



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-26-ПР/2020 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ - Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Промяна предназначението на земеделска земя с цел образуване на нова улица от о.т. 1- о.т. 8 в местност „Топлишка река“ по КК на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик и свързаният с него ПУИ, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: **ОБЩИНА БАТАК**

ЕИК: 000351540

със седалище: гр. Батак, пл. „Освобождение“ № 5

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение включва промяна на предназначението на земеделска земя в местност „Топлишка река“ по КК на гр. Батак, общ. Батак с обща площ 1194 м², с цел образуване на нова улица за достъп до имотите в местността.

Предвижда се новата улица да бъде с ширина 6 м и да завършва с уширение за обръщане на колите. Улицата ще е с дължина 159 м, ще започва от местен път (ПИ 02837.9.593) по ККР на гр. Батак, ще минава успоредно на източната имотна граница на ПИ 02837.9.455, ще обхваща целия ПИ 02837.9.454, успоредно на източната имотна граница на ПИ 02837.9.402 и ПИ 02837.456, успоредно на южната имотна граница на ПИ 02837.9.436 и ПИ 02837.9.432 до достигане на границата на ПИ 02837.9.400, където е предвидено уширение за обръщане.

Пътното платно ще бъде изградено с асфалт с ширина 4 м и от двете страни ще се оформят банкети от трошен камък или тротоари по 1 м.

Отводняването на улицата (пътното платно) ще се осъществява повърхностно чрез надлъжните и напречните наклони, отвеждащи водите в напречните отводнителни.

Основната цел на проекта е осигуряване на пътен достъп до имоти с идентификатори 028.9.402, 028.9.456, 028.9.436 и 028.9.700 в местността, които нямат излаз на път.

Улицата се намира на около 4 500 м от регулацията на гр. Батак.

За реализацията на ИП ще се процедира Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП- ПП) за определяне на трасе за образуване на новата улица. Общата засегната площ от разработката е 1 194 кв. м., като от тях земеделска територия са 1 156 кв. м., а останалите 38 кв. м. са част от местен път.

Приложен е координатен регистър на новите осови точки, координатен регистър на чупките на новообразуваната улица.

Не се предвижда изграждане на друга инфраструктура - съоръжения за електрозахранване, водоснабдяване и канализация.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПП, т.к. ОВОС обхваща освен имотите предмет на ПУП-ПП и всички съпътстващите дейности по изграждането на улицата.

Проектът за ПУП – ПП е изработен на основание Решение на общински съвет гр. Батак № 439/24.04.2014 г. на основание чл. 21, ал. 1, т.11 и чл.2, ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 108, 124а, 124б и чл. 125 от ЗУТ.

Горепосоченото инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., изм. ДВ. бр. 66 от 26 Юли 2013г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012 г.).

Имотите, засегнати от ИП и свързания с него ПУП-ПП, **не попадат** в защитени зони от Националната екологична мрежа/Натура 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”

На основание чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с Вх. № ПД-01-333-(7)/18.09.2020 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение 2, т. 10, буква „д”, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите,

водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Реализацията на ИП ще засегне площ от 1 194 кв. м. в рамките на разглежданите имоти, без да излиза с влиянието си извън границите им. Предвид вида на предлаганото строителство, по класически методи за подобен тип обекти на се предполага, че извършваните строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района.

2. По време на строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Основните строителни материали, които ще се използват при изграждането на новата улица за осигуряване на пътен достъп в района ще бъдат стандартни, закупени от лицензирани производствени фирми или доставчици.

3. На площадката не се предвижда извършване на строителство на нови сгради и техническа инфраструктура.

4. По време на строително-монтажните работи и експлоатацията на обекта ще се генерират различни по вид и количество отпадъци. Организацията по събирането и извозването на образуваните отпадъци ще се извършва съобразно нормативните изисквания на *Закона за управление на отпадъците*.

5. Съгласно становище с вх. № ПД-01-333-(7)/18.09.2020 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

6. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. Всички генерирани от дейността отпадъци ще бъдат съхранявани и управлявани съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

7. Реализацията и експлоатацията на ИП не е свързана с формиране на отпадъчни води.

8. Предвидени са мерки за предотвратяване и ограничаване на отрицателни последици, върху околната среда по време на реализацията на инвестиционното предложение.

9. При спазване на всички инструкции и указанията за качество на работната среда и съблюдаван строг контрол и управление на строително-монтажните дейности, рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализацията на ИП е свързано с промяна на начина на предназначение на 1 156 кв. м. земеделска земя в м. „Топлишка река“, по КККР на гр. Батак, което не може да бъде определено като значително въздействие върху съществуващото земеползване.

2. Територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение представлява земеделска земя, намираща се на около 4 500 м от регулация на гр. Батак, за която възложителят е в процедура за промяна предназначението ѝ. В обхвата на ИП не попадат съседни ползватели на земеделски земи.

3. Имотите, предмет на ИП и свързан с него ПУП-III, не попадат в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намира се в близост до защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.) и актуализирана с Решение № 811/16 ноември 2010 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 96/7.12.2010 г.), от която отстоят на не по-малко от 0,61 km.

4. На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение и свързан с него ПУП-III е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение и свързаният с него ПУП-III няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

4.1.Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП и свързан с него ПУП-III, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000;

4.2.При осъществяването на ИП и свързан с него ПУП-III не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

5. Имотът, предмет на ИП, не попадат в близост или в мочурища и речни устия, не засягат крайбрежни зони и морска околна среда, горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.

6. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.

7. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Пространствения обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на ИП ще е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.

2. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

3. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

4. Въздействие на фактор "въздух" върху околната среда – потенциалното въздействие върху качеството на въздуха са очаква по време на строителните дейности на пътя, като степента се определя като кратка, интензивността – слаба. Обхватът на емитираните замърсители ще е локализиран около източниците, в огражденията на разглежданите имоти.

5. Въздействие на фактор "отпадъци" върху околната среда – по време на строителството въздействието ще бъде краткотрайно, с локален характер. След реализацията при ефективно управление на отпадъците и спазване на изискванията за опазване на околната среда, съобразно действащото законодателство, регламентираща тяхното събиране, транспортиране, депониране или третирането, не се очаква негативно влияние върху компонентите на околната среда и хората.

6. Въздействие на фактор "шум" върху околната среда – очакваното минимално въздействие е локално и за ограничено време – до завършване на строителните работи. Няма да има източници на шум, свързани с експлоатацията на инвестиционното предложение, които да окажат отрицателно въздействие. Шумовото натоварване на границата на имота няма да превишава 70 dB.

7. Местоположението и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население, чрез поставяне на съобщение на информационното табло на Община Батак. ИП е обявено на страницата на РИОСВ-Пазарджик.

РИОСВ-Пазарджик с писмо, изх. № ПД-01-333-(2)/02.07.2020 г., уведомява кмета на Община Батак за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик (на 11.09.2020 г.) и на информационното табло на Община Батак за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и в Община Батак, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 01.10.2020 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ

