



**РЕШЕНИЕ № ПК-35-ПР/2021 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик

**РЕШИХ**

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) Изграждане на фотоволтаична централа“ в имот с идентификатор 23457.5.132, местност „Татарекин“ по КККР на с. Драгор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „РЕДИСИС“ ООД

с адрес: обл. Пазарджик, общ. Пазарджик, 4400 гр. Пазарджик, ул. „Хаджи Димитър“ № 216

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), като произведената електроенергия изцяло ще се включва в електроразпределителната мрежа. Централата ще е с инсталирана мощност от 2 423,5 kW, с наземно разположени фотоволтаични панели CSUN. Панелите ще се монтират на метална конструкция на земя. ФЕЦ ще бъде присъединена към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“. Мощността на ФЕЦ ще е разпределена между 34 инвертори тип SUN2000-60KTI-M0 на HUAWEI за връзка с мрежата. Модулите, предвидени за изграждане ще са поликристални.

Предвидено е да се монтират 8 840 PV панела, които преобразуват слънчевата светлина, попаднала върху им в постоянен ток. Панелите са монтирани на метална конструкция (маси), която се изгражда на земя. Конструкцията ще се състои от два реда метални колове, които с набивна машина ще се забиват в земята. Коловете ще се свързват с напречни профили (греди) помежду си и диагонални връзки за осигуряване на конструкцията от механични повреди под въздействие на вятър. На напречните греди се монтират надлъжни профили, към които с междинни и крайни клампи ще се закрепват PV панелите. Всички връзки по конструкцията ще се изпълняват с болтови съединения. Самата конструкция ще се доставя от производителя на

обекта и на място само ще се сглобява по негова инструкция. Монтираните на конструкцията панели ще се свързват с помежду си в групи (стрингове) и постоянният ток от тях ще се подава на входовете на 33 – 60 kW инвертора и 1 - 30 kW инвертор. Инверторите ще се монтират на металната конструкция под панелите. В тях ще става преобразуването на постоянния ток в променлив. С кабел изводите на три или четири инвертора ще се обединяват в разпределителни табла. От тях електроенергията, произведена от панелите, ще се пренася в БКТП, където НН ще се преобразува в СН и ще се свързва към преносната мрежа.

Единствената сграда на обекта ще е бетонен комплектен трансформаторен пост (БКТП), който също ще е комплектно изделие и ще се достави на обекта сглобен и изпитан. Заради близостта на обекта до гр. Пазарджик и до село Драгор, дори в процеса на изграждането му, не се предвижда монтиране на фургони за временен склад и охрана. За охрана на съоръженията и опазване на живота и здравето на хора и животни, обектът ще бъде ограден и охраняван с видеонаблюдение, след изграждането му.

Приложено е становище № 4439988 от 01.04.2021 г. на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, съгласно което са определени техническите параметри и условия за присъединяване на електрическата централа. ЕР ЮГ ЕАД ще проектира и изгради необходимите електрически съоръжения, пряко свързани с присъединяване на ФЕЦ.

С реализацията на ИП не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова инфраструктура (пътища, водопровод и канализация). За нуждите на ИП не се предвижда използване на вода и съответно не е свързано с формиране на отпадъчни води.

Обектът се намира в близост до републиканския път П-37, отклоняващия се от него републикански път III-803 и от него по селскостопански път в землището на с. Драгор.

Инвестиционно предложение ще се осъществи в имот с идентификатор 23457.5.132, местност „Татарекин“ по КKKP на с. Драгор, общ. Пазарджик.

Имот с идентификатор 23457.5.132, местност „Татарекин“ по КKKP на с. Драгор е с обща площ 33 667 кв. м. с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, трайно предназначение на територията: урбанизирана.

За реализиране на инвестиционното предложение ще се процедира частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за реализацията за промяна в отреждането за имот с идентификатор 23457.5.132 местност „Татарекин“ по КKKP на с. Драгор, общ. Пазарджик.

С проекта за ПУП-изменение на ПРЗ се предвижда за имот с идентификатор 23457.5.132, с обща площ 33 667 кв. м. и НТП – За друг вид обществен обект, комплекс и устройствена зона „Оо“, да се отреди нов урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-132-„За фотоволтаични системи и обслужващи дейности“. Образуването на новото УПИ ще е по съществуващите имотни граници на имота. Планът за застрояване не се променя. Съгласно приложения проект на ПУП-ПРЗ, параметрите на застрояване ще са за зона „Предимно производствена“: плътност на застрояване – П застр. до 80%, минимална озеленена площ П озел. 20% и Кинт 2,5 и етажност от 1 до 3 етажа.

Приложени са становище на Главен архитект на община Пазарджик и заповед на основание чл. 135, ал.3 и чл. 134, ал. 2, т. от Закона за устройство на територията (ЗУТ) на кмета на Община Пазарджик (изх. № 96/18.12.2020 г.), с които се разрешава изработване на проект за ПУП - изменение на ПРЗ, съгласно предложението за изменение и се спира прилагането на плана в този обхват.

ПУП-ПРЗ попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от ЗООС.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС с писмо с изх. № ПД-01-165-(8)/17.05.2021 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на

значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г. и посл. изменения.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Имот с идентификатор 23457.5.132, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Намира се в близост до защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).

На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 3, буква „а“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда* и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПРЗ, т.к. ОВОС обхваща освен имота, предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности към ИП за изграждане на ФЕЦ.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:**

1. Целта на инвестиционното предложение е изграждане на ФЕЦ за производство на електроенергия чрез преобразуване на слънчевата енергия с инсталирана мощност от 2 423,5 kW в имот (ПИ) с идентификатор 23457.5.132, м. „Татарекин“, по КККР на с. Драгор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с което ще се допринесе за постигане на националните и общоевропейските цели за увеличаване процента на производство на електроенергия от възобновяеми природни ресурси.

2. Изграждането на фотоволтаичната електроцентрала централа с инсталирана мощност от 2 423,5 kW е свързано с монтиране на 8 840 PV панела, които преобразуват слънчевата светлина. Панелите ще са монтирани на метална конструкция (маси), предвид вида на предлаганото строителство (набиване на метални колове и сглобяване на елементите, предоставени от производителя) се предполага, че извършваните строително-монтажни дейности, ще доведе до незначително емисионно натоварване на атмосферния въздух.

3. Единствената сграда на обекта ще е бетонен комплектен трансформаторен пост (БКТП), който също ще е комплектно изделие и ще се достави на обекта сглобен и изпитан. Заради близостта на обекта до гр. Пазарджик и до село Драгор, дори в процеса на изграждането му, не се предвижда монтиране на фургони за временен склад и охрана.

4. По време на реализацията и експлоатацията на ФЕЦ ще се използва съществуващата в района пътна инфраструктура. Не се предвижда промяна или изграждане на нова инфраструктура – пътища, водопровод и канализация.

5. Предвид характера и местоположението на ИП не се очакват кумулативни въздействия с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения в района.

6. Формираните отпадъци (опаковки на доставените материали) при монтажните дейности ще се съхраняват временно на обособена площадка в подходящи транспортни контейнери. Отпадъците ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на фирми, притежаващи разрешение по чл. 35 от ЗУО. По време на експлоатацията на обекта не се очаква формиране на производствени отпадъци.

7. По време на строителните и монтажни дейности свързани с изграждане на ФЕЦ се очаква известен дискомфорт в околната среда, свързан с повишаване на шумовото ниво, в резултат на строителните машини и транспортните средства, което ще е минимално, локализирано в рамките на работната площадка и няма да повиши нивото на шум в най-близкото населено място с. Драгор, което отстои на около 1 200 м въздушно разстояние. ФЕЦ не е източник на шум в околната среда по време на експлоатацията.

8. Със становище с вх. № ПД-01-165-(9)/17.05.2021 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

9. Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. ФЕЦ ще се изгради в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 23457.5.132 местност „Татарекин“ по КККР на с. Драгор, общ. Пазарджик, който е с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“.

2. На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

- Имотът – предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

- Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до: пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „Натура 2000“; нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“; отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

3. Имотът, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.

4. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.

5. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на изграждането на ФЕЦ с инсталирана мощност 2 423,5 kW, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот с идентификатор 23457.5.132 местност „Татарекин“ по КККР на с. Драгор, общ. Пазарджик.

2. Не се очаква реализирането на ИП да окаже отрицателно въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района, т.к. по време на експлоатацията на ИП ще се използва само слънчева енергия, която към момента се счита за възобновяем ресурс, без да се използват други природни ресурси.

3. По време на строителните и монтажни дейности, свързани с изграждане на фотоволтаичната електроцентрала се очаква известен дискомфорт в околната среда, свързан с повишаване на шумовото ниво, в резултат на строителните машини и транспортните средства, както и незначително емисионно натоварване на атмосферния въздух. Въздействието ще е минимално, локализирано в рамките на работната площадка и няма да предизвика трайно влияние върху качеството на атмосферния въздух и повишаване нивото на шум в най-близкото населено място с. Драгор, общ. Пазарджик.

4. ФЕЦ не е източник на шум в околната среда по време на експлоатацията.

5. Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и здравето на човека.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

#### **IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

- Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население чрез публична обява поставена

- Но общественодостъпни места в с. Драгор – спирка на обществения транспорт, и на стълбове за осветление.

- На 05.04.2021г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.

- РИОСВ-Пазарджик с писмо изх. № ПД-01-165-(4)/07.04.2021 г. уведомява кмета на Община Пазарджик и кмета на с. Драгор за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик (на 11.05.2021г.) и на интернет страницата и на информационното табло на Община Пазарджик (от 12.05.2021г.) и на информационното табло на кметство с. Драгор за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и в Община Пазарджик и кметство на с. Драгор, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от *ЗООС* при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от *ЗООС* решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 05.08.2021 г.



**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик