



РЕШЕНИЕ № ПК-21-ПР/2022 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ - Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на предприятие за преработка на растителни култури“ в ПИ с идентификатор 03592.503.1690, кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ХЕН ХАУС“ ЕООД

със седалище: ГР. СОФИЯ, Ж.К. СЛАТИНА, БЛ. 6, ВХ. Д, ЕТ. 3, АП. 89

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на ново предприятие за преработка на растителни култури (на приблизителна площ от около 1500 м²) в ПИ с идентификатор 03592.503.1690 (УПИ V-1690 „за производствени и складови дейности“, кв. 74), кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, с НТП: За друг вид производствен, складов обект и с площ от 5724 м². Съгласно нотариален акт за учредяване на право на строеж, Акт № 76, том 2, дело 211/2022 г. се учредява право на площ от общо 3200 м² от имота за изграждане на предприятие за преработка на плодове и зеленчуци (до 2200 м²) и съпътстваща инфраструктура (на площ до 1000 м²).

На производствената площадка ще се изгради една едноетажна сграда (РЗП 1179,5 м²), която ще е разпределена на административно-битова зона и производствена зона, съобразено с технологичния процес, оборудването и санитарно-хигиенните норми за безопасност на продуктите.

В предприятието ще се преработват плод от ягоди, шипка и босилек, от които ще се произвеждат студено пресовано масло за директна консумация и чай в пликчета.

Производственият процес за преработка на ягоди, шипки и босилек включва:

✓ Преработка на шипки

Преработката на шипки ще се състои в измиване, сортиране (отделяне на некачествените суровини – загнили) и изсушаване на плода. След изсушаването готовите шипки, с помощта на елеватор, ще се транспортират до раздробяваща машина, където ще бъде отделено семето. Семето ще бъде изпратено за пресоване за производство на студено пресовано масло, а месестата част от сушените шипките ще бъде смляна на каменна мелница и след това ще се пакетира в пликчета от филтърна материя, които ще се използват за чай. Получените пликчета ще се поставят в кутийки по 10 броя и ще се пакетират в кашони.

✓ Преработка на ягоди

Преработката на ягоди включва, измиване, отделяне на некачествената суровина, подсушаване. След отделяне на влагата от плодовете, те ще се транспортират до пасирка, която служи за отделяне на плодовата част от семената. Плодът от ягоди ще бъде подреден на леси и ще се изсушава в сушилен тунел. Месестата част от сушените ягоди ще бъде смляна на каменна мелница и ще бъде пакетирана в пликчета за чай. Отделеното от ягодите, ягодово семе ще бъде изсушено до влага от 5-6% и ще бъде преработено до получаване на студено пресовано масло от ягодово семе.

✓ Преработка на босилек

Зелената маса от босилек ще бъде изсушена в тунелна сушилна. Сухата маса ще се смели на чукова мелница и ще се пакетира в пликчета за от филтърна материя използвани за производство на чай.

Получаваният продукт за производство на пликчета за чай, ще бъде от шипки, ягоди и босилек, като е възможно да се смесват в различни комбинации.

✓ Производство на студено пресовано масло

Получените в производственото предприятие семена от ягоди и шипки, следва да бъдат пресовани за получаване на масло. Получените семена се смилат на валцова мелница и се транспортират за пресоване в шнекова преса за студено пресоване. От шнековата преса се отделят два продукта – експелер и студено пресовано масло. Експелерът се събира в бокс палет и се транспортира до помещението за фреонова екстракция. Там чрез филтърно платно експелерът се поставя в екстракторите на инсталация за фреоновата екстракция и следва процес на екстрахиране, при който експелерът се накисва в разтворител. След двучасово екстрахиране на експелера се получава мисцела, който следва да бъде дестилиран и отделен от разтворителя. Отделянето на маслото от разтворителя се получава чрез нагряване при температура 40-45°C, при която фреонът се изпарява в горната част на дестилатора, в долната част се отделя маслото. Фреонът се улавя и се насочва към кондензатор, където се втечнява и се събира в резервоар за фреон. Полученото масло от фреоновата екстракция и от шнековата преса се събира в цистерна за сурово масло, където се утаява. След това с помощта на центробежна помпа се изпраща за филтруване на филтър преса. Полученото филтрувано масло се събира в цистерна за филтрувано масло. От там маслото ще се бутилира.

Всички процеси на горечитираните поточни линии са автоматизирани – автоматично управляеми и контролирани.

Основно технологично оборудване

- Автоматизирана линия за производство на студено пресовано масло, включваща следните съоръжения: бункер за семе, валцова мелница, буферен съд за мливо, шнекова преса за студено пресоване.

- Автоматизирана фреонова екстракция, включваща следните съоръжения: цистерна за сурово масло, филтър преса, инсталация за фреонова екстракция. Инсталацията за фреонова екстракция е затворена система и се състои от следните съоръжения: 2 екстрактора – затворени съдове с обем на всеки 120 л; 2 съда за мисцела – затворени, всеки с обем от 40 л; дестилатор –

затворен съд; резервоар за фреон 30 л; кондензатор за фреон 60 л. Максимално количеството на хладилен агент R407C ще е 10 kg.

- Автоматизирана инсталация за смилане на експелер, включваща следните съоръжения: 2 буферени бункера и каменна мелница.

- Автоматизирана линия за пакетиране на сухи продукти, включваща следните съоръжения: буферен бункер, пакетираща машина в пликчета.

- Автоматизирана линия за технологично преработване на суровини, включваща следните съоръжения: палетообръщач, приемен бункер за суровина, миячна машина, духова миялна машина за меки плодове, инспекционна лента с осветление, подсушителна машина, машина за листо и мъхоотделяне с обдувка и сепариране, пресовъчно-ударна машина за напукване на шипки, маса за подреждане на леси, пасирка за меки плодове, събирателен бункер, сушилнен тунел с инсталирана мощност 55 kW (автономна производствена единица – затворена, работи на ток, влагата от материала, който се подава за изсушаване ще се извежда от тунела с вентилатор), раздробяваща машина за сушени шипки.

За хладилната камера ще се използва разрешен за употреба хладилен агент по Регламент (ЕС) №517/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове в максимално количество 3 kg.

За обезпечаване на енергийните потребности на предприятието се предвижда автономна фотоволтаична електроцентрала с мощност до 180 kW/h. За целта върху покрива на новата сграда ще бъде монтирана метална носеща конструкция за поставяне на 400 фотоволтаични панела.

Имотът е присъединен към водоснабдителната и електропреносната мрежи и достъпен по съществуващи пътища.

От дейността на предприятието ще се формират битово-фекални отпадъчни води до 0,2 м³/ден и производствени отпадъчни води - около 0.5 м³/час или 1.5 м³/ден, образувани основно от миялните машини, в които ще се почиства приетата суровина. В конструкцията на миялните машини са вградени решетки на изходните тръби към канализационната система, в които се задържат дръжки, части от плодове и други.

Представена е ситуация с ВиК мрежите на площадката, местоположението на черпателен резервоар и местоположението на мазиноуловител за производствените води. В района на площадката няма изградена градска канализационна система, поради което отпадъчните води ще се отвеждат към безотточен резервоар, от който периодично ще се почистват.

По време на изграждането и оборудването сградата ще се образуват строителни отпадъци, които ще се събират и транспортират от изпълнителя на обекта за последваща преработка или обезвреждане.

При експлоатацията: От манипулационното отпадат около 100 кг/дневно, негодна селскостопанска продукция. Тези отпадъци се съхраняват разделно в контейнери за смет с капак на площадката и от там се извозват като битова смет от специализирана фирма.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС с писмо с изх. № ПД-01-36-(8)/06.04.2022 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г. и посл. изменения.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „а“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него

подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за преработка на растителни култури (на приблизителна площ от около 1500 м²) в ПИ с идентификатор 03592.503.1690 (УПИ V-1690 „за производствени и складови дейности“, кв. 74), кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, което ще се извърши по класически методи за подобен тип обекти в рамките на разглеждания имот, без да излиза с влиянието си извън неговите граници.
2. Производствената дейност ще се извършва в затворени помещения и не се очаква да възникнат отрицателни кумулативни въздействия с други обекти в района.
3. По време на строителството не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Ще бъдат използвани готови строителни материали (инертни материали, бетонови и варови разтвори, мазилки, смеси, дървен материал, метални конструкции и др.) доставяни на обекта в готов вид.
4. В резултат на строителните дейности, които ще се извършват в рамките на имота, се очакват неорганизиран прахови емисии, като за тяхното намаляване ще се предприемат мерки, съобразно изискванията на чл. 70 от Наредба № 1 за нормите за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.
5. Хладилната камера и инсталацията за фреонова екстракция ще са заредени с хладилен агент, разрешен за употреба по Регламент (ЕС) № 517/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове.
6. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района, т.к. формираните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат във водопълтен резервоар, от който периодично ще се почистват.
7. Битовите и строителни отпадъци, генерирани по време на строителството и експлоатацията на ИП, ще се събират на отредени за целта временни места и ще се извозват от съответните фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци съгласно Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
8. По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда при спазване на предложените мерки.
9. По време на строителните дейности се очаква краткотрайно повишаване на шумовото ниво в района, но при експлоатацията на ИП няма източници на шум, водещи до повишаване на шумовото ниво в района на на-близко разположената жилищна територия кв. Малко Белово.

10. По време на строителството, рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.

11. Съгласно становище с вх. № ПД-01-36-(10)/11.04.2022 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилне, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализацията на инвестиционното предложение се предвижда да се извърши в ПИ с идентификатор 03592.503.1690 (УПИ V-1690 „за производствени и складови дейности“, кв. 74), кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, с отреждане „за производствени и складови дейности“. Местоположението му е благоприятно, предвид транспортната достъпност и наличната техническа инфраструктура в района.
2. Имот с идентификатор 03592.503.1690 по КККР на гр. Белово не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 588 от 6 август 2021 г. на МС (ДВ бр. 67 от 13.08.2021 г.), от която имотът отстои на не по-малко от 0.29 km.
3. На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:
 - 3.1. Имотът – предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
 - 3.2. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до: пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „Натура 2000“; нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“; отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.
4. За територията на имота – предмет на ИП, няма данни да представлява находище или местообитание на защитен вид по смисъла на чл. 37 от ЗБР.

5. Имотът, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.
6. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.
7. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот с идентификатор 03592.503.1690, кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик.
2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, предвид характера и местоположението му.
3. Въздействие на фактор „въздух“ върху околната среда – по време на строителството на обекта ще се предприемат мерки за недопускане на неорганизиран емисии. Строителните дейности ще са временни. Въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в рамките на строителната площадка. При експлоатацията на обекта, няма източници на вредни вещества, водещи до промяна качеството на атмосферния въздух и въздействието се оценява като незначително, с малък териториален обхват.
4. Въздействие на фактор „отпадъци“ върху околната среда – не се очаква значително негативно въздействие при извършване на дейностите свързани с генериране на отпадъци и начина на тяхното управление по време на строителството и експлоатацията на обекта. Дейностите по управление на всички отпадъци ще се извършват в съответствие с изискванията на ЗУО.
5. Въздействие на фактор „шум“ върху околната среда – по време на строителните дейности се очаква повишаване на шумовото ниво в рамките на строителната площадка, като въздействието ще е локално и за ограничено време – до завършване на строителните работи. По време на експлоатацията на обекта не се очакват наднормени нива на шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
6. Реализацията на ИП не крие рискове от замърсяване на почвите или водите в следствие на изпускане на замърсители върху земята или повърхностните водни обекти и подземни води в района.
7. Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидирането на последствията от тях.

8. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, т.к. реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (посл. изм. ДВ. изм. ДВ. бр. 21 от 12 Март 2021 г.):

- ✓ Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение, засегнатото население, чрез обява предоставена в Община Белово, с вх. № АО-85/19.01.2022 г..
- ✓ На 03.02.2022 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
- ✓ РИОСВ-Пазарджик с писмо, изх. № ПД-01-36-(1)/03.02.2022 г., уведомява кмета на Община Белово за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2 чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик и на интернет страницата на Община Белово за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и Община Белово не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Преди въвеждане в експлоатация на обекта да се сключи договор с ВиК-оператор за транспорт и пречистване на отпадъчните води в ПСОВ.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ...10.06.....2022 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

