



РЕШЕНИЕ № ПК-42-ПР/2018 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и получено становище на РЗИ – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане и експлоатация на „Къмпинг“ в поземлен имот с идентификатор 02837.13.79, местност „Под мандра“, по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Л* Б* К*

със седалище: ***

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация от възложителя, с инвестиционното предложение се предвижда изграждане и експлоатация на къмпинг за разполагане на кемпери, каравани и палатки, общо до 40 места.

ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 02837.13.79, местност „Под мандра“, по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик с площ 4 000 кв. м. и начин на трайно ползване: нива.

За реализиране на ИП ще се изработи ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за имот с идентификатор 02837.13.79, местност „Под мандра“, по КККР на гр. Батак, общ. Батак, като за негова сметка ще се обособи нов урегулиран поземлен имот (УПИ).

Предвижда се изграждане на нова техническа инфраструктура.

Ще бъде изградено ново водопроводно отклонение с дължина 1580 м за присъединяване към съществуваща водопроводна мрежа собственост на ТП Държавно горско стопанство „Родопи“, съгласно писмо изх. № 3188-1/05.10.2018г.

Определена е точка за присъединяване от съществуващ водопровод на полски път с идентификатор 02837.13.57, след което ще преминава в дясно по посока ПИ 02837.13.79, през полски път с идентификатор 02837.13.213 без да засяга частни имоти, ще пресича полски път 02837.13.213 перпендикулярно на имотната граница на ПИ 02837.13.79, където ще се изгради водомерна шахта, за което е изготвен Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за определяне на трасе на подземен водопровод.

Площадката не е електрифицирана. За електрозахранване ще се прокара ново подземно трасе с дължина 333 м, съгласно приложен ПУП – ПП за определяне на трасе на подземен електропровод. Трасето ще е с начална точка от нов ЖБ стълб №149А до табло за мерене пред имот с идентификатор 02837.13.79, местност. „Под мандра“, по КKKP на гр. Батак, съгласно информация за изработване на ПУП № 7843582/25.07.2018 г. на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД Пловдив.

По време на експлоатацията на ИП ще се формират само битово-фекални отпадъчни води, които ще се отвеждат във водопълтна изгребна яма, изградена в рамките на имота.

Предвижда се да бъде сключен договор с лицензирана фирма за периодичното почистване на водопълтната изгребна яма.

Достъпа до къмпинга ще се осигурява от съществуващ път, който преминава по границата на имота (от запад).

Площадката, в която ще се осъществи ИП и трасетата на електропровода и водопровода не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Попадат в границите на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка на от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и бр. водите (ДВ., 108 от 19.12.2008г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ., 107 от 13.02.2013г.) и защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №661/2007 г. (ДВ., бр. 85/2007г.).

Генерираните, по време на строителните дейности и при последващата експлоатация отпадъци ще бъдат от различен тип, и ще се събират и извозват от съответните фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци.

Инвестиционното предложение и свързаният с него ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС* с писмо с изх. № ПД-01-2346(4)/01.11.2018 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Така заявено ИП попада в обхвата на Приложение № 2, т. 12, буква „г“ на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предмет на ИП е изграждане и експлоатация на къмпинг за разполагане на кемпери, каравани и палатки, общо до 40 места в имот с идентификатор 02837.13.79, местност „Под мандра“, по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик с площ 4000 кв.м. Строителството ще се извърши по класически методи за подобен тип обекти в рамките на разглеждания имот, без да излиза с влиянието си извън границите му.
2. По време на строителството и експлоатацията не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. По време на експлоатацията, ще се използва вода от водопроводна мрежа в района собственост на ТП Държавно горско стопанство „Родопи“, към която ще бъде присъединен имотът.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района, т.к. формираните отпадъчни води от обекта, ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоплътна изгребна яма в рамките на имота.
4. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.
5. Съгласно становище с вх. № ПД-01-2346(6)/12.11.2018 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
6. Рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.
7. В района на обекта, има заявени и други ИП с подобен характер, но предвид капацитетът, характеристиката, местоположението и предвидените мерки, не се очаква значително кумулативно въздействие върху компонентите на околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение представлява земеделска земя, намираща се извън жилищната регулация на гр. Батак в КК „Цигов чарк“, за която възложителят е в процедура за промяната ѝ в неземеделска. В обхвата на площадката не попадат обработваеми земеделски земи.
2. В обхвата на имота, предмет на ИП, няма елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ). В близост до площадката няма чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.
3. Имот с идентификатор 02837.13.79, местност „Под мандра“, по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, обект на ИП и ПУП-ПРЗ, както и трасетата на електропровода и водопровода попадат в границите на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка на от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и бр. водите (ДВ., 108 от 19.12.2008г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26

ноември 2013 г. (ДВ., 107 от 13.02.2013г.) и защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №661/2007 г. (ДВ., бр. 85/2007г.). В изпълнение на чл. 40 от *Наредбата за ОС* на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП ПРЗ **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради следните мотиви:

- 3.1. След извършена проверка в информационната система Натура 2000, се установи, че имотът предмет на ИП, не представлява природно местообитание предмет на опазване в 33 BG0001030 „Родопи Западни“;
- 3.2. Дейността и типът на обектите не предполага значително влошаване качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в 33 BG0002063 „Западни Родопи“;
- 3.3. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове, предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.
4. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалния обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти. Не се засягат населени места, обществени сгради, както и обекти със стопанско предназначение.
2. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Въздействие на фактор “въздух” върху околната среда – въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в рамките на строителната площадка. При експлоатацията на ИП, няма източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха
4. Въздействие на фактор “отпадъци” върху околната среда – не се очаква значително негативно въздействие при извършване на дейностите свързани с генериране на отпадъци и начина на тяхното управление по време на строителството и експлоатацията на обекта. Дейностите по управление на всички отпадъци ще се извършват в съответствие с изискванията на ЗВО.
5. Въздействие на фактор “шум” върху околната среда – очакваното минимално въздействие е локално и за ограничено време – до завършване на строителните работи. Въздействието на шума от обслужващите транспортни средства по време на

експлоатацията ще бъде периодично, краткотрайно и няма кумулативен ефект върху съществуващата акустична обстановка. При дейността на ИП няма други източници на шум и вибрации, натоварващи акустичния фон на района.

6. Вследствие реализацията на ИП, при спазване на нормативните изисквания на *Закона за водите* (ЗВ) и посочените мерки, не се очаква кумулативен ефект върху хидрологията и качеството на повърхностните и подземни води в района.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Батак с вх. № 44-1-15/23.10.2018г. и засегнатото население, чрез публична обява във вестник „Знаме“ брой 39/26.10.2018г.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик и чрез съобщение на информационното табло в сградата на Община Батак за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Батак и на адреса посочен от възложителя, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от *ЗООС* при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някоя от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от *ЗООС* решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 29.11.2018 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на *РИОСВ - Пазарджик*

