



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-10-ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), становище на РЗИ – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на кланичен цех“, в УПИ I - „За отглеждане на животни и кланичен цех“ /ПИ 047076/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик и „Изграждане на предприятие за преработка на краве и козе мляко“, в УПИ IV - „За отглеждане на животни и мандра“ /ПИ 047064/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „ЛАЗЕВ“ ЕООД

ЕИК 204286031

със седалище: гр. Велинград, ул. „Тошо Стайков“ № 8

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на нова производствена сграда – мандра за преработка на краве и козе мляко в УПИ IV - „За отглеждане на животни и мандра“ /ПИ 047064/, м. „Еловата“, целия с площ 5.241 дка и изграждане на кланичен цех в УПИ I - „За отглеждане на животни и кланичен цех“ /ПИ 047076/, м. „Еловата“, с площ 9.289 дка в землището на с. Кръстава, общ. Велинград.

Мандрата е проектирана да се изгради на три нива със застроена площ 350 м² и разгъната площ 1 118 м², като на сутеренния етаж ще се обособят хладилни помещения със съответното оборудване за приемане и отлежаване на готовите продукти. Предвидени са два броя хладилници за зреене на продуктите и един за съхранение, като хладилният агент, които ще бъде използван ще бъде R 449 A по 6 кг.

На първият етаж ще се изградят производствените помещения с лабораторен кът за

проверка на суровото мляко и приемно отделение за суровото мляко със съответното оборудване с машини и съоръжения за производство на мляко и млечни продукти.

На вторият етаж ще бъде складовото помещение за съхранение на амбалаж и опаковки за нуждите на производството, както и битов кът за пребиваване на обслужващия персонал за почивка. За гостите на мандрата е предвидена малка дегустационна зала и санитарно помещение.

Производственият процес ще включва преработка на сурово мляко за производство на бяло саламурено сирене, кашкавал, суроватъчна извара и кисело мляко от краве и козе мляко, с общ капацитет от 2 000 л. мляко на ден.

При проектирането са спазени изискванията за поточност и принципа за недопустимо пресичане или връщане на чисти и нечисти производствени потоци. В едната част на помещенията ще бъде обособено помещение за приемане след изследване на суровото мляко, което ще преминава по тръбопровод от неръждаема стомана и ще отива в приемната линия за съответният вид мляко, където ще се охлажда и с помощта на помпа ще отвежда до вертикален резервоар за съхранение. В зависимост от произвеждания продукт ще се подава на електрически пастъризатор за последваща обработка.

За отопление на предприятието ще бъде изградено котелно помещение с монтиране на котел с гориво на пелети с входяща номинална топлинна мощност 70Kw/50kcal/h и разход 9кг/ч пелети. Пелетите ще се съхраняват под навес извън сградата с обем 10 тона. Коминът ще бъде изграден от метална ламарина с височина 2 м над билото и с обща височина 6 м.

Възложителят предвижда и изграждане на кланичен цех за червено месо в ПИ № 047076 /УПИ I - „За отглеждане на животни и кланичен цех/ м. „Еловата“ в землището на с. Кръстава, общ. Велинград с капацитет до 150 т/год. едри преживни животни (ЕПЖ) и до 10 т/год. дребни преживни животни (ДПЖ).

Сградата ще бъде изградена от смесен тип-топлоизолирани със стоманени-бетонни елементи и дървена покривна конструкция със застроена площ 721 м² и разгъната площ 870 м², в която ще се обособят следните помещения:

- приемна рампа за живи животни оборудвана с кантар за претегляне на живите животни с боксове за предкланичен преглед и термометриране на животните;
- обори за предкланична почивка на животните;
- изолационни обори за ЕПЖ и ДПЖ;
- хладилни помещения;
- стая с баня за преобличане и почивка на работниците;
- офис за ветеринарния лекар.

Кланичната зала ще разполага с две технологични линии за ЕПЖ до 24 месеца и ДПЖ до 18 месечна възраст, проектирана с две зони: „нечиста“ и „чиста“, които ще работят в разделно време или в отделни дни от седмицата.

Производителността на първата технологична кланична линия ще бъде 10 ЕПЖ а на втората 50 ДПЖ на денонощие.

Живите животни пристигайки на обекта ще се разтоварват на приемна рампа ще се претеглят, термометрират и прегледат от ветеринарния лекар, след което ще се отправят към боксовете за предкланична почивка и след това в кланичната зала.

Добитите субпродукти при клането на ЕПЖ и ДПЖ ще се обработват и ще постъпват в хладилните камери за временно съхранение а кожите ще постъпват в склад за кожи, откъдето ще се експедират в деня на клането. Месото ще се разфасова и ще постъпва в хладилни камери разделени за замразено и охладено месо.

Получените странични животински продукти (СЖП) при клането на животните ще се събират в специални контейнери с капак и надпис и ще се насочват към хладилна камера за съхранение, след което ще се експедират за екарисаж.

Извозването на продуктите до търговските мрежи ще бъде в края на технологичния производствен процес.

За отопление на цеха ще бъде изградено котелно помещение с монтиране на котел с

гориво на пелети с входяща номинална топлинна мощност 90Kw/60kcal/h и разход 11 кг/ч пелети със система за редуциране и контрол на вредните емисии.

За изграждането на обектите ще се използва съществуващата инфраструктура. Вода за производствени и битови нужди ще се осигурява чрез изграждане на сградно водопроводно отклонение от местния водопровод, съгласно становище на ВиК – гр. Велинград. Електроснабдяването ще се извърши от нова връзка, указан по договор за присъединяване.

Предвидено е да се изгради разделна канализация, в която формираните потоци отпадъчни води ще се отвеждат поотделно от обекта. За производствените отпадъчни течни торови маси от кланицата и отпадъчни води от мандрата е предвидено за изграждане пречиствателно съоръжение./ЛПСОВ/. Битово-фекалните и производствени отпадъчни води след ЛПСОВ ще се отвеждат във водопълтен стоманобетонен изгребен резервоар без изход с полезен обем 100 м³, като периодически ще бъдат извозвани до съответната ПСОВ. Предвижда се изграждането на експлоатационен път около резервоара за достъп на машините за изгребване на депонираните обеми.

ИП не предвижда извършване на дейности по третиране на отпадъци, съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО). Всички строителни и битови отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно регламентираните нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

За реализиране на инвестиционното предложение за изграждане на кланичен цех в УПИ I - „За отглеждане на животни и кланичен цех“ /ПИ 047076/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик и изграждане на предприятие за преработка на краве и козе мляко в УПИ IV - „За отглеждане на животни и мандра“ /ПИ 047064/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик, ще се процедира частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПРЗ), с който за УПИ I - „За отглеждане на животни“ /ПИ 047076, ще се допълни с отреждане „и кланичен цех“/ и за УПИ IV - „За отглеждане на животни“ /ПИ 047064, ще се допълни с отреждане „и мандра“/ м. „Еловата“ в землище на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Съгласно Заповед № 534/27.04.2018 г. на кмета на Община Велинград се разрешава изработването на комплексен проект за инвестиционно инициатива на гореописаните обекти, на основание чл. 150, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

Подробните устройствени планове попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (*Наредба за ЕО*) следва да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от ЗООС.

Предложеното частично изменение на ПУП-ПРЗ следва да се одобри от кмета на Община Велинград, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на заявеното инвестиционно предложение и свързаното с тях частично изменение на ПУП-ПРЗ.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 76 от 19 Септември 2017 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС*, с писмо с изх. № ПД-01-1329;1330/03.05.2018 г., е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и

възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „в”, т. 7, буква „е”, т. 3, буква „а”, съгл. чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на млекопреработвателно предприятие в УПИ IV - „За отглеждане на животни и мандра“ /ПИ 047064/, м. „Еловата“ и изграждане на кланичен цех, в УПИ I - „За отглеждане на животни и кланичен цех“ /ПИ 047076/, м. „Еловата“, землището на с. Кръстава, общ. Велинград. Реализацията на ИП ще бъде извършено по класически методи за подобен тип строително-монтажни дейности, като не се очаква отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. По време на строителството и експлоатацията на обектите не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Основните строителни материали, които ще бъдат използвани са готови строителни смеси, (бетон, мазилки, стомана, дърво, изолационни материали) доставяни на площадките. По време на експлоатацията ще се използва вода от местен водопровод, посредством водопроводно отклонение.
3. При експлоатацията на мандрата и кланицата не се предвиждат действия, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира инвестиционното предложение.
4. Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, т. к. в близост няма други съществуващи или одобрени ИП от същия характер.
5. За третиране на отпадъчните води ще се изгради разделна канализация, в която формираните потоци отпадъчни води ще се отвеждат поотделно. За производствените отпадъчни течни торови маси от кланицата и отпадъчни води от мандрата е предвидено за изграждане пречиствателно съоръжение/ЛПСОВ/.
6. Формираните битово-фекални и производствени отпадъчни води след преминаване за пречистване през пречиствателното съоръжение ще се отвеждат във водоплътен стоманобетонен изгребен резервоар с полезен обем 100 м³, които периодично ще бъдат извозвани до съответната ПСОВ. Не се предвижда зауставане на отпадъчни води в повърхностен воден обект.
7. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. СЖП от кланичната дейност и обработката на трупното месо ще се предават на екарисаж.
8. Незначителните количества отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.
9. Със становище с вх. № ПД-01-1329-2/08.05.2018 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от

здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

10. При спазване на всички нормативи и инструкции за БХТПБ при СМР и изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите на обекта, ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на ПИ № 047076, за който е образуван УПИ I – с отреждане „За отглеждане на животни и кланичен цех“/и ПИ 047064, за който е образуван УПИ IV – с отреждане „За отглеждане на животни и мандра“/ и двата имота находящи се в м. „Еловата“, землище на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик, като не се налага заемаването на други територии, извън тези попадащи в обхвата им.
2. ПИ № 047064 и ПИ № 047076, м. „Еловата“ в землището на с. Кръстава, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“, от която имотите отстоят на не по-малко от 4.20 км.
3. В изпълнение на чл. 40 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради следните мотиви:
 - 3.1 Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000;
 - 3.2 Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.
4. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на

въздействията:

1. Териториалния обхват на въздействие, в резултат на строителството и експлоатацията на кланицата и мандрата ще е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти, при което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.
2. Продължителността на въздействията се ограничава основно по време на експлоатацията. Въздействието, по отношение на атмосферния въздух, водите, отпадъците, вредните физични фактори, биоразнообразието, е минимално и обратимо.
3. По време на изграждането на обектите не се очакват значителни въздействия върху околната среда в района. Строително-монтажните работи ще се свеждат до незначителни изкопни работи в основата на площадката необходимо за изграждане на две монолитни сгради от смесен тип-топлоизолирани със стоманенибетонени елементи и дървена покривна конструкция.
4. Няма предвидени замърсители на атмосферния въздух, свързани с експлоатацията на инвестиционното предложение, които да окажат значително отрицателно въздействие. Котлите предвидени за монтиране в помещенията ще бъдат със система за редуциране и контрол на вредните емисии, като за разсейване на емисиите, носени с димните газове ще се изгради комин с обща височина 6 м, така че концентрацията на вредностите в приземния слой на атмосферата да бъде по-малка от пределно допустимата.
5. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими.
6. Местоположението и характера на инвестиционното предложение не предполагат трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си предложение писмено кмета на Община Велинград и кмета на Кметство Кръстава, а засегнатото население, чрез публична обява.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик, чрез съобщение на интернет страницата на Община Велинград и на обществено достъпно място в сградата на Кметство Кръстава за изразяване на становища от заинтересувани лица.

Преди изтичане на законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик е получен сигнал с вх. № КД-09-390/03.05.2018 г. от ПП „Атака“ гр. Велинград, в които се казва, че имотите предмет на ИП „попадат в пояс 2 на санитарно-охранителна зона (СОЗ) в района на Грънчарица, където строенето на кланичен цех и мандра е в противоречие с Наредба 9 от 16.03.2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели, където ясно е казано, че този вид дейност е забранена „Приложение 1 към чл.10, ал.1“.

Относно това, компетентния орган приема сигнала за неоснователен, поради следните съображения:

- Съгласно Приложение 1 към чл.10, ал.1 от *Наредба № 3 за условията и реда за проучване проектиране и утвърждаване на санитарно-охранителна зона* (ДВ.бр.88/2000 г.), няма дейност със забрана или ограничение отговаряща на мандра или кланица;

- Инвестиционното предложение не предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен водоприемник;

- Заповед № СОЗ-М-323 от 25.08.2017 г. на Директора на БД „ИБР“- Пловдив, с която е учредена СОЗ около открити водохващания от СД „Бистрица“ на р. Грънчарица и нейните притоци „Малка река“, „Везьов дол“, „Трънско дере“ е обявена за нищожна с Решение от

27.04.2018 г. на Пловдивския административен съд по административно дело № 2764/2017 г.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в Община Велинград и Кметство Кръстава, не са изразени устно или депозирани писмено други възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се извърши класификация на отпадъците, образувани в резултат от дейността на дружеството, съгласно Наредба №2/2014 г. за класификация на отпадъците, ДВ бр.66/2014 г.,изм.и доп., бр.32/2017 г.
2. Да се извършват проверки за херметичност на хладилните и климатични инсталации, съдържащи над 3 кг фреон, които да се вписват в досиетата на хладилните и климатични инсталации, съгласно Регламент (ЕС) 517/2014 и чл. 17 на ЗЧАВ (Закон за чистотата на атмосферния въздух), обн. ДВ, бр.45/1996 г., пос.изм.ДВ, бр.58/2017 г.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 11.05.2018 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

