



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-68-ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ – Пазарджик и БД ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Изграждане на склад за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, офис и ограда, създаване на кайсиеви насаждения по биологичен способ със система за капково напояване и закупуване на селскостопанска техника с прикачен инвентар“ в ПИ №№ 906001, 906002, 906003, м. „Орешака“, землище на с. Огняново, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ЕКОНЪТ“ ЕООД

ЕИК 204219755

с/с седалище: общ. Пазарджик, с. Огняново п.к. 4417, ул. „Стоян Благов“ № 13

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, офис и ограда, създаване на кайсиеви насаждения по биологичен способ със система за капково напояване на площ от 32.550 дка в ПИ №№ 906001, 906002, 906003, м. „Орешака“, землище на с. Огняново, общ. Пазарджик и закупуване на селскостопанска техника с прикачен инвентар. Имотите, предмет на ИП, ще бъдат оградени с ограда с височина 2 м и ще се изгради портал, представляващ двукрила метална врата.

В ПИ №906001 ще се изгради промишлено хале с площ от 450 м² и обособени зони за:

- склад за селскостопанска продукция със стелажи за касети и 3 плюсови хладилни камери, всяка с обем 50 м³, заредени с хладилен агент R1234 YF, за съхранение на селскостопанската продукция;
- помещение за съхранение на селскостопанска прикачена техника;
- офис със санитарни възли и съблекалня със стая за почивка на персонала.

Във връзка с обработката на трайните насаждения се предвижда закупуване на трактор с прикачен инвентар – отклоняваща фреза, почвообразуваща фреза, дискова брана, шредер и пръскачка.

Създаването на кайсиевите насаждения в ПИ №№ 906001, 906002, 906003, м. „Орешака“, землище на с. Огняново, общ. Пазарджик на обща площ от 32,550 дка включва следните основни дейности:

- почистване на терена;
- подравняване на площта с трактор;
- продълбочаване на 60 см - риголване;
- оран на дълбочина 40 см;
- култивиране -- 2 пъти;
- трасиране и маркиране;
- засаждане;
- торене (оборска тор) и био препарати;
- напояване - капково.

Кайсиевите дръвчета ще се засаждат на разстояние 4x5,4x6,5x6. За създаване на масива ще бъдат използвани, както класически методи, така и съвременни нови технологии – мулчиране и зелено наторяване. При резитбата отпадъчните клони ще бъдат надробявани с помощта на мулчер /шрайдер/, а тревата, която ще има в междуредията ще се обработва чрез надробяване. Ще се използва т.нар. зелено наторяване.

Изграждането на системата за капково напояване на кайсиевите насаждения включва:

- ✓ изкоп на канали, по които ще се положат тръбопроводите;
- ✓ полагане на ПВЦ транспортни тръбопроводи с ф 50 мм;
- ✓ полагане на ПВЦ разпределителни тръбопроводи с ф 32, 40, 50 мм;
- ✓ поставяне на ПВЦ капкови маркучи с капкообразуватели по дължина на редовете на насаждението.

Строително – монтажните работи се свеждат до подземно полагане на поливните тръбопроводи – магистрални и разпределителни. По дължината на поливния тръбопровод са вградени отвори – капкообразуватели, като подадената вода в поливните крила излиза във вид на капки само в кореновата система на растенията, което спестява значително разхода на вода. Капковите маркучи ще бъдат разположени надземно. Хумусният пласт няма да бъде нарушен, тъй като след обратното засипване на разпределителните тръбопроводи, хумуса ще се разстеле отново над изкопа. Системата се състои от следните функционални групи: Помпено-филтърна група; Резервоар за вода; Торосмесителен възел; Тръбна разводка; Клапанни групи, Капково напояване и Автоматизация.

Напоителната система е предназначена за извършване на капково напояване на кайсиевите насаждения през топлия период на годината. Снабдяването на системата с поливна вода ще се осъществи от собствен водоизточник – съществуващ сондажен кладенец, разположен в североизточната част на ПИ № 906001. Сондажният кладенец е с дълбочина 24,0 м и диаметър 200 мм. Максимално часово водно количество до 4,0 л/сек. Предвижда се при нужда да се използват и повърхностни води – напоителен канал НК „Папа арк“, за което има предварителен договор за доставка на вода за напояване с „Напоителни системи“ ЕАД – клон Тополница.

Поливната площ е разпределена на поливни участъци. Изчисляването и разпределението на поливните участъци е съобразено с наличните водни ресурси. Поливната норма за една поливка е от 60 до 80 м³ вода за 1 дка.

Формираните отпадъчни води (предимно битово-фекални) ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма, която периодично ще се почиства.

Електрозахранването на обекта ще се осъществи, чрез присъединителна връзка от съществуващ електропровод преминаващ през северната част на ПИ 906001. Предвижда се изграждане на ТНН в границите на УПИ на регулационната линия. Захранването на трафопоста ще се извърши чрез изграждане на подземна кабелна линия от въздушния електропровод в границите на ПИ 906001, от където чрез кабели НН ще се осигури захранване за главното разпределително табло в сградата.

Местоположението на имотите, на които ще се осъществи изграждането и експлоатацията на склад за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, офис и ограда, създаване на кайсиеви насаждения по биологичен способ със система за капково напояване не налагат изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура, както и не се предвиждат дейности и съоръжения, в които да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

През строително-монтажния период на обекта ще се генерират ограничено количество строителни отпадъци (изрезки от тръбопроводите и др.), които ще се събират и предават на специализирани фирми.

По време на експлоатацията на обекта ще се генерират битови отпадъци от заетите в дейността работници, които ще се събират и извозват от обекта от сметосъбиращата фирма, действаща на територията на Община Пазарджик.

За целта на инвестиционното предложение, възложителят предвижда изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на част от ПИ №906001, м. „Орешака“, в землището на с. Огняново, общ. Пазарджик и обособяване на УПИ I-001 „за склад на селскостопанска продукция“ с площ 3 дка.

Проектът за ПУП-ПРЗ е изработен на основание Решение № 192/29.09.2016 г., взето с Протокол №10 на Общински съвет - Пазарджик, съгласно чл. 9, ал. 2, чл. 124 а, ал. 1 и чл. 109, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) на ПУП-ПРЗ, т.к. ОВОС обхваща освен имотът предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности за изграждане на инвестиционното предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС с писмо с изх. № ПД-01-3804/08.11.2016 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

На основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС е поискано становище от БДУВ ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., изм. ДВ. бр. 66 от 26 Юли 2013г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения,

ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира в ПИ №№ 906001, 906002, 906003, м. „Орешака“, землище на с. Огняново, общ. Пазарджик на обща площ от 32,550 дка, чрез прилагането на съвременни технологии за проектиране и монтаж, като не се очаква отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Строително-монтажните дейности, свързани с изграждане на склад за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, офис, ограда и системата за капково напояване, се свеждат до изкопни работи, монтаж на метална конструкция, полагане на тръбопроводи, поставяне на маркучи и капкообразуватели и ще се осъществяват в границите на в ПИ №№ 906001, 906002, 906003, м. „Орешака“, землище на с. Огняново, общ. Пазарджик и няма да излизат с влиянието си извън гореописаните имоти.
3. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на БДУВ ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-3804/24.10.2016 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района, т.к. капковото напояване предполага прилагане на добра земеделска практика за стимулиране пестеливото използване на водите за напояване.
5. Незначителните количества отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.
6. За осъществяване на цялостното инвестиционно предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. При изграждането на системата за капково напояване не се очаква замърсяване или дискомфорт на компонентите на околната среда.
8. Съгласно становище с вх. № ПД-01-3804/14.11.2016 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
9. Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имотите, предмет на ИП, НЕ ПОПАДАТ в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, НО ПОПАДАТ в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.).
2. Съгласно становището по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на БДУВ ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-3804/24.10.2016 г., имот №906001 и 1/3 от имот №906002 (североизточната част на имота) попадат в повърхностно водно тяло „р. Марица от р. Тополница до вливане на р. Вълча и ГОК-9 и ГОКII“ с код BG3MA700R143. Имот №906003 и 2/3 от имот №906002 попадат в повърхностно водно тяло „Река Луда Яна от вливане на Стрелчанска Луда Яна до устие“ с код BG3MA7000R149, ИП попада в границите на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“

с код BG3G000000Q013 и съгласно Закона за водите, няма предвидени забрани и ограничения за дейностите на конкретното инвестиционно предложение.

3. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със СОЗ около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води.
4. Характеристиките на предлаганата дейност не създават предпоставки за засягане на регенеративните способности на природните ресурси в района.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. В изпълнение на чл. 40, ал. 1 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че настоящото ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради следните мотиви:

- 1.1. с реализация на ИП ще бъде засегната 0.02% от площта на защитената зона, което не предполага значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”;
- 1.2. ИП не е свързано с постоянно присъствие на хора и техника на терен, което не предполага значително безпокойство на видове, предмет на опазване, както и намаляване на числеността на популациите в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”;
- 1.3. територията върху, която ще се реализира ИП остава с трайно предназначение – земеделска, без да се нарушава целостта на терена;
- 1.4. усвояването на територията не предполага промяна на жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията, или екосистемите използвани от видовете птици. Не се създава трайна преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, както и не се очакват негативни въздействия, като унищожаване и значително по степен безпокойство на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”;
- 1.5. осъществяването на ИП не е свързано с генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитанията на видовете и видовете предмет на опазване в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”;
- 1.6. предвид линейното разпределение на имотите, обекти на ИП, също така вида и обема на предвидените дейности, не се предполага значително влошаване качествата на местообитания за размножаване, хранене и укритие на видове предмет на опазване в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на изграждане на склад за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, офис, ограда и системата за капково напояване на кайсиевите насаждения, е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.
2. Инвестиционното предложение не е източник на замърсяване. Не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферният въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Вероятността от поява на въздействие върху компонентите на околната среда от дейностите по изпълнението на проекта се определя като минимална.
4. Въздействието на емисиите от прах при земно-насищни и изкопни работи ще е изключително минимално поради факта, че тези работи ще бъдат извършвани ръчно и са

с малък обем. То ще бъде пряко, без вторично и кумулативно въздействие, временно, краткотрайно и обратимо и ще обхваща границите на отредената площадка.

5. Въздействието, от реализацията на така представеното ИП, върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително, основен мотив за което е вида и характера на ИП, съгласно становище на БД ИБР-Пловдив.
6. Въздействието върху почвите по време на експлоатацията на инвестиционното предложение се очаква да бъде пряко и положително, т.к. води до подобряване на водно-въздушния режим на почвата.
7. Не се очаква отрицателно въздействие върху населението в района, съгласно становище на РЗИ-Пазарджик.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кметовете на Община Пазарджик и Кметство Огняново, а засегнатото население чрез публична обява.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на интернет страницата на Община Пазарджик, на информационното табло за обществен достъп в Кметство Огняново и от страна на възложител, чрез публични обяви поставени на обществено достъпни места в населеното място на с. Огняново.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Пазарджик, Кметство Огняново и на адреса посочен от възложителя, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение.
2. Ако се използва сондажния кладенец, като вариант за водоснабдяване по време на сондирането, изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.
3. Водата от тръбния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от *Закона за водите*.
4. Изгребната яма, приемник на отпадъчните води, да бъде водоплътна с последващо извозване от специализирана фирма, с която да има сключен договор, до близка ПСОВ за пречистване.
5. Да се спазват изискванията на Наредба №18/27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури, чрез провеждане на собствен мониторинг на водите, използвани за поливни нужди с цел създаване на възможност за анализи, оценка и прогнози на състоянието на водите за напояване.

6. Да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007 г. (Добрите земеделски практики за торене).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, в 14-дневен срок от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 06.12.2016 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

