



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-49-ПР/2021 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на тенис кортове и съблекални със санитарни възли към тях“ в имот с идентификатор 48444.18.134, местност „Чамур тарла“ по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: Б Г. С

с адрес: * * * * *

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на тенис кортове и съблекални със санитарни възли към тях в имот с идентификатор 48444.18.134, местност „Чамур тарла“ по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик.

Ще бъдат изградени три тенис корта за методическо, организационно и спортно-техническо обучение на млади състезатели по тенис и осигуряващ условия за любителски спорт, физическа активност, отдих, развлечения и социални контакти, както и съблекални със санитарни възли към тях, които ще представляват душ-кабини и тоалетни за мъже и жени. Два от тенис кортовете ще бъдат с естествена настилка – шамот, а третият – с изкуствена настилка. Няма да се извършват изкопни работи ще има само подравняване на терена за полагане на настилка, необходима за изграждането на тенис кортовете. Най-долният слой ще бъде от чакъл, следва слой от сгурия и най-повърхностният, и видим слой от шамот.

С реализацията на ИП ще се обособи съвременен обект за тренировъчна и спортно-състезателна дейност в областта на тениса.

Имот с идентификатор 8444.18.134, местност „Чамур тарла“ по КККР на с. Мирянци не граничи с улици или пътища. Достъпът до него е определен с договор за право на преминаване през съседен ПИ 48444.501.54, вписан в Служба по вписванията – Пазарджик, като сервитутът за преминаване е с ширина 3.5 метра (обща площ 144 кв. м.). При изготвянето на ПУП-ПРЗ за имота, сервитутът се предвижда да бъде отразен.

ПИ 48444.18.134 се намира в непосредствена близост до строителните граници на населеното място и граничи от северозапад с ПИ 48444.501.55, който представлява УПИ IV-55 в кв. 9 по плана на с. Мирянци. Двата имота принадлежат на възложителя и от ПИ 48444.501.55 се предвижда да бъде осигурена вода за санитарните възли в имота, върху който ще се строят тенис-кортовете.

Съблекарните и санитарните възли ще се изпълнят със сглобяеми конструкции. На покрива на съблекарните ще бъдат монтирани два соларни панели, които ще осигуряват топла вода за душове. Осветяването на санитарните възли ще се осъществява от соларни лампи.

Не се предвижда изграждане на осветление за кортовете и няма да има осветяване, а ще се ползва дневната светлина през топлите сезони – от пролет до есен. При липса на достатъчна осветеност на кортовете и при невъзможност за тренировки, следствие на влошени метеорологични условия, тенис кортовете няма да бъдат използвани.

При експлоатацията на ИП ще се формират само битово-фекални отпадъчни води, които ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоплътна изгребна яма, поради липса на канализационна мрежа в района. Дъждовните води ще се изливат върху терена.

По границите на имота ще се засади подходяща изолационна зеленина - „жив плет“.

ИП ще се осъществи в имот с идентификатор 48444.18.134, местност „Чамур тарла“ по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик и е с площ 4 084 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска.

Съгласно удостоверение изх. 389/18.07.2021г. от Община Пазарджик, имотът попада в обхвата на ОУП на община Пазарджик и е с предвиждане за жилищна зона с малка височина (устройствена зона „ЖМ“).

За реализацията на ИП ще се процедира Подобен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на земеделска земя за имот с идентификатор 8444.18.134, местност „Чамур тарла“ по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Горепосоченото инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., изм. ДВ. бр. 66 от 26 Юли 2013г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г., и посл. изменения).

Площадката, в която ще се осъществи ИП – ПИ с идентификатор 48444.18.134, местност „Чамур тарла“, по КК на с. Мирянци, общ. Пазарджик, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в границите на защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./ ИП е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“**

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС* с писмо, изх. № ПД-01-391-(7)/28.09.2021 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение 2, т. 12, буква „е“, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три тенис корта и съблекални със санитарни възли към тях в имот с идентификатор 48444.18.134, местност „Чамур тарла“ по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик. Два от тенис кортовете ще бъдат с естествена настилка – шамот, а третият – с изкуствена настилка, съблекалните и санитарните възли ще се изпълнят със сглобяеми конструкции, от което не се очаква значително отрицателно въздействие по отношение на околната среда.

2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия (в ПИ с идентификатор 48444.18.134, местност „Чамур тарла“ по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик) и няма да излизат с влиянието си извън нея.

3. По време на строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Основните строителни материали, които ще се използват при трите тенис корта и съблекалните със санитарни възли ще бъдат стандартни, закупени от лицензирани производствени фирми или доставчици.

4. Предвид характера, дейностите и обхвата на инвестиционното предложение, с реализацията му не се очаква кумулиране с други съществуващи и/или одобрени ИП в района.

5. По време на строителните дейности ще се формират еднократно строителни отпадъци и тяхното управление ще бъде организирано от строителната фирма, която ще ги извършва. По време на експлоатацията на ИП ще се формират основно битови отпадъци, които ще се събират в контейнери на местната сметосъбираща фирма.

6. При експлоатацията на ИП ще се формират само БФОВ, които ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоупътна изгрлебна яма в рамките на новообразуваният УПИ. Ще бъде сключен договор с лицензирана фирма за периодичното почистване на ямата и извозване на отпадъчните води до ПСОВ.

7. Съгласно становище с вх. № ПД-01-391-(9)/08.10.2021 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани

с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализацията на ИП е свързано с промяна на начина на предназначение на 4 084 кв м. земеделска земя в м. „Чамур тарла“, по КККР на с. Мирянци, което не може да бъде определено като значително въздействие върху съществуващото земеползване. Районът, където ще се реализира ИП, не е третиран като географски район с нестабилни екологични характеристики.

2. Територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение представлява земеделска земя, граничеща с регулацията на с. Мирянци. В обхвата на ИП не попадат съседни ползватели на земеделски земи.

3. ПИ с идентификатор 48444.18.134, местност „Чамур тарла“, по КК на с. Мирянци, общ. Пазарджик, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./.

4. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

4.1. Имотът, предмет на ИП, е с НТП нива, обработваема нива, поради което няма да бъдат засегнати природни местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0000578 „Река Марица“;

4.2. Естеството на ИП не предполага трайно необратимо изменение на територии от значение за естественото функциониране на местообитанията на видове предмет на опазване в защитена зона BG0000578 „Река Марица“, включително и на хранителни местообитания на видовете, предмет на опазване в зоната;

4.3. Безпокойството на видовете предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“ ще бъде с временен характер, до приключване на строителството на съоръжението, поради което не се очакват промени в числеността и структурата на популациите им;

4.4. ИП не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона, вкл. на видове, които са хранителна база за видовете предмет на опазване в защитени зони;

4.5. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

5. Имотът, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засягат крайбрежни зони и морска околна среда, горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.

6. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.

7. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Пространственият обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на ИП, ще е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

3. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

4. Въздействие на фактор "въздух" върху околната среда – потенциалното въздействие върху качеството на въздуха се очаква по време на строителните дейности, като въздействието може да се оцени като незначително, краткотрайно и временно. Обхватът на емитираните замърсители ще е локализиран около източниците, в рамките на разглеждания имот.

5. Въздействие на фактор "отпадъци" върху околната среда – по време на строителството въздействието ще бъде краткотрайно, с локален характер. След реализацията при ефективно управление на отпадъците и спазване на изискванията за опазване на околната среда, съобразно действащото законодателство, регламентираща тяхното събиране, транспортиране, депониране или третирането, не се очаква негативно влияние върху компонентите на околната среда и хората.

6. Въздействие на фактор "шум" върху околната среда – очакваното минимално въздействие е локално и за ограничено време – до завършване на строителните работи. Няма да има източници на шум, свързани с експлоатацията на ИП, които да окажат отрицателно въздействие.

7. Местоположението и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

- Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население чрез публична обява във вестник „Знаме“, бр. 34/24.09.2021 г.

- На 10.09.2021г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.

- РИОСВ-Пазарджик с писмо изх. № ПД-01-391-(1)/13.07.2021 г. уведомява кмета на Община Пазарджик и кмета на с. Мирянци за постъпилото ИП.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик (на 28.09.2021г.), на интернет страницата и на информационното табло на Община Пазарджик (на 01.10.2021г.) и на информационното табло на кметство с. Мирянци (на 30.09.2021г.) за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и в Община Пазарджик и кметство с. Мирянци, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 02.11.2021 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

