



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-02-ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция Източнобеломорски район (БД ИБР) - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Склад за авточасти в имот с идентификатор 48876.23.39, който ще бъде присъединен към УПИ V-38, Търговия и услуги (имот с идентификатор 48876.23.38), м. „Меселим пере“ по КККР на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „АВТОДЕН“ ЕООД

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Пазарджик, 4400 гр. Пазарджик, ул. „Никола Петрини“ №45

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда разширение на съществуваща площадка, като предмет на настоящето разширение е имот с идентификатор 48876.23.39, м. „Меселим пере“ по КККР на с. Мокрище, общ. Пазарджик с площ 3 000 кв. м. и НТП-нива.

От приложената документация е видно, че се предвижда образуване на нов УПИ V-57, Търговия и услуги с площ 6 000 кв. м., включващ УПИ V-38 Търговия и услуги и имот с идентификатор 48876.23.39. В новата площ ще бъде изградена складова база – сграда с площ около 300 кв.м., в която ще се обособят складови помещения за съхраняване на авточасти с неопасни компоненти от дейността на възложителя. Годните за употреба авточасти ще се продават. Не се предвижда промяна в капацитета на дейността или увеличаване на обслужвания персонал от трима човека.

Към настоящия момент в УПИ V-38 Търговия и услуги (имот с идентификатор 48876.23.38 с площ 3000 кв. м.), м. „Меселим пере“ има изградена площадка за третиране на отпадъци, за която има издадено разрешение № 07-ДО-295-00/08.04.2013 г. на Директора на РИОСВ-Пазарджик за дейности по третиране на отпадъци (съхраняване и разкомплектоване на ИУМПС).

На съществуващата площадка се извършват дейности по третиране на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС), обозначени с код R13 – съхраняване на

отпадъци до извършване на някоя от дейностите с кодове R1-R12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им и с код R12 - размяна на отпадъци за подлагане на някоя от дейностите с кодове R1 - R11 (разкомплектоване) от Приложение №2 към §1, от ДР на ЗУО.

За реализацията на ИП ще се процедира Подробен устройствен план – изменение на План за регулация (ПУП-изменение на ПРЗ) за промяна предназначението на земеделска земя за имот с идентификатор 48876.23.39 и присъединяването му към УПИ V-38 Търговия и услуги.

УПИ V-38 Търговия и услуги е с показатели за зона „Пп“.

От представената документация е видно, че се предвижда за сметка на УПИ V-38 Търговия и услуги и III с идентификатор 48876.23.39 да се образува нов УПИ V-57 Търговия и услуги /проектен идентификатор 48876.23.57/ и да се отдели ивица за разширение на полския път /проектен идентификатор 48876.23.58/, съгласно одобрена схема.

За новия УПИ V-57 Търговия и услуги с плана за застрояване е проектирано ново, свободностоящо застрояване. Предвидена е устройствена зона „Пп“ с показатели: плътност (процент) на застрояване (П застр.) – 80%, озеленена площ (П озел.) – 20%, интензивност на застрояване (К инт.) – от 2,5.

Изработването на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделски имот с идентификатор (48876.23.39, м. „Меселим пере“ по КККР на с. Мокрище, общ. Пазарджик и присъединяването му към УПИ V-38 Търговия и услуги, се разрешава с Решение № 149 от 18.09.2019 г., взето с Протокол № 9 от редовно заседание на Общински съвет гр. Пазарджик.

Подробните устройствени планове попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО)* следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на ИП, което е разширение на ИП, съгласно Приложение № 2 от ЗООС.

ПУП-ПРЗ следва да се одобри с решение от Общински съвет гр. Пазарджик или Община Пазарджик, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

В предвижданото разширение на съществуващата площадка не се очаква образуване на нови количества отпадъци. От дейността на възложителя се очаква в предвижданата нова складова база да се съхраняват следните видове отпадъци:

Вид на отпадъка	
Код	Наименование
16 01 17	Черни метали
16 01 18	Цветни метали
16 01 16	Резервоари за втечени газове
16 01 19	Пластмаса
16 01 20	Съкло
16 01 03	Излезли от употреба гуми
16 01 06	ИУМПС, които не съдържат течности или други опасни компоненти

Към настоящето ИП ще се изгради и необходимата техническа инфраструктура.

Съгласно становище на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД изх. № 13 987/17.06.2019 г. в района няма изграден водопровод и канализация. За осигуряване с питейна вода е указано да се изгради нов водопровод диаметър Ф90 ПЕВП за присъединяване към съществуващ хранителен водопровод за с. Мокрище с диаметър Ф 150 АЦ на разстояние около 476 м от имота. Формираните при реализацията и експлоатацията на ИП битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Електрозахранването ще се осъществи чрез изграждане на ново отклонение към наличната мрежа с точка на присъединяване табло НН, трафопост „Аутонай-0“, извод СрН „Гимел“, подстанция Пазарджик, съгласно писмо изх. № 8294012-1/24.06.2019 г. на ЕР „ЮГ“ ЕАД, КЕЦ Пазарджик.

Пътния достъп до обекта ще се осъществява посредством новоизградена отбивка за автоморга "Найден", съгласно становище на ОПУ-Пазарджик за изградения вече обект в УПИ-

38 и полски път успореден на път I-8 с вход-изход при км 185+800 дясно.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Площта на ИП попада в повърхностно водно тяло с код BG3MA790R157 „Река Марица от гр. Белово до р. Тополница и ГОК 13-K1 (ГК1)“, което от своя страна попада в уязвима и чувствителна зона, респективно в зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3, букви „а“ и „б“ от *Закона за водите* и не засяга защитени зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането на водите или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код BG3G000000Q013 „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“.

На около 350 до 1 000 м в североизточна посока от имота са разположени 12 броя ТК за питейно-битово водоснабдяване на гр. Пазарджик, с. Мокрище и с. Мирянци, съгл. издадено разрешително за водовземане от подземни води с № 31510334/09.03.2012 г. на БД ИБР.

Съгласно становище на „ВиК услуги“ ЕООД Пазарджик изх. № 13 987/17.06.2019г. ИП попада в пояс трети на санитарно-охранителна зона (СОЗ) около питейни водоизточници на гр. Пазарджик.

ИП попада в район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) BG3_APSFR_MA_07-Марица – Пазарджик, от определените в Източнобеломорски районРЗПРН и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценария, посочен в чл. 146е (1), т. 1от ЗВ.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС, с писмо с изх. № ПД-01-483-(8)/03.12.2019 г., е поискано становище от БД ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* за инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС с писмо с изх. № ПД-01-483-(7)/28.11.2019 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г. и посл. изменения).

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Инвестиционното предложение представлява разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на ЗООС, от което се очаква да доведе до значително въздействие върху околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПРЗ, т.к. ОВОС обхваща освен имотите предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности към ИП за разширението на площадка, в която се извършват дейности по третиране на ИУМПС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите,

водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на складова база – сграда със ЗП 300 кв.м., където ще се съхраняват авточасти и ще се извършва търговска дейност с тях, включващо строително-монтажни дейности по традиционни технологии и стандартни материали.

2. Дейността по съхраняване и разкомплектоване на ИУМПС, за която има разрешение № 07-ДО-295-00/08.04.2013 г. на Директора на РИОСВ Пазарджик е съществуваща и реализацията на настоящето ИП за разширение на площта чрез присъединяване на поземлен имот 48876.23.39 към съществуващата площадка в ПИ с идентификатор 48876.23.38 не е свързана с промяна в капацитета на дейността или обслужвания персонал.

3. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията на ИП ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън нея.

4. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани с използване на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества строителни материали, а в процеса на експлоатация – вода за битово-питейни нужди.

5. Съгласно становище с вх. № ПД-01-483-(9)/06.12.2019 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

6. Генерираните по време на строителството и експлоатацията отпадъци ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изискванията на нормативната уредба.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имотите отстоят на не по-малко от 0.27 км.

2. На основание чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

2.1. Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или придвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от „Натура 2000“;

2.2. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на

видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

3. Съгласно становище на БД ИБР-Пловдив с вх. № ПД-01-483-(10)/09.12.2019 г., е направена мотивирана оценка за значителното въздействие върху водите и водните екосистеми, съгласно която:

3.1. Разработената Програма от мерки за повърхностните води, подземните води и зоните за защита на водите, представени в Приложение №1 към раздел 7 на ПУРБ на ИБР (2016-2021г.) няма предвидени мерки, които да забраняват осъществяването на ИП.

3.2. Тъй като имотът, предмет на ИП попада в близост до водоизточници за питейно-битово водоснабдяване, избрания начин за пречистване отпадъчните води от ИП /отвеждането им във водоплътна изгребна яма/ е в съответствие с изискванията на законодателството чл.46, ал. 4, т.2 от ЗВ, вр. с чл. 87, ал. 1 от ЗУТ и е свързан с намаляване на отрицателно то въздействие върху подземното водно тяло и човешкото здраве, съгл. писмо на БД ИБР с вх. № ПД-01-483-(10)/09.12.2019.

3.3. Разгледана е информацията от становището на „ВиК услуги“ ЕООД Пазарджик изх. № 13 987/17.06.2019г., че ИП попада в пояс трети на санитарно-охранителна зона (СОЗ) около питейни водоизточници на гр. Пазарджик и е преценено, че при спазване на изискванията на действащото законодателство и на поставените условия, реализацията на настоящето ИП няма да окаже значимо въздействие върху водите и водните екосистеми.

4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика съществени изменения в структурата и функционирането на ландшафта.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. При извършване на строително монтажните дейности на склада да авточасти емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде незначително, временно и локализирано. По време на експлоатацията не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

2. Очакваното шумово въздействие ще бъде краткотрайно и незначително по време на реализацията, по време на експлоатацията на склада не се очаква шумово натоварване на околната среда над допустимите норми.

3. Инвестиционното предложение не предполага съхранение на опасни химични вещества и смеси надвишаващи заложените прагове в Приложение 3 на ЗООС.

4. При спазване на поставените условия и настоящето решение не се очаква негативно влияние на водите в района и за поддържане на тяхното добро състояние.

5. Предвид естеството на ИП, очакваните въздействия могат да се определят като незначителни, временни и териториално ограничени без кумулативен ефект.

6. Пространствения/териториалния обхват на ИП се определя като ограничен и локален.

7. Като местоположение и характер инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, в резултат от неговата реализация.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население чрез публична обява публикувана във вестник „Знаме“, бр. 42 от 8 ноември 2019 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик и чрез поставено съобщение на интернет страницата на Община Пазарджик и на информационното табло в сградата на Кметство с. Мокрище за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Пазарджик и Кметство с. Мокрище, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди експлоатация на ИП - да се проектира и изпълни водопровод с мин диаметър Ф90 ПЕВП от съществуващ хранителен водопровод за с. Мокрище с диаметър Ф150 АЦ на разстояние около 476 м източно от имота, който след изграждане да стане общинска собственост и да се предаде за стопанисване и експлоатация на „ВиК услуги“ ЕООД гр. Пазарджик.

2. По време на експлоатацията отпадъчните води от ИП да се пречистват с подходящи пречиствателни съоръжения или да се събират във водоплътна изгребна яма. Да се сключи договор с оператор за извозване и пречистване на отпадъчните води от водоплътната изгребна яма до съответната ГПСОВ на територията на областта.

3. Да се извърши класификация на отпадъците, образувани от дейността на дружеството по време на експлоатацията на площадката, обект на настоящото ИП, не по-късно от два месеца преди образуването им, съгласно изискванията на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците, ДВ бр. 66/2014г., посл. Изм. ДВ бр. 46/01.06.2018г.

4. По време на експлоатация на ИП дейностите, да се извършват след получаване на разрешение/комплексно разрешително, съгласно изискванията на чл. 35, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), ДВ бр. 53/2012 г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 53/2018 г.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 10.01.2020 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

