



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-01-ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Обособяване на площадка за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС), изграждане на автосервиз и магазин за авточасти и продажба на моторни превозни средства втора употреба в УПИ V-9 „за промишлени и складови дейности“ (съставляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 15271.203.9) в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „БОБИКАР 2“ ЕООД

ЕИК 203561923

с адрес: обл. Пазарджик, общ. Пазарджик, 4453 с. Говедаре, ул. „20-та“ № 6

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда обособяване на площадка, на която ще се извършват дейности по приемане, съхраняване и предварително третиране на отпадъци – разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС), ремонтни дейности и техническо обслужване на МПС, търговска дейност с резервни части и аксесоари за автомобили - нови и втора употреба в магазин за авточасти както и продажба на МПС втора употреба.

ИП ще се реализира на площадка, обхващаща поземлен имот с идентификатор 15271.203.9, в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик с площ 3254 м², ведно с

разположената на територията му едноетажна масивна сграда със ЗП 223 м². Имотът е урегулиран - попада в територия, за която с Решение № 171 / 27.09 2012 г. на Общински съвет - Пазарджик е одобрен ПУП-ПРЗ с Ел. и ВиК схемите към него, за територията заключена между о.т. 196 -195 -197 -198 -199 -200 -201 -202 -3 -174 -187 -186 -185 -184 -196 -183, представляваща Стопански двор I - север в землището на с. Говедаре. Образуван е УПИ V-9 „за промишлени и складови дейности” в квартал 105 със следните характеристики:

- Устройствена зона - „Пп”;
- Плътност (процент) на застрояване (П застр.) - 60 %;
- Минимално озеленяване (П озел.) - 40%;
- Интензивност на застрояване (К инт.) - 2,5.

Предвижда се да се обособят и обозначат следните функционални зони:

Зона за приемане на ИУМПС - ще бъде разположена възможно най-близо до входа в северната част на площадката;

Зона за разкомплектоване на ИУМПС - ще бъде с площ 60 м² и ще се разположи в хале в съществуващата масивна сграда, отделно от автосервиза и административно-битовата зона, като максималният брой ИУМПС, които ще се разкомплектоват се предвижда да бъде до 600 бр/годишно;

Зона за ремонтни дейности и техническо обслужване на МПС в движение /автосервиз/ - ще бъде с площ 50 м² и ще се разположи в хале в съществуващата масивна сграда, отделно от зоната за разкомплектоване на ИУМПС. Ще се приемат и ремонтират моторни превозни средства от всички марки и клас - леки, товарни, микробуси и ще се извършват следните дейности - ремонт на двигатели, ходова част и трансмисия, механични и автоматични скоростни кутии, диференциали, кормилни рейки, раздатъчни кутии, спирачната система, стартери както и смяна на амортизатори, шарнири, втулки, тампони, носачи, накладки, дискове и барабани.

Складова зона за съхраняване на опасни отпадъци - съхраняването на опасните отпадъци ще се извършва в участък с площ 15 м² в обособената и обозначена зона, която ще бъде разположена в отделно помещение на основната сграда. Помещението ще бъде с трайна настилка от шлайфан бетон с изградена шахта - уловител за локализиране на евентуални разливи от опасните течни отпадъци, с подsigурени абсорбиращи материали - пръст, текстилни материали, дървесни трици, стърготини.

Ще се извършват следните операции по отделяне на опасни материали и компонентите от ИУМПС:

- отделяне на оловните акумулатори и резервоари за втечнени газове;
- отделяне или неутрализиране на потенциално експлозивни компоненти (в т. ч. въздушни възглавници);
- отстраняване, разделно събиране и съхраняване на горива, смазочни масла, масла от предавателни кутии и трансмисионни масла, хидравлични масла, охлаждащи течности, антифриз, спирачни течности, течности от климатични инсталации и всички други течности, съдържащи се в излезлите от употреба МПС, освен ако са необходими за повторната употреба на съответните части.

Складова зона за съхраняване на отпадъци с неопасни свойства - ще бъде разположена във вътрешния двор с обособени отделни участъци за разделно съхраняване на образувани отпадъци с неопасни свойства от разкомплектоване на ИУМПС;

Зона за търговска дейност с резервни части и аксесоари за автомобили - нови и втора употреба /магазин/ - ще бъде с площ 40 м² и ще се разположи в съществуващата масивна сграда, като ще се доставят всякакъв вид резервни части и аксесоари за всички марки и клас автомобили.

Зона за продажба на МПС втора употреба - ще се разположи в североизточната част на имота на площ от 100 м²;

Административно-битова зона за клиенти и персонал - в съществуващата сграда има обособени помещения за офис, съблекалня, санитарен възел.

За реализацията на инвестиционното предложение ще се използва цялата площ на имота – 3254 м².

Обслужването на имота ще се осъществява чрез местен път - общинска собственост. Имотът е с изградена техническа инфраструктура – електрическа и ВиК мрежа.

Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни или подземни води. Предвидените дейности не са свързани с формиране на производствени отпадъчни води. Не се предвижда измиване или друго почистване на авточастите и/или отпадъците.

Отпадъчните битови води от персонала ще се отвеждат в съществуваща изградена водоупътна септична яма с обем 4 м³. Не се налага заустване във воден обект.

От дейността ще се образуват отпадъци от разкомплектоването на ИУМПС и/или от ремонта на МПС, който ще се класифицират по реда на Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците.

Предвидените дейности не са свързани с формиране на отпадъчни газови емисии и неприятни миризми. Не се очаква образуване и отделяне на отпадъчни газови емисии и неприятни миризми.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС с писмо с изх. № ПД-01-4116/05.12.2017 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 11, буква „д“ на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение обхваща дейности по приемане, съхраняване и предварително третиране на отпадъци – разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС), ремонтни дейности и техническо обслужване на МПС, търговска дейност с резервни части и аксесоари за автомобили - нови и втора употреба в магазин за авточасти както и продажба на МПС втора употреба. При този вид дейности се постига екологосъобразно третиране на ИУМПС и техните компоненти с оглед пригодността им за възстановяване и рециклиране и/или повторна употреба.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия, без да излизат с влиянието си извън нея, като дейностите извършващи се на площадката, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района.

3. Не се предвижда ново строителство, а само оборудване на определени зони и участъци за складиране и съхраняване на авточасти, аксесоари за МПС - нови и втора употреба, като ИУМПС ще се разтоварват и разкомплектоват само в работна зона /закрито хале/ в сградата.
4. Инвестиционното предложение не предвижда директна експлоатация на природни ресурси както и изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът е с изградена техническа инфраструктура – електрическа и ВиК мрежа. Предвидените дейности не са свързани с формиране на производствени отпадъчни води.
5. За предотвратяване на замърсяването на повърхностните и подземни води от евентуални разливи от нефтопродукти на площадката има изградено локално пречиствателно съоръжение за третиране на дъждовните площадкови води.
6. Предвидени са мерки за безопасно съхраняване на образуваните при разкомплектоването опасни отпадъци, които ще се съхраняват в обособен участък за разделно съхраняване на отработени масла, акумулаторни батерии, ЕЕО, течности, абсорбенти и др.
7. Извършен е анализ на отпадъците /по код и наименование/, които ще се приемат и генерират на площадката, от които не се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.
8. Рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.
9. Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намира се в близост до защитена зона BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко от 0,92 km.
2. Имотът не попада в санитарно-охранителни вододайни зони на водоизточници.
3. Предлагащите дейности не противоречат на устройствената зона и са напълно допустими при спазване на изискванията на специализираните закони. С реализацията и експлоатацията на ИП, качеството и регенеративната способност на природните ресурси няма да бъдат променени.

III. Способността от асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

На основание чл. 40 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”, поради следните мотиви:

- Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се

- създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000;
- При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот. Обособеният УПИ V – 9 „за промишлени и складови дейности“ е разположен на територия, допустима да се извършват дейности, свързани с производство, търговски и складови дейности, което прави допустимо обособяване на площадка за складиране, разкомплектоване и съхраняване на ИУМПС, съгласно чл. 38, ал.1 от *Закона за управление на отпадъците*.
2. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. По време на реализацията на инвестиционното предложение, управлението на отпадъците ще бъде в съответствие с изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО) и подзаконовите нормативни изисквания към него и няма да окаже значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
4. Съгласно становище с вх. № ПД-01-4116/12.12.2017 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
5. От дейностите на площадката не се предвижда рязане на метал, а когато това е необходимо ще се извършва чрез газова горелка, с което не се очаква шумово натоварване по-голямо от допустимото за такава зона.
6. Предвиденото улавяне и пречистване на площадковите води, с оглед предотвратяване на замърсяване с нефтопродукти, не предполага въздействие върху повърхностните и подземни води в района на инвестиционното предложение.
7. При стриктно спазване на нормативните изисквания за дейности с отпадъци, не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на строителство и експлоатация.
8. Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Продължителността на въздействието е локално, краткотрайно и временно - за клиентите на площадката и за обслужващия персонал.
9. От експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква да има трансгранични въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си предложение писмено кметовете на общ. Пазарджик и с. Говедаре, а засегнатото население, чрез публични обяви, поставени на обществено достъпни места в рамките на населеното място.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на община Пазарджик и на информационното табло в сградата на

общината, на информационното табло в кметство с. Говедаре и от страна на възложителя, чрез публични обяви.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Пазарджик, Кметство Говедаре, и на адреса посочен от възложителя, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се извърши класификация на отпадъците, образувани от дейността на дружеството по време на експлоатацията на площадката, обект на настоящото ИП, не по-късно от два месеца преди образуването им, съгласно изискванията на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците
2. Дейностите, да се извършват след получаване на разрешение/комплексно разрешително, съгласно изискванията на чл. 35, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), ДВ бр.53/2012 г., посл.изм. и доп. ДВ бр. 105/2016 г.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 09.01.2018 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

