



РЕШЕНИЕ № ПК-05-ПР/2021 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), становище на РЗИ – Пазарджик и БД ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Разширение на съществуващ гробищен парк на гр. Костандово“ с поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 38844.17.52, 38844.17.36, 38844.17.37, 38844.17.38, 38844.17.40, 38844.17.41, м. „Страната“, по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: ОБЩИНА РАКИТОВО

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Ракитово, гр. Ракитово, ул. „Иван Клинчаров“ № 57

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда разширение на гробищния парк на град Костандово с поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 38844.17.52, 38844.17.36, 38844.17.37, 38844.17.38, 38844.17.40, 38844.17.41, м. „Страната“, по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик (с обща площ от 5406 м²). С разширението ще се създадат нови гробни парцели и в тях нови гробни места с капацитет около 1081, ще се изградят гробищни алеи, които поетапно ще се асфалтират и ще се изгради ограда на гробищния парк. За обслужващия персонал на гробищния парк се предвижда да има битово помещение, стая за почивка, санитарен възел и складово помещение за инструменти.

За реализиране на инвестиционното предложение ще се процедира Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на ПИ с идентификатори: 38844.17.52 (НТП – нива, с площ от 871 м²), 38844.17.36 (НТП – нива, с площ от 2400 м²), 38844.17.37 (НТП – нива, с площ от 458 м²), 38844.17.38 (НТП – нива, с площ от 475 м²), 38844.17.40 (НТП – нива, с площ от 665 м²), 38844.17.41 (НТП – нива, с площ от 537 м²), м. „Страната“, по КККР на гр. Костандово, с обща площ 5406 м², с който за имота се отрежда УПИ I – „За гробищен парк“, с площ от 5406 м² и устройствена зона „за Озеленяване“.

Проектът за ПУП-ПРЗ е изработен на основание Решение № 078, взето на 30.03.2020 г., с

Протокол № 07 на Общински съвет гр. Ракитово на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 9, ал. 2, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 124а, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ) и §5, т. 73 от допълнителните разпоредби на ЗУТ.

ПУП-ПРЗ попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от ЗООС.

Проектът за ПУП- ПРЗ – следва да се одобри с решение на общински съвет към Община Ракитово, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Предвижданото разширение не създава необходимост от изграждане на нова пътна и техническа инфраструктура. Достъпът до гробищния парк ще се осъществява посредством съществуващ път (имот с идентификатор 38844.13.72) по КККР на гр. Костандово, който граничи с гробищния парк, като ще бъде оформен вход-изход. В рамките на имота на площ от 42 м² ще се обособят 7 паркоместа за посетителите на гробищния парк.

Водоснабдяването и електрозахранването ще се осъществи от съществуващите ел. и водопроводна мрежи на съществуващия гробищен парк. Вода ще се използва за питейно-битови и противопожарни нужди. Формираните отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се изгради в рамките на имотите, предмет на ИП.

По време на реализацията и експлоатацията ще се формират битови отпадъци, които ще се събират в осигурени за целта контейнери и транспортирани от обслужващата района фирма.

На основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, с писмо с изх. № ПД-01-507-(2)/14.09.2020 г., е поискано становище от БД ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район. С писмо вх. № ПД-01-507-(4)/23.09.2020 г. от БД ИБР – Пловдив е изискано да се представи хидрогеоложки доклад, отговарящ на изискванията в Закона за водите, подзаконовите нормативни актове и Наредба № 2/21.04.2011 г. за *здравните изисквания към гробищни паркове (гробища) и погребване и пренасяне на покойници (относно условията, на които трябва да отговаря теренът, определен за гробище)*, за да се произнесе със становище за допустимост. От Община Ракитово е входящ, с вх. № ПД-01-507-(8)/24.11.2020 г., хидрогеоложки доклад за изпълнено хидрогеоложко проучване за ПИ с идентификатори: 38844.17.52, 38844.17.36, 38844.17.37, 38844.17.38, 38844.17.40, 38844.17.41, м. „Страната“ по КККР на гр. Костандово, който е препратен на БД ИБР – Пловдив.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС с писмо с изх. № ПД-01-507-(13)/22.12.2020 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. Изм. ДВ, бр.98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(посл. Изм. И доп. ДВ, бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

При проверка в наличните в РИОСВ-Пазарджик ГИС и картни данни се установи, че горечитираните имоти попадат в устройствена зона предвидена за разширение на гробищен парк в ОУП на Община Ракитово. Същият е съгласуван със Становище по екологична оценка № 3-3/2019 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Имотите, предмет на ИП и ПУП-ПРЗ, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „НАТУРА 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от

защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ бр. 85/2007 г.), от която имотите отстоят на не по-малко от 4.87 км.

Инвестиционното предложение представлява разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на ЗООС, което самостоятелно попада в обхвата на т. 12, буква „д“ от Приложение 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПРЗ, т.к. ОВОС обхваща освен имотите предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности към ИП за разширението на гробищния парк.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. С цел осигуряване на допълнителни парцели за нуждите на гробищния парк в гр. Костандово с инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ се предвижда разширение на съществуващия гробищен парк, с присъединяване на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 38844.17.52, 38844.17.36, 38844.17.37, 38844.17.38, 38844.17.40, 38844.17.41, м. „Страната“, по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик (с обща площ от 5406 м²), като не се очаква дейностите, предвидени с ИП, да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда.
2. Предвижданото разширение не създава необходимост от изграждане на нова пътна и техническа инфраструктура. Достъпът до гробищния парк ще се осъществява посредством съществуващ път (имот с идентификатор 38844.13.72) по КККР на гр. Костандово, който граничи с гробищния парк, като ще бъде оформен вход-изход и изградените електро и водопроводни мрежи в съществуващия гробищен парк.
3. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията на предвижданото разширението на гробищния парк ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън нея.
4. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на БД ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-507-(10)/03.12.2020 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, имайки предвид заключенията направени от автора на представения хидрогеоложки доклад за изпълнено хидрогеолошко проучване за ПИ с идентификатори: 38844.17.52, 38844.17.36, 38844.17.37, 38844.17.38, 38844.17.40, 38844.17.41, че при спазване на изискванията в ПУРБ на ИБР за подземно водно тяло BG3G00000NQ008 – Порови води в Неоген – Кватернер – Велинград и BG3G00000Pt047 – Пукнатинни води – Западно Родопски комплекс, въздействието от реализацията на ИП върху подземните води ще бъде незначително.
5. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани с използване на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества строителни материали, а в процеса на експлоатация – вода за битово-питейни нужди.
6. Събирането и третирането на отпадъците от обекта ще се организира в съответствие с изискванията на специализираната нормативна уредба. По време на строителството ще се образуват строителни отпадъци, а по време на експлоатацията - смесени битови и

растителни отпадъци, които ще бъдат събирани в осигурени за целта контейнери и транспортирани от обслужващата района фирма.

7. Съгласно становище с вх. № ПД-01-507-(15)/31.12.2020 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
8. При строителството и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
9. Не се предполага значително въздействие от кумулирането на инвестиционното предложение спрямо съществуващата до момента дейност.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение и ПУП-ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради следните **мотиви**:
 - 1.1. Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от „Натура 2000“.
 - 1.2. Не се очаква реализацията на ИП и ПУП-ПРЗ да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.
2. Съгласно становището по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на БД ИБР – Пловдив, вх. № ПД-01-507-(10)/03.12.2020 г.:
 - ✓ ИП според представена информация (скици на ПИ с идентификатори: 38844.17.52, 38844.17.36, 38844.17.37, 38844.17.38, 38844.17.40, 38844.17.41, м. „Страната“, по КKKP на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик) попада в рамките на подземно водно тяло (ПВТ) BG3G00000NQ008 – Порови води в Неоген - Кватернер – Велинград. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.
 - ✓ Най-близко разположени водни обекти, източници на вода за питейно-битово водоснабдяване в района на ИП са:
 - На около 2340 м югозападно от ИП се намира ТК за бутилиране на трапезна вода. За водовземното съоръжение има внесена преписка с вх. № СОЗ-45/2010 г. за провеждане на процедура за учредяване на санитарно-охранителна зона (СОЗ) съгласно Наредба № 3/16.10.2000 г.

- Други налични околни водовземни съоръжения се ползват за напояване, животновъдство, промишлени цели и други цели.
 - На около 930-2400 м западно и югозападно от ИП се намират водовземните съоръжения (сондажи № 5, 6, 7, 9а и 10) на находище на минерална вода „Ракитово“ – публична общинска собственост, общ. Ракитово, обл. Пазарджик. Около водовземните съоръжения има учредена СОЗ със Заповед № МОСВ-РД-471/27.07.2018 г. на Министъра на ОСВ.
- ✓ ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.
3. Площадката, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, както горски и планински райони. Не е в близост и не засяга обекти подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.
 4. Територията на ИП, не е в близост до чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни и профилактични, нужди и др.
 5. С реализирането на разглежданото инвестиционно предложение, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на разширението на гробищния парк на гр. Костандово е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.
2. Инвестиционното предложение е свързано с минимални отрицателни влияния върху компонентите на околната среда, както по време на реализацията, така и по време на експлоатацията.
3. Предвид естеството на дейността, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими за периода на реализация и незначителни за периода на експлоатация.
4. Не се очаква отрицателно въздействие върху населението в района, съгласно становище на РЗИ-Пазарджик.
5. Съгласно становище на БД ИБР-Пловдив въздействието, от реализацията на ИП, върху водите и водните екосистеми е преценено като незначително, при спазване на изискванията свързани с действащото законодателство.
6. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на реализация и експлоатация.
7. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично

въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на имотите, предмет на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

- ✓ Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население чрез публична обява на информационните табла в сградата на Община Ракитово и Кметство Костандово.
- ✓ На 10.09.2020 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
- ✓ РИОСВ-Пазарджик с писмо изх. № ПД-01-507-(1)/14.09.2020 г. е указала на Община Ракитово и Кметство Костандово да обявят инвестиционното намерение на заинтересованата общественост.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик и чрез поставено съобщение на информационните табла в сградата на Община Ракитово и Кметство Костандово за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Ракитово и Кметство Костандово, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 01.02.2021 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

