



РЕШЕНИЕ № ПК-43-ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становища на РЗИ-Пазарджик и БДУВ ИБР-Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на магазин за авточасти и автомивка” в УПИ I-640, кв. 65, гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: ЕТ „ХРИСИ 2112 – ВАСИЛ КОШЕВ”

с адрес: 4490 гр. Септември, ул. „Еледжик” № 14

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на едноетажна постройка за магазин за авточасти на площ от 30 м² и автомивка на площ от 25 м², в УПИ I – 640, кв. 65, гр. Септември, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

За да се осигурят необходимите водни количества за автомивката, ще се ползват подземни води, като за целта ще се изгради сондажен кладенец, който ще бъде разположен в границите на имот УПИ I-640, кв. 65, гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, със следните координати и параметри:

Географски координати, на мястото предвидено за водовземното съоръжение: N 42° 13'03.743''; E 24° 07'23.627''.

Параметри:

- дълбочина на съоръжението – 12 м и диаметър 76 мм;
- статично водно ниво в участъка – 3,85 м;
- средноденоношен дебит на черпене – 0,31 л/сек или 26,8 м³/денонощие;
- максимален дебит на черпене – 1,0 л/сек;
- годишен дебит на черпене – 9648 м³/годишно;
- период на черпене – целогодишно.

Водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще бъде от съществуващ уличен водопровод.

Не се предвижда нова или промяна на пътната инфраструктура. Достъпът до обекта ще се осъществява по съществуващата инфраструктура.

За нуждите на дейността ще се изградят необходимите съоръжения, с които ще се извърши присъединяването към съществуващата електроразпределителна мрежа.

Отпадъчните води формирани от измиване на автомобилите, след преминаване през каломаслоуловител, постъпват в съществуваща канализация.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с вх. № КД-01-744/07.05.2013г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

В изпълнение на чл. 155, ал.1, т. 3 от *Закона за водите* от Басейнова дирекция за управление на водите Източнореломорски район с център Пловдив с вх. №КД-01-744/12.03.2013 г. е получено становище, че инвестиционното предложение е допустимо от гледана точка на Плановите за управление на речните басейни на Източнореломорски район и постигане на целите на околната среда.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗРБ) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

На основание чл. 15 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

УПИ I - 640, в регулацията на гр. Септември, обект на инвестиционното предложение, не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000 съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „н“ от Приложение 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, подлежи на преценяване необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за авточасти и автомивка със собствен водоизточник - тръбен кладенец и всички необходими основни и обслужващи помещения в УПИ I – 640, кв. 65, гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, намиращ се в урбанизираната част на града, като не се очаква значително въздействие върху околната среда.
2. Предвижданите строителни работи, свързани с изграждането на тръбния кладенец, магазина за авточасти и автомивката не са значителни по мащаб. Реализацията ще се извършва по класическите методи за подобен тип строително-монтажни дейности.

3. Всички дейности по време на реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществяват единствено в границите, определени за ползване и няма да излизат с влиянието си извън тях.
4. Водата като природен ресурс ще се ползва от общественото водоснабдяване и от собствен сондаж. Не се предвижда ползването на други природни ресурси по време на изграждането и експлоатацията на обекта.
5. Въздействието от реализацията на инвестиционното предложение върху водите и водните екосистеми се определя като незначително.
6. За обслужването на обекта ще се използва съществуващата пътна инфраструктура без промяна и без изграждане на нова.
7. Изграждането и експлоатацията на обекта е свързано с генериране на минимално количество отпадъци. Организацията по събирането, извозването и депонирането на отпадъците от различно естество по време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение, ще се извършва, съобразно нормативните изисквания на *Закона за управление на отпадъците*. Не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
8. Рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Площадката на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ).
2. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение в т. ч. изграждането на сондажния кладенец за добив на подземни води и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
3. Площадката на инвестиционното предложение е съгласувана с РЗИ-Пазарджик, като заключението е, че реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху живеещите наблизо.
4. Инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на планове за управление на речните басейни на Източнобеломорски район и постигане на целите на околната среда – съгласувано с Басейнова дирекция за управление на водите Източнобеломорски район с център Пловдив (БДУВ ИБР-Пловдив).

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение, при което няма да доведе до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони.
2. Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение, при което няма да окаже отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализирането на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданият имот.
2. Изграждането на сондажния кладенец ще бъде извършено по класическите методи за подобен тип строителство. Въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в границите на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсявания нямат кумулативен характер.

3. Въздействие върху подземните води – технологията на сондиране не предполага замърсяване на подземните води по време на строителството на тръбния кладенец.
4. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на реализация и експлоатация.
5. Инвестиционното предложение е свързано с минимални отрицателни влияния върху компонентите на околната среда, както по време на строителството така и по време на експлоатацията.
6. Площадката на обекта не попада и не граничи със санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.
7. На основание чл. 15 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено за инвестиционното предложение кмета на Община Септември, а чрез него и засегнатото население. С писмо с изх. № 6500-40-1/10.05.2013 г., кметът на Община Септември информира за извършено уведомление и липса на постъпили възражения и становищата в общината в обявения срок. До изготвянето на настоящото решение в РИОСВ-Пазарджик няма постъпили жалби и възражения срещу неговата реализация.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди започване на експлоатацията, да се представи в РИОСВ-Пазарджик сключен договор между инвеститорът и лицето, експлоатиращо канализационната система, в която ще бъдат включени отпадъчните води.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 15.05.2013 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

