



РЕШЕНИЕ № ПК-51-ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ-Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на крайпътен комплекс” в УПИ I-61, местност „Кабурски кладенец”, землището на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Б 3 Т

с адрес: * * * * *

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) представлява ново строителство на „Крайпътен комплекс” включващ търговски обект „Скара-бира” в северо-западната част на имота със ЗП 150м², паркинг с десет паркоместа, помещение за персонала с площ 5,2 м², санитарен възел с площ 8.25 м², водоплътна септична яма и автотенекиджийска работилница в североизточната част с площ 170 м² в УПИ I-61, местност „Кабурски кладенец”, който е с обща площ 2 дка. Теренът е незастроена, урбанизирана територия с начин на трайно ползване „крайпътно заведение и автосервиз”.

Комплекса ще бъде обслужван от граничещия от запад общински път. Ще бъде направено съответното отклонение за връзка, с необходимите пътни знаци съгласно бъдещата транспортно-комуникационна схема.

За нуждите на обекта има изграден собствен водоизточник - тръбен кладенец с дълбочина до 32 м и дебит до 17 л/сек. Водата от собствения водоизточник ще се ползва за битови нужди в сервизните помещения и кухнята на обекта. Предвижда се да се монтира система за пречистване, обеззаразяване и консервиране на питейната вода, с която ще се дезинфектира водното количество от тръбния кладенец. Предвидена е разделна канализация – два потока за битови и условно чисти отпадъчни води, формирани при евентуален теч и измиване на площадката. Замърсените отпадъчни води от

кухненските мивки и миялното помещение на заведението ще се отвеждат в мазниноуловител и ще заустват в новопредвидена водоплътна септична яма.

Площадковите води ще постъпват в ревизионни шахти и ще се отвежда в пречиствателното съоръжение.

Площадката е електрифицирана. За нуждите на дейността ще се ползва електроенергия от съществуващ собствен мачтов трансформаторен пост. Общата мощност на обекта е 48 kw.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с Вх. № КД-01-3694/23.10.2012 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на ЗБР и чл. 2 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 15 от Наредбата за ОС на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, букви "б" и "н" от Приложение № 2 на ЗООС.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Площадката се намира извън строителните граници на населеното място в землището на с. Мало Конаре и в нея ще се извършват временни дейности по време на строителството. Реализацията ще се извършва по класическите методи за подобен тип строително-монтажни дейности.

2. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква изхвърлянето на значителни емисии замърсяващи атмосферния въздух, както и повишаване на шумовите нива над допустимите норми.

3. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се формират строителни и битови отпадъци. Ще бъде сключен договор за предаване на всички образувани отпадъците с лица, притежаващи съответното разрешително за третирането им.

4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.

5. Предвид неголемия обем на строително-монтажните работи може да се предположи, че извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на комплекса няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

6. Рискът от инциденти по време на експлоатацията е свързан основно с разливи на масла от маслените системи на леки и товарни автомобили и попадането им в повърхностните и подземни води и замърсяване и на почви, във връзка с което е предвидена площадкова канализация и локално пречиствателно съоръжение за пречистване на повърхностните води от площадката.

7. Сондажа е реализиран и количествата черпени води ще се ползват предимно за битови нужди - за дейността на търговския обект и за нуждите на персонала.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Обектът е разположен в границите в УПИ I-61, землището на с. Мало Конаре. За реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо усвояването на допълнителни площи извън границите на площадката.

2. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и отстои:

- на около 0,6 km от защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр. 21 от 2007 г.).
- на около 3,4 km от защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.)

3. Предвиждания сондаж от ИП попада в подземно водно тяло (ВТ) „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“ с код BG3MA900R190. В ПУРБ на ИБР няма разписани забрани и ограничения за конкретното инвестиционно предложение.

4. Имотът не е в близост до санитарно-охранителна вододайна зона на водоизточниците на гр. Пазарджик и с. Мало Конаре.

III. Способността от асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментация, кумулативен ефект и увреждане на местообитания на видове - предмет на опазване в защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ поради естеството си и местоположението.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извършена по класическите методи за подобен тип строителство. Въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в границите на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсявания нямат кумулативен характер.

2. Инвестиционното предложение е свързано с минимални отрицателни влияния върху компонентите на околната среда, както по време на строителството така и по време на експлоатацията.

3. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на строителство и експлоатация.

4. Строителната площадка ще бъде ограничена по размер. Организацията и технологията на строителните работи при изграждането на съоръженията, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти.

5. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните

недра, флората и фауната.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Пазарджик и кмета на с. Мало Конаре, а чрез публична обява в местен ежедневник и засегнатото население. В законоустановения срок за обжалване не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 15.11.2012 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ ДИДОВ

Директор на РИОСВ

