



РЕШЕНИЕ № ПК-21-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ - Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Нови улици, детски площадки и паркинг в местност „Черновръх“ по КВС на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД

ЕИК: 000351580

със седалище: гр. Велинград, бул. „Хан Аспарух“ № 35

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционно предложение е за промяна предназначението, придобиване на собственост върху горска територия и изграждане на улици, детски площадки и паркинги за автомобили в местност „Черновръх“ по КВС на с. Кръстава, общ. Велинград.

Към настоящия момент имотите, на които ще се променя предназначението са с НТП „горски пътища“ и „дървопроизводителни горски площи“, като засегнатите имоти са ПИ №№ 000652, 000729, 000790, 000791, 000792, 201001, 201005 всички в местност „Черновръх“ по КВС на с. Кръстава, общ. Велинград.

Новопроектираните улици са в района на дейност на ДЛС „Чепино“, гр. Велинград с обща дължина 4 120 м. и ширина 8 м. (6 м. пътно платно и по 1 м. тротоари), като само една ще бъде с ширина 12 м. (8 м. пътно платно и по 2 м. тротоари). Улиците са проектирани на база

съществуващите на място пътища така, че да осигуряват достъп до съществуващите вилни сгради. Ще бъдат изградени с едностранен наклон за осигуряване отводняването на пътното платно към свободните терени.

За поемане на повърхностни води се предвижда изграждане на отводнителна канавка с дренаж под нея до ниво баластрена призма, за попиване на дъждовните води.

В проекта се предвижда да се изградят четири паркинга за около 5 до 10 автомобили и три детски площадки, като общата площ на улиците, детските площадки и паркингите ще е 36 815 кв.м.

За изграждането на паркинга повърхностния почвен слой на определената за строеж площ ще се отстранява на дълбочина не по-малко от 15 см., като след това основата ще се заравнява и ще се уплътнява чрез валиране/трамбоване. По време на изпълнението на основата ще се изградят и необходимите наклони за оттичане на повърхностните води към отводнителен канал. Ще бъдат положени и съответните завършващи пластове в зависимост от предвижданията за натоварване.

По време на строителството на пътищата, паркинга и детските площадки няма да се изсича горска растителност.

За реализиране на инвестиционното предложение ще се процедира Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за улична регулация, детски площадки и паркинги, в м. „Черновръх“ по КВС на с. Кръстава, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПП**, т.к. ОВОС обхваща освен обектите предмет на ПУП-ПП и всички съпътстващите дейности по изграждането на улици, детски площадки и паркинги.

Проектът е изработен на основание Решение на общински съвет гр. Велинград № 429/17.11.2016 г. съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 73, ал.1, т. 5 от ЗГ и във връзка с ИП на Община Велинград за промяна предназначение и придобиване на собственост върху горски територии, върху които са реализирани улици за достъп до съществуващи вили в местността.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез прокарване на нов подземен кабел от първи стълб на извод НН „Комунално“ на ул. „Александър Стамболийски“.

Към момента не се предвижда изграждане на друга инфраструктура - съоръжения за електрозахранване, водоснабдяване и канализация.

Отпадъчните води, които ще се формират ще се отвеждат и събират във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства.

Генерираните, по време на строителните дейности и при последващата експлоатация отпадъци от различен тип, ще бъдат своевременно събирани и извозвани от съответните фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци.

Горепосоченото инвестиционно предложение и свързания с него ПУП-ПП попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., изм. ДВ. бр. 66 от 26 Юли 2013г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012 г.).

Имотите, обекти на ИП, попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежата НАТУРА 2000 – BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.) и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ. бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите. Имотите, обекти на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП и свързания с него ПУП-ПП са **допустими** спрямо режима на защитена

зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 107/2013 г.).

Към момента защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр. 85 /2007 г.), не е обявена със заповед на Министъра на околната среда и водите.

В изпълнение на чл. 40 от *Наредбата за ОС* на ИП и свързания с него ПУП-ПП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че настоящото ИП и свързания с него ПУП-ПП няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000

На основание чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с Вх. № ПД-01-84/07.03.2017 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение 2, т. 10, буква „б“, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвид вида на предлаганото строителство се предполага, че извършваните строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района. Реализацията на ИП ще бъде извършено по класически методи за подобен тип обекти в рамките на разглежданите имоти, без да излиза с влиянието си извън границите му.
2. По време на строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Основните строителни материали, които ще се използват при изграждането на улици, детски площадки и паркинги ще бъдат стандартни, закупени от лицензирани производствени фирми или доставчици.
3. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. Всички генерирани от дейността отпадъци ще бъдат съхранявани и управлявани съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).
4. От реализацията на инвестиционното намерение не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностни и подземни води. След локално пречистване отпадъчните води от паркинга ще се отвеждат и събират във водоупътна изгребна яма. Изгребването и почистването на водоупътната яма ще се извършва на база сключен договор с фирма за транспортиране на отпадъчните води до най-близката ПСОВ.
5. Предвидени са мерки за предотвратяване и ограничаване на отрицателни последици, върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение.
6. При спазване на всички инструкции и указанията за качество на работната среда и съблюдаван строг контрол и управление на строително-монтажните дейности, рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум.
7. Не се очакват отрицателни кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в ПИ №№ 000652, 000729, 000790, 000791, 000792, 201001, 201005, местност „Черновръх“ по КВС на с. Кръстава, общ. Велинград, като не се налага заемането на други територии, извън тези попадащи в обхвата му, за които възложителят е в процедура за промяна предназначението им. В обхвата на ИП не попадат съседни ползватели на земеделски земи.
8. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху двете защитени зони, от реализацията на инвестиционното предложение.
2. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Отчитайки антропогенната повлияност, в чийто граници ще се реализира ИП и свързания с него ПУП-ПП, наличието на съпътстваща техническа инфраструктура, както и обстоятелството, че улиците са съществуващи, не се очаква да бъдат засегнати в значителна степен природни местообитания, местообитания на видове и видове предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“. Усвояването на територията не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите, използваните от видовете животни предмет на опазване в зоните в сравнение с настоящия момент;
2. Дейностите по реализацията на ИП и свързания с него ПУП-ПП, не предполагат негативни въздействия като унищожаване или дълготрайно значително по степен безпокойство на видове предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“;
3. Осъществяването на ИП и свързания с него ПУП-ПП не е свързано с генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитанията на видовете и видовете предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“;
4. Не се очаква реализацията на ИП и свързания с него ПУП-ПП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитените зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалния обхват на въздействие, в резултат на експлоатацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.
2. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Въздействие на фактор „въздух“ върху околната среда – продължителността на въздействие на вредни вещества във въздуха, както и източниците на неприятни миризми се определя като кратка, интензивността – слаба. Обхватът на емитираните

замърсители ще е локализиран около източниците, в огражденията на разглежданите имоти.

4. Въздействие на фактор „отпадъци“ върху околната среда – по време на строителството въздействието ще бъде краткотрайно, с локален характер. След реализацията при ефективно управление на отпадъците и спазване на изискванията за опазване на околната среда, съобразно действащото законодателство, регламентираща тяхното събиране, транспортиране, депониране или третирането, не се очаква негативно влияние върху компонентите на околната среда и хората.
5. По време на строителството на обекта, не се очакват изменения в състоянието на почвите, както и вредно въздействие от използването на обекта след въвеждането му в експлоатация.
6. При спазване на нормативните изисквания за такъв тип обекти и предвидените мерки по време на експлоатацията на ИП, не се очаква кумулативен ефект върху хидрологията и качеството на повърхностните и подземни води в района.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е информирал засегнатото население за инвестиционното си намерение, чрез съобщение на интернет страницата на Община Велинград: <http://m.velingrad.bg/?p=32968>

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на видно място на входа на Община Велинград и публични обяви поставени на обществено достъпни места в населеното място на Кметство Кръстава.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Велинград и Кметство Кръстава, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 17.03.2017 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ

