



РЕШЕНИЕ № ПК-43-ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становища на РЗИ – Пазарджик и БД ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на хотелски комплекс „Язовир Ямата“. Използване на минерална вода от находище „Баня“ и използване на съществуващи сондажни кладенци за допълнително водоснабдяване на комплекса“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 02717.78.709 и 02717.78.25, м. Ямата по КККР на с. Баня, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложители: „АКВА-ЕКОФИШ“ ЕООД

с адрес: 2230 гр. Костинброд, ул. „Строител“ № 12

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на ИП е изграждане на комплекс „Язовир Ямата“, включващ до 25 самостоятелни къщи с капацитет за едновременно настаняване на 96 посетители, разположен в рамките на ПИ с идентификатори 02717.78.709 и 02717.78.25 в м. Ямата по КККР на с. Баня, общ. Панагюрище, с обща площ на имотите 7 700 м².

Самостоятелните къщи ще се изградят в комбинация от масивно строителство и дървени конструкции, в които ще се обособят 48 стаи за посетители, сервизни помещения, градинска част, помещения за персонала, както и самият язовир „Ямата“ и изградени около него атракционни и съоръжения за рекреация.

Атракционите и съоръженията, включват изграждане на басейн с минерална вода за рехабилитационни нужди с общ обем 195 м³, мини аквапарк към него (водна пързалка, водна стена, водопад, фонтани).

Отделно от басейна ще бъде обособена СПА зона с джакузи, сауна, парна баня, контрастиращи душеве и релакс зона (масажи). В близост до басейна ще бъде изграден коктейл бар.

За любителите на риболова ще бъдат изградени местостоянки за спортен риболов в язовир „Ямата“, който в момента е в процес на ремонт и реконструкция, с разрешение за строеж № 70/02.07.2018 г.

В ПИ с идентификатор 02717.78.709 ще се обособи паркинг за автомобили, както и къмпинг зона за собственици на кемпери и каравани с общо 21 паркоместа (за коли и каравани). При къмпинг зоната ще бъдат изградени санитарни помещения и душеве, които ще се ползват и от посетителите на басейна. На няколко места ще бъдат изградени кътчета за отдих (беседки, барбекю).

ИП предвижда изграждане на игрище за мини футбол и тенис на корт. Край язовира ще бъде организирано училище по риболов и конна езда. За посетителите ще бъде изграден зоокът за запознаване с домашните животни.

Предвижда се изграждането на ресторант за рибни ястия и деликатеси, както и магазин за рибарски принадлежности.

Вода за питейно-битови цели ще се осигури от вътрешната водопроводната мрежа на с. Баня, чрез изграждане на трасе на подземен водопровод с обща дължина 585 м., преминаващ през съществуващи селскостопански, горски, ведомствени пътища – ПИ с идентификатори 02717.70.632; 02717.78.706; 02717.71.658 и 02717.71.657.

За допълнително водоснабдяване ще се използва вода от 5 съществуващи сондажни кладенци, находящи се в ПИ с идентификатори 02717.78.5, 02717.78.6, 02717.78.4, 02717.78.204 и 02717.78.25.

Захранването с минерална вода ще се осъществи от находище на минерална вода „Баня“, с Баня, общ. Панагюрище, КЕИ № 2, 3, 4, 5 и 6., чрез изграждане на магистрален тръбопровод ф 63 с дължина около 1 500 м и съпровождащите го съоръжения. Водовземаването ще се осъществи от съществуващ събирателен резервоар 500 м³, изграден в регулацията на с. Баня. Минералната вода ще се използва за пълнене и опресняване на басейна, а в хотелските стаи за хигиенни нужди. Необходимото годишно водно количество ще е до 13 075 м³, при средногодишно водно количество 0,41 л/сек и максимално часово водно количество до 0,83 л/сек, при режим на ползване на върховото количество сутрин от 2 ÷ 6 ч. – при пълнене на басейна и/или опресняване.

Комплексът ще бъде захранен с електричество от собствена ФЕЦ с мощност 580 kWp, която ще бъде проектирана и изградена в ПИ с идентификатор 02717.73.304.

Достъпът до обекта ще се осъществява от съществуващата пътна инфраструктура. ПИ с идентификатор 02717.78.709 граничи със съществуващи селскостопански, горски, ведомствени пътища – ПИ с идентификатор 02717.77.706 от северната му страна и ПИ с идентификатор 02717.77.707 на запад. ПИ с идентификатор 02717.78.25 ще се обслужва от ПИ с идентификатор 02717.70.696 – селскостопански, горски, ведомствен път и ПИ с идентификатор 02717.70.632 – селскостопански, горски, ведомствен път, с които граничи.

От дейността на обекта, съгласно нормите за водопотребление се предвижда формиране на следните количества битови-фекални отпадъчни води:

- При 25 % заетост на хотелския комплекс през цялата година – до 3,0 м³/дневно – респективно до 900 м³/годишно.

Отпадъчните води от басейна, който се предвижда да бъде изграден в ПИ с идентификатор 02717.78.709, в т. ч. и отпадъчните води от съблекалната с душеве и санитарен възел към него, както и площадковите води (от паркинга – къмпинг зоната) ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, с размери 10x6x3 с капацитет (обем) 180 м³. При проектирането и изграждането на басейна ще бъде предвидена ефективна система за обратно пречистване на водата в него. В техническо помещение ще се монтират съответните филтри за механично пречистване на водата за филтриране и отстраняване на неорганичните замърсители. Филтрите ще се почистват периодично.

Къщите за гости ще се разположат в рамките на ПИ с идентификатор 02717.78.25, като отпадъчните води, формирани от експлоатацията им, след преминаването им в локална ПСОВ ще постъпват във водооплътна изгребна яма с размери 4х3х3, с обем 36 м³.

За изгребване и транспортиране на отпадъчните води от изгребните ями, до най-близката ПСОВ, ще се сключи договор с лицензиран за дейността оператор.

Строителните и битовите отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват съгласно изискванията на *Закона на управление на отпадъците (ЗУО)* и подзаконовите нормативни актове.

На основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, с писма изх. №№ ПД-01-9-(1)/14.02.2022 г. ПД-01-9-(10)/08.02.2022 г. и е поискано становище от БД ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)*, с изх. № ПУ-01-61(3)/15.03.2022 г. и наш вх. № ПД-01-9-(11)/15.03.2022 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, постигане целите на околната среда, *Закона за водите (ЗВ)* и подзаконовите нормативни актове към него.

Според представената в уведомлението информация (ПИ имоти 02717.78.709 и 02717.78.5 от землището на с. Баня), ИП попада в границите на повърхностно водно (ВТ) „р. Панагюрска Луда Яна от гр. Панагюрище до вливане на р. Стрелча Луда Яна“ с код BG3MA700R220. ИП попада в границите на зона за защита на водите – чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от *ЗВ*, включена в Раздел 3, точка 3.3.2 на ПУРБ на ИБР. ИП не засяга за защита на водите, определени на основание чл. 119а, ал. 1, точки 2.4 и 4 от *Закона за водите*.

ИП попада в границите на подземно водно тяло BG3G00000K2029 – Пукнатинни води – Г. Малинско – Панагюрски район. В подземните тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от *Закона за водите (ЗВ)*. ИП не попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнение, при сценариите, посочени в чл. 146е от *ЗВ*.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС* с писмо с изх. № ПД-01-9-(20)/20.09.2023 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г. и посл. изменения.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Имоти с идентификатори 02717.78.709 и 02717.78.25, м. „Ямата“ по КKKP на с. Баня не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-320 от 31 март 2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 52 от 22.06.2021 г.), от която имотите отстоят на не по-малко от 0.30 km.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 12, буква „в“ на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда етапно изграждане на комплекс „Язовир Ямата“, включващ до 25 самостоятелни къщи с прилежащите към него атракционни и съоръжения за рекреация. Строителството ще бъде извършено по класически методи за подобен тип строително-монтажни дейности в рамките на ПИ с идентификатори 02717.78.709 и 02717.78.25, м. Ямата по КККР на с. Баня, общ. Панагюрище, без да излиза с влиянието си извън границите им.
2. Не се очаква кумулативен ефект с други дейности, тъй като района е подходящ за създаването на подобно място за рекреация, релакс, отдих и почивка. В близост няма дейности и обекти, които да взаимодействат с инвестиционното предложение в отрицателна посока.
3. По време на реализацията на обекта не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. По време на строителството ще се използват строителни материали в готов вид. По време на експлоатацията, минералната вода, като природен ресурс, ще се използва за пълнене и опресняване на басейна, който ще се използва за рехабилитационни нужди, а в хотелските стаи за хигиенни нужди. Количества минерална вода ще се използват при условията на разрешителен режим. Вода за питейно-битови нужди (от съществуващата водопроводна мрежа в района).
4. Реализацията и експлоатацията на ИП не предполагат образуването на значителни количества отпадъци, които да създадат дискомфорт. Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на строителството и експлоатацията на ИП, ще се третират съгласно *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).
5. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-9-(11)/15.03.2022 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), *Закона за водите* и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на дадените условия в становището.
6. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района. Формираните, от експлоатацията на комплекса отпадъчни води, ще постъпват във водопътни изгребни ями, периодичното почистването на които, ще се извършва на база сключен договор с лицензирана фирма. Не се предвижда заустване в повърхностен водоприемник.
7. В етапа на строително-монтажните работи се очакват неорганизирани емисии на прах и емисии от изгорели газове от използваната техника в атмосферния въздух. За намаляване на концентрациите на финни прахови частици и други замърсяващи вещества, по време на строителството, ще се използва изправна техника, която ще се придвижва по регламентирани маршрути, с цел минимализиране на отделните вредни газове в атмосферата.
8. Строително-монтажните работи са свързани и с известно шумово натоварване, но по интензитет и времетраене не се очаква надвишаване на нормите за производствен шум. Те ще са само по време на строителството и с ограничен обхват. По време на експлоатацията на ИП няма предпоставки за отрицателно въздействие върху населението и човешкото здраве.

9. Здравен риск за работещите по време на строителството, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания, съществува в рамките на нормалния риск. При спазване на всички нормативи и инструкции за БХТПБ при строително-монтажните работи (СМР) ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации.
10. Съгласно становище с вх. № ПД-01-9-(22)/29.09.2023 г., РЗИ-Пазарджик счита, че не е необходимо да се извършва ОВОС на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатори 02717.78.709 и 02717.78.25, м. „Ямата“ по КККР на с. Баня, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, като местоположението им е съобразено с дейността, която ще се развива и няма да влиза в конфликт със съседните територии.
2. Имоти с идентификатори 02717.78.709 и 02717.78.25, м. „Ямата“ по КККР на с. Баня не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-320 от 31 март 2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 52 от 22.06.2021 г.), от която имотите отстоят на не по-малко от 0.30 km.
3. На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:
 - 3.1. Имотите – предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.
 - 3.2. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че **няма да доведат до:** пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „Натура 2000“; нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“; отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.
4. За територията на имотите – предмет на ИП, нямаме данни да представлява находище или местообитание на защитен вид по смисъла на чл. 37 от *ЗБР*.
5. Съгласно становище на БД ИБР – Пловдив, вх. № ПД-01-9-(11)/15.03.2022 г.:
 - 5.1. На около 600 м североизточно от ИП се намира КЕИ „Топилото“ от находище за минерална вода „Топилото“, с. Баня, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик – публична общинска собственост. За водовземното съоръжение в БД ИБР има

внесена преписка за провеждане на процедура за учредяване на санитарно-охранителна зона (СОЗ). В Плана за управление на речните басейни (2016-2021) на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, минерални води не се разглеждат. Находище на минерална вода „Баня“, с. Баня, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик е изключителна държавна собственост (№ 4 от Приложение № 2 на Закона за водите) и е предоставено за срок 25 години, безвъзмездно, на община Панагюрище, за управление и ползване с Решение № 56/16.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите. За водовземните съоръжения на находище на минерална вода „Баня“, с. Баня, общ. Панагюрище, има учредена СОЗ със Заповед МОСВ-РД-255/03.05.2018 г. на Министъра на околната среда и водите. **ИП не попада в СОЗ** на находище на минерална вода „Баня“, с. Баня, общ. Панагюрище

5.2. ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от ЗВ.

6. Имотът, предмет на ИП, не попада в мочурища и речни устия, горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.
7. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Въздействия с малък териториален обхват – в границите на имотите, предвидени за изпълнение на инвестиционното предложение (ПИ с идентификатори 02717.78.709 и 02717.78.25, м. „Ямата“ по КККР на с. Баня, общ. Панагюрище), които отстои от 300 до 500 м от строителните граници на с. Баня. Въздействието върху засегнатото население се оценява като незначително.
2. Местоположението и характера на инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.
3. При упражняване на предвидените дейности и услуги, няма източници на вредности, представляващи опасност за околната среда. Възможното въздействие върху околната среда ще е пряко и краткотрайно, обхватът ще е локализиран в огражденията на площадката. Вероятността на появата ще е еднократна, ограничена във времето и кумулативен ефект не се очаква. От дейността не се очаква отрицателно въздействие върху нито един от компонентите на околната среда, както и нейните фактори. Не се очаква кумулативен ефект.
4. В резултат на строително-монтажните работи, включващи изкопни дейности и използване на техника се очакват неорганизиран емисии прах, както и емисии от изгорели газове от използваната техника. Въздействието ще е временно и краткотрайно и не следва да се доведе до нарушаване на действащите норми за качество на въздуха.
5. По време на строителните дейности източниците на шум ще са от промишлената техника, която ще се използва при строително-монтажните дейности. Евентуалното

въздействие ще бъде локално, на територията на обособената строителна площадка. Строителните дейности няма да доведат до промяна в параметрите на околната среда.

6. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не следва да се доведе до промяна качеството на инвестиционното предложение и повишено ниво на шум в района.
7. Отпадъците по вид, произход и количества, както и начините на тяхното третиране не предполагат отрицателни наднормени въздействия върху въздуха, водите, почвите, биологичното разнообразие, хората и тяхното здраве.
8. Предвид избраните проектни решения за отвеждане и третиране на отпадъчните води (водоплътни изгребни ями, локално пречиствателно съоръжение, система за обратно пречистване), въздействието върху повърхностните и подземни води се определя, като незначително.
9. Заключение в становището на БД ИБР-Пловдив, е че реализацията на ИП няма да окаже значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на всички законови изисквания, свързани с действащото законодателство и посочените в становището условия.
10. При спазване на предвидените мерки не се очаква строителството и експлоатацията на къщите за гости и подобекти да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.
11. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, т.к. реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (посл. изм. и доп., бр. 42 от 7.06.2022 г., в сила от 7.06.2022 г.) и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* (посл. изм. и доп., бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.):

1. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население, чрез публична обява поставена на общественодостъпно място в сградата на кметство с. Баня.
2. На 26.01.2022 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
3. С писмо изх. № ПД-01-9-(3)/26.01.2022 г., РИОСВ-Пазарджик е уведомила кмета на Община Панагюрище и кмета на с. Баня за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страниците на РИОСВ-Пазарджик и Община Панагюрище, и чрез поставени съобщения на информационните табла в сградата Общината Панагюрище и Кметство Баня за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Панагюрище и Кметство Баня, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Пресичанията на р. Банска Луда Яна и притоците от довеждащия водопровод за минерална вода подлежат на уведомителен режим с представяне на справка по чл.

58, ал. 2 от Закона за водите (ЗВ) в случаите по чл. 58, ал. 1, точки 3 и 7 от ЗВ и на разрешителен режим съгласно чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „б“ в останалите случаи.

2. Водовземането на минерална вода подлежи на разрешителен режим според ЗВ. Възможността за осигуряване на необходимото количество ще се прецени в процедурата за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище на минерална вода „Баня – област Пазарджик, общ. Панагюрище, с. Баня“.
3. При реализацията на ИП, водоплътната изгребна яма за битово-фекални отпадъчни води да отговаря на изискванията за изграждане на водонепропусклива яма, с необходимата хидроизолация и обем.
4. По време на експлоатацията на ИП, да не се допуска изтичане или преливане на битово-фекални отпадъчни води извън изгребните ями.
5. По време на експлоатацията на ИП, да не се допуска заустване на образувалите се от обекта отпадъчни води в реки, езера и др. водни обекти.
6. По време на експлоатацията на ИП, да се сключи договор за периодично почистване на отпадъчните води от водоплътните изгребни ями и тяхното допълнително пречистване от градска пречиствателна станция за отпадъчни води (ГПСОВ).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:30.11..... 2023 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

