



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

**РЕШЕНИЕ № ПК-19-ПР/2017 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), становище на РЗИ – Пазарджик и БДУВ ИБР - Пловдив

**РЕШИХ**

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Разширяване на съществуващ гробищен парк“ в ПИ с идентификатори 55155.13.56, 55155.13.57, 55155.13.58, 55155.13.59, 55155.13.60, 55155.13.61 в м. „Чукур Савак“ по КKKP на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и свързаният с него ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: **ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК**

ЕИК 000351736

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Пазарджик, гр. Пазарджик, бул. „България“ № 2

**Кратка характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда разширение на гробищния парк на град Пазарджик, поради изчерпване на капацитета на действащия гробищен парк.

Поземлените имоти с идентификатори 55155.13.56, 55155.13.57, 55155.13.58, 55155.13.59, 55155.13.60, 55155.13.61 в м. „Чукур Савак“ по КKKP на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с обща площ от 26 882 м<sup>2</sup>, които ще послужат за разширение на

гrobiщния парк са съседни на съществуващия гробищен парк, с начин на трайно ползване „нива“ и собственост - частна, като са предвидени за отчуждаване.

На следващ етап след усвояване на терена, инвестиционното предложение включва изграждане на алейна мрежа, която ще бъде продължение на съществуващата алейна мрежа в действащия гробищен парк.

Съществуващият гробищен парк се намира на североизток от гр. Пазарджик и отстои на около 320 м от строителните граници на населеното място и на около 500 м от път III клас – III-3703 Пазарджик – Добровница – Пищигово.

Гробищният парк е разширяван с поземлен имот с идентификатор 55155.12.69, м. „Атчаир“ землището на гр. Пазарджик, с площ от 15 дка, за което има издадено Решение ПК-38-ПР/2012 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик, но към настоящия момент територията е почти усвоена.

Съществуващият и новопредвиден терен за гробищен парк се разделят от полски път и отводнителен канал.

Транспортният достъп до имота може да се осъществява, както през изградената алейна мрежа на съществуващия гробищен парк, така и през прилежащия полски път, предвиден за разширение с ПУП.

Теренът не попада във вододайни зони и в него не са налични високи подпочвени води. През имота няма изградени ВиК проводи и съоръжения. За водоснабдяване на обекта може да се използва ВиК инсталацията на съществуващия гробищен парк.

За нуждите на дейностите ще се консумира ел. енергия от съществуващата мрежа на гробищния парк. Водоснабдяването на обекта ще се извършва от съществуващо сградно водопроводно отклонение, захранващо съществуващия „Гробищен парк“ в гр. Пазарджик. Отпадъчните води (битово-фекални) ще бъдат отвеждани в собствена яма.

За реализиране на инвестиционното предложение ще се процедира Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти с идентификатори 55155.13.56, 55155.13.57, 55155.13.58, 55155.13.59, 55155.13.60, 55155.13.61 в м. „Чукур Савак“ по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, с цел обособяване на два нови УПИ I – Гробищен парк и УПИ II – Гробищен парк.

С Плана за застрояване (ПЗ) за новообособените УПИ се предвижда свободно стоящо застрояване с височина до 10 м, при показатели за зона „Коо“ (Комплексно обществено обслужване) – П застр. 50%, П озел. 50% и Кинт 1,0.

С проекта на Плана за регулация (ПР) се обособяват два УПИ I – Гробищен парк и УПИ II – Гробищен парк. Имотите са частна собственост, за които ще бъде проведено отчуждително производство.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПРЗ, т.к. ОВОС обхваща освен имотите предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности по изграждането на гробищния парк.

На основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС е поискано становище от БДУВ ИБР –Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС с писмо с изх. № ПД-01-3851/15.02.2017 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., изм. ДВ. бр. 66 от 26 Юли 2013г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

Имотите, предмет на инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ не попадат в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ са допустими по смисъла на чл. 12 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение представлява разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на *ЗООС* и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

### **МОТИВИ:**

**I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. С инвестиционното предложение се предвижда разширение на съществуващия гробищен парк, което ще се реализира в съседни имоти с обща площ от 26 882 м<sup>2</sup>, оформяне на гробишните места и вътрешноалейната мрежа.
2. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, освен осигуряване на транспортен достъп чрез разширение на прилежащия полски път.
3. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията на предвижданото разширението на гробищния парк ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън нея.
4. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на БДУВ ИБР – Пловдив с вх. № КД-01-3851/03.11.2016 г., инвестиционното предложение не засяга санитарно-охранителни зони, учредени по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за *условията и реда за проучване, проектиране, учредяване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* и е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.
5. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани с използване на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества строителни материали, а в процеса на експлоатация – вода за битово-питейни нужди.
6. Събирането и третирането на отпадъците от обекта ще се организира в съответствие с изискванията на специализираната нормативна уредба. По време на строителството ще се образуват строителни отпадъци, а по време на

експлоатацията - смесени битови и растителни отпадъци, които ще бъдат събирани в осигурени за целта контейнери и транспортирани от обслужващата района фирма до общинското депо за твърди битови отпадъци.

7. Съгласно становище с вх. № ПД-01-3851/27.02.2017 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
8. При строителството и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
9. Не се предполага значително въздействие от кумулирането на инвестиционното предложение спрямо съществуващата до момента дейност.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 55155.13.56, 55155.13.57, 55155.13.58, 55155.13.59, 55155.13.60, 55155.13.61 в м. „Чукур Савак“ по КKKP на гр. Пазарджик, с начин на трайно ползване – „нива“. Намират се в близост до защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.), от която отстоят на не по-малко от 2,78 км.
2. Съгласно становището по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БДУВ ИБР – Пловдив вх. №ПД-01-3851/03.11.2016 г., ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G000000Q013 „порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“ и съгласно *Закона за водите* няма предвидени забрани и ограничения в *Закона за водите* по отношение на конкретното инвестиционно предложение.
3. Районът е с добри качества и регенеративна способност на природните ресурси. В резултат на това се очаква, че при реализацията на инвестиционното предложение няма да се повлияе значително върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

**III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. На основание чл. 40 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, поради следните мотиви:
  - 1.1. Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща

миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000.

- 1.2. При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

**IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на разширение на гробищния парк на гр. Пазарджик, е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.
2. Инвестиционното предложение е свързано с минимални отрицателни влияния върху компонентите на околната среда, както по време на реализацията така и по време на експлоатацията.
3. Предвид естеството на дейността, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими за периода на реализация и незначителни за периода на експлоатация.
4. Не се очаква отрицателно въздействие върху населението в района, съгласно становище на РЗИ-Пазарджик.
5. Въздействието, от реализацията на ИП, върху водите и водните екосистеми е преценено като незначително, основен мотив за което е вида и характера на ИП, съгласно становище на БД ИБР-Пловдив.
6. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на реализация и експлоатация.
7. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население чрез публична обява.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на интернет страницата на Община Пазарджик и на информационното табло за обществен достъп в сградата на община Пазарджик, с адрес гр. Пазарджик, бул. „България“ № 2 за достъп до информацията и изразяване на становища от заинтересовани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и Община Пазарджик, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища от заинтересовани лица, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

### ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение.
2. Собствената яма, в която ще се заустват битово-отпадъчните води да бъде водоупътна.
3. Да се сключи договор с оператор за почистване на отпадъчните води от водоупътната изгребна яма и извозването им за пречистване до ГПСОВ, гр. Пазарджик.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, в 14-дневен срок от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 13.03.2017 г.

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

