



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-45-ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), становища на РЗИ – Пазарджик и БД ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоелектрическа централа, търговия, услуги, системи за съхраняване на енергия и трафопост“ в ПИ с идентификатор: 10450.65.45, м. Голяма Мътница, по КККР на гр. Велинград и свързаните с това ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за трасе на подземен ел. провод, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ДИДЖИТАЛ ИНВЕСТ“ ЕООД

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Велинград, 4600 гр. Велинград, ул. „Сливница“ № 17

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоелектрическа централа (ФЕЦ), търговия, услуги, системи за съхраняване на енергия и трафопост, в ПИ с идентификатор: 10450.65.45, м. Голяма Мътница, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик и свързаните с това ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за трасе на подземен ел. провод. Имотът с идентификатор: 10450.65.45 е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „За животновъден комплекс“ и с площ 18473 м².

Фотоелектрическата централа ще е с мощност от 1500 kWp. Фотоволтаичните панели ще бъдат 2880, производство на Ulica Solar Mono half-cut UL-540, всеки с мощност от 540 Wp. Те ще се монтират под подходящ ъгъл на метални конструкции на терена и ще бъдат свързани към 15 инвертора от по 100 kW, като към всеки инвертор ще има по 12 групи от по 16 панела. Фундирането (набиването) на металните носещи колони е на минимум 160-170 см под кота терен. При невъзможност от достигане на определената дълбочина, краката ще се скъсват и около тях ще се отлива фундамент с размери 50x50x60 см от кота терен до кота – 0,60.

Предвижда се монтиране контейнери за склад и инсталиране на оборудване, които ще бъдат електрозахранени от централата.

Произведената електрическа енергия от централата ще бъде продавана на електроразпределителното дружество, като малка част от нея ще се ползва за собствени нужди в имота – за електрозахранване на контейнера за пазача, за видеонаблюдение и охрана на имота.

На северната имотна граница ще се монтира бетонна комплектна закрита разпределителна уредба /БКЗРУ/ с мерене на Ср.Н. с възможност за монтиране на два трансформатора от 800 kVA.

Точката на свързване към електроразпределителната мрежа е съществуващ стълб № 8 на ВЛ „Лепеница“ от ПС „Велинград“. Предвижда се изграждане на ново трасе на подземен ел. провод с дължина 291 м, съгласно приложена схема.

Координати на чупките на трасето на ел. провода са следните:

1 4655960.289	376973.677	2 4655957.530	376977.380
3 4655961.539	376990.587	4 4655972.211	377016.623
5 4655985.734	377041.524	6 4655995.313	377059.162
7 4656003.059	377071.479	8 4656014.622	377096.647
9 4656017.154	377115.129	10 4656021.240	377133.090
11 4656018.095	377144.872	12 4656013.841	377165.509
13 4656013.271	377168.273	14 4656010.399	377173.173
15 4656008.949	377175.623	16 4656009.735	377177.400
17 4656037.591	377240.427	18 4656036.676	377240.831

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура – ще се ползва съществуващ общински път до имота, който се свързва с път от републиканската мрежа. За нуждите на ИП не се предвижда използване на вода. Фотоелектрическата централа ще е напълно автоматизирана и не се предвижда присъствие на работници, ще има само пазач на обекта, поради това не се налага присъединяване към водопроводната мрежа и изграждане на канализация. За нуждите на пазача ще се осигурява бутилирана вода и ще се използва химическа тоалетна.

При изграждането на обекта ще се генерират минимални количества отпадъци – земни маси, отпадъци от опаковки и отпадъци от изолационни материали. С приключване на строителните работи ще се преустанови и генерирането на отпадъци. Земните маси ще бъдат върнати обратно за заравняване на терена. Отпадъците от опаковки и метали ще се съхраняват разделно в границите на имота и до приключване на строителните дейности ще бъдат предадени на фирми, притежаващи съответния документ за дейности с отпадъци, съгласно Закона за управление на отпадъците (ЗУО). По време на експлоатацията на обекта не се очаква генериране на отпадъци, тъй като не се предвиждат дейности на площадката.

За реализацията на ИП се предвижда изработване на Подробен устройствен план – Частично изменение на Плана за регулация и застрояване (ПУП-ЧПРЗ) на УПИ XLV-45 „За отглеждане на животни“ /ПИ 10450.65.45 по КККР/, м. Голяма Мътница, гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Съгласно Решение на Общински съвет - Велинград № 161/26.05.2022 г., взето с протокол № 7, точка № 29 от дневния ред, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 27, чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 128, ал. 3 и чл. 131 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) се разрешава изработване на ПУП-ЧПРЗ на УПИ XLV-45 „За отглеждане на животни“ /ПИ 10450.65.45 по КККР/, м. Голяма Мътница, гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

С проекта за частично изменение на плана за регулация, уличната и дворищната регулация не се променят, променя се отреждането на УПИ XLV-45 „За отглеждане на животни“ в ново: УПИ XLV-45 „За фотоелектрическа централа, търговия и услуги, системи за съхраняване на енергия и трафопост“, с площ от 18 473 м².

С проекта за частично изменение на плана за застрояване се предвижда ново застроително петно – свободно застрояване, като се спазят всички нормативни отстояния от съседните имоти и преминаващия въздушен електропровод. Параметрите на застрояване са: плътност ≤80%, Кинт≤2.0, етажност до 2 (10) и минимум 20% зелени площи. Устройствовата

зона е „Предимно производствена“ – Пп.

На основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС с писмо, изх. № ПД-01-442-(2)/16.08.2022 г., е поискано становище от БД ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнореломорския район.

Според представената информация (ПИ 10450.65.45 и трасе на подземен ел. провод с географски координати), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Мътница от вливане на Стара река до устие и р. Малка Мътница“ с код BG3MA900R228. ИП не попада в зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3, т. 5 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в границите на зона за защита на водите – чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ с код BGCSARI06 определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „Б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3.3.2 на ПУРБ на ИБР. ИП не попада в зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2 и т. 4, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на учредена СОЗ.

Имотът, обект на ИП, е разположен над подземно водно тяло BG3G00000NQ008 – „Порови води в Неоген – Кватернер – Велинград“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС с писмо, изх. № ПД-01-442-(6)/19.09.2022 г., е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

След извършена проверка в наличните картни данни на РИОСВ-Пазарджик се установи, че имотът попада в Предимно производствена устройствена зона – „Пп“ по действащия ОУП на община Велинград.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 на Закона за защитените територии. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“, от която ИП отстои на не по-малко от 3.90 км.

Подробните устройствени планове попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО) следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от ЗООС. ПУП-ПРЗ следва да се одобри от Община Велинград, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 3, буква „а“ на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – преценяване на необходимостта от извършване на

ОВОС на ИП и ПУП-ПРЗ, т.к. тя обхваща освен имота предмет на ПУП-ЧПРЗ и съпътстващите дейности за изграждането на фотоелектрическата централа.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда проектиране, изграждане и експлоатация на фотоволтаична електроцентрала с обща мощност от 1500 kWp, в УПИ XLV-45 „За фотоелектрическа централа, търговия и услуги, системи за съхраняване на енергия и трафопост“ (ПИ с идентификатор 10450.65.45), с площ от 18 473 м², м. Голяма Мътница по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, което ще допринесе за постигане на националните и общоевропейските цели за увеличаване процента на производство на електроенергия от възобновяеми природни ресурси.
2. Предвижданите монтажни дейности, свързани с поставянето на фотоволтаичните панели, ще се извършат на терена в рамките на разглеждания имот, без да излизат с влиянието си извън неговите граници.
3. Присъединяването на фотоволтаичната централа към мрежата на електроразпределителното дружество ще се осъществи чрез изграждане на ново трасе на подземен електропровод с дължина 291 м, съгласно приложена схема.
4. По време на реализацията и експлоатацията на фотоелектрическата централа ще се използва съществуващата в района пътна инфраструктура. Не се предвижда промяна или изграждане на нова инфраструктура – пътища, водопровод и канализация.
5. Предвид характера и местоположението на ИП не се очакват кумулативни въздействия с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения в района.
6. Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), с изх. № ПУ-01-853(1)/13.09.2022 г. и наш вх. № ПД-01-442-(3)/13.09.2022 г.:
 - 6.1. ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), Закона за водите (ЗВ) и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на дадените условия в становището.
 - 6.2. Имотът, обект на ИП, не засяга определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е, ал. 1 от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) определени в ПУРН на ИБР 2016-2021 г.
7. Формираните отпадъци, при монтирането на фотоволтаичната централа, ще се съхраняват на определени зони за предварително съхранение на отпадъци съгласно нормативните изисквания. Отпадъците ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на фирми, притежаващи разрешение по чл. 35 от ЗУО.
8. По време на монтажните дейности, свързани с изграждане на фотоволтаичната централа, се очаква известен дискомфорт в околната среда, свързан с повишаване на шумовото ниво. Въздействието ще е минимално, локализирано в рамките на работните площадки и няма да се повиши нивото на шум в жилищната територия. Фотоволтаичната система не е източник на шум в околната среда по време на експлоатация.

9. Със становище с вх. № ПД-01-442-(8)/27.09.2022 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
10. Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия, т.к. на територията на обекта няма да се изграждат или поставят съоръжения за опасни вещества от Приложение № 3 към ЗООС.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Имотът, предмет на ИП (УПИ XLV-45, м. Голяма Мътница по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик), представлява урбанизирана територия с изградена техническа инфраструктура и с начин на трайно ползване: „За отглеждане на животни“, като с настоящия ПУП-ЧПРЗ отреждането на имота ще бъде „За фотоелектрическа централа, търговия и услуги, системи за съхраняване на енергия и трафопост“. Предлаганите дейности не противоречат на устройствената зона и са допустими при спазване на изискванията на специализираните закони.
2. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:
 - 2.1. ИП е извън границите на защитени зони от Националната екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони.
 - 2.2. Предвид отдалечеността от елементите на Националната екологична мрежа, не се очаква нарушаване на благоприятния природозащитен статус на природните местообитания и видовете, предмет на опазване в защитените зони.
 - 2.3. Предвид характера и разположението на ИП, няма вероятност от увреждане на ключови елементи на защитените зони и прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване.
 - 2.4. Реализацията на ИП не е свързана с генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.
 - 2.5. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.
3. Имотът, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.

4. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.
5. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на изграждането и експлоатацията на фотоволтаичната инсталация с обща мощност от 1500 kWp, ще е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот - УПИ XLV-45 (ПИ с идентификатор 10450.65.45), м. Голяма Мътница по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.
2. Не се очаква реализирането на ИП да окаже отрицателно въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района, т.к. ще се използва слънчева енергия, която към момента се счита за възобновяем ресурс. При експлоатацията на фотоволтаичните централи не се използват други природни ресурси.
3. Местоположението и характерът на инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.
4. С изграждането на ФЕЦ се цели постигане на целите на енергийната политика за намаляване на въглеродните емисии на енергийната система.
5. Въздействието, по време на строителството върху атмосферния въздух, ще бъде краткотрайно в границите на площадката и няма да има кумулативен ефект. Очакваното въздействие ще е незначително, временно, краткотрайно, локално, с възможност за пълно възстановяване след приключване на строителните работи.
6. Експлоатацията на ФЕЦ не е свързана с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух и не се очаква да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района.
7. По време на строителството се очаква повишаване на шумовото натоварване от транспортната и строителната техника, както и в резултат от изграждането и работата на трафопостовите, при доставката и монтирането на модулите. Въздействието ще бъде отрицателно и краткотрайно, само през светлата част на денонощието за ограничен период от време, с малък териториален обхват. В периода на експлоатация на ФЕЦ няма източници на шум и не се очаква повишаване на шумовото натоварване в района.
8. Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и здравето на човека.
9. Предвидените дейности на ИП няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на добро състояние и постигане целите за зоните за защита на водите, съгласно становище на БД ИБР-Пловдив.

10. Не се очаква ИП да доведе до увеличаване на риска от наводнения, съгласно становище на БД ИБР-Пловдив.
11. Не се очаква отрицателно въздействие върху населението в района, съгласно становище на РЗИ-Пазарджик.
12. Не се очаква отрицателно кумулативно въздействие от реализацията на ИП в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

1. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население, чрез съобщение публикувано във вестник „Темпо“, гр. Велинград, бр. 35 от 6-12 септември 2022 г.
2. На 12.08.2022 г. на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
3. РИОСВ-Пазарджик, с писмо изх. № ПД-01-442-(1)/15.08.2022 г., уведомява кмета на Община Велинград за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик и на интернет страницата на Община Велинград, за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и Община Велинград не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

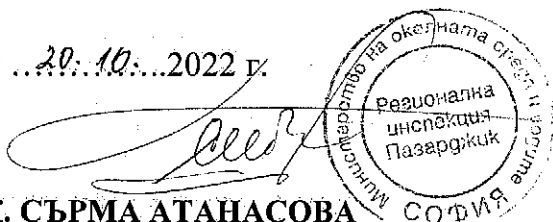
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от *ЗООС* при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от *ЗООС* решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ...20...10...2022 г.



ИНЖ. СЪРМА АТАНАСОВА

И.Д. Директор на РИОСВ – Пазарджик

(съгласно заповед № 1082/21.09.2022 г. на Министъра на околната среда и водите)