



РЕШЕНИЕ № ПК-59-ПР/2017 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ - Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Нови улици, детски площадки и паркинг в местност „Черновръх“ в поземлен имот (ПИ) № 400001 по КВС на гр. Сърница, общ. Сърница и ПИ № 405004 в землището на с. Побит камък, общ. Сърница, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: **ОБЩИНА СЪРНИЦА**

ЕИК: 176806228

със седалище: гр. Сърница, ул. „Свобода“ № 20

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за промяна предназначението, придобиване на собственост върху горска територия и изграждане на улици, детски площадки и паркинги за автомобили в местност „Черновръх“ по КВС на гр. Сърница и с. Побит Камък, общ. Сърница, обл. Пазарджик с общата площ 21 817 м².

Новите улици в местност „Черновръх“ по КВС на с. Побит Камък, общ. Сърница, засягащи ПИ № 405004 собственост на ДГС „Селище“, ще бъдат с обща дължина 1501 м., като всички ще бъдат с ширина 8 м. (6 м. пътно платно и по 1 м. тротоари), само една ще е с ширина 7 м. (6 м.

пътно платно и по 0,5 м. тротоари). На подходящо място се предвижда да бъдат изградени един паркинг за около 5 до 10 автомобили и една детска площадка. Общата площ на улиците, детската площадка и паркинга в с. Побит Камък ще бъде 13 288 м².

Предвидените нови улици в местност „Черновръх“ по КВС на гр. Сърница, общ. Сърница, засягащи ПИ № 400001 собственост на ДГС „Селище“, ще бъдат с обща дължина 650 м., като всички ще са с ширина 8 м. (6 м. пътнo платно и по 1 м. тротоари). На подходящо място ще бъде изградени паркинг за около 5 до 10 автомобили. Общата площ на улиците и паркинга в гр. Сърница ще бъде 8 529 м².

Новопроектираните улици в землищата на гр. Сърница и с. Побит Камък са проектирани така, че да осигуряват достъп до вилната зона в местността, като е предвидено да се изградят с едностранен наклон за осигуряване отводняването на пътното платно към свободните терени. За поемане на повърхностни води се предвижда изграждане на отводнителна канавка с дренаж под нея до нива баластрена призма, за попиване на дъждовните води. Към момента не се предвижда облагородяване на улиците, а само усвояване на площта и изключването ѝ от горски фонд.

Съгласно наличните в РИОСВ-Пазарджик ГИС данни, разглежданите имоти в землището на гр. Сърница и с. Побит камък, община Сърница попадат в устройствена зона „Вилни зони“ по действащия Общ устройствен план (ОУП) на общината.

Действащият ОУП е преминал през процедури по екологична оценка и оценка за съвместимост (ОС) по реда на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и съответните им наредби. Горепосочените процедури са приключили през 2012 година със Становище по екологична оценка № 1-1/2012 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик, с което ОУП е съгласуван.

Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура. Не се налага водовземане от повърхностни или подземни води.

Не се предвижда генериране на отпадъци тъй като към момента улиците са съществуващи и не е предвидено да се асфалтират или облагородяват на този етап.

Инвестиционното предложение е от първостепенно значение за община Сърница, като за реализирането му ще се процедираат Подробени устройствени планове – парцеларен план (ПУП-ПП) за улична регулация, детски площадки и паркинги, в местност „Черновръх“ по КВС на гр. Сърница и с. Побит Камък, общ. Сърница, обл. Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на *ЗООС*, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС)** на ПУП-ПП, т.к. ОВОС обхваща освен имотите предмет на ПУП-ПП и всички съпътстващите дейности по изграждането на улиците, детските площадки и паркингите.

Проектът за ПУП – ПП е изработен на основание Решение на общински съвет гр. Сърница № 155/28.12.2016 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11, чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 73, ал.1, т. 5 от ЗГ.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

Имотите, предмет на ИП, попадат в защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.), но не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

На основание чл. 40 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност

да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с Вх. № ПД-01-1938/10.07.2017 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение 2, т. 10, буква „б“, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвид вида на предлаганото строителство се предполага, че извършваните строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района. Реализацията на ИП ще бъде извършено по класически методи за подобен тип обекти в рамките на разглежданите имоти, без да излиза с влиянието си извън границите му.
2. По време на строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Основните строителни материали, които ще се използват при изграждането на улици, детски площадки и паркинги ще бъдат стандартни, закупени от лицензирани производствени фирми или доставчици.
3. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. Всички генерирани от дейността отпадъци ще бъдат съхранявани и управлявани съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).
4. От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностни и подземни води. След локално пречистване, отпадъчните води от паркинга ще се отвеждат и събират във водоплътна изгребна яма. Изгребването и почистването на водоплътната яма ще се извършва на база сключен договор с фирма за транспортиране на отпадъчните води до най-близката ПСОВ.
5. Предвидени са мерки за предотвратяване и ограничаване на отрицателни последици, върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение.
6. При спазване на всички инструкции и указанията за качество на работната среда и съблюдаван строг контрол и управление на строително-монтажните дейности, рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум.
7. Не се очакват отрицателни кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в местност „Черновръх“ ПИ № 400001 по КВС на гр. Сърница, общ. Сърница и ПИ № 405004 в землището на с. Побит камък, общ. Сърница, обл. Пазарджик, като не се налага заемането на други територии,

извън тези попадащи в обхвата му, за които възложителят е в процедура за промяна предназначението им. В обхвата на ИП не попадат съседни ползватели на земеделски земи.

8. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху двете защитени зони, от реализацията на инвестиционното предложение.
2. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000;
2. При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000;
3. Новите улици са проектирани по съществуващите на място пътища за достъп, като възложителят не предвижда тяхното асфалтиране или облагородяване.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалния обхват на въздействие, в резултат на експлоатацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.
2. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Въздействие на фактор „въздух“ върху околната среда – продължителността на въздействие на вредни вещества във въздуха, както и източниците на неприятни миризми се определя като кратка, интензивността – слаба. Обхватът на емитираните замърсители ще е локализиран около източниците, в огражденията на разглежданите имоти.
4. Въздействие на фактор „отпадъци“ върху околната среда – по време на строителството въздействието ще бъде краткотрайно, с локален характер. След реализацията при ефективно управление на отпадъците и спазване на изискванията за опазване на околната среда, съобразно действащото законодателство, регламентираща тяхното събиране, транспортиране, депониране или третирането, не се очаква негативно влияние върху компонентите на околната среда и хората.
5. По време на строителството на обекта, не се очакват изменения в състоянието на почвите, както и вредно въздействие от използването на обекта след въвеждането му в експлоатация.
6. При спазване на нормативните изисквания за такъв тип обекти и предвидените мерки по време на експлоатацията на ИП, не се очаква кумулативен ефект върху хидрологията и качеството на повърхностните и подземни води в района.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на кметство с. Побит камък – вх. № 31/19.06.2017 г. а засегнатото население – чрез публикация на сайта на официалната страница на община Община Сърница: <http://www.sarnitsa.bg/>.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на интернет страницата и на информационното табло в сградата на община Сърница и чрез поставяне на съобщение на информационно табло в кметство с. Побит камък.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Сърница и Кметство Побит камък, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 04.08.2017 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

