



Изх. №

ПА-О-132-11

гр. Пазарджик, ... 17.03. 2022 г.

ДО

„ЗЕМЕЛЕ АГРО“ ООД

ГР. СОФИЯ 1618, РАЙОН ВИТОША, БУЛ. „БРАТЯ БЪКСТОН“ № 40

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Доставка на хладилна камера за интензивно охлаждане и дългосрочно съхранение на земеделска продукция, с размер 4.0 м x 10.0 м и Н 3 м и температурен режим $t_{\text{кам}} = +8/+10^{\circ}\text{C}$, в комплект с хладилна инсталация и фолираща машина за обект: „Оранжерия за хидропонно отглеждане на зеленчуци“, находяща се в поземлен имот (ПИ) с № 310073, м. „Криви дол“, с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-132/07.03.2022 г.

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-01-132/07.03.2022 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За ИП: „Изграждане на оранжерия с площ 5,44 дка за отглеждане на зеленчуци“ в поземлени имоти №310072, №310073 и №310074, м. „Криви дол“ в землището на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, с възложител: „Земеле Агро“ ООД е издадено решение № ПК-50-ПР/2019 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Настоящото ИП, включва доставка и монтаж на:

1. Хладилна камера от изолационни хладилни панели с дебелина 80мм и размер на камерата 4.0 м x 10.0 м и Н = 3 м и хладилна врата с размер 1200/2000 мм, въртяща или на панти;
2. Хладилна инсталация за хладилна камера за интензивно охлаждане и дългосрочно съхранение на земеделска продукция с поддържан температурен режим $t_{\text{кам}} = +8/+10^{\circ}\text{C}$, включваща и компресорно-кондензаторен хладилен агрегат за хладилен агент R 449A/ R 448A, въздухоохладител таванен тип Carrier, модел EB-145AE6-B01C12 със задно засмукване, тип фреонов, в комплект терморегулиращ вентил и автоматика.
3. Фолираща машина с размери 216 см x 173 см x 162 см и тегло 610 кг. Широчината и височината могат да се регулират от ръчното колело. Производителността на машината е 45 опаковки/мин. Захранващата мощност е 3,2 кВт, а консумацията на въздух е 6bar/90l/min.

Така заявеното ИП не представлява **изменение/разширение** по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на *ЗООС*, което да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради следните мотиви:

1. Предвидените дейности не могат да бъдат отнесени самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

2. С осъществяване на ИП ще се извърши съхранение на произвежданата продукция и запазване на качествата преди транспортиране към търговската мрежа. Хладилната камера ще бъде окомплектована с необходимото оборудване, включващо компресорно-кондензаторен хладилен агрегат за хладилен агент R 449A/ R 448A. Съответните хладилни агенти са с нисък потенциал на глобално затопляне и са позволени за използване, което няма да окаже влияние върху атмосферния въздух в района.

3. С настоящото ИП се предвижда доставка и монтаж на оборудване необходимо за обекта, предмет на ИП, за което е издадено решение № ПК-50-ПР/2019 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, като всички останали параметри и характеристики се запазват.

Предвид гореизложеното, няма основание провеждане на процедура по глава шеста на ЗООС.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-320/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.), от която отстоят на повече от 5,31 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001039 „Попинци“ и другите близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящият БП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Доставка на хладилна камера за интензивно охлаждане и дългосрочно съхранение на земеделска продукция, с размер 4.0 м x 10.0 м и Н 3 м и температурен режим t_{кам} = +8/+10°C, в комплект с хладилна инсталация и фолираща машина за обект: „Оранжерия за хидропонно отглеждане на зеленчуци“, находяща се в поземлен имот (ПИ) с № 310073, м. „Криви дол“, с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Настоящото е неразделна част от решение № ПК-50-ПР/2019 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, издадено от директора на РИОСВ-Пазарджик.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

