



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-53-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз, магазин за авточасти, площадка за отпадъци от черни и цветни метали (ОЧЦМ) и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС)” в УПИ III – 162 (поземлен имот (ПИ) № 003162), местност „Каменна поляна” по КВС на землище с. Семчиново, общ. Септември, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ЖОРО БОНЖОЛОВ” ЕООД

ЕИК 200071152

с адрес: обл. Пазарджик, общ. Белово, 4470 гр. Белово, ул. „Марица” № 25

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение обхваща дейности по събиране и съхраняване на ОЧЦМ, разкомплектоване на ИУМПС, сервизно обслужване на моторни превозни средства (МПС) и търговска дейност с резервни части и аксесоари за автомобили - нови и втора употреба.

На площадката ще се събират и съхраняват отпадъци от:

- ✓ черни и цветни метали, които представляват технологични отпадъци, получени от добива, преработката или механичната обработка на цветни и черни метали и сплавите им, бракувани машини, съоръжения, детайли и конструкции от производствен, строителен или битов характер и не са опасни отпадъци;
- ✓ черни и цветни метали, получени в резултат на жизнената дейност на хората по

домовете, в административни, социални и обществени сгради. Към тях се приравняват и отпадъците от черни и цветни метали, получени от търговски обекти, занаятчийски дейности, обекти за отдых и забавления;

✓ излезли от употреба моторни превозни средства, с цел разкомплектоване.

Инвестиционното предложение ще се реализира на площадка, обхващаща поземлен имот № 003162, местност „Каменна поляна“ по КВС на землище с. Семчиново с ЕКАТТЕ 66202, общ. Септември. Имотът е урегулиран, като за ПИ № 003162 с площ 4 204 м² е образуван УПИ III-162 „автосервиз, автоморга, търговия и услуги“ със следните характеристики :

- Устройство зона – Предимно производствена;
- Плътност (процент) на застрояване (П застр.) - 80 %;
- Минимално озеленяване (П озел.) – 20%;
- Интензивност на застрояване (К инт.) – 2,5.

ПУП-ПРЗ за ПИ № 003162 е одобрен със Заповед № 37 от 24.06.2016 г. на Кмета на община Септември , влязла в сила на 16.07.2016 г.

На площадката, в автосервиза ще се приемат и ремонтират моторни превозни средства от всички марки и клас - леки, товарни, микробуси.

Дейностите, които ще се извършват са:

- ремонтни дейности;
- техническо обслужване;
- тенекеджийски и бояджийски услуги;

В центъра за разкомплектоване ще се приемат, съхраняват и разкомплектоват излезли от употреба моторни превозни средства, както и търговия с годните за употреба авточасти. Всички дейности ще се извършват ръчно.

Предвижда се извършване на следните операции:

- операции по отделяне на опасни материали и компоненти от ИУМПС;
- операции по отделяне на материали и компоненти с цел улесняване на рециклирането им;
- операциите по съхраняване.

Капацитетът на центъра за разкомплектоване на ИУМПС се предвижда да е 600 бр. ИУМПС/годишно. На площадката за съхраняване на ОЧЦМ ще се приемат до 3 000 т/г.

Ще бъдат обособени следните функционални зони:

- зона за приемане на ИУМПС с контролно-пропускателен пункт;
- основна зона, върху която се осъществява основната дейност по разкомплектоване;
- зона за авторемонтни дейности;
- зона за събиране и съхраняване на ОЧЦМ;
- складова зона;
- зона за търговия с части - нови и втора употреба;
- обслужваща (административно-битова) зона.

Административно-битова зона за работещите на площадката – предвижда се обособяване на помещения за офис, счетоводни канцеларии, съблекални, санитарни възли. Ще се разположат в северната част на имота, обособявайки битова зона за клиенти и персонал.

Зона за приемане на отпадъците с КПП и автоматична везна – зоната ще бъде разположена възможно най-близо до входа в северозападната част на площадката, до реализираната вече връзка с републиканския път.

Зона за разкомплектоване на ИУМПС с капацитет 600 бр./год. – ще бъде разположена в хале, разположено в най-отдалечената част на имота, така, че да се осигури максимално отстояние от административно-битовата зона. Ще се предвидят места за съхраняване на отпадъците, получени от разкомплектоването на ИУМПС - гуми, акумулатори, черни метали, цветни метали, спирачни течности и т. н. Разглобяването на ИУМПС ще се извършва ръчно с автомонтьорски техники и инструменти в закрито помещение, достатъчно по площ за работа над

две коли едновременно. Ще се извършва търговия с годните авточасти, които ще се отделят и съхраняват в обособена за търговия зона.

Зона за ремонт и поддръжка на МПС в движение – автосервиз – помещението ще е закрито и в него ще се извършват ремонтни и тенекеджийски услуги, техническо обслужване и тунинг на автомобили.

За временни дейности по време на строителството няма да бъдат необходими площи, извън тези на инвестиционното предложение.

За реализацията на инвестиционното предложение ще се използва цялата площ на имота – 4,402 дка.

Обслужването на имота ще извършва от полски път – общинска собственост, чрез отбивка от път I клас „София – Пазарджик”. Площадката е оградена, с обособена входно – изходна зона и ще се изгради зона за търговия. Поставена е трайна настилка от материал, предпазващ почвата от замърсяване.

Наличната инфраструктура е достатъчна за покриване на минималните технически изисквания на площадката за осъществяване на дейността, предвидена с инвестиционното предложение.

Осигуряването на обекта с електроенергия ще става чрез съществуващата електроразпределителна мрежа на територията на община Септември.

Обектът е водоснабден с питейна вода от водопроводната мрежа на община Септември. Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни води, и/или подземни води. Предвидените дейности не са свързани с формиране на производствени отпадъчни води. Не се предвижда измиване или друго почистване на авточастите и/или отпадъците. В района няма изградена канализационна система за битово-фекални отпадъчни води. Отпадъчните битови води от персонала ще се отвеждат до локално пречиствателно съоръжение с подходящ капацитет и водоплътна изгребна яма след него. Не се налага заустване във воден обект.

От дейността ще се образуват отпадъци – опасни и неопасни, които ще се класифицират по реда на Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците.

Предвидените дейности не са свързани с формиране на отпадъчни газови емисии и неприятни миризми. Не се очаква образуване и отделяне на отпадъчни газови емисии и неприятни миризми.

Дейности не са свързани с използване, формиране или съхраняване на опасни химични вещества.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ, бр. 58 от 26 юли 2016 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС*, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с вх. № ПД-01-1575/12.06.2017 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 11, буква „д” на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС).

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение обхваща дейности по събиране и съхраняване на ОЧЦМ, разкомплектоване на ИУМПС, сервизно обслужване на моторни превозни средства (МПС) и търговска дейност с резервни части и аксесоари за автомобили - нови и втора употреба. При този вид дейности се постига екологосъобразно третиране на ИУМПС и техните компоненти с оглед пригодността им за възстановяване и рециклиране и/или повторна употреба.
2. Предвид вида на предлаганото строителство (изграждане на закрито хале и обособяване на зони и помещения за складиране и съхранение на опасните и неопасни отпадъци), което ще бъде извършено по стандартни нормативно утвърдени методи за подобен вид строително-монтажни дейности, се предполага, че извършваните строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района.
3. По време на строителството не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Основните суровини и строителни материали, които ще се използват са готови строителни материали (пясък, чакъл, цимент, метални профили, арматурно желязо и готови панелни елементи). Не се предвижда използване на вода за производствени нужди, вода за питейни нужди ще се осигурява от водопроводната система на общината.
4. Предвидените с инвестиционното предложение дейности по приемане, съхранение и транспорт ще бъдат извършвани при наличие на съответното разрешително за дейности с отпадъци издадено по реда на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО) и в други нормативни актове, отнасящи се до тях.
5. Няма да настъпи промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За обслужването на обекта ще се използва съществуваща пътна връзка с републиканския път, разположен северно от имота.
6. Площадката е с трайна непропусклива настилка, както и пречиствателно съоръжение за площадкови води – каломаслоуловител за предотвратяване на замърсяването на повърхностни и подземни води от нефтопродукти.
7. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.
8. Предвидени са мерки за предотвратяване и ограничаване на отрицателни последици, върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение.
9. Рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.
10. Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имотът, обект на ИП, не попада в граници на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*. Имотът отстои на повече от 4.67 км от най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица”.
2. Площадката на ИП е разположена край републикански път „Пловдив – София“ и в съседство на нея няма жилищни зони или отделни жилищни имоти, определящи ограничения в устройствените характеристики.

3. Имотът не попада в санитарно-охранителни вододайни зони на водоизточници.
4. Предлагащите дейности не противоречат на устройствена зона и са напълно допустими при спазване на изискванията на специализираните закони. С реализацията и експлоатацията на ИП, качеството и регенеративната способност на природните ресурси няма да бъдат променени.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. В изпълнение на чл. 40 от Наредбата за ОС на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради следните мотиви:
 - 1.1 Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000;
 - 1.2. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот. Обособеният УПИ III – 162 „автосервиз, автоморга, търговия и услуги“ е разположен на територия, допустима да се извършват дейности, свързани с производство, търговски и складови дейности, което прави допустимо изграждането на площадка за складиране, разкомплектоване и съхраняване на излезли от употреба МПС, съгласно чл. 38, ал.1 от *Закона за управление на отпадъците*.
2. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Съгласно становище с вх. № ПД-01-1575/12.06.2017 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
4. От дейността на площадката не се очаква шумово натоварване, което да е по-голямо от допустимото за такава зона.
5. Предвиденото улавяне и пречистване на площадковите води, с оглед предовратяване на замърсяване с нефтопродукти, не предполага въздействие върху повърхностните и подземни води в района на инвестиционното предложение.
6. При стриктно спазване на нормативните изисквания за дейности с отпадъци, не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на строителство и експлоатация.
7. Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Продължителността на въздействието е локално, краткотрайно и временно - за клиентите на площадката и за обслужващия персонал.

8. От експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква да има трансгранични въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Септември, кмета на с. Семчиново и засегнатото население, чрез публична обява публикувана във вестник „Знаме“, бр.77/25.04.2017 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на интернет страницата на Община Септември и на информационното табло в сградата на адрес: гр. Септември, ул. „Александър Стамболийски“ № 37А, на информационното табло в Кметство Семчиново (с. Карабунар, ул. „Втора“ № 16), и от страна на възложителят, чрез поставени обяви на обществено достъпни места – обекти с обществено значение в района на ИП (ханче „Орешака“, край път I-8 „Пловдив – София“; вход на автоморга в съседен имот № 003008, УПИ I-8 в м. „Каменна поляна“, землище на с. Семчиново; ханче „Делвите“, край път I-8 „Пловдив – София“)

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Септември, кметство Семчиново и на адреса посочен от възложителя, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се извърши класификация на отпадъците, образувани от дейността на дружеството по реда на чл. 7 от Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците
2. Дейностите, свързани със заявеното ИП, да се извършват след получаване на разрешение издадено по реда на чл. 67 от ЗУО.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 14 дни след настъпване на изменението.

На основание чл. 93, ал. 7 от *ЗООС* решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 05.07.2017 г.

ИНЖ.ПАНАЙОТ ДАЛАКЧИЕВ

за Директор на РИОСВ-Пазарджик

(упълн. със заповед № РД-452/24.06.2015 г. на Министъра на ОСВ)

