



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-56-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становища на РЗИ – Пазарджик и БД ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на оранжерия за плододаващи ягоди“ в имот № 051001, м. „Водниците“, в землище на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: М* Н* Ш*

с адрес: ***

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на оранжерия за отглеждане на плододаващи ягоди, в рамките на ПИ имот № 051001, м. „Водниците“, в землище на с. Карабунар, общ. Септември, с обща застроена площ 2 135,5 кв. м. (оранжерия – 2 010,5 кв. м. и обслужваща сграда – 125 кв. м.).

Оранжерията ще се изгради от фабрично произведена метална конструкция (колони, ферми, противовеетрови връзки), като отвън (отстрани и отгоре) оранжерията ще бъде обвита с двоен надуваем полиетилен. До нея ще се разположи малка обслужваща сграда със същата метална конструкция, която ще се разположат битовите помещения (за персонал до 3 човека) – съблекалня, стая за почивка и хранене, офис, помещение за резервоар с хидрофорна помпа, иригационно помещение и манипулационно помещение.

За напояване на растенията се предвижда изграждане на система за капково напояване и система за мъглуване на оранжерията. Предвиждат се също и система за общи нужди и система за растителна защита на 2.040 дка.

Водата необходима за хранване на системите за напояване ще се осигурява от резервоар, разположен в площта предвидена за напояване, хранван с вода, която ще се доставя с водоноска от напоителен канал, съгласно сключен предварителен договор с „Напоителни системи“ ЕАД – клон Тополница от 09.11.2016 г. Предвижда се водата от резервоара да се филтрира и да постъпва в системата, непосредствено преди системата се монтира филтърна група. Поставянето на филтри за пречистване на поливната вода ще е задължително условие за да не се компрометират капкообразуващите елементи на поливните тръбопроводи и мъглуващите апарати, като чрез тях ще се улавят примеси във водата. Разположението на системите от транспортни и разпределителни тръбопроводи ще са съобразени с капацитета на водоизточника, потребностите на културата и схемата на засаждане

Системите са със стационарни транспортни мрежи. Предназначени са за поддържане на подходящ поливен режим, осигуряване на необходимата влага за оптимално развитие на растенията през цялата вегетация и осигуряване на вода. Чрез тях се доставя необходимата дневна поливна норма, хранителни вещества и осигуряване на микроклимат през отделните етапи от развитие на културата, водата се подава дозирано в малки количества, непосредствено в областта на кореновата система на растенията, поддържа се оптимална влажност и температура на въздуха. Системите позволяват да се намаляване на експлоатационните разходи за поддържане на микроклимата, както и да се пести вода.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Ще се ползва съществуващия пътен достъп с трайна настилка до имота.

Захранването на обекта с ел. енергия ще се извърши на база сключен договор с „ЕВН България Електроразпределение“ АД с № 4280035/05.12.2016 г.

Не се предвижда захранване с вода от публичен водопровод. За напояване ще се ползва вода от повърхностен източник, доставяна с водоноски. За питейни нужди ще се ползва фабрично бутилирана (минерална или изворна) вода.

Не се очаква формиране на отпадъчни води. За нуждите на персонала ще бъде доставена химическа тоалетна, като за целта ще бъде сключен договор с лицензирана фирма за периодичното ѝ почистване.

Отпадъците, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно регламентираните нормативни изисквания за дейности с отпадъци. Производствените отпадъци – части от растения, листа, дръжки и други, ще се извозват до площадка, намираща се в имота на възложителя, където ще угниват и ще се използват за наторяване на оранжерии.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС* с писмо с изх. № ПД-01-4686/17.01.2017 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

На основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* е поискано становище от БДУВ ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „в“, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия за отглеждане на плододаващи ягоди със система за капково напояване и система за мъглуване в ПИ имот № 051001, м. „Водниците“, в землище на с. Карабунар, общ. Септември, чрез прилагането на съвременни технологии за проектиране и монтаж, като не се очаква отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Реализацията на ИП ще бъде извършено по стандартните методи за подобен тип строително-монтажни дейности (метална носеща конструкция от фабрично произведени елементи – колонки, греди, дъговидни ферми и укрепващи връзки, с бетонови единични фундаменти) в рамките на разглеждания имот, без да излиза с влиянието си извън границите му.
3. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БДУВ ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-4686/19.01.2017 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района, т.к. капковото напояване предполага прилагане на добра земеделска практика за стимулиране пестеливото използване на водите за напояване.
5. Незначителните количества отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.
6. За осъществяване на цялостното инвестиционно предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имотът, предмет на ИП, НЕ ПОПАДА в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намира се в близост до защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко от 1,41 km.
2. Съгласно становището по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БДУВ ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-4686/19.01.2017 г., ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „р. Марица“ от гр. Белово до р. Тополница и ГОК 13 – К1 (ГК1) с код BG3MA790R157 и в рамките на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“ с код BG3G000000Q013, и съгласно *Закона за водите* няма предвидени забрани и ограничения за дейностите на конкретното инвестиционно предложение.

3. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със СОЗ около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води.
4. Характеристиките на предлаганата дейност не създават предпоставки за засягане на регенеративните способности на природните ресурси в района.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. В изпълнение на чл. 40, ал. 1 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че настоящото ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради следните мотиви:

- 1.1. Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000.
- 1.2. При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на изграждане на системата за капково напояване на насажденията от ягоди, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.
2. Инвестиционното предложение не е източник на замърсяване. Не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Вероятността от поява на въздействие върху компонентите на околната среда от дейностите по изпълнението на проекта се определя като минимална.
4. Въздействието на емисиите, от прах при земно-насипни и изкопни работи ще е изключително минимално поради факта, че тези работи ще бъдат извършвани ръчно и са с малък обем. То ще бъде пряко, без вторично и кумулативно въздействие, временно, краткотрайно и обратимо и ще обхваща границите на отредената площадка.
5. Въздействието, от реализацията на така представеното ИП, върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително, основен мотив за което е вида и характера на ИП, съгласно становище на БД ИБР-Пловдив.
6. Въздействието върху почвите по време на експлоатацията на инвестиционното предложение се очаква да бъде пряко и положително, т.к. води до подобряване на водно-въздушния режим на почвата.
7. Съгласно становище с вх. № ПД-01-4686/24.07.2017 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кметовете на Община Септември и

Кметство Карабунар, а засегнатото население чрез публични обяви, поставени на общественодостъпни места в рамките на населеното място.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на интернет страницата на Община Септември и на информационното табло в сградата на адрес: гр. Септември, ул. „Александър Стамболийски“ № 37А, на информационното табло за обществен достъп в Кметство Карабунар и от страна на възложителя, чрез публична обява поставена на обществено достъпно място (читалище) в с. Карабунар.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Септември, Кметство Карабунар и на адреса посочен от възложителя, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение.
2. Да се спазват изискванията на Наредба № 18/27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури, чрез провеждане на собствен мониторинг на водите, използвани за поливни нужди с цел създаване на възможност за анализи, оценка и прогнози на състоянието на водите за напояване.
3. Да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007 г. (Добрите земеделски практики за торене).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 24.07.2017 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

