



РЕШЕНИЕ № ПК-03-ПР/2016 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ - Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Нови улици с о.т.1001-о.т.1047 и паркинг“ в местност „Пейчинова тумба“ по КК на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: **ОБЩИНА БАТАК**

ЕИК: 000351540

със седалище: гр. Батак, ул. „Освобождение“ № 5

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение включва промяна на предназначението на земеделска земя в местност „Пейчинова тумба“ по КК на гр. Батак, общ. Батак с обща площ 19 312 м², с цел образуване на нови улици за достъп до имотите в местността и паркинг за автомобили и автобуси. Улиците са проектирани на база съществуващите на място пътища, които се свързват по между си и с асфалтов път. Към настоящия момент имотите, на които ще се променя предназначението са с НТП „ливада“ и „полски път“.

Проектираните улици ще са с приблизителна обща дължина около 2 600 м, широчина 6 м, а паркингът ще е с площ 2 685 м². Уличното платно ще е с широчина 4 м и тротоари от двете

му страни по 1 м. Паркингът ще е с капацитет 30 паркоместа за автомобили и 5 паркоместа за автобуси, с предвидената площ за паркиране.

Новопроектираният път започва от път III-ти клас Батак – Ракитово на отклонението за пистата, като още в началото за сметка на част от общински имот ПИ № 02837.11.26 се предвижда образуване на нов УПИ I-„Паркинг“. След паркинга пътя следва асфалтирания път до чайната на пистата, който частично е с промяна на статута по средата, което спира законния достъп до пистата и съоръженията към нея. След чайната пистата се разклонява на три свързани едно с друго трасета които се включват в полски път ПИ № 02837.11.245 м. „Корията“. Общата засегната площ от разработката (улицы и паркинг) е 19 312 м².

Приложен е ПУП – Парцеларен план за нови улици и паркинг с отразен координатен регистър на новите осови точки, координатен регистър на чупките на новообразуваните улици и координатен регистър на чупките на новообразуваният УПИ I-„Паркинг“

Към момента не се предвижда изграждане на друга инфраструктура - съоръжения за електрозахранване, водоснабдяване и канализация.

Отпадъчните води от площадката на паркинга ще се събират със съответните отводнителни съоръжения и ще се отвеждат във водоопътна изгребна яма, в рамките на имота, след локално пречистване.

Генерираните, по време на строителните дейности и при последващата експлоатация отпадъци от различен тип, ще бъдат съевременно събирани и извозвани от съответните фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци.

Горепосоченото инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., изм. ДВ. бр. 66 от 26 Юли 2013г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012 г.).

Имотите, засегнати от ИП, не попадат в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

ИП е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

На основание чл. 40 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС*, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с Вх. № КД-01-3907/30.12.2015 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение 2, т. 10, буква „б“, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвид вида на предлаганото строителство (нови улици и паркинг за автомобили и автобуси) се предполага, че извършваните строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района. Реализацията на ИП ще бъде извършено по класически методи за подобен тип обекти в рамките на разглежданите имоти, без да излиза с влиянието си извън границите им.
2. По време на строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Основните строителни материали, които ще се използват при изграждането на паркинга и пътищата ще бъдат стандартни, закупени от лицензирани производствени фирми или доставчици. Водата за питейно-битови нужди ще се доставя от местния ВиК оператор, след сключване на договор.
3. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. Всички генерирани от дейността отпадъци ще бъдат съхранявани и управлявани съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО):
4. При реализацията на инвестиционното намерение не се очаква формиране на производствени отпадъчни води. След локално пречистване отпадъчните води от паркинга ще се отвеждат и събират във водоплътна изгребна яма. Изгребването и почистването на водоплътната яма ще се извършва на база сключен договор с фирма за транспортиране на отпадъчните води до най-близката ПСОВ.
5. Предвидени са мерки за предотвратяване и ограничаване на отрицателни последици, върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение.
6. При спазване на всички инструкции и указанията за качество на работната среда и съблюдаван строг контрол и управление на строително-монтажните дейности, рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум.
7. Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение представлява земеделска земя, намираща се на около 3 600 м от регулация на гр. Батак, за която възложителят е в процедура за промяна предназначението ѝ. В обхвата на ИП не попадат съседни ползватели на земеделски земи.
2. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
3. Най-близкият до защитена зона имот, засегнат от ИП, отстои на 0.10 км до защитена зона - BG0001030 „Родопи - Западни“, поради което не се очаква отрицателно въздействие върху зоната;
4. Съгласно данните на Единната информационна система, в засегнатите имоти не са установени местообитания на видове - предмет на опазване в защитени зони;

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение, че няма да доведе до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони;
2. При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалния обхват на въздействие, в резултат на експлоатацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти и не е свързан с нарушаване на обработваеми земи в района.
2. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Въздействие на фактор “въздух” върху околната среда – продължителността на въздействие на вредни вещества във въздуха, както и източниците на неприятни миризми се определя като кратка, интензивността – слаба. Обхватът на емитираните замърсители ще е локализиран около източниците, в огражденията на разглежданите имоти.
4. Въздействие на фактор “отпадъци” върху околната среда – по време на строителството въздействието ще бъде краткотрайно, с локален характер. След реализацията при ефективно управление на отпадъците и спазване на изискванията за опазване на околната среда, съобразно действащото законодателство, регламентираща тяхното събиране, транспортиране, депониране или третирането, не се очаква негативно влияние върху компонентите на околната среда и хората.
5. Въздействие на фактор “шум” върху околната среда – очакваното минимално въздействие е локално и за ограничено време – до завършване на строителните работи. Няма да има източници на шум, свързани с експлоатацията на инвестиционното предложение, които да окажат отрицателно въздействие. Шумовото натоварване на границата на имота няма да превишава 70 dB.
6. При спазване на нормативните изисквания за такъв тип обекти и предвидените мерки по време на експлоатацията на ИП, не се очаква кумулативен ефект върху хидрологията и качеството на повърхностните и подземни води в района.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е информирал засегнатото население за инвестиционното си намерение, чрез публична обява в местен вестник „Знаме”, бр. 223 от 07.12.2015 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на информационното табло и интернет страницата на Община Батак.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и Община Батак, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 25.01.2016 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

