



РЕШЕНИЕ № ПК-05-ПР/2015 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ - Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Обслужващи помещения към оранжерия и котелно” в част от ПИ 006007 (новообразуван 006016), м. „Под селото” в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: Г* Г* В*

със седалище: ***

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на обслужващи помещения, представляващи складове за амбалаж и готова продукция, офис, битови помещения и котелно за отопление на бъдеща оранжерия за отглеждане на зеленчуци. Теренът предвиден за реализация на ИП е част от ПИ 006007 (новообразуван 006016), м. „Под селото” в землището на с. Говедаре, общ. Пазарджик, за която част възложителят провежда процедура за промяна предназначението на земята, с цел образуването на нов УПИ I-007-„За обслужващи помещения към оранжерия”, с площ 0.374 дка.

Предвижда се изграждането на сграда до 200 м² и обособяване на следните помещения:

- Офис, битови помещения и санитарни възли за обслужващия персонал;
- Склад за амбалаж;

- Склад за готова продукция.

За нуждите на оранжерията ще бъде изградено котелно помещение (до 100 м²) с котел за изгаряне на биомаса – дървесни отпадъци, трици, пелети или слама, с номинална входяща топлинна мощност до $Q = 1.2 \text{ Mw}$. Котелът ще бъде комплектован с предпазна арматура, автоматично горивоподаващо устройство, пожаро-безопасна система, пепелопочистващо устройство и система за управление на мощността. За ограничаване замърсяването на атмосферния въздух от горивната инсталация се предвижда извършването на подходящо оразмеряване на източника на емисии – изчисляване на комина на котелната централа по утвърдена методика, с цел осигуряването на добро разсейване на изхвърляните вредни вещества в атмосферата и недопускане попадането им в приземния жизнедеятелен атмосферен слой.

Отоплението на обитаемите помещения ще бъде локално с радиатори захранени от предвиденото котелно.

Не се налага изграждане или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява от съществуващ асфалтиран общински път (улица), намиращ се в непосредствена близост до западната му граница.

Водозахранването на обекта, съгласно становище на ВиК Пазарджик в ликвидация, ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод Ф80АЦ разположен в улица с о.т.19-о.т.20, чрез изграждане на водопроводно отклонение.

Електроснабдяването на обекта ще се извърши съгласно становище на ЕВН България, КЕЦ Пазарджик от уредба 20 kV на съществуващ ТП-Киното Говедаре, ВЛ 20 kV „Говедаре” на п/ст „Нови Кричим”.

Отпадъчните води формирани от експлоатацията на обекта ще бъдат отвеждани в новопроектирана изгребна яма (стомабетонова, водоплътна). На площадката ще бъде предвидена разделна канализация, т. к. няма изградена такава.

Отпадъци генерирани от реализацията и експлоатацията на ИП, предимно строителни и битови ще се депонират на отредени за целта временни места и ще се извозват от съответните фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци съгласно ЗУО.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр. 77 от 9 Октомври 2012г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ. бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

Площадката, на която ще се осъществи ИП, **не попада** в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

На основание чл. 15 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС*, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с Вх. № КД-01-3762/19.01.2015 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение 2, т. 3, буква „а”, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвид вида на предлаганото строителство (обслужващи помещения и котелно) се предполага, че извършваните строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района. Реализацията на ИП, ще бъде извършено по класически методи на строително-монтажни дейности в рамките на разглеждания имот, без да излиза с влиянието си извън границите му.
2. При изграждането и експлоатацията на обекта не се предполага използването на големи количества природни ресурси, освен вода и ел. енергия. По време на строителството не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Ще бъдат използвани готови строителни материали (инертни материали, бетонови и варови разтвори, мазилки, смеси и др.)
3. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. Всички генерирани от дейността отпадъци ще бъдат съхранявани и управлявани съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).
4. За отвеждане на отпадъчните води, формирани по време на експлоатацията на обекта, ще се изгради водоупътна изгребна яма.
5. Реализацията на инвестиционното предложение ще предизвика известен дискомфорт на околната среда по време на строителството, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално и локализирано само в рамките на площадката.
6. Рискът от инциденти може да се сведе до минимум при правилна експлоатация на строителната техника и спазване на инструкциите за безопасна работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.
7. Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение представлява земеделска земя, намираща се извън жилищната регулация на с. Говедаре, за част от която възложителят е в процедура за промяната и в неземеделска. В обхвата на площадката не попадат обработваеми земеделски земи.
2. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
3. Имотът отстои на 0,5 км северно от защитена зона BG0000578 „Река Марица“, поради което не се очаква отрицателно въздействие върху зоната;

4. Площадката, на която ще се осъществи ИП, не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение, че няма да доведе до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони;
2. При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“
3. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видовете, предмет на опазване в защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалния обхват на въздействие в резултат на експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданият имот.
2. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Въздействие на фактор „въздух“ върху околната среда – предвидени са мерки с цел ограничаване замърсяването на атмосферния въздух от дейността на котелната инсталация. Въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в рамките на строителната площадка.
4. Въздействие на фактор „отпадъци“ върху околната среда – не се очаква значително негативно въздействие при извършване на дейностите свързани с генериране на отпадъци и начина на тяхното управление по време на строителството и експлоатацията на обекта. Дейностите по управление на всички отпадъци ще се извършват в съответствие с изискванията на ЗУО.
5. Въздействие на фактор „шум“ върху околната среда – очакваното минимално въздействие е локално и за ограничено време – до завършване на строителните работи. Няма да има източници на шум, свързани с експлоатацията на инвестиционното предложение, които да окажат отрицателно въздействие.
6. Дейността на горивната инсталация няма да представлява никакъв риск за замърсяване на повърхностните и подземни води в района.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Пазарджик и кмета на с. Говедаре,

а засегнатото население, чрез публична обява в местен вестник „Знаме“, бр. 222 от 26.11.2014 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на информационното табло за обществен достъп и интернет страницата на Община Пазарджик, информационното табло на Кметство Говедаре, и от страна на възложителят с обяви на обществени места.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Пазарджик, Кметство Говедаре и на адреса посочен от възложителя, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 04.02.2015 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

