



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

### РЕШЕНИЕ № ПК-37-ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ-Пазарджик

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Многофункционална спортна зала” в УПИ II – спортен комплекс, кв. 6, гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**възложител: „СПОРТ ИНВЕСТ-ПАНАГЮРИЩЕ” ООД**

с адрес: гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, ул. „Георги Бенковски” № 33

#### Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение включва изграждане на многофункционална спортна зала по баскетбол, волейбол, хандбал, футбол на малки вратички, бокс, борба, джудо, бойни спортове, вдигане на тежести, спортна гимнастика, художествена гимнастика, спортни танци и аеробика. Капацитетът на залата е за 1562 места.

Спортната зала ще бъде изградена на три нива, със ЗП – 5147.67 м<sup>2</sup> и РЗП – 7539.21 м<sup>2</sup>.

- На първото ниво ще се разположат:
  - игрално поле и тренировъчна зала (в които ще се провеждат тренировки и състезания по гореизброените спортове);
  - фитнес зала и сауни;
  - фоайе, каса за билети и информация;
  - кафе с капацитет 40 места;
  - ресторант с капацитет 100 места;
  - зала за пресконференции и семинари;
  - 8 съблекални;
  - лекарски кабинет.
- На второ и трето ниво ще се разположат:
  - офис помещения;
  - коментаторски кабинети и TV кабина;
  - осветители и звукооператори;

- технически помещения.

Предвижда се изграждането на открит паркинг за 5 бр. автобуси и 52 бр. леки автомобили.

Спортната зала ще се изпълни монолитно от стоманобетонна конструкция и тухлена зидария.

За водоснабдяването на обекта ще се ползва водопроводно отклонение от съществуващия уличен водопровод Ø150 АЦ. Ще се изгради разделна площадкова канализация. Заустването на битовите отпадъчни води в уличната канализация ще бъде посредством ревизорна шахта.

За нуждите на дейността ще се консумира ел. енергия от съществуващата разпределителна мрежа, съгласно становище на "ЕВН България Електроразпределение" АД, КЕЦ - Панагюрище. За включване в мрежата ще се изградят необходимите съоръжения, с които ще се извърши присъединяване към съществуващия електропровод.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр. 77 от 9 Октомври 2012г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) (ДВ, бр.73/2007 г. посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

На основание чл. 15 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежа „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии съгласно*. Отстои на не по-малко от 0.5 км от защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-273 от 30 март 2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32 от 24.04.2012 г.) и на не по-малко от 2.9 км от защитена зона BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с решение № 661 от 16.10.2007 г. (ДВ бр. 85 от 23.10.2007 г.).

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС*, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с вх. № КД-01-784/15.04.2013 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква "б" от Приложение № 2 на ЗООС.

### **МОТИВИ:**

**I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение има за цел изграждане на обект с обществено предназначение - спортна зала. При строителството не се предвижда да се използват съседни имоти и земи за строителни и складови дейности.
2. Строителството и експлоатацията на спортната зала не предполагат използването на големи количества природни ресурси.

3. По време на строителството и експлоатацията ще се генерират различни по вид и количества отпадъци. Организацията по събирането, извозването и депонирането на отпадъците от различно естество по време на строителството и експлоатацията на спортната зала, ще се извършва, съобразно нормативните изисквания на *Закона за управление на отпадъците*. Ще бъдат осигурени съдове за разделно събиране на отпадъците, на определени за целта места в имота.
4. Инвестиционното предложение не е свързано с добив на подземни води.
5. Предвидена е разделна площадкова канализация – два потока за битови и условно чисти отпадъчни води.
6. Дискомфорт за околната среда е веоятен по време на строителните работи, свързан предимно с повишени нива на шум и прах, който дискомфорт ще бъде локален и временен в рамките на разглежданата площадка.
7. Предвидени са мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителни отрицателни последици върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение.
8. Рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.

**II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Площадката на инвестиционното предложение е съгласувана с РЗИ-Пазарджик, като заключението е, че реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху живеещите наблизо.
2. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
3. Не се предвижда строителство на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Пътната връзка за обслужване на обекта ще бъде направена със съответното отклонение за връзка с обекта, с необходимите пътни знаци, съгласно бъдещата транспортно-комуникационна схема. Предвиждат се вътрешни алеи за връзка с отделните обекти.

**III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата на „НАТУРА 2000“, защитени територии по смисъла на чл.5 от *Закона за защитените територии* (ЗЗТ).
2. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони.
3. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, при което няма да доведат до отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
4. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, при което няма да доведат до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
5. На основание чл. 15 от *Наредбата за ОС* на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

**IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:**

1. Териториалния обхват на въздействие в резултат на реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот. Предвид естеството на дейността предвидена в инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими.
2. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извършена по класическите методи за подобен тип строителство. Въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в границите на строителната площадка, около съответния участък на работа.
3. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква замърсяване на подземните и повърхностни води в района.
4. Инвестиционното предложение е свързано с минимални отрицателни влияния върху компонентите на околната среда, както по време на строителството така и по време на експлоатацията.
5. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на строителство и експлоатация.
6. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, освен осигуряване на транспортен достъп чрез пътно отклонение.
7. Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията на инвестиционното предложение
8. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

#### **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

Възложителят е уведомил писмено за инвестиционното предложение кмета на Община Панагюрище, а чрез него и засегнатото население. С писмо с изх. № 92-00-332(1)/18.03.2013 г., кметът на Община Панагюрище информира за извършено уведомление и липса на постъпили възражения и становищата в общината в обявения срок. До изготвянето на настоящото решение в РИОСВ-Пазарджик няма постъпили жалби и възражения срещу неговата реализация.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 14 дни след настъпване на изменението.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 23.04.2013 г.

**ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

