



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-54-ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), становище на РЗИ – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Автомивка“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: Т М Й

с адрес: * * * * *

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Възложителят на инвестиционното предложение предвижда изграждане на:

- Автомивка – сглобяема метална конструкция, тристранно преградена тип „Навес“ с водоснабдяване от собствен водоизточник – тръбен кладенец;
- Зона за измиване на коли;
- Помещение за персонала;
- Санитарен възел;
- Каломаслоуловител – коалесцентен сепаратор на нефтопродукти.

Поземленият имот с идентификатор 55155.502.1673, кв. 242 по плана на гр. Пазарджик, в който ще се реализира ИП е с площ от 519 кв.м, в урбанизирана територия с начин на трайно ползване – „за търговски обект, комплекс“.

Обектът ще има възможност да обслужва до 10-12 автомобила на ден.

Не се предвижда нова или промяна на пътната инфраструктура, транспортният достъп до имота ще се осъществява от улица „Преспа“ от градската пътна мрежа на гр. Пазарджик.

Водоснабдяването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще бъде от съществуващ уличен водопровод, минаващ по улицата югоизточно от площадката.

Водоснабдяването на обекта с подземни води за автомивката ще бъде от тръбен кладенец. Сондажа ще бъде разположен непосредствено до сградата на обекта и ще бъде с дълбочина 12 м. Географските координати на мястото на предвиденото съоръжение (в координатна система WGS_84-BL) са N 42°11'27,195" и E 24°20'48,229", с надморска височина (кота терен) 202,31 м.

Прогнозните количества на водите според направените разчети за задоволяване на нуждите на обекта ще са около 0,24 л/сек. (20,8 м³/денон.), при максимално часово водно количество от 1,0 л/сек. Годишният обем на черпене ще бъде до 7488 м³/годишно.

За използване на вода от бъдещия тръбен кладенец с помпено-хидрофорна уредба ще се проведе процедура за получаване на разрешително за водовземане, съгласно изискванията на Закона за водите.

Площадковата канализация ще бъде разделна – битови и условно чисти отпадъчни води, формирани от измиване на площадката на автомивката. Битово-фекалните отпадъчни води ще постъпват директно в площадковата канализация и от там в съществуващата градска канализация. Дъждовните и условно чистите отпадъчни води ще постъпват първо в каломаслоуловител и от там в градската канализация.

За нуждите на дейността ще се изградят необходимите съоръжения, с които ще се извърши присъединяването към съществуващата електроразпределителна мрежа.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с вх. № КД-01-3745/03.12.2012 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр. 59 от 3 Август 2012г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ. бр. 73/2007 г., изм. ДВ. бр. 3/ 2011 г.).

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.

На основание чл. 15 от Наредбата за ОС на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква "н" от Приложение № 2 на ЗООС.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка със собствен водоизточник - тръбен кладенец и всички необходими основни и обслужващи помещения – с квадратура, обзавеждане и оборудване, осигуряващи нормалното функциониране на обекта в имот с идентификатор 55155.502.1673, кв. 242, намиращ се в урбанизираната част на града, като не се очаква значително въздействие на околната среда.

2. За обслужването на обекта ще се използва съществуващата пътна инфраструктура без промяна и без изграждане на нова.

3. Разглежданата площадка, за реализация на предложението, няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности, което изключва възможността от увеличаване на въздействието върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

4. Водата като природен ресурс ще се ползва от общественото водоснабдяване и от собствен сондаж. Не се предвижда ползването на други природни ресурси по време на изграждането и експлоатацията на обекта.

5. Площадката на обекта не е в санитарно-охранителната вододейна зона на водоизточниците на гр. Пазарджик.

6. Събирането и третирането на отпадъците от обекта ще се организира в съответствие с изискванията на специализираната нормативна уредба. По време на реализацията и експлоатацията се очаква формиране на битови отпадъци, които ще бъдат събирани в осигурени за целта контейнери и кошчета за отпадъци и транспортирани от обслужващата района фирма до общинското депо за твърди битови отпадъци.

7. При изграждането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

8. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд, по време на строителството и експлоатацията на обекта, не съществува риск от инциденти.

9. При осъществяването и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение се предполага емисионно натоварване от спираци и потеглящи автомобили в района на обекта и създаване на дискомфорт в околната среда в незначителни размери, като същите ще имат локализиран обхват.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 55155.502.1673, кв. 242, по плана на гр. Пазарджик, с начин на трайно ползване – „За търговски обект, комплекс”. Отстои на не по-малко от 1,2 км от защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и на не по-малко от 1,4 км от защитена зона BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.). Избраният терен за изграждане на автомивка в гр. Пазарджик е на достатъчно разстояние от защитените зони, поради което не се очаква значителни отрицателни въздействия върху елементите и факторите на околната среда.

2. Площадката не засяга находища на подземни богатства, съществуващият ландшафт, според действащите у нас класификации не съдържа ограничителни условия, които да възпрепятстват реализацията на инвестиционното предложение.

3. Районът е с добри качества и регенеративна способност на природните ресурси. В резултат на това се очаква, че при реализацията на инвестиционното предложение няма да се повлияе значително върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Предвидените дейности в ИП са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до:

- пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”;
- нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”;
- отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализирането на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни негативни въздействия върху компонентите на околната среда и очакваните изменения в тази

насока по различните критерии – вид, обхват, вероятност на поява, продължителност, честота и обратимост на въздействието, ще бъдат в нормативно допустимите граници.

3. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на реализация и експлоатация.

4. Източниците на емисии, представляващи опасност за атмосферния въздух са:

- неорганизираните емисии на вредни вещества във въздуха от изгорелите газове на спиращи и потеглящи автомобили в района на обекта. Продължителността на въздействието е кратка, а интензивността – средна;

- бензиновите изпарения, димните газове са евентуални източници на миризми. Продължителността на въздействието е кратка, а интензивността – слаба;

- очаква се генериране на фини прахови частици от спиращи и заминаващи автомобили, които ще бъдат само в границите на обекта и прилежащия терен. За тяхното намаляване са предвидени съответните мероприятия – асфалтиране и оросяване на площадката.

6. Не се очакват изменения в състоянието на почвите, както и вредно въздействие от използването на обекта след въвеждането му в експлоатация.

7. Въздействието на предвижданията на инвестиционното предложение върху флората и фауната през експлоатационния период ще бъдат с ограничен териториален обхват, без кумулативен ефект.

8. В бъдещият обект евентуални източници на наднормено шумово натоварване ще бъдат моторните превозни средства. Добре поддържаната пътна настилка и ниските скорости на движение в района на обекта ще гарантират спазване на нормираните нива на шум и вибрации.

9. При строителството и експлоатацията на обекта не се очаква трансгранично разпространение на въздействията върху околната среда.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение кмета на Община Пазарджик, а чрез публична обява във вестник „Знаме” – бр. 182/2012 г. и засегнатото население. Не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, в 14-дневен срок от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 10.12.2012 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

