



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-34-ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Цех за консервиране на риба пъстърва“, в поземлен имот с идентификатор 10505.501.269, кв. 51, по КKKP на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „ИЙСТ ЛАЙЪН“ ЕООД

със седалище: 4220 гр. Кричим, ул. „Крали Марко“ № 15

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на цех за консервиране на риба пъстърва, в съществуваща сграда в поземлен имот с идентификатор 10505.501.269 (УПИ VII-387), кв. 51, по КKKP на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Имотът е с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс. Съгласно представен документ за собственост, имотът е с обща площ от 640 м² (възложителят има ид. част 592/640 от правото на собственост, представена е декларация за съгласие от съсобственика на имота). Предвижда се преустройство на съществуващата сграда с идентификатор 10505.501.269.1, свързано с обособяване на самостоятелен обект с площ от 105 м² и монтиране на оборудване. С преустройството на сградата се предвижда изграждане на предверие от югоизточната страна на сградата и посредством леки преградни стени (панели) обособяване на помещения за почистване на рибата (в случай, че пристигне непочистена), помещение за филетиране и консервиране, снабдено с автоклав, както и склад за готова продукция. Разположението на обекта и структурирането му по зони ще е в съответствие с функционалното му предназначение и съществуващите транспортно-комуникационни връзки. Сградата разполага със санитарен възел, помещение за персонала и офис.

Рибата, която ще се консервира, ще се доставя в обекта прясно охладена и почистена. Крайният продукт ще е: мариновани и консервирани риби и рибни продукти. Основните процеси са свързани с филетиране, нарязване и консервиране на рибата. За консервирането ще се използва автоклав с капацитет 70 буркана на едно зареждане, с мощност 12 kW, захранван с електроенергия. За нуждите на цеха топла вода ще се осигурява от електрически бойлери. Максималният капацитет на произведената продукция ще е около 1500-1600 буркана/месечно. Не се предвижда изграждане на хладилна камера.

Имотът е свързан с местната пътна инфраструктура, захранен е с електроенергия и вода, за което има сключени договори със съответните експлоатационни дружества. Измиването на технологичното оборудване ще се извършва ръчно с миеш разтвор, след което ще се изплаква обилно с вода. Очакваното количество отпадъчни води, формирани от измиване на технологичното оборудване, ще е около 100-120 л/ден. За пречистване на отпадъчните води от измиване се предвижда монтиране на пречиствателно съоръжение. Съоръжението представлява компактен пластмасов контейнер с цилиндрична форма, разделен от прегради на единични функционални камери и се състои от: утайник, аерационна зона, вторичен утайник, складов участък за излишна утайка. Стабилността по време на работа на пречиствателното съоръжение се постига чрез използването на ДН-технология (денитрификация и нитрификация) чрез обогатяване на водата с кислород с тествана технология за фина аерация. Отпадъчните води след пречиствателното съоръжение и битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, с обем 3.8 м³.

По време на строително-монтажните дейности генерираните отпадъци ще се събират и съхраняват разделно по вид в имота, до натрупване на подходящо количество за извозване. По време на експлоатацията на обекта, ще бъде организирано събирането и извозването на битовите отпадъци, съгласно утвърдената схема за сметосъбиране и сметоизвозване за района. За формираните СЖП ще се използва хоризонтален фризер, който ще се постави в обособената част на основния вход на суровината. След това ще се предат за последващо третиране, на база сключен договор с Екарисаж – Варна.

За целта на ИП се предвижда изработване на ПУП- Изменение на ПРЗ за промяна отреждането на имота за производствена дейност. Съгласно Заповед на кмета на Община Пазарджик и становище на главен архитект, изх. № 56/19.04.2021 г., на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) се разрешава изработване на проект за ПУП – Изменение на ПРЗ за VII-387 „За търговия и услуги“ в кв. 51 по плана на с. Величково, общ. Пазарджик, с оглед промяна на отреждането на имота, като: УПИ VII-269 „За производство, търговия и услуги“, повдигане и запазване на съществуващата в имота масивна двуетажна сграда и ситуиране на пристрояване и надстрояване, при спазване на изискванията на чл. 27, ал. 2 от ЗУТ и показатели за устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп).

ПУП-ПРЗ попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от ЗООС.

Проектът за ПУП - Изменение на ПРЗ следва да се одобри с решение на Общински съвет - Пазарджик, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС* с писмо, изх. № ПД-01-164-(9)/07.06.2021 г., е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г.).

Горепосоченото инвестиционно предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7 буква „б“ от ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПРЗ, т.к. ОВОС обхваща освен имота предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности към ИП за изграждане на цеха за консервиране на риба.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на цех за консервиране на риба пъстърва, в съществуваща сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 10505.501.269 (УПИ VII-387), кв. 51, по КККР на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Съществуващата сграда ще се преустрои с цел обособяване на необходимите помещения, чрез преграждане с леки стени (панели). По време на строително-монтажните работи, всички предвидени дейности ще се осъществяват в рамките на имота, без да излизат с влиянието си извън него.
2. Технологичните процеси, които ще се извършват в цеха, ще включват – филетиране, нарязване и консервиране, като за консервирането ще се използва автоклав, мощност 12 kW, който ще бъде захранван с ел. енергия. За формираните СЖП ще се използва хоризонтален фризер до предаването им на екарисаж. От предвидените дейности, които ще се извършват по време на експлоатацията на обекта, не се очаква да се създаде дискомфорт на околната среда в района.
3. Имотът, предмет на ИП, е с изградена пътна и техническа инфраструктура и не се налага промяна съществуващата или изграждане на нова.
4. Не се очаква значително отрицателно въздействие от кумулирането на инвестиционното предложение със съществуващите други обекти в района.
5. Реализацията и експлоатацията на цеха за консервиране на риба не предполага използването на големи количества природни ресурси. По време на строителството ще се използват материали в готов вид. По време на експлоатацията на обекта ще се употребява вода от съществуващата водопроводна мрежа в района, съгласно становище на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД – гр. Пазарджик.
6. Отпадъчните води след пречиствателното съоръжение и битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект.
7. По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се формират строителни и битови отпадъци, които въз основа на сключен писмен договор

ще бъдат предавани на лица, притежаващи съответното разрешително за дейности с отпадъци издадено по реда на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

8. С реализиране на инвестиционното предложение не се предвижда ново строителство. Предвидено е вътрешно преустройство на сградата, като в резултат на дейностите по монтажа на преградните стени от панели, се предполага отделяне на малки количества прах, които ще са незначителни и не се очаква да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в населеното място. По време на експлоатацията на обекта, с така представената технология на производство, няма да се използват съоръжения, които организирано да изпускат замърсители в атмосферния въздух.
9. Производствената дейност ще се извършва в затворени помещения и не се очаква да се повиши шумовото ниво и наличието на неприятни миризми в околната среда, както на територията на площадката, така и извън нея в жилищната територия на с. Величково.
10. Със становище, с вх. № ПД-01-164-(10)/11.06.2021 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
11. По време на строителството рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Поземлен имот с идентификатор 10505.501.269 (УПИ VII-387), кв. 51, по КККР на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, предмет на ИП, попада в урбанизирана територия и съгласно Заповед на кмета на Община Пазарджик и становище на главен архитект, изх. № 56/19.04.2021 г., на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) се разрешава изработване на проект за ПУП – Изменение на ПРЗ за VII-387 „За търговия и услуги“ в кв. 51 по плана на с. Величково, общ. Пазарджик, с оглед промяна на отреждането на имота, като: УПИ VII-269 „За производство, търговия и услуги“.
2. Имотът, предмет на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, не попадат в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии. Намира се в близост до защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21/2007 г.), от която отстои на не по-малко от 2,99 km.
3. На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради следните мотиви:

- 3.1. Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или придвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000.
- 3.2. При осъществяването на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.
4. Площадката, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, както горски и планински райони. Не е в близост и не засяга обекти подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.
5. Територията на ИП, не е в близост до чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.
2. Местоположението на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.
3. Въздействието върху атмосферния въздух по време на строителството ще е краткотрайно и локализирано в рамките на имота. По време на експлоатацията, при така представената технология на производство, няма да се използват съоръжения, които организирано да изпускат замърсители в атмосферния въздух.
4. Не се очаква отрицателно въздействие върху населението в района, съгласно становище на РЗИ-Пазарджик.
5. Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и здравето на човека.
6. По време на строителството и експлоатацията евентуални източници на шум и вибрации ще са товарните автомобили, които ще са свързани с доставка и транспорт на суровина и готова продукция. Въздействието на шума от обслужващите транспортни средства ще бъде периодично, краткотрайно и няма кумулативен ефект, върху съществуващата акустична обстановка. При дейността на ИП няма други източници на шум и вибрации, натоварващи акустичния фон на района.
7. Обектът не се явява точков източник на отпадъчни води и не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните и подземни води в района.
8. Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидирането на последствията от тях.
9. Не се очаква отрицателно кумулативно въздействие от реализацията на ИП в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

- ✓ Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение, засегнатото население чрез публикувана обява на 25.03.2021 г. на интернет сайта alo.bg, валидна за 60 дни.
- ✓ На 19.03.2021 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
- ✓ РИОСВ-Пазарджик с писмо изх. № ПД-01-164-(1)/22.03.2021 г. уведомява кмета на Община Пазарджик и кмета на Кметство Величково за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик, чрез поставено съобщение на интернет страницата на Община Пазарджик и на информационното табло в сградата на Кметство Величково.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок, в РИОСВ-Пазарджик, Община Пазарджик и Кметство Величково, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение. Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 04.08.2021 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

