



РЕШЕНИЕ № ПК-16-ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), становища на РЗИ – Пазарджик и БДУВ ИБР – Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Изграждане на кафе-аперитив, автомивка и работилница за монтаж и демонтаж на гуми” в УПИ V-594, кв. 42 по плана на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: Д* В* К*

с адрес: *****

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три обекта за търговия и услуги: кафе – аперитив със застроена площ 116 м², автомивка с 4 клетки за миене на автомобили със застроена площ 121.8 м² и работилница за монтаж и демонтаж на гуми със застроена площ 146.5 м² в УПИ V-594, кв. 42 по плана на с. Ивайло, общ. Пазарджик. Имотът е с начин на трайно ползване „търговия и услуги” и обща площ 1 103 м².

За да се осигурят необходимите водни количества за автомивката ще се ползват подземни води, като за целта ще се изгради тръбен кладенец разположен в границите на имота. Тръбният кладенец ще бъде с дълбочина 16 м и диаметър на обсадната колона 160 мм, ще бъде оборудван с 1 бр. хоризонтална центробежна пома с дебит 1 л/сек и водомер.

Данни за проектния тръбен кладенец:

- Годишен дебит - 4896 м³;
- Средногодишен дебит – 0,16 л/сек;
- Максимален дебит – 1,0 л/сек.

Добиваната вода ще се ползва само за миене на лекотоварни автомобили.

В кафе – аперитива са обособени: зала за хранене с бар, кухня, складови помещения и санитарни възли.

В работилницата за монтаж и демонтаж на гуми има следните помещения: работилница, битови за персонала, санитарно помещение, склад и техническо помещение. Подовата настилка

в работилницата за монтаж и демонтаж на гуми ще бъде шлайфан бетон, както и на автомивката.

След изграждане на обекта, описан в инвестиционното предложение, се предвижда автомивката да работи 10 часа на денонощие и среднодневно да се обслужват до 20 автомобили, като за всеки автомобил ще е необходимо количество вода от 100 литра.

За задоволяване нуждите от вода на автомивката ще са необходими следните водни количества:

- Среднодневно - 3 м³;
- Средномесечно - 70 м³;
- Средногодишно – 840 м³

Електрозахранването на имота ще се осъществи от съществуващата електропреносна мрежа, съгласно сключен договор за присъединяване.

Водоснабдяването на имота е предвидено от съществуващ водопровод за питейно-битови цели и от собствен сондаж за нуждите на автомивката.

За отпадъчните води от автомивката се предвижда да се изгради каломаслоуловител, като отпадъчните продукти след това ще бъдат извозвани със специализирана техника до определените за това места. Ще бъде сключен договор с експлоатационното ВиК дружество за приемане на общия поток битово-фекални отпадъчни води и пречистени отпадъчни води в изградената канализация на населеното място.

Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Кафе-аперитива и автомивката ще се обслужват от главния път, а работилницата за монтаж и демонтаж на гуми от второстепенна улица, граничеща с имота.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр. 59 от 3 Август 2012г.)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр. 73/2007 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30 ноември 2012 г.)*.

На основание чл. 15 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Площадката на ИП – УПИ V-594, кв. 42 по плана на с. Ивайло, общ. Пазарджик, не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/04.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008г.), от която отстои на не по-малко от 2.1 км.

Съгласно представената информация, инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*.

На основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* е поискано становище от БДУВ ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*.

Според полученото становище на БДУВ ИБР – Пловдив с вх. № КД-01-136/25.02.2014г., инвестиционното предложение – имот УПИ V-594, кв. 42, с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Марица от р. Тополница до вливане на р. Въча и ГОК-9 и ГОК II“ с код BG3MA700R143 и в рамките на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер-Горнотракийска низина“ с код BG3G000000Q013.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС*, РЗИ – Пазарджик е уведомила с писмо с вх. № КД-01-136/17.03.2014 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „н“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на кафе-аперитив, автомивка със собствен сондаж и работилница за монтаж и демонтаж на гуми в УПИ V-594, кв. 42 по плана на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, като не се очаква значително въздействие по отношение на околната среда.
2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън нея.
3. По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се формират строителни и битови отпадъци, които въз основа на сключен писмен договор ще бъдат предавани на лица, притежаващи съответното разрешително за дейности с отпадъци издадено по реда на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).
4. Водата за питейни нужди ще се ползва от общественото водоснабдяване.
5. Съгласно становище от БДУВ ИБР – Пловдив, инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда.
6. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.
7. По време на строителството рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.
8. Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Площадката на инвестиционното предложение – УПИ V-594, кв. 42 по плана на с. Ивайло, общ. Пазарджик не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.
2. Местоположението на ИП не попада в зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 5.1 от ПУРБ на ИБР и попада в зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 4.2 от ПУРБ на ИБР, съгласно становището по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на БДУВ ИБР – Пловдив.
3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение, при което няма да доведе до:
 - пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“;
 - нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“;
 - отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни негативни въздействия върху компонентите на околната среда и очакваните изменения в тази насока по различните критерии – вид, обхват, вероятност на поява, продължителност, честота и обратимост на въздействието, ще бъдат в нормативно допустимите граници.
2. Въздействието по време на строителството се определя като временно, краткотрайно и ще обхваща границите на конкретната площадка.
3. При стриктно спазване на нормативните изисквания, за дейности с отпадъци от автомивката, не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци.
4. Не се очаква отрицателно въздействие върху населението в района, съгласно становище на РЗИ-Пазарджик.
5. В площадката на инвестиционното предложение няма природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и не се очаква отрицателно въздействие върху флората и фауната в района.
6. След въвеждане на обекта в експлоатацията, при условие, че се спазят всички нормативни изисквания не се очакват значителни въздействия върху околната среда.
7. От строителството както и от последващата експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква да има трансгранични въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено община Пазарджик, кмет на с. Ивайло и засегнатото население чрез публична обява в местен вестник „Знаме“, бр. 19 от 29.01.2014 г. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2 чрез съобщение на страницата на община Пазарджик, на информационното табло на кметство с. Ивайло и чрез обява на възложителя. До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ – Пазарджик, община Пазарджик, кметство на с. Ивайло и на адреса, посочен от възложителя не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, в 14-дневен срок от настъпване на изменението.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 22.04.2014 г.

ИНЖ. ПАНАЙОТ ДАЛАКЧИЕВ

за Директор РИОСВ-Пазарджик

(заповед за заместване № РД-08-401/28.10.2010г.)

