



РЕШЕНИЕ № ПК-37-ПР/2019 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, становище на РЗИ – Пазарджик и БДУВ ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Разширение на гробищен парк“ в м. „Кошуел 1“ по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Септември, гр. Септември, ул. „Александър Стамболийски“ № 37^А

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда разширение на съществуващ гробищен парк, включващо ПИ с №№ 014019, 014026, 014045, 014102, 014117, 014444, 014446, 014447, 014448, 014504, 014507, 014510, 014513, 000217, 014072 и 014500 с обща площ 44,477 дка в м. „Кошуел 1“ по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Площадката на съществуващите гробища се намира на изток от град Септември, извън жилищната регулация. Основната функция на гробищния парк е обособяване на гробищни места за съответното населено място, като за едно гробно място се предвижда терен с размер 3/2 м и дълбочина 1,50 м, съгласно нормите за проектиране на гробищни паркове.

С разширението ще се осигури възможност за задоволяване на настоящите потребности на града и естественото развитие във времето, без значителни инфраструктурни промени. Ще се обособят необходимите структурни единици на предвиждания терен в съответствие с нормативните изисквания.

Реализацията на дейностите, предвидени в имотите от бъдещата структурна единица, не е свързана с изграждане на нова инфраструктура. Водоснабдяването и електроснабдяването на предвижданото разширение ще се извърши от съществуващите водопроводна и електроразпределителна мрежа в района на гробищния парк, съгласно становища на съответните експлоатационни дружества.

Достъпът до предвижданото разширение на гробищния парк ще се осъществява, чрез съществуващия път и ново трасе, свързващ обекта с регулацията на гр. Септември.

Ще се предвиди необходимата вътрешно-алейна мрежа и съответно ограждане на предвиждания терен за разширението на гробищния парк.

Събирането и третирането на отпадъците, които се очаква да се формират по време на строителството ще се организира в съответствие със специализираната нормативна уредба. Ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци. Битовите отпадъци, генерирани при експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните води, формирани от експлоатацията на обекта, ще се заустват в съществуващата канализация на гробищния парк.

За реализиране на инвестиционното предложение е процедиран Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на ПИ с №№ 014019, 014026, 014045, 014102, 014117, 014444, 014446, 014447, 014448, 014504, 014507, 014510, 014513, 000217, 014072 и 014500 в м. „Кошуел 1” по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, с обща площ 44,477 дка и отреждане на един урегулиран поземлен имот (УПИ) с предназначение за „Гробищен парк” в устройствена зона „Тгп” (Терени за гробищен парк).

ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с №№ 014019, 014026, 014045, 014102, 014117, 014444, 014446, 014447, 014448, 014504, 014507, 014510, 014513, 000217, 014072 и 014500 в м. „Кошуел 1” по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик е изработен на основание Решение № 364, взето с протокол № 14 от 28.06.2016 г. на Общински съвет гр. Септември, съгласно чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

ПУП- ПРЗ попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от *ЗООС* и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от *ЗООС*.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик е допуснал извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПРЗ, т.к. ОВОС обхваща освен имотите предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности към ИП за разширението на гробищния парк.

На основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, с писмо с изх. № ПД-01-238-(1)/07.05.2019 г., е поискано становище от БД ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-346(1)/217.05.2019 г. и наш вх. № ПД-

01-238-(4)/17.05.2019 г., ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G000000Q013 – **Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина.**

ИП се намира извън определените райони със значителен риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от *Закона за водите*.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС* с писмо с изх. № ПД-01-238-(8)/16.07.2019 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП и ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

Имотите, предмет на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Инвестиционното предложение представлява разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на *Закона за опазване околната среда* (ЗООС), което самостоятелно попада в обхвата на т. 12, буква „д“ от Приложение 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. С инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ се предвижда разширение на съществуващия гробищен парк, с присъединяване на поземлени имоти с №№ 014019, 014026, 014045, 014102, 014117, 014444, 014446, 014447, 014448, 014504, 014507, 014510, 014513, 000217, 014072 и 014500 (с обща площ 44,477 дка), с цел осигуряване на допълнителни парцели за нуждите на Гробищен парк в гр. Септември, като не се очаква дейностите, предвидени с ИП, да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда.
2. Не се предполага значително въздействие от кумулирането на инвестиционното предложение спрямо съществуващата до момента дейност.
3. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани с използване на значителни количества природни ресурси. През строителният период ще се използват ограничени количества строителни материали, а в процеса на експлоатация – електроенергия и вода, посредством отклонения от съществуващите ел. и водопроводна мрежи на гробищния парк.
4. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-238-(4)/17.05.2019 г., имайки предвид заключенията в представения хидрогеоложки доклад за резултатите от хидрогеолошко изследване, инвестиционното

предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда.

5. Предвижданото разширение не създава условия за замърсявания на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Реализацията и експлоатацията на ИП не води до натрупване на производствени и опасни отпадъци и не е свързано с дейности, отделящи производствени отпадъчни води.
6. Инвестиционното предложение не предполага възможности за възникване на големи аварии и/или бедствия, имайки предвид мащаба и характеристиката му. При реализацията на ИП няма риск от професионални увреждания. При спазване на всички нормативи и инструкции за БХТИБ при СМР ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации.
7. Със становище с вх. № ПД-01-238-(10)/29.07.2019 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Площадката за разширение на гробищния парк се намира извън жилищната регулация на гр. Септември, на изток от съществуващите и действащи гробища. Местоположението на имотите, предмет на ИП, е съобразено с дейността, която ще се развива на териториите им и е благоприятно предвид релефните и климатични дадености на района.
2. Терененът, където ще се реализира ИП, не е третиран като географски район с нестабилни екологични характеристики. Имотите са земеделска земя с НТП „полски път“, V и VI категория на земята при неполивни условия; „нива“ и водни площи „напоителен канал“ – без категория
3. Имотите, предмет на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имотите отстоят на не по-малко от 1 км.
4. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и 4 от *Наредбата за ОС* на ИП и ПУП-ПРЗ е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ **няма вероятност** да окажат значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради следните мотиви:
 - 4.1. Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП и ПУП-ПРЗ, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000.

- 4.2. Не се очаква реализацията на ИП и ПУП-ПРЗ да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.
5. Съгласно становището по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР – Пловдив, вх. № ПД-01-238-(4)/17.05.2019 г.:
- ✓ ИП според представена информация (ПИ с №№ 014019, 014026, 014045, 014102, 014117, 014444, 014446, 014447, 014448, 014504, 014507, 014510, 014513, 000217, 014072 и 014500 в м. „Кошуел 1” по КВС на землище гр. Септември, общ. Септември) попада в рамките на подземно водно тяло (ПВТ) **BG3G000000Q013 – Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от *Закона за водите* (ЗВ). Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ИУРБ на ИБР.
 - ✓ Най-близко разположени водни обекти, източници на вода за питейно-битово водоснабдяване в района на ИП са:
 - На около 1050-1800 м. източно от посочените имоти се намират се намират водовземните съоръжения (12 бр. ТК) на ПС „Злокучене“ за питейно-битово водоснабдяване на гр. Панагюрище, селата Оборище, Баня, Бъта, Попинци, Елшица и Левски, обю. Панагюрище, селата Свобода, Дюлево, Смилец и Блатница, общ. Стрелча. За водовземните съоръжения има внесена преписка за провеждане на процедура по учредяване на СОЗ с вх. № СОЗ-41/2014.
 - Някои от поземлените имоти в северната част (ПИ с №№ 014019 и 014504 (цели) и части от ПИ №№ 000217, 014026, 014507 и много малка част от ПИ № 014510) попадат в проектен пояс III-ти на СОЗ около водовземните съоръжения на ПС „Злокучене“.
 - Други налични околни водовземни съоръжения се ползват за напояване, промишлени и други цели.
 - ✓ ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от *Закона за водите*.
6. Имотите не попадат в близост или в мочурища и речни устия, не засягат крайбрежни зони и морска околна среда, както горски и планински райони. Не е в близост и не засяга обекти подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.
7. Територията на ИП, не е в близост до чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни и профилактични, нужди и др.
8. С реализирането на разглежданото инвестиционно предложение, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбинирание с въздействията на други съществуващи и/или

одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие е локален в рамките на поземлените имоти. Няма материални активи, които биха могли да попаднат под неговото въздействие.
2. При спазване на предвидените мерки, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителни отрицателни последици върху околната среда, не се очаква реализацията на ИП да окаже значително въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земеползването, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта и взаимовръзката между тях.
3. Не се очаква отрицателно въздействие върху населението в района, съгласно становище на РЗИ-Пазарджик.
4. При спазване на изискванията свързани с действащото законодателство въздействието, от реализацията на ИП, върху водите и водните екосистеми е преценено като незначително, съгласно становище на БД ИБР-Пловдив.
5. Дейността на обекта – гробищен парк не предполага образуването на значителни количества отпадъци, временното съхранение и обезвреждането, на които да създаде дискомфорт.
6. При експлоатацията на ИП, няма източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха. Планировъчните мероприятия при застрояването ще се отнасят до възможностите за ефективно използване на релефните особености на терена, превилната организация на транспорта и комуналните удобства.
7. Няма да има източници на шум, свързани с реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, които да окажат отрицателно въздействие върху акустичния фон в района. Евентуалните източници на наднормено шумово натоварване ще бъдат моторните превозни средства (МПС), обслужващи обекта. Въздействието на шума от МПС по време на експлоатацията ще бъде периодично, краткотрайно и няма кумулативен ефект върху съществуващата акустична обстановка.
8. Предвид естеството на дейността, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими за периода на реализация и незначителни за периода на експлоатация.
9. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, т.к. реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (посл. изм. ДВ. бр.36 от 3 Май 2019 г.) и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* (посл. изм. и доп. обн. ДВ. бр. 31 от 12 Април 2019 г.):

1. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение, засегнатото население чрез съобщение на интернет страницата на Община Септември – www.septemvri.org/ecology.
2. На 14.05.2019 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
3. РИОСВ-Пазарджик с писмо изх. № ПД-01-238-(2)/13.05.2019 г. уведомява кмета на Община Септември за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2 чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик, чрез поставено съобщение на интернет страницата на Община Септември и на информационното табло в сградата на адрес: гр. Септември, ул. „Александър Стамболийски“ № 37А за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и Община Септември, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. По време на реализацията на инвестиционното предложение, на запад от ПИ № 014019 по КВС на землище гр. Септември, с НТП „нива“, да се изгради защитна дига на частта от имота на канала – ПИ № 000217, с НТП „отводнителен канал“, за да не се наруши функционирането на отводнителния канал в останалата част – ПИ с № 000055 по КВС на землище гр. Септември.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от *ЗООС* при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от *ЗООС* решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 13.09.2019 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

