



РЕШЕНИЕ № ПК-23-ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), становище на РЗИ – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Създаване на обект за преработка на мляко” в поземлен имот с идентификатор 56277.2.94 (ПИ 004003), м. „Студен дол“ по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „ХИДРОЛЕС“ ЕООД

ЕИК 112604810

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Пазарджик, 4550 гр. Пещера, ул. „Стефан Караджа“ № 4

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

С разглежданото инвестиционно предложение се предвижда модулно изграждане на малка преместваема мандра с капацитет 1,5 тона мляко на ден, разположена в поземлен имот с идентификатор 56277.2.94 (ПИ 004003), м. „Студен дол“ по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, за поставянето на която има издадено решение № 13/26.11.2015 г. от Община Пещера за поставяне на преместваем обект – модулна мандра в него.

Конструкцията на мандрата ще се състои от два модула по технологичен проект, санитарен възел и технологични помещения с размери 2 x 3.40 x 12.08 x 2.70 м със следното технологично оборудването:

- газова отоплителна система;
- работна маса с мивка;
- шкаф за облекло;
- пастьоризатор – охладител;
- командно табло;
- вана сиренарска;
- колички за вътрешен транспорт;

- стелажи за готова продукция;
- маса за месене;
- хладилни агрегати;
- везна;
- вакуумна машина.

Основното количество топлина ще се осигурява от малък котел с топлинна мощност 50 kW, работещ на електричество. Всички хладилни камери ще работят с хладилен агент – фреон R407F с общо количество 12 kg, разрешен за употреба в ЕС.

Имотът, предмет на ИП, е с обща площ 116,904 дка, представляващ УПИ I-004003, за производствена дейност, услуги и кравеферма, в който е разположена функционираща кравеферма, собственост на възложителя, млякото от която ще се преработва в предвидената модулна мандра, като не се предвижда изкупуване на мляко от външни производители.

В мандрата ще се преработват 1,5 тона краве мляко дневно, добивано от кравефермата на възложителя, от което ще се произвежда бяло саламурено сирене, кашкавал и кисело мляко.

Основните технологични потоци, които ще протичат в предприятието са:

- приемане на суровото мляко;
- приемане на помощни материали за производството и тяхното складиране;
- производство на сирене; производство на кашкавал; експедиция на готовата продукция;
- отпадъци течни твърди.

Производството ще се извършва в следната последователност:

▪ **Бяло саламурено сирене** – окачественото и очистено краве мляко се подлага на пастеризация при температура 70 – 74° C. Следва индиректно охлаждане до 34° C и подсирване със стартерни култури, добавяне на CaCl и сирещен ензим. След настъпване на пълната куагулация, следва нарязване на куагулума, разбъркване и формуване сиренината. Следват етапите на самопресуване и нарязване на парчета с размери 120/120, осоляване в саламура и нареждане в пластмасови кутии с вместимост 8 kg нето тегло. Предварително зреене, доливане със саламура и зреене при температура 10 – 14° C за 10-12 дни, след което сиренето ще се разфасова във вакуум пликос до 1 kg или пластмасови кутии по 8 kg.

▪ **Кашкавал** – окачественото и очистено краве мляко се подлага на термизация при температура до 65 - 66° C и охлаждане до 34° C. Следват процесите на заквасване със стартерни култури и биологично зреене на млякото, подсирване на млякото с млекокуагулиращ ензим и CaCl. Формирания куагулум се нарязва и изпича, източва се суроватката и предстои пресоване на сиренината за 10 минути. Следва нарязване на парчета и чедеризация на сиренината, нарязване на чедеризиралата сиренина, парене, смесване и формоване в пластмасови форми с вместимост 1 kg, стабилизиране на формата на кашкавала в продължение на 1 час с 3 до 5 обръщания при 8 – 10° C. Опаковане във вакуум пликос по 1 kg и зреене на кашкавала при температура 10-12° C.

▪ **Кисело мляко** – окачественото и очистено краве мляко претърпява хомогенизация, при 55 – 60° C. Следва високотемпературна пастеризация при 94° C. Млякото се охлажда до 45° C и се заквасва със стартерни култури, разфасоване и термостатиране при температура 43 – 45° C и охлаждане на термостатираното мляко и хладилно съхранение.

Изграждането и експлоатацията на мандрата не са свързани с необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът е свързан, чрез съществуващи полски пътища с държавната пътна мрежа. Площадката на обекта е с изградена техническа инфраструктура. Водоснабдяването е от наличен контролиран обществен водоизточник, осигуряващ необходимото количество течаща вода, отговаряща на изискванията на Наредба № 9/ 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели. Електрозахранването е от съществуващата електроразпределителна мрежа.

От дейността на мандрата ще се формират два потока отпадъчни води – битово-фекални и производствени.

Битово-фекалните отпадъчни води ще са от санитарния възел, обслужващ работния персонал на мандрата, състоящ се от 3 човека. Тяхното количество ще възлиза на $Q_{ср.ден} = 3 \text{ ч} \times 65 \text{ л/ч/д} = 195 \text{ л/ден} \approx 200 \text{ л/ден} = 0,2 \text{ м}^3/\text{ден}$.

Производствените отпадъчни води се разделят от своя страна на два потока:

- от измиване на помещения, амбалаж и оборудване. Тяхното количество възлиза на $0,3 - 0,4 \text{ м}^3/\text{ден}$;
- от индиректно охлаждане на млякото. Тяхното количество възлиза на $0,4 - 0,5 \text{ м}^3/\text{ден}$. Те са чисти и ще се използват за водопой на животните в кравефермата или за напояване.

Поради липсата на канализация, отпадъчните битово-фекални и производствени води от измиване на технологичното оборудване, ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма с обем 15 м^3 . Тяхното общо количество възлиза средно на $0,5 - 0,6 \text{ м}^3/\text{ден}$.

Отпадъците, генерирани от строително-монтажните дейности и смесените битови отпадъци от жизнената дейност на персонала, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

По време на експлоатацията на ИП ще отпада основно суроватка, която ще се използва като храна на животни. За гарантираното ѝ усвояване възложителят ще сключи договори със свиневъдни ферми в района.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС* с писмо с изх. № ПД-01-1738-(4)/12.06.2018 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение 2, т. 7, буква „в“, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда* и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. С инвестиционното предложение се предвижда модулно изграждане на малка преместваема мандра в поземлен имот с идентификатор 562777.2.94 м. „Студен дол“ по КKKP на гр. Пещера, общ. Пещера и предвид незначителния обем на предлаганото строителство (оборудвани преместваеми контейнери – модули) може да се предположи, че няма да се създаде дискомфорт на околната среда от предвидените строително-монтажни дейности.
2. Изграждането на обекта е в пряка връзка със съществуващата кравеферма, разположена в същия имот собственост на възложителя, млякото от която ще се преработва в предвидената модулна мандра, като не се очаква възникване на значителен кумулативен ефект от дейността на двата обекта.
3. По време на реализацията и експлоатацията на мандрата не се предвижда използването на природни ресурси, т. к. строителството е свързано основно с

монтажни работи по поставянето на двата оборудвани модула на мандрата. За нуждите на ИП ще се употребява вода от съществуващата водопроводна мрежа в района.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна съществуващия режим на повърхностните и подземните води в района. Водовземането е от наличен обществен (контролиран) водоизточник, а отпадъчните води поради липса на канализация ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма с достатъчен обем за поемането им, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.
5. Незначителните количества отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.
6. Със становище с вх. № ПД-01-1738-(6)/19.06.2018 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
7. При спазване на всички нормативи и инструкции за БХТПБ при СМР и изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите на обекта, ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Имотът, предмет на ИП, **НЕ ПОПАДА** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намира се в близост до BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), от която отстои на не по-малко от 0,89 km.
2. На основание на чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по реда на глава втора, раздел III от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”.
 - 2.1. Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000;
 - 2.2. При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.
3. В обхвата и в близост до площадката на инвестиционното предложение няма чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони,

санитарно-охранителни зони (СОЗ) около съоръженията за питейно-битово водоснабдяване (ПБВ) и около водоизточниците на минерални води.

4. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района. Ландшафта не се променя и запазва урбанизирания си характер. Няма обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Обхватът на въздействие е локален в границите на поземлен имот с идентификатор 562777.2.94 м. „Студен дол“ по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, представляващ УПИ I-004003, за производствена дейност, като предлаганите дейности не противоречат на устройствената зона и са напълно допустими при спазване на изискванията на специализираните закони.
2. Местоположението и характера на инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.
3. От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите на околната среда и здравето на хората.
4. Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и здравето на човека.
5. При избраните проектни решения за отвеждане и третиране на производствените отпадъчни води, обектът не се явява точков източник на отпадъчни води от предвижданата дейност.
6. При експлоатацията на ИП, няма източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха. Неорганизираните емисии ще бъдат минимални, основно от транспортната техника.
7. По време на строително-монтажните дейности се очаква минимално повишаване нивото на шум в района на площадката. При дейността на ИП няма други източници на шум и вибрации, натоварващи акустичния фон на района.
8. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, т.к. реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Пещера, а засегнатото население, чрез публична обява.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик, чрез поставено съобщение на интернет страницата на община Пещера и на информационното табло в сградата на общината на адрес гр. Пещера, ул. „Дойранска епопея“ № 17 за изразяване на становища от заинтересуваните лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок, в РИОСВ-Пазарджик и Община Пещера, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. По време на експлоатацията на ИП, да се спазват разпоредбите на чл. 3, чл. 4 и чл. 6 от Регламент (ЕС) № 517/2014 за флуорсъдържащите парникови газове и чл. 17 на *Закона за чистотата на атмосферния въздух* (ЗЧАВ), обн. ДВ, бр. 45/1996 г., посл. изм. ДВ, бр. 58/2017 г.
2. При реализацията на ИП, да се изгради разделна канализация за промишлени и битово-фекални води и локално пречиствателно съоръжение – мазниноуловител.
3. По време на експлоатацията на ИП, да се изготви инструкция за безопасна експлоатация на пречиствателното съоръжение.
4. Преди въвеждане в експлоатация на ИП, да се сключи договор за почистване на водоплътната яма за отпадъчни води (промишлени и битово-фекални) с фирма притежаваща документи, разрешаващи извършване на такава дейност.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 12.07.2018 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

