трасето на общинския път извън границите на урбанизираната територия.

ПУП-ПП попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *ЗООС* и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от *ЗООС*.

Проектът за ПУП-ПП следва да се одобри с решение на Общински съвет – гр. Септември, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

С ПУП-ПП за нов общински път ще се определят габаритите му – ширина на платното, както и необходимите площи за изграждането му и съответните пътни връзки.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС)**, т.к. обхватът на ПУП-ПП, съвпада с предмета и ще се разработва в обхвата на ИП изграждането на общинския път.

Поземлените имоти, засегнати от пътя се намират в землищата на с. Ветрен дол и с. Лозен, общ. Септември, обл. Пазарджик, извън жилищната регулация.

При реализацията на ИП, за трасето на общинския път ще се вземе предвид съществуващата техническа инфраструктура – подземни ел. проводи, налична мрежа, кабели на БТК и др. подземни съоръжения.

Общата дължина на линейния обект – общински път ще бъде около 2350 м и засегната площ общо 17,216 дка.

Предвижданият път ще бъде с широчина 6 м:

- банкети – 2 по 1,50 м.

Общинският път ще се изгради с трайна настилка от асфалтобетон, с технически елементи, съответстващи на клас IV, с проектна скорост 40 км/ч. Ще се предвидят необходимите пътни съоръжения.

Целта на ИП е да се осъществи пътен достъп до имотите в района и осигуряване на безопасността на движение по общинския път, което ще допринесе за стимулиране на развитието на икономиката в района.

Съхранението и третирането на отпадъците, които се очаква да се формират по време на строителството ще се организира в съответствие със специализираната нормативна уредба. Ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци.

Експлоатацията и реализирането на ИП не води до натрупване на битови, производствени и опасни отпадъци, и не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.

На основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* с писмо, изх. № ПД-01-21-4/23.01.2026 г., е поискано становище от БДИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив (БДИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-87-1/10.02.2026 г. и наш вх. № ПД-01-21-7/10.02.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР 2022-2027 г., ПУРН на ИБР 2022-2027 г. и постигане на целите на околната среда.

Според представената в уведомлението информация, координатен регистър с чупките на трасето и сервитута на пътя, мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно

водно тяло „Река Марица от гр. Белово до р. Тополница и ГОК 13 - К1(ГК1)“ с код BG3MA790R157 и в границите на повърхностно водно тяло „Река Чепинска от начало корекция до устие и р. Грохоча“ с код BG3MA900R184. ИП попада в границите на зона за защита на водите – чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ с код BGCSARI06, определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 3, буква „б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 3. 2 на ПУРБ на ИБР.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ с код BG3G000000Q013 и на разположеното под него подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Кватернер – Пазарджик – Пловдивския район“ с код BG3G00000NQ018. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от *Закона за водите* (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада в зони за защита на водите (ЗЗ), определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 за повърхностни води, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР.

ИП не засяга пояси на учредени до настоящия момент санитарно-охранителни зони.

Местоположението на ИП не попада в определените в ПУРН на ИБР 2022-2027 г. райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от ЗВ, но попада във водосбора на притоци на РЗПРН.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС* с писмо изх. № ПД-01-21-10/05.03.2026 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. доп. ДВ. бр. 70 от 20 Август 2024 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.).

Трасето на пътя, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Трасето на пътя, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологично разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която трасето на пътя отстои на не по-малко от 3.01 км.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква „д“ на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Новопроектираното трасе на общински път до ПИ с идентификатор 10851.11.410 ще се реализира по имоти с идентификатори 10851.1.91, 10851.1.92, 10851.2.30, 10851.5.52 и 10851.17.11. Връзката между тях ще се реализира, чрез премостване на части от имоти 10851.1.473, 44053.18.145, 10851.17.402, 10851.6.226 и 10851.17.415. Реализацията на

пътя ще бъде извършена по стандартните технологии за подобен тип строително-монтажни дейности – пътно линейно строителство и предвид вида на предлаганото строителство (механизирано извършване на изкопите и ръчно) се предполага, че извършваните строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района.

2. Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията на ИП. Изграждането на общинския път е с цел осъществяване на пътен достъп до имотите в района и осигуряване на безопасността на движение по общинският път.
3. При реализацията на ИП не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. За строителството ще се използват готови строителни материали (асфалтобетон, битумизирана баластра, инертни материали, бетонов разтвор и смеси и др.), които ще се доставят в готов вид на обекта. Експлоатацията на общинския път не е свързана с използването на природни ресурси.
4. При изграждане и експлоатацията на общинския път няма условия за замърсяване на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Дейността на обекта, линейно съоръжение – общински път, не предполага образуването на значителни количества отпадъци, временното съхранение и обезвреждането, на които да създаде дискомфорт.
5. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-21-7/10.02.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР 2022-2027 г., ПУРН на ИБР 2022-2027 г. и постигане на целите на околната среда.
6. По време на строителството се очакват неорганизиранни прахови емисии в атмосферния въздух в резултат на изкопните дейности, както и газови емисии от транспортна и строителна техника. Въздействието върху атмосферния въздух ще бъде краткотрайно, локализирано на строителната площадка, около съответните участъци на работа. За намаляване на праховите емисии се предвижда спиране на товаро-разтоварни дейности на прахообразни материали при силен вятър.
7. По време на строителството се очаква повишаване на шумовото натоварване в района на ИП от строителна и транспортна техника, както и от самите дейности. Използваните строителни машини и съоръжения – камиони, багери, булдозери и др., са с ниво на шум около 80 – 90 dB(A). Шумовият фон в района на строителната площадка ще се влоши за кратко време.
8. При реализацията на ИП не се очаква наличието на по-големи рискове за човешкото здраве поради по-неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда, отколкото при съществуващото положение. На строителните обекти няма да бъдат налични опасни вещества. Реализацията на ИП не е свързана с взривни дейности.
9. Въз основа на представената от възложителя информация и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, в становището си с вх. № ПД-01-21-12/06.03.2026 г., РЗИ-Пазарджик счита че не е необходимо да се извършва ОВОС на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони;

ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Площадките за обособяване на общинския път се намират в неурбанизирана територия на землищата на с. Ветрен дол и с. Лозен, общ. Септември, обл. Пазарджик. Избраното трасе е съобразено максимално със съществуващата инфраструктура.
2. Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологично разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която трасето на пътя отстои на не по-малко от 3.01 км.
3. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:
 - 3.1. ИП ще се реализира извън границите на защитени зони от Националната екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони;
 - 3.2. Предвид отдалечеността от елементите на Националната екологична мрежа, не се очаква нарушаване на благоприятния природозащитен статус на природните местообитания и видовете, предмет на опазване в защитените зони;
 - 3.3. Предвид характера и разположението на ИП, няма вероятност от увреждане на ключови елементи на защитените зони и прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване.
 - 3.4. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ИП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
 - 3.5. Реализацията на ИП не е свързана с генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
 - 3.6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.
4. Съгласно становището по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР – Пловдив № ПД-01-21-7/10.02.2026 г.:
 - 4.1. ИП не попада в зони за защита на водите (ЗЗ), определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 за повърхностни води, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР.
 - 4.2. Местоположението на ИП не попада в определените в ПУРН на ИБР 2022-2027 г райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под

заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от ЗВ, но попада във водосбора на притоци на РЗПРН.;

4.3. За ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3 от *Закона за водите*.

5. Имотите, предмет на ИП, не попадат в мочурища и речни устия, горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.
6. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие е локален в рамките на поземлените имоти, засегнати от трасето на пътя, които са неурбанизирани територии – полски пътища, необработваема орна земя, пасища и мери, като такива са ниско продуктивни и по настоящем не се използват за земеделски нужди. При строителството няма да бъдат засегнати съседни имоти. Няма да се засягат терени извън трасето на пътя.
2. Местоположението и характера на инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.
3. Територията на трасето за общински път и техническа инфраструктура към него е силно повлияна от въздействието на човешката дейност. Измененията, които ще настъпят след изграждането на ИП ще бъдат незначителни, ще имат положително въздействие, повлияно от разумната човешка намеса, съобразено с природните дадености на околността.
4. Въздействието на предвижданото ИП върху флората и фауната през експлоатационния период ще бъдат с ограничен териториален обхват, без кумулативен ефект.
5. По време на строителство в резултат на изкопните, транспортните, товаро-разтоварните дейности и полагането на асфалтова настилка се очакват неорганизиран прахови емисии и отработени газове от двигателите с вътрешно горене на строителна механизация и транспортна техника. Въздействието върху атмосферния въздух ще е пряко, краткотрайно и временно до приключване на строителните дейности и не следва да доведе до промяна качеството на атмосферния въздух в района. Предвидени са мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителство.
6. По време на строителните дейности се очаква повишаване на шумовото натоварване в района на съответните работни участъци. Въздействието ще е пряко, локално, с малък териториален обхват, за ограничен период от време, до завършване на строителството.
7. Експлоатацията на инвестиционното предложение не следва да доведе до промяна качеството на атмосферния въздух и повишено шумово натоварване в района.
8. Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и здравето на човека.

9. При спазване на разпоредбите на *Закона за водите*, не се очаква предвидените дейности по ИП да окажат съществено негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на *Закона за водите*, съгласно становище на БДИБР-Пловдив с вх. № ПД-01-21-7/10.02.2026 г.
10. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, т.к. реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (посл. изм. и доп., бр. 42 от 7.06.2022 г., в сила от 7.06.2022 г.) и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* (посл. изм. и доп., бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.):

1. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население, чрез обява в сайта на общината - <http://www.septemvri.bg> на 22.01.2026 г.
2. На 23.01.2026 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
3. С писмо изх. № ПД-01-21-2/21.01.2026 г., РИОСВ-Пазарджик е уведомила кметовете на Община Септември, Кметство Ветрен дол и Кметство Лозен за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2 чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик, чрез поставени съобщения на интернет страницата на Община Септември и на информационното табло в сградата на Общината, Кметство Ветрен дол и Кметство Лозен за изразяване на становища от заинтересувани лица.

В отговор на осигурения обществен достъп до уведомлението за ИП на основание чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* и до информацията по Приложение № 2 на основание чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, с писма вх. № ПД-01-21-6/03.02.2026 г. и № ПД-01-21-14/26.03.2026 г., кметът на с. Ветрен дол е изразил възражение срещу реализацията на ИП на база проведени разговори със заинтересовани жители на населеното място.

Възражението е разгледано, но не е взето предвид, т. к. в него не се съдържат мотиви по отношение на потенциалните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, които биха могли да настъпят вследствие на реализацията и експлоатацията на ИП.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Септември и Кметство Лозен, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. При реализацията на ИП, дейности по преместване на имоти с идентификатори 10851.1.473, 44053.18.145, 10851.17.402, 10851.6.226 и 10851.17.415 при изграждане на пътя да се извърши след съгласуване с НС ЕАД – клон Тополница – гр. Пазарджик.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X

инж. Сърма Атанасова 22.04.2026
Директор на РИОСВ - Пазарджик